



Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni
Servizio Mobilità, Ambiente, Housing Sociale e Progetti Speciali

Via Emilia San Pietro, 12 - 42121 Reggio Emilia - RE

Oggetto: NUOVA SEDE POLIZIA MUNICIPALE
Aggiornamento del Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica
CUP J88C18000170006
STR U_12001

CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA E QUADRO ECONOMICO

Il Responsabile Unico di Procedimento
Ing. David Zilioli

Assistenza al Responsabile Unico di Procedimento
Ing. Enrico Morosini

Il calcolo della spesa è stato aggiornato sia nelle opere in appalto sia per le somme a disposizione:

Opere in appalto

Nella presente fase di aggiornamento del progetto di fattibilità si sono aggiornati alcuni parametri, in particolare:

Opera	Costo parametrico iniziale	Costo parametrico rivalutato
Demolizione fabbricati esistenti	15,50 €/mc	18,00 €/mc
EDIFICIO: piano interrato	850 €/mq	900 €/mq
EDIFICIO: piano terreno	1.100 €/mq	1.150 €/mq
EDIFICIO: piano primo	1.100 €/mq	1.150 €/mq
EDIFICIO: piano secondo	1.100 €/mq	1.150 €/mq

L'applicazione dei nuovi costi alle superfici lorde di intervento ha condotto ad una rivalutazione delle opere in appalto secondo la seguente tabella:

OPERE IN APPALTO	
Demolizione fabbricati esistenti mq 1.500 x H media 6,50 = mc 9.750 x €/mc 18,00	175.500,00 €
Bonifica area e smaltimento amianto a corpo	95.000,00 €
EDIFICIO	
Opere provvisoriale e fondazioni speciali (35,00 + 55,00) x 8,00 H = mq 720,00 x €/mq 125,00	90.000,00 €
Piano interrato mq 1.735 x €/mq 600 = 1.041.000,00 € mq 400 x €/mq 900 = 360.000,00 €	1.401.000,00 €
Piano terreno mq 820 x €/mq 1.150 = 902.000,00 €	€ 943.000,00
Piano primo mq 820 x €/mq 1.100 = 902.000,00 €	€ 943.000,00
Piano secondo mq 820 x €/mq 1.100 = 902.000,00 €	€ 943.000,00
Sistemazioni esterne mq (3.450 – 820) = mq 2.630 x €/mq 48,00	126.240,00 €
TOTALE LAVORI	€ 4.716.740,00
Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta 2,35 % circa	114.000,00 €
TOTALE OPERE IN APPALTO	€ 4.830.740,00

Somme a disposizione

Si è provveduto a rivalutare le seguenti voci:

- Imprevisti: ribassati sino a circa l'1% in considerazione del fatto che verranno successivamente incrementati a seguito dei ribassi derivanti dalle gare per la progettazione, l'esecuzione ed il collaudo delle opere
- Spese Tecniche: il calcolo delle parcelle come da DM 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex DM 143 del 31 ottobre 2013 ha condotto ad un aumento dei costi per un totale pari a € 984.354,18 comprensivi di IVA e contributi :

Attività	Compenso + spese al 10%	Contributo integrativo al 4%	Iva al 22% su compenso, spese e contributo integrativo	Totale
PROGETTAZIONE e VERIFICA				
progettazione definitiva	€ 174.848,50	€ 6.993,94	€ 40.005,34	€ 221.847,77
progettazione esecutiva	€ 119.383,07	€ 4.775,32	€ 27.314,85	€ 151.473,23
coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione	€ 40.487,66	€ 1.619,51	€ 9.263,58	€ 51.370,74
verifica definitivo	€ 47.849,04	€ 1.913,96	€ 10.947,86	€ 60.710,87
verifica esecutivo	€ 47.849,04	€ 1.913,96	€ 10.947,86	€ 60.710,87
TOTALE PROGETTAZIONE + VERIFICA	€ 430.417,31	€ 17.216,69	€ 98.479,48	€ 546.113,48
DIREZIONE LAVORI	€ 166.420,53	€ 6.656,82	€ 38.077,02	€ 211.154,37
coordinamento alla sicurezza in fase di esecuzione	€ 92.017,39	€ 3.680,70	€ 21.053,58	€ 116.751,66
collaudo	€ 77.164,89	€ 3.086,60	€ 17.655,33	€ 97.906,81
attestato certificazione energetica	€ 9.794,97	€ 391,80	€ 2.241,09	€ 12.427,86
TOTALE ESECUZIONE + COLLAUDO	€ 345.397,78	€ 13.815,91	€ 79.027,01	€ 438.240,70
TOTALE INCARICHI PROFESSIONALI	€ 775.815,08	€ 31.032,60	€ 177.506,49	€ 984.354,18

Per un maggiore dettaglio si veda *tabella di sintesi spese tecniche* in allegato

- Incentivo personale dipendente: il valore è stato incrementato all'1,20 %

Dalle modifiche sopra esposte si è redatto un quadro comparativo in cui vengono riportate le stime iniziali, quelle aggiornate ed le variazioni conseguenti:

a. Opere in appalto	Progetto approvato	Progetto aggiornato	variazioni
a.1 Lavori a misura, a corpo, in economia	€ 4.549.365,00	€ 4.716.740,00	+ € 167.375,00
a.2 Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta - 2,5 % circa	€ 114.000,00	€ 114.000,00	€ 0,00
Totale opere in appalto	€ 4.549.365,00	€ 4.830.740,00	+ € 167.375,00
b. Somme a disposizione			
IVA sui lavori, aliquota 10%	€ 466.336,50	€ 483.074,00	+ € 16.737,50
lavori in economia (iva compresa)	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 0,00
opere adeguamento autorimessa (iva compresa)	€ 51.700,00	€ 51.700,00	€ 0,00

imprevisti (iva compresa)	€ 120.000,00	€ 49.104,44	- € 70.895,56
rilievi, accertamenti, indagini (iva compresa)	€ 52.000,00	€ 52.000,00	€ 0,00
allacciamenti (iva compresa)	€ 4.000,00	€ 20.000,00	+ € 16.000,00
spese tecniche (iva e contributi compresi)	€ 641.040,00	€ 984.354,18	+ € 343.314,18
Incentivo (iva compresa)	€ 30.500,00	€ 57.968,88	+ € 27.468,88
acquisizioni aree ed immobili	€ 500.000,00	€ 500.000,00	€ 0,00
spese procedure di gara	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 0,00
Totale somme a disposizione	€ 1.885.576,50	€ 2.218.201,50	+ € 332.625,00
TOTALE INTERVENTO	€ 6.548.941,50	€ 7.048.941,50	+ € 500.000,00

Tutto ciò premesso il nuovo quadro economico è il seguente:

a. Opere in appalto	
a.1 Lavori a misura, a corpo, in economia	€ 4.716.740,00
a.2 Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta - 2,5 % circa	€ 114.000,00
Totale opere in appalto	€ 4.830.740,00
b. Somme a disposizione	
IVA sui lavori, aliquota 10%	€ 483.074,00
lavori in economia (iva compresa)	€ 10.000,00
opere adeguamento autorimessa (iva compresa)	€ 51.700,00
imprevisti (iva compresa)	€ 10.458,52
rilievi, accertamenti, indagini (iva compresa)	€ 52.000,00
allacciamenti (iva compresa)	€ 20.000,00
spese tecniche (iva e contributi compresi)	€ 984.354,18
Incentivo (iva compresa)	€ 96.614,80
acquisizioni aree ed immobili	€ 500.000,00
spese procedure di gara	€ 10.000,00
Totale somme a disposizione	€ 2.218.201,50
TOTALE INTERVENTO	€ 7.048.941,50

Il Responsabile Unico di Procedimento

Ing. David Zilioli

tabella di sintesi spese tecniche

PROGETTAZIONE

spese 10,00%

PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
Categorie	Id Opere	Identificazione delle opere	Valore	Parametro Valore opera	Grado di complessità	Code di prestazione	onorario	spese	totale
Edilizia	E. 16	Sedi ed Uffici di Società ed Enti. Sedi ed Uffici comunali. Sedi ed Uffici provinciali. Sedi ed Uffici regionali. Sedi ed Uffici ministeriali. Pretura. Tribunale. Palazzo di giustizia. Penitenziari. Caserme con corredi tecnici di importanza maggiore. Questura	€ 2.161.843	5,924626%	1,20	QbIII.01, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.17, QbIII.18, QbIII.20, QbIII.21	€ 72.237,75	€ 7.223,78	€ 79.461,53
Strutture	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.	€ 1.250.264	6,640821%	0,95	QbIII.01, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.09, QbIII.12, QbIII.13, QbIII.18, QbIII.20, QbIII.21	€ 45.901,45	€ 4.590,15	€ 50.491,60
Impianti	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - [...]	€ 490.080	8,295332%	0,75	QbIII.01, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.18, QbIII.20, QbIII.21	€ 12.196,13	€ 1.219,61	€ 13.415,74
Impianti	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	€ 312.233	9,341741%	0,85	QbIII.01, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.18, QbIII.20, QbIII.21	€ 9.917,12	€ 991,71	€ 10.908,83
Impianti	IA.03	Impianti elettrici in genere. Impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	€ 490.080	8,295332%	1,15	QbIII.01, QbIII.03, QbIII.05, QbIII.18, QbIII.20, QbIII.21	€ 18.700,73	€ 1.870,07	€ 20.570,80
TOTALE PROGETTO DEFINITIVO							€ 158.953,18	€ 15.895,32	€ 174.848,50
									€ 221.847,77

PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
Categorie	Id Opere	Identificazione delle opere	Valore	Parametro Valore opera	Grado di complessità	Code di prestazione	onorario	spese	totale
Edilizia	E. 16	Sedi ed Uffici di Società ed Enti. Sedi ed Uffici comunali. Sedi ed Uffici provinciali. Sedi ed Uffici regionali. Sedi ed Uffici ministeriali. Pretura. Tribunale. Palazzo di giustizia. Penitenziari. Caserme con corredi tecnici di importanza maggiore. Questura	€ 2.120.707	6,022352%	1,20	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06	€ 47.646,17	€ 4.764,62	€ 52.410,79
Strutture	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.	€ 1.250.264	6,640821%	0,95	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06	€ 27.212,36	€ 2.721,24	€ 29.933,60
Impianti	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - [...]	€ 490.080	8,295332%	0,75	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05	€ 10.061,81	€ 1.006,18	€ 11.067,99
Impianti	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	€ 312.233	9,341741%	0,85	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05	€ 8.181,62	€ 818,16	€ 8.999,78
Impianti	IA.03	Impianti elettrici in genere. Impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	€ 490.080	8,295332%	1,15	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05	€ 15.428,10	€ 1.542,81	€ 16.970,91
TOTALE PROGETTO ESECUTIVO							€ 108.530,06	€ 10.853,01	€ 119.383,07
									€ 151.473,23

tabella di sintesi spese tecniche

COORDINAMENTO ALLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE										
Categorie	Id Opere	Identificazione delle opere	Valore	Parametro Valore opera	Grado di complessità	Codice di prestazione	onorario	spese	totale	4,00%
Edilizia	E.16	Sedi ed Uffici di Società ed Enti, Sedi ed Uffici comunali, Sedi ed Uffici provinciali, Sedi ed Uffici regionali - Sedi ed Uffici ministeriali, Pretura, Tribunale, Palazzo di giustizia, Penitenziari, Caserme con corredi tecnici di importanza maggiore, Questura	€ 2.120.707	6,022352%	1,20	Obli.23, Obli.07,	€ 16.906,71	€ 1.690,67	€ 18.597,38	€ 743,90
		Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorioli di durata superiore a due anni.	€ 1.250.264	6,640821%	0,95	Obli.23, Obli.07,	€ 8.676,40	€ 867,64	€ 9.544,04	€ 381,76
Impianti	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - [...]	€ 490.080	8,295332%	0,75	Obli.23, Obli.07,	€ 3.353,94	€ 335,39	€ 3.689,33	€ 147,57
Impianti	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	€ 312.233	9,341741%	0,85	Obli.23, Obli.07,	€ 2.727,21	€ 272,72	€ 2.999,93	€ 120,00
Impianti	IA.03	Impianti elettrici in genere, Impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	€ 490.080	8,295332%	1,15	Obli.23, Obli.07,	€ 5.142,70	€ 514,27	€ 5.656,97	€ 226,28
TOTALE COORDINAMENTO IN SICUREZZA								€ 3.680,70	€ 40.487,66	
TOTALE PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA e SICUREZZA									€ 334.719,22	
										€ 424.691,75

tabella di sintesi spese tecniche

VERIFICA DEFINITIVO									
Categorie	Id Opere	Identificazione delle opere	Valore	Parametro Valore opera	Grado di complessità	Codice di prestazione	onorario	spese	totale
Edilizia	E.16	Sedi ed Uffici di Società ed Enti, Sedi ed Uffici comunali, Sedi ed Uffici provinciali, Sedi ed Uffici regionali, Sedi ed Uffici ministeriali, Pretura, Tribunale, Palazzo di giustizia, Penitenziari, Caserme con corredi tecnici di importanza maggiore, Questura	€ 2.120.707	6,022352%	1,20	QbIII.27	€ 19.980,66	€ 1.998,07	€ 21.978,72
			€ 1.250.264	6,640821%	0,95	QbIII.27	€ 10.253,93	€ 1.025,39	€ 11.279,32
Strutture	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisori di durata superiore a due anni.	€ 490.080	8,295332%	0,75	QbIII.27	€ 3.963,74	€ 396,37	€ 4.360,11
Impianti	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - [...]	€ 312.233	9,341741%	0,85	QbIII.27	€ 3.223,07	€ 322,31	€ 3.545,37
Impianti	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	€ 490.080	8,295332%	1,15	QbIII.27	€ 6.077,74	€ 607,77	€ 6.685,51
Impianti	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice							
TOTALE VERIFICA PROGETTO DEFINITIVO							€ 43.499,13	€ 4.349,91	€ 47.849,04
									€ 60.710,87

VERIFICA ESECUTIVO									
Categorie	Id Opere	Identificazione delle opere	Valore	Parametro Valore opera	Grado di complessità	Codice di prestazione	onorario	spese	totale
Edilizia	E.16	Sedi ed Uffici di Società ed Enti, Sedi ed Uffici comunali, Sedi ed Uffici provinciali, Sedi ed Uffici regionali, Sedi ed Uffici ministeriali, Pretura, Tribunale, Palazzo di giustizia, Penitenziari, Caserme con corredi tecnici di importanza maggiore, Questura	€ 2.120.707	6,022352%	1,20	QbIII.09	€ 19.980,66	€ 1.998,07	€ 21.978,72
			€ 1.250.264	6,640821%	0,95	QbIII.09	€ 10.253,93	€ 1.025,39	€ 11.279,32
Strutture	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisori di durata superiore a due anni.	€ 490.080	8,295332%	0,75	QbIII.09	€ 3.963,74	€ 396,37	€ 4.360,11
Impianti	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - [...]	€ 312.233	9,341741%	0,85	QbIII.09	€ 3.223,07	€ 322,31	€ 3.545,37
Impianti	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	€ 490.080	8,295332%	1,15	QbIII.09	€ 6.077,74	€ 607,77	€ 6.685,51
Impianti	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice							
TOTALE VERIFICA PROGETTO ESECUTIVO							€ 43.499,13	€ 4.349,91	€ 47.849,04
									€ 60.710,87
TOTALE VERIFICA							€ 95.698,09		€ 121.421,73
TOTALE PROGETTAZIONE + VERIFICA							€ 430.417,31		€ 546.113,48

tabella di sintesi spese tecniche

ESECUZIONE

DIREZIONE LAVORI									
Categorie	Id Opere	Identificazione delle opere	Valore	Parametro Valore opera	Grado di complessità	Codice di prestazione	onorario	spese	totale
Edilizia	E.16	Sedi ed Uffici di Società ed Enti, Sedi ed Uffici comunali, Sedi ed Uffici provinciali, Sedi ed Uffici regionali, Sedi ed Uffici ministeriali, Pretura, Tribunale, Palazzo di giustizia, Penitenziari, Caserme con corredi tecnici di importanza maggiore, Questura	€ 2.120.707	6,022352%	1,20	Qc.01, Qc.03 Qc.09a	€ 71.719,62	€ 7.171,96	€ 78.891,58
Strutture	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisori di durata superiore a due anni.	€ 1.250.264	6,640821%	0,95	Qc.01, Qc.03 Qc.09a	€ 40.288,32	€ 4.028,83	€ 44.317,15
Impianti	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - [...]	€ 490.080	8,295332%	0,75	Qc.01, Qc.03 Qc.09a	€ 11.738,77	€ 1.173,88	€ 12.912,65
Impianti	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	€ 312.233	9,341741%	0,85	Qc.01, Qc.03 Qc.09a	€ 9.545,23	€ 954,52	€ 10.499,75
Impianti	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	€ 490.080	8,295332%	1,15	Qc.01, Qc.03 Qc.09a	€ 17.999,45	€ 1.799,95	€ 19.799,40
TOTALE DIREZIONE LAVORI							€ 151.291,39	€ 15.129,14	€ 166.420,53
									€ 211.154,37

COORDINAMENTO ALLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE									
Categorie	Id Opere	Identificazione delle opere	Valore	Parametro Valore opera	Grado di complessità	Codice di prestazione	onorario	spese	totale
Edilizia	E.16	Sedi ed Uffici di Società ed Enti, Sedi ed Uffici comunali, Sedi ed Uffici provinciali, Sedi ed Uffici regionali, Sedi ed Uffici ministeriali, Pretura, Tribunale, Palazzo di giustizia, Penitenziari, Caserme con corredi tecnici di importanza maggiore, Questura	€ 2.120.707	6,022352%	1,20	Qc.12	€ 38.424,33	€ 3.842,43	€ 42.266,76
Strutture	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisori di durata superiore a due anni.	€ 1.250.264	6,640821%	0,95	Qc.12	€ 19.719,10	€ 1.971,91	€ 21.691,01
Impianti	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - [...]	€ 490.080	8,295332%	0,75	Qc.12	€ 7.622,58	€ 762,26	€ 8.384,84
Impianti	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	€ 312.233	9,341741%	0,85	Qc.12	€ 6.198,20	€ 619,82	€ 6.818,02
Impianti	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	€ 490.080	8,295332%	1,15	Qc.12	€ 11.687,96	€ 1.168,80	€ 12.856,76
TOTALE COORDINAMENTO IN SICUREZZA IN ESECUZIONE							€ 83.652,17	€ 8.365,22	€ 92.017,39
									€ 116.751,66

TOTALE ESECUZIONE									
							€ 258.437,92		€ 327.906,03

tabella di sintesi spese tecniche

COLLAUDO									
Categorie	Id Opere	Identificazione delle opere	Valore	Parametro Valore opera	Grado di complessità	Codice di prestazione	onorario	spese	totale
Edilizia	E.16	Sedi ed Uffici di Società ed Enti, Sedi ed Uffici comunali, Sedi ed Uffici provinciali, Sedi ed Uffici regionali, Sedi ed Uffici ministeriali, Pretura, Tribunale, Palazzo di giustizia, Penitenziari, Caserme con corredi tecnici di importanza maggiore, Questura	€ 2.120.707	6,022352%	1,20	Qdl.01, Qdl.02	€ 34.430,80	€ 3.443,08	€ 37.873,88
Strutture	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, cantinature e strutture provvisori di durata superiore a due anni.	€ 1.250.264	6,640821%	0,95	Qdl.03	€ 17.352,81	€ 1.735,28	€ 19.088,09
Impianti	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - [...]	€ 490.080	8,295532%	0,75	Qdl.04	€ 5.488,26	€ 548,83	€ 6.037,09
Impianti	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	€ 312.233	9,341741%	0,85	Qdl.04	€ 4.462,70	€ 446,27	€ 4.908,97
Impianti	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	€ 490.080	8,295532%	1,15	Qdl.04	€ 8.415,33	€ 841,53	€ 9.256,86
TOTALE COLLAUDO								€ 7.014,99	€ 77.164,89
								€ 70.149,90	€ 771.648,99
									€ 97.906,81
									€ 24.218,97
									€ 7.659,85
									€ 6.228,50
									€ 11.745,11
									€ 8.665,54
									€ 1.514,96
									€ 4.367,36
									€ 1.381,29
									€ 196,36
									€ 370,27
									€ 2.117,97
									€ 97.906,81

ATTESTATO CERTIFICAZIONE ENERGETICA									
Categorie	Id Opere	Identificazione delle opere	Valore	Parametro Valore opera	Grado di complessità	Codice di prestazione	onorario	spese	totale
Edilizia	E.16	Sedi ed Uffici di Società ed Enti, Sedi ed Uffici comunali, Sedi ed Uffici provinciali, Sedi ed Uffici regionali, Sedi ed Uffici ministeriali, Pretura, Tribunale, Palazzo di giustizia, Penitenziari, Caserme con corredi tecnici di importanza maggiore, Questura	€ 4.830.740	5,120286%	1,20	Qdl.05	€ 8.904,52	€ 890,45	€ 9.794,97
TOTALE ATTESTATO CERTIFICAZIONE ENERGETICA								€ 8.904,52	€ 9.794,97
									€ 12.427,86
									€ 438.240,70

TOTALE ESECUZIONE + COLLAUDO + ATTESTATO CERTIFICAZIONE ENERGETICA									
								€ 345.397,78	€ 438.240,70

tabella di sintesi spese tecniche

SINTESI INCARICHI PROFESSIONALI	totale	4,00%	iva	totale
PROGETTAZIONE DEFINITIVA	€ 174.848,50	€ 6.993,94	€ 40.005,34	€ 221.847,77
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ 119.383,07	€ 4.775,32	€ 27.314,85	€ 151.473,23
COORDINAMENTO ALLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE	€ 40.487,66	€ 1.619,51	€ 9.263,58	€ 51.370,74
VERIFICA DEFINITIVO	€ 47.849,04	€ 1.913,96	€ 10.947,86	€ 60.710,87
VERIFICA ESECUTIVO	€ 47.849,04	€ 1.913,96	€ 10.947,86	€ 60.710,87
TOTALE PROGETTAZIONE + VERIFICA	€ 430.417,31	€ 17.216,69	€ 98.479,48	€ 546.113,48
DIREZIONE LAVORI	€ 186.420,53	€ 6.656,82	€ 38.077,02	€ 211.154,37
COORDINAMENTO ALLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE	€ 92.017,39	€ 3.680,70	€ 21.053,58	€ 116.751,66
COLLAUDO	€ 77.164,89	€ 3.086,60	€ 17.655,33	€ 97.906,81
ATTESTATO CERTIFICAZIONE ENERGETICA	€ 9.794,97	€ 391,80	€ 2.241,09	€ 12.427,86
TOTALE ESECUZIONE + COLLAUDO	€ 345.397,78	€ 13.815,91	€ 79.027,01	€ 438.240,70
TOTALE INCARICHI PROFESSIONALI	€ 775.815,08	€ 31.032,60	€ 177.506,49	€ 984.354,18