

Proponente: A5.B
Proposta: 2019/2783
del 11/11/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1776
del 12/11/2019

**AREA COMPETITIVITA', INNOVAZIONE SOCIALE
TERRITORIO E BENI COMUNI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: LIQUIDAZIONE DEL QUARTO STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE - CORSO GARIBALDI (TRATTO PIAZZA ROVERSI) - LOTTO I.

S_89401

CUP J82C17000130001

CIG 7452344CCE

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la deliberazione di Giunta Comunale del 29/03/2018, I.D. n. 2018/50, avente ad oggetto "PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO". FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - "INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA". CORSO GARIBALDI (TRATTO PIAZZA ROVERSI). APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO";
- la determinazione dirigenziale del 19/07/2018, RUD 769/2018, avente ad oggetto "APPROVAZIONE DEL PROCESSO VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE E AFFIDAMENTO DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA "PASSEGGIATA SETTECENTESCA" DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE CORSO GARIBALDI (TRATTO PIAZZA ROVERSI) – LOTTO I CIG 7452344CCE CUP J82C17000130001" con cui sono state aggiudicate in via definitiva le opere in appalto indicate in oggetto all'operatore economico CFC CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP., Via Pansa, 55/l- 42124 Reggio Emilia (RE). P.IVA/C.F.:00447840356 (CONSORZIATE ESECUTRICI: COFAR SRL, con sede a 42035 Felina (RE), via Casa Perizzi, 3/A C.F. e Partita IVA 02040750354; ROMEI SRL, con sede a 42035 Castelnovo Ne' Monti (RE), via La Mapriana, 4/C, C.F. e Partita IVA 01494360355), per l'importo di € 606.249,44 (di cui € 25.099,17 per oneri di sicurezza) oltre IVA;
- il conseguente contratto d'appalto Rep n° 55881 stipulato in data 17/09/2018 tra Comune di Reggio Emilia ed operatore economico CFC CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP., Via Pansa, 55/l- 42124 Reggio Emilia (RE). P.IVA/C.F. 00447840356, per l'importo di € 606.249,44 (di cui € 25.099,17 per oneri di sicurezza) oltre IVA;
- la determinazione dirigenziale del 29.04.2019, RUD 451 avente ad oggetto "PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020: PROGETTO "DUCATO ESTENSE", INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – CORSO GARIBALDI (TRATTO PIAZZA ROVERSI) - APPROVAZIONE MODIFICHE DI DETTAGLIO (lotto 1) AI SENSI DELL'ART. 149 DEL D.LGS 50/2016 E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO" con la quale si è proceduto ad aumentare l'affidamento a favore dell'operatore economico CFC CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP., Via Pansa, 55/l- 42124 Reggio Emilia (RE). P.IVA/C.F.:00447840356 (CONSORZIATE ESECUTRICI: COFAR SRL, con sede a 42035 Felina (RE), via Casa Perizzi, 3/A C.F. e Partita IVA 02040750354; ROMEI SRL, con sede a 42035 Castelnovo Ne' Monti (RE), via La Mapriana, 4/C, C.F. e Partita IVA 01494360355), e il correlato impegno di spesa 2019/1241 per l'importo complessivo di € 41.869,74 (di cui imponibile per euro 38.063,40 ed IVA 10% per euro 3.806,34);

- la determinazione dirigenziale del 11/07/2019, RUD 731/2019, avente ad oggetto “PIANO STRALCIO “CULTURA E TURISMO” FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020: PROGETTO “DUCATO ESTENSE”, INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – CORSO GARIBALDI (TRATTO PIAZZA ROVERSI) - RIDETERMINAZIONE QUADRO ECONOMICO”, con cui si è provveduto a rideterminare il quadro economico dell'intervento in oggetto, come di seguito indicato

QUADRO ECONOMICO AGGIORNAMENTO DEL 01_07_2019 (MODIFICHE DETT 2)	
A) SOMME a-BASE D'APPALTO RIBASSATE	QE Mod dettaglio 01/06/19 (d)
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA	
LOTTO 1	
1) Importo dei lavori	€ 419.457,45
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 198.484,79
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 35.103,24
4) servizi e forniture	
Totale parziale LOTTO 1	€ 653.045,48
LOTTO 2	
1) Importo dei lavori	€ 28.311,40
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 10.688,35
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 532,16
4) servizi e forniture	€ -
Totale parziale LOTTO 2	€ 39.531,91
Totale parziale quadro A	€ 692.577,39
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini geologiche/assistenza sopr.	€ 5.400,00
b) analisi di laboratorio	
c) analisi specialistiche	
Totale spese indagini e analisi	€ 5.400,00
Progettazione, D.L., collaudo	
d) rilievi	€ -
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 33.428,56
f) direzione lavori + contabilità	€ 38.600,18
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ -
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 13.814,62
i) frazionamenti	€ -
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -
n) progettazione geologica	€ -
o) consulenze progettazione	€ -
p) collaudo statico	€ -
q) collaudo amministrativo	€ -
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 85.843,36
B.2 Allacciamenti (iva inclusa)	
r) alla rete di energia elettrica	€ 3.702,21
s) alla rete telefonica	€ 449,92
t) altro (acqua)	€ 265,10
Totale spese allacciamenti	€ 4.417,23
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 9.658,67
Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 13.500,00
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ -
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 2.204,92
Spese legali (IVA inclusa)	€ -
Consulenze specialistiche	€ -
Attività di supporto al Rup	€ -
Servizi e forniture	€ 7.045,29
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 32.408,88
B.4 IVA/oneri	
IVA su lavori (per entrambi i lotti)	€ 44.776,88
IVA su manodopera (per entrambi i lotti)	€ 20.917,31
IVA su oneri sicurezza (per entrambi i lotti)	€ 3.563,54
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4 % contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 19.361,33
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +5 % contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 5%)	€ 3.881,91
IVA su forniture e servizi	€ 1.549,96
IVA su indagini	€ 1.188,00
Totale IVA/oneri	€ 95.238,94
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 915.885,80
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA	
economiche derivanti da ribasso d'asta (1) - Lotto 1 -iva inclusa	€ 31.175,50
economiche derivanti da ribasso d'asta (1) - Lotto 2 -iva inclusa	€ 965,02
economiche derivanti da ribasso d'asta (1) - Modifiche di dettaglio- iva inclusa	€ 1.505,23
economiche derivanti da ribasso d'asta (1) - Modifiche di dettaglio- iva inclusa	€ 468,46
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)	€ 34.114,21
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	€ 950.000,00

Acquisita la documentazione redatta dal direttore dei lavori, arch Roberta Casarini, in atti PG 2019/0179096 del 09/10/2019 e PG 2019/0190327 del 23/10/2019 in relazione al quarto stato di avanzamento dei lavori in oggetto e costituita da:

- libretto delle misure
- registro di contabilità
- sommario registro di contabilità
- quarto stato di avanzamento lavori
- certificato di pagamento

e da cui si evince che

- non sono contabilizzate opere o lavorazioni eseguite da subappaltatori;
- l'importo dei lavori contabilizzati alla data del 09/05/2019 ammonta a € 634.435,42 oltre IVA, al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni;
- è stato liquidato il primo stato di avanzamento dei lavori in oggetto per € 153.985,92 oltre IVA al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni;
- è stato liquidato il secondo stato di avanzamento dei lavori in oggetto per € 214.913,62 oltre IVA al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni;
- è stato liquidato il terzo stato di avanzamento dei lavori in oggetto per € 207.366,26 oltre IVA al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni;
- pertanto il credito residuo della ditta appaltatrice ammonta a € 58.169,62 oltre IVA al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni.

Rilevato che l'appaltatore non ha richiesto l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale previsto all'art. 35 comma 18 Del Dlgs 50/2016.

Verificato che:

- CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP., Via Pansa, 55/I- 42124 Reggio Emilia (RE). P.IVA/C.F.:00447840356 è in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e Cassa Edile (DURC INPS_17498264 validità 05/02/2020) ed ha in corso di rinnovo l'iscrizione alla White List della Prefettura di Reggio Emilia;
- la Consorziata COFAR SRL, con sede a 42035 Felina (RE), via Casa Perizzi, 3/A C.F. e Partita IVA 02040750354 è in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e Cassa Edile (DURC INPS_17586559 validità 12/02/2020) ed ha in corso di rinnovo l'iscrizione alla White List della Prefettura di Reggio Emilia;
- la Consorziata ROMEI SRL, con sede a 42035 Castelnovo Ne' Monti (RE), via La Mapriana, 4/C, C.F. e Partita IVA 01494360355 è in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e Cassa Edile (DURC INPS_17613815 validità 13/02/2020) ed ha in corso di rinnovo l'iscrizione alla White List della Prefettura di Reggio Emilia;

Ritenuto pertanto di liquidare il credito di € 58.169,62 oltre IVA a CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP., Via Pansa, 55/I 42124 Reggio Emilia (RE) P.IVA/C.F. 00447840356.

Precisato che in riferimento al finanziamento MiBACT dell'intervento in oggetto è stata **incassata la quota di € 504.035,49** nelle sottoindicate modalità:

- per euro 183.571,90 mediante reversale di incasso n° 2018/7830
- per euro 59.721,97 mediante reversale di incasso n° 2019/7373
- per euro 260.741,62 mediante reversale di incasso n° 2019/7375

quota interamente utilizzata per precedenti liquidazioni.

Visti:

- il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 regolamento attuativo del Codice dei Contratti;
- l'art. 14 del Regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 184 del D.Lgs. 267/00.

DETERMINA

1. di autorizzare la liquidazione del **quarto stato di avanzamento dei lavori** di RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – CORSO GARIBALDI (TRATTO PIAZZA ROVERSI) – LOTTO I, all'operatore economico CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP., Via Pansa, 55/I- 42124 Reggio Emilia (RE). P.IVA/C.F.:00447840356, nell'importo di **€ 58.169,62 oltre IVA**, per un **totale di € 63.986,58**, fattura n° 6/81 del 23/10/2019, dando atto che tale spesa è imputata al Capitolo 40126/03, impegno n° 2019/1241, CIG 7452344CCE, CUP J82C17000130001;

2. di autorizzare il Servizio Finanziario all'**anticipazione di € 63.986,58** per le finalità di cui al punto 1;

3. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

4. di disporre l'invio al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183 c. 7 del D.lgs 267/00.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE

arch. Massimo Magnani