

Proponente: 42.B
Proposta: 2019/2631
del 23/10/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1129
del 07/11/2019

INGEGNERIA E MANUTENZIONI

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: OPERAZIONI RELATIVE AL CONTRATTO APPLICATIVO PER MANUTENZIONI STRAORDINARIE E POTATURA SIEPI ZONA OVEST NELL'AMBITO DELL' ACCORDO QUADRO "MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA VERDE PUBBLICO E ARREDO URBANO PER IL TRIENNIO 2019-2021 LOTTO 3 ZONA OVEST"

CIG accordo quadro 7676223B9A

CIG derivato Z6B2A4FB15

CUP J83B19000300004

2019_PG_545307

OGGETTO: OPERAZIONI RELATIVE AL CONTRATTO APPLICATIVO PER MANUTENZIONI STRAORDINARIE E POTATURA SIEPI ZONA OVEST NELL'AMBITO DELL' ACCORDO QUADRO "MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA VERDE PUBBLICO E ARREDO URBANO PER IL TRIENNIO 2019-2021 LOTTO 3 ZONA OVEST" .

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 5/2/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 -2021 e il D. U. P. [Documento Unico di Programmazione];
- che con deliberazione di Giunta Comunale del 7/2/2019 n. 24 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019_2021 – risorse finanziarie nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D. Lgs. 267/00;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 29/7/2019, immediatamente esecutiva, è stata approvata la VERIFICA DELLA SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D. LGS.267/2000. VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO TRIENNIO 2019-2021 E RELATIVI ALLEGATI
- con deliberazione di Giunta Comunale n.127 del 16/07/2019 sono stati attribuiti gli incarichi dirigenziali di inizio mandato amministrativo, avente ad oggetto "Assegnazione di responsabilità procedurali in base all'attribuzione dei nuovi incarichi dirigenziali d'inizio mandato amministrativo" nella quale per parte della direzione del Servizio "Ingegneria e Manutenzione" viene individuato l'Arch. Massimo Magnani , a decorrere dal 10/07/2019;
- con determinazione dirigenziale R. U. D. n. 1087 del 08/10/2018- costituente Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., è stato approvato il Progetto degli interventi "**MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI E ARREDO URBANO PER IL TRIENNIO 2019-2021**", da affidare mediante accordo quadro ai sensi dell'art. 54 comma 3, articolato per lotti territoriali **e contestualmente si è provveduto a indire la procedura di gara aperta,**

Dato atto che:

- Ogni Accordo Quadro ha natura di contratto normativo e finalità di regolamentare gli appalti specifici derivati, da affidare all'operatore economico aggiudicatario di ogni

lotto durante il periodo di durata dell'accordo, volti all'esecuzione di interventi di manutenzione di analoga specie; i contratti derivati, nel rispetto delle norme generali fissate dal capitolato, individueranno nel dettaglio le regole esecutive del singolo affidamento;

- Con provvedimento dirigenziale RUAD N. 312 del 28/02/2019 si è provveduto all'APPROVAZIONE DEL VERBALE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO E ARREDO URBANO PER IL TRIENNIO 2019-2021, nel quale il LOTTO 3 Zona OVEST è stato aggiudicato con la procedura sopra riportata all' A.T.I. composta da NONSOLOVERDE SRL mandataria P.I. 01867780353 – COFAR SRL mandante P.I. 02040750354 – MR. GREEN SRL mandante 02033750353 – CILLONI VERDE SNC mandante P.I. 01806040356;

Rilevato che:

la relazione tecnica dettagliata, allegata al presente atto e redatta dal tecnico Arch. Giorgia Lombardini in data 18/10/2019 è finalizzata ad approvare il progetto, impegnare la spesa ed a stipulare il contratto applicativo, riporta quanto segue;

Le risorse a disposizione non consentono interventi di potatura preventiva su tutto il patrimonio arboreo e, di norma, negli anni si è intervenuti solamente ove vi era la necessità su singole piante o tratti di siepi.

La scelta degli interventi, nell'ambito delle risorse a disposizione, è stata fatta analizzando il livello di rischio sulla base di priorità.....Il presente progetto riguarda interventi di manutenzione straordinaria e potatura di siepi e sono localizzati in:

- parco Nilde Iotti, via Keplero

- via Hiroshima

- Via Fratelli Cervi

Interventi da realizzare

Parco Nilde Iotti

Si effettueranno lavori di sfalcio e pulizia di erba, infestanti e arbusti, con ausilio di escavatore e barra falciante adeguata per lavori in acqua, sulle sponde dei due laghi.

Via Hiroshima

E' previsto un intervento straordinario di eliminazione di piante e erbacce infestanti lungo il tratto della carreggiata a doppia corsia di via Hiroshima, il tutto compreso di segnaletica, movieri lungo la strada e, pulizia lungo il cantiere, trasporto e smaltimento materiale di risulta.

Via Fratelli Cervi

Si effettuerà la potatura delle siepi presenti lungo la pista ciclopedonale sui tre lati in forma obbligata in modo da ripristinare la necessaria transitabilità. Il lavoro sarà effettuato con mezzi meccanici e sarà comprensivo della raccolta, carico, conferimento e smaltimento del materiale di risulta.

Gli interventi di potatura e manutenzione straordinaria saranno realizzati secondo le seguenti metodologie:

Potatura di messa in sicurezza, liberazione della proiezione dei lampioni stradali, riordino chioma con allontanamento da edifici, rimonda dal secco, eliminazione rami pericolosi, rotti o troppo esuberanti (con tecnica "a tutta cima con taglio di ritorno") su tutta la chioma con eventuale taglio rami lungo il fusto fino alla prima impalcatura, abbattimento di alberi secchi, taglio alla base di vegetazione spontanea infestante.

ATTESTAZIONI

- *Ai sensi dell'art. 2 comma 60 punto 16 della L. 662/96 si attesta che i **lavori previsti sono conformi alle vigenti norme** urbanistiche, edilizie, sulle barriere architettoniche e che, trattandosi di manutenzione straordinaria, le opere ivi previste non assumono alcun rilievo, o comunque non modificano lo stato di fatto preesistente, sotto il profilo igienico-sanitario, ambientale o paesistico.*
- *I lavori di cui al presente atto ricadono in **aree o fabbricati di proprietà comunale** o su spazi per cui ricade sulla Amministrazione Comunale la relativa manutenzione*
- *Si dà atto che i lavori **non comporteranno spese di gestione** nel biennio successivo all'ultimazione dei lavori in quanto trattasi prevalentemente di opere di sistemazione o manutenzione.*
- *I lavori **non rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.lgs 81/2008** in quanto il lavoro previsto nel presente progetto verrà realizzato da un'unica impresa; pertanto non rientra nell'applicazione il comma 3, dell'art. 90 del decreto citato, in quanto non sussisteranno più imprese nel medesimo luogo-cantiere.*
- *Gli oneri per la sicurezza da riconoscere alla ditta esecutrice sono ricompresi nella offerta economica da essa presentata.*
- *L'aliquota **IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è il 22%** in quanto trattasi di lavorazioni previste dall' art. 3 comma 1 lettera d del D.P.R 380 del 2001 cioè manutenzione straordinaria.*
- *Il presente progetto si intende adeguatamente sviluppato negli elaborati descrittivi in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento a quanto stabilito all'art. 23 comma 4 del D.Lgs 50/2016.*

ALLEGATI AL PROGETTO

- Relazione tecnica
- Preventivi di spesa offerti dall'ATI NONSOLOVERDE-COFAR-CILLONI VERDE-MR GREEN

- Schema di contratto applicativo nr. 04

Il quadro economico, risultante dal computo metrico estimativo risulta essere il seguente:

3. QUADRO ECONOMICO

Lavori in appalto	Importo netto	IVA 22%	Totale
Via Hiroshima	€ 2.500,00	€ 550,00	€ 3.050,00
Parco Nilde Iotti	€ 4.950,00	€ 1.089,00	€ 6.039,00
Via F.lli Cervi	€ 1.200,00	€ 264,00	€ 1.464,00
Totale lavori in appalto	€ 8.650,00	€ 1.903,00	€ 10.553,00
Imprevisti e arrotondamento	€ 260,04	€ 57,21	€ 317,25
Incentivo 1,5%	€ 129,75		€ 129,75
TOTALE	€ 9.039,79	€ 1.960,21	€ 11.000,00

Nota: tutti gli importi si intendono già al netto del ribasso d'asta del 20,33%.

Il contratto applicativo sarà stipulato a misura ed i lavori saranno contabilizzati secondo i prezzi di elenco applicando il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario nell'offerta economica così come presentata nella fase di gara per l'accordo quadro.

Gli oneri per la sicurezza da riconoscere alla ditta esecutrice rappresentano una stima progettuale e comunque in fase di contabilità verranno computati a misura, senza l'applicazione del ribasso percentuale offerto in sede di gara.”

Evidenziato inoltre che:

- In conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente approvvigionamento è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara (C.I.G) **Z6B2A4FB15** quale derivato del C.I.G. 7676223B9A attribuito al lotto 3 Zona Ovest da accordo quadro;
- per le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, da riferire alla voce “imprevisti” del quadro economico, che corrispondono a opere di modesta entità, che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite massimo di € 1.000,00 per ciascun intervento, si procederà all'affido diretto con successivo perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali e del relativo buono d'ordine. Per tali affidamenti di modesta entità, per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L.136/2010 come modificato con D. L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codice Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario, dando fin da ora atto che verranno altresì rispettate le disposizioni di salvaguardia dei principi di rotazione degli affidamenti stabilite dall'Amministrazione Comunale.

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici CUP – Codice Unico di Progetto **J83B19000300004**;

Ritenuto che, per poter procedere al più presto con i necessari lavori, occorre provvedere:

- ad approvare il presente intervento con relativi elaborati (preventivi, relazione tecnica, schema di contratto applicativo) allegato al presente atto;
- ad affidare il contratto derivato relativo ai lavori in oggetto alla ditta aggiudicataria per la zona Ovest Lotto 3 A.T.I. composta da NONSOLOVERDE SRL mandataria P.I. 01867780353 – COFAR SRL mandante P.I. 02040750354 – MR. GREEN SRL mandante 02033750353 – CILLONI VERDE SNC mandante P.I. 01806040356 che rientra nel budget complessivo delle isorse finanziarie stanziare per la relativa zona come da determinazione dirigenziale RUD 1087 el 08/10/2018;
- approvare lo schema di contratto applicativo allegato al presente atto da stipulare mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi di quanto previsto dall'art. 42 comma 1 lettera c del vigente regolamento per la disciplina dei contratti.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.
- gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

1. di provvedere per i motivi indicati in premessa ad assumere l'impegno di spesa per **L'AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO DERIVATO “PER MANUTENZIONI STRAORDINARIE”**

**E POTATURA SIEPI ZONA OVEST “ NELL’AMBITO DELL’APPALTO RELATIVO ALLA
MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VERDE E ARREDO URBANO
PER IL TRIENNIO 2019-2021 LOTTO 3 ZONA OVEST;**

2. di affidare i lavori all’aggiudicatario:

**-Operatore Economico: A.T.I. composta da NONSOLOVERDE SRL mandataria P.I.
01867780353 – COFAR SRL mandante P.I. 02040750354 – MR. GREEN SRL
mandante 02033750353 – CILLONI VERDE SNC mandante P.I. 01806040356;**

CIG derivato Z6B2A4FB15

CUP J83B19000300004

3. di approvare il seguente quadro economico:

Lavori in appalto	Importo netto	IVA 22%	Totale
Via Hiroshima	€ 2.500,00	€ 550,00	€ 3.050,00
Parco Nilde Iotti	€ 4.950,00	€ 1.089,00	€ 6.039,00
Via F.lli Cervi	€ 1.200,00	€ 264,00	€ 1.464,00
Totale lavori in appalto	€ 8.650,00	€ 1.903,00	€ 10.553,00
Imprevisti e arrotondamento	€ 260,04	€ 57,21	€ 317,25
Incentivo 1,5%	€ 129,75		€ 129,75
TOTALE	€ 9.039,79	€ 1.960,21	€ 11.000,00

4. di impegnare la somma di € 10.553,00 IVA 22% inclusa per lavori con imputazione alla Missione 09 Programma 02 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D. Lgs.118/2011 2.02.01.09.999 del Bilancio Pluriennale 2019-2021 – Esercizio 2019 - al capitolo 40191 del P.E.G. 2019 denominato “Manutenzione straordinaria verde pubblico e arredo urbano”, codice prodotto-progetto 2019_PG_545307 ;

5. di prenotare la somma di € 447,00 per imprevisti e incentivo per funzioni tecniche art. 113, comma 2 D. Lgs. 50/2016 al medesimo capitolo di spesa come sopra enunciato;

6. di approvare lo schema di contratto applicativo allegato al presente atto da stipulare mediante scambio di corrispondenza secondo l’uso del commercio ai sensi di quanto previsto dall’art. 42 comma 1 lettera c del vigente regolamento per la disciplina dei contratti;

7. di stabilire che le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, da riferire alla voce “imprevisti” del quadro economico, che corrispondono a opere di modesta entità, che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite massimo di € 1.000,00 per ciascun intervento, si procederà all’affido diretto con successivo perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali e del relativo buono d’ordine. Per tali affidamenti di modesta entità, per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L.136/2010 come modificato con D. L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codici Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel

momento di identificazione dell'affidatario, dando fin da ora atto che verranno altresì rispettate le disposizioni di salvaguardia dei principi di rotazione degli affidamenti stabilite dall'Amministrazione Comunale.

8. di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE

Arch. Massimo Magnani

Allegati:

1. Relazione tecnica
2. a Preventivo sfalcio sponde Parco Ottavi
b. Preventivo potatura siepi via F.lli Cervi
c. Preventivo pulizia carreggiata via Hiroshima
3. Schema contratto applicativo n. 04