

**Proponente: 42.D**  
**Proposta: 2019/2502**  
**del 11/10/2019**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 1127**  
**del 06/11/2019**

**STAFF SICUREZZA TECNICA**

**Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: NESSUN ALLOGGIO PUBBLICO SFITTO. ACCERTAMENTO  
ENTRATA E CONTESTUALE REGOLARIZZAZIONE DI PARTITE  
PENDENTI**

## IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 5/2/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 -2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- che con deliberazione di Giunta Comunale del 7/2/2019 n. 24 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019\_2021 – risorse finanziarie nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 67/2019 del 29/07/2019 è stato approvata la Verifica della salvaguardia degli equilibri di Bilancio ai sensi dell'art. 193 del D. LGS. 267/2000 e la variazione di assestamento al Bilancio 2019/2021 e relativi allegati;
- la Giunta regionale con atto n. 344/2010 recante “L.R. 2401 e D.L. 159/07. Realizzazione del programma di manutenzione di edilizia residenziale pubblica denominato “Nessun Alloggio pubblico sfitto”. Presa d’atto degli interventi ammessi a finanziamento e riconoscimento ai Comuni dei contributi”, ha approvato un elenco di interventi definiti negli allegati “A” e “B” parte integrante dell’atto stesso;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 20032/222 del 25.10.2010 dichiarata immediatamente eseguibile è stato approvato lo schema di Convenzione per la gestione del patrimonio di edilizia residenziale comunale con l’Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Reggio Emilia, ai sensi della quale verranno realizzati gli interventi di manutenzione e ripristino degli alloggi inseriti nel programma;

Precisato che:

- nella Convenzione sopra richiamata si stabiliva che il ruolo di stazione appaltante veniva riconosciuto ad Acer e che il contributo regionale sarebbe transitato nel bilancio del Comune per una evidenziazione più trasparente delle politiche di bilancio perseguite sul tema casa;
- in data 27/03/2019 è stata inoltrata dal Dirigente responsabile alla Regione Emilia Romagna richiesta di erogazione della seconda rata del contributo di cui trattasi per l'importo di euro 137.500,00;
- in data 02.04.2019 è stata inoltrata dal Dirigente responsabile alla Regione Emilia Romagna richiesta di erogazione del saldo del contributo di cui trattasi per l'importo di euro 307.623,30;

Preso atto che:

- sul bilancio di previsione 2019 è presente il capitolo di entrata 9706/1 denominato “Contributo regionale programmi manutenzione edilizia resid. Pubblica “alloggi sfitti”

da attuare con protocollo intesa Acer (1° stralcio)” avente stanziamento pari ad euro 143.623,30;

- sul bilancio di previsione 2019 è presente il capitolo di entrata 9706/2 denominato “Contributo regionale programma manutenzione edilizia resid. Pubblica “alloggi sfitti” da attuare con protocollo intesa Acer (2° stralcio)” avente stanziamento zero;
- nei residui attivi del bilancio di previsione 2019 è accertata sul capitolo di entrata 9706/5 denominato “Contributo regionale DGR 1156/2011 interventi alloggi sociali fabbricati via Caleri” la somma di euro 80.290,34 (accertamento 2012/1827) ed impegnato tramite il meccanismo del FPV corrispondente importo sul capitolo 41152/5 (impegno 2019/1388);

Dato atto che l'erogazione è avvenuta ed è registrata in data 17/06/2019 con i seguenti provvisori di entrata per complessivi euro 445.123,21:

n. 8191 per l'importo di euro 3.000;  
n. 8192 per l'importo di euro 7.000;  
n. 8193 per l'importo di euro 3.000;  
n. 8194 per l'importo di euro 5.000;  
n. 8195 per l'importo di euro 5.000;  
n. 8196 per l'importo di euro 17.500;  
n. 8197 per l'importo di euro 13.370,20;  
n. 8198 per l'importo di euro 10.500;  
n. 8199 per l'importo di euro 12.088,73;  
n. 8200 per l'importo di euro 551,27;  
n. 8201 per l'importo di euro 5.000;  
n. 8202 per l'importo di euro 5.000;  
n. 8203 per l'importo di euro 6.000;  
n. 8204 per l'importo di euro 38.500;  
n. 8205 per l'importo di euro 3.000;  
n. 8206 per l'importo di euro 5.000  
n. 8207 per l'importo di euro 5.000;  
n. 8208 per l'importo di euro 40.000;  
n. 8209 per l'importo di euro 40.000;  
n. 8210 per l'importo di euro 3.000;  
n. 8211 per l'importo di euro 10.500;  
n. 8212 per l'importo di euro 3.000;  
n. 8213 per l'importo di euro 7.000;  
n. 8214 per l'importo di euro 17.500;  
n. 8215 per l'importo di euro 17.500;  
n. 8216 per l'importo di euro 17.500;  
n. 8218 per l'importo di euro 53.113,01;  
n. 8219 per l'importo di euro 10.000;  
n. 8220 per l'importo di euro 3.000;  
n. 8221 per l'importo di euro 3.000;  
n. 8222 per l'importo di euro 10.500;  
n. 8223 per l'importo di euro 5.000;  
n. 8224 per l'importo di euro 17.500;  
n. 8225 per l'importo di euro 5.000;  
n. 8226 per l'importo di euro 5.000;  
n. 8227 per l'importo di euro 10.000;  
n. 8228 per l'importo di euro 5.000;  
n. 8229 per l'importo di euro 17.500;

Dato atto che ulteriore erogazione è avvenuta ed è registrata in data 22/08/2019 con i seguenti provvisori per complessivi euro 13.500:

- n. 11317 per l'importo di euro 4.500;
- n. 11318 per l'importo di euro 4.500;
- n. 11319 per l'importo di euro 4.500;

Dato atto altresì che con il primo atto di variazione di bilancio utile verranno adeguati gli stanziamenti dei capitoli all'importo complessivo dei contributi concessi ed erogati dalla Regione;

Visti:

- il T.U. D.Lgl. 267/2000 in particolare gli artt. 107,183;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale;
- il Regolamento di contabilità del Comune art. 26 e il Regolamento sull'Ordinamento generale degli Uffici e dei Servizi;

## **D E T E R M I N A**

1. Di accertare la somma di euro 434.139,44 nel seguente modo:
  - quanto a euro 373.866,98 al codice di bilancio 40200, codice del piano dei conti integrato n. 4.02.01.02.001 del bilancio 2019-2021 annualità 2019, capitolo 9706/1 denominato "Contributo regionale programmi manutenzione edilizia resid. Pubblica "alloggi sfitti" da attuare con protocollo intesa Acer (1° stralcio)" (veggasi cap U 41157/1), prodotto/progetto 2017\_PD\_892701;
  - quanto a euro 60.272,46 al codice di bilancio 40200, codice del piano dei conti integrato n. 4.02.01.02.001 del bilancio 2019-2021 annualità 2019, capitolo 9706/2 "Contributo regionale programma manutenzione edilizia resid. Pubblica "alloggi sfitti" da attuare con protocollo intesa Acer (2° stralcio)"(veggasi cap U 41157/2), prodotto/progetto 2017\_PD\_892701;;
2. Di dare atto, come esplicitato in premessa che sul capitolo 9706/5 "Contributo regionale DGR 1156/2011 interventi alloggi sociali fabbricati via Caleri" è già accertata la restante somma di euro 24.483,77 (accertamento 2012/1827):
3. Di richiedere l'emissione di reversali per complessivi euro 458.623,21 sugli accertamenti e per gli importi di cui ai precedenti punti 1. 2., come da provvisori di entrata indicati in narrativa, a nome della Regione Emilia Romagna quale saldo dei contributi relativi al Programma Nessun alloggio pubblico sfitto;

4. Di disporre l'invio al Servizio finanziario per le procedure di cui all'articolo 179 comma 3, 180, 181 del D.Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE  
**ing. Torreggiani Ermes**