

Proponente: 42.B
Proposta: 2019/2838
del 15/11/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1859
del 23/11/2019

INGEGNERIA E MANUTENZIONI

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, LIQUIDAZIONE DELL'IMPORTO DELLO STATO FINALE DEI LAVORI RELATIVO AL CONTRATTO APPLICATIVO PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE PRIMARIE ZONA NORD LOTTO N. 4, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI.

CIG DERIVATO: 7970032677

CUP: J89E19000810004

COD. Progetto: 2019_PG_429302

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, LIQUIDAZIONE DELL'IMPORTO DELLO STATO FINALE DEI LAVORI RELATIVO AL CONTRATTO APPLICATIVO PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE PRIMARIE ZONA NORD LOTTO N. 4, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 5/2/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 -2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- con deliberazione di Giunta Comunale del 07/02/2019 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019 _ 2021 - risorse finanziarie, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D. Lgs. 267/00;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 29/7/2019, immediatamente esecutiva, è stata approvata la VERIFICA DELLA SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS.267/2000. VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO TRIENNIO 2019-2021 E RELATIVI ALLEGATI

Visto il provvedimento del Sindaco PG.135704 del 10/7/2019 recante:"Attribuzione nuovi incarichi dirigenziali d'inizio mandato amministrativo, con applicazione di tecniche di rotazione straordinaria", in conseguenza del quale il progetto in oggetto è stato assegnato all'Arch. Massimo Magnani, dirigente ad interim del Servizio Ingegneria e Manutenzioni, centro di responsabilità 42;

Visto che:

- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 1861 del 22 novembre 2018, è stato approvato il progetto per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici del patrimonio comunale per gli anni 2019-2021 da affidare mediante accordo quadro ai sensi dell'art. 54, comma 3, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

- con determinazione dirigenziale R.U.A.D. 535 del 08/04/2019 la procedura aperta per l'affidamento della manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati del patrimonio comunale mediante Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., relativamente al Lotto n.4, ZONA NORD ha visto l'impresa aggiudicataria la RTI così composta: Cordua Giuseppe s.r.l., con sede a Reggio nell'Emilia (RE) Partita IVA 02722560352 (mandataria), Edil Rusi Ligabue di Rusi Eftim, con sede a Cavriago (RE), C.F.: RSUFTM81A03Z100X (mandante), A&G Elettro System Technology s.r.l., con sede a attatico (RE) Partita IVA 01787490356 (mandante);
- con successiva determinazione dirigenziale R.U.D. 728 del 10 luglio 2019 venivano approvate le operazioni relative al contratto applicativo per manutenzione straordinaria scuole primarie anno 2019 zona nord;
- i lavori sono stati consegnati, in via d'urgenza, con verbale di consegna anticipata redatto dal Direttore dei lavori in data 16/07/2019;
- in data 30/07/2019 è stato firmato il contratto d'appalto n. 55925 di rep.;
- che il contratto applicativo relativo alla realizzazione di opere di manutenzione straordinaria delle scuole primarie della zona Nord è stato stipulato per l'importo pari ad euro 147.597,37, comprensivo degli oneri di sicurezza, oltre ad Iva al 22%;
- in data 25/07/2019 è stato pagato il primo stato di avanzamento lavori pari ad euro 101.730,42 oltre ad I.V.A. al 22%;
- in data 24 ottobre è stato pagato il secondo stato di avanzamento lavori pari ad euro 44.814,15 oltre ad IVA al 22%

Rilevato che:

Il Direttore dei Lavori, P.I. Giuseppe Beltrami, in data 07/10/2019 ha rassegnato al R.U.P., Arch. Massimo Magnani, la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione lavori da cui si evince che:

- *dal Verbale di consegna dei lavori in data 16 LUGLIO 2019 risulta che il termine utile per l'ultimazione è stato fissato al giorno 03 SETTEMBRE 2019 in applicazione del periodo concesso per lo svolgimento dei lavori pari a 50 gg. naturali e consecutivi;*
- *dal Certificato di Ultimazione Lavori emesso in data 03 SETTEMBRE 2019 risulta che i lavori sono stati ultimati il giorno 03 SETTEMBRE 2019 e pertanto eseguiti in tempo utile contrattualmente stabilito;*
- *il riepilogo dei pagamenti all'impresa esecutrice dei lavori è il seguente:*
- *Certificati di pagamento:*

- *I certificato di pagamento*

€ 101.730,42

- Il certificato di pagamento	€ 44.814,15
Totale corrisposto a R.T.I.	€ 146.544,57
Iva 22%	€ 32.239,81
Totale	€ 178.784,38
Importo Lavori eseguiti	€ 147.280,98
Totale Certificati di Pagamento emessi	€ 146.544,58
Totale da corrispondere all'impresa	€
736,40	
Iva 22%	€ 162,01
Totale, compreso iva, da corrispondere all'Impresa	€ 898,41

- in data 04/10/2019, insieme al Direttore dei lavori Per. Ind. Giuseppe Beltrami, si è presentato il geom. Luigi Cordua in qualità di Legale rappresentante dell'impresa mandataria del **RTI** aggiudicatario, per la verifica della regolare esecuzione dei lavori;

- i lavori sopra indicati ed eseguiti dalla **RTI** aggiudicataria corrispondono a quelli indicati dal progetto approvato;

- le registrazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;

- le opere risultano realizzate con materiali idonei posti in opera a regola d'arte e conformemente alle prescrizioni contrattuali;

- la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente stabiliti;

- l'importo dei lavori eseguiti dalla **RTI** è confermato in € 147.280,98 comprensivi degli oneri di sicurezza ed al netto dell'IVA competente, avendosi avuta una economia per minori lavori pari ad euro 386,02;

- tale ammontare rientra nei limiti delle somme regolarmente autorizzate;

- non risultano alla data odierna presentate od avanzate richieste di cessione di credito, istanza da parte di soggetti terzi per il soddisfacimento di situazioni creditizie nei confronti dell'impresa;

- le tre imprese sono risultate in regola nei confronti degli enti previdenziali ed assistenziali;

Considerato che:

- i lavori sono stati eseguiti secondo i progetti della direzione tecnica dei lavori;

- i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri, salvo i notati difetti e manchevolezze che non sono pregiudizievoli alla stabilità e funzionalità dell'opera per i quali sono state apportate congrue detrazioni;

- per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;

- per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere, salvo le correzioni debitamente apportate al conto finale;

- l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;

- i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale di 50 giorni, senza concessioni di proroghe;

- i prezzi applicati sono quelli di contratto;

- l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;

- non sono stati stipulati contratti di subappalto;

- i lavori sopra indicati sono stati regolarmente eseguiti dalla RTI così composta: Cordua Giuseppe s.r.l. - Edil Rusi Ligabue e A&G ELETTRICO SYSTEM TECHNOLOGY s.r.l. per l'importo di € 147.280,98, comprensivi degli oneri di sicurezza, ed al netto dell'IVA competente;

- pertanto si può liquidare, ad avvenuta approvazione degli atti di contabilità finale, il credito netto all'RTI appaltatore che ammonta a € **736,40**, oltre I.V.A. al 22%, a saldo di quanto dovuto;

- i DURC delle imprese appaltatrici Cordua Giuseppe s.r.l. - Edil Rusi Ligabue e A&G ELETTRICO SYSTEM TECHNOLOGY s.r.l. sono risultati regolari con tutti gli istituti e con scadenza rispettivamente al 05/02/2020, al 24/12/2019 ed al 10/03/2020;

Ritenuto pertanto doversi approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto, nonché corrispondere alle imprese appaltatrici il loro credito;

Richiamati:

- Il vigente regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, in particolare gli artt. 14 e 16;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;
- Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs.267/2000

DETERMINA

- di approvare la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione per lavori di manutenzione straordinaria scuole primarie zona nord – anno 2019 nell'ambito dell'Accordo Quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria per il triennio 2019-2021 sui fabbricati comunali che tiene luogo dell'atto formale di collaudo ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi;

- di liquidare l'importo dello stato finale dei lavori pari a complessivi € 736,40 più IVA al 22%, per un totale di € 898,40, nel seguente modo:

- € 721,69 alla ditta CORDUA GIUSEPPE SRL, P. IVA 02722560352 – Capitolo 40036 Piano finanziario 2.02.01.09.003 Missione/Programma 04.02, Impegno 2019/4604/1 del Bilancio 2019 (fattura n. 13_19 in data 09/11/2019, già registrata in contabilità e per le relative annotazioni sulle scritture contabili)

- € 137,27 alla ditta EDIL RUSI LIGABUE di RUSI EFTIM, P.IVA 02317770358 - Capitolo 40036 Piano finanziario 2.02.01.09.003 Missione/Programma 04.02, Impegno 2019/4604/1 del Bilancio 2019 (fattura n. 000015-2019 in data 15/11/2019, già registrata in contabilità e per le relative annotazioni sulle scritture contabili);

- € 39,44 alla ditta A&G ELETTRONIC SYSTEM TECHNOLOGY SRL, P.IVA 01787490356 – Capitolo 40036 Piano finanziario 2.02.01.09.003 Missione/Programma 04.02, Impegno 2019/4604/1 del Bilancio 2019 (fattura n. 157 in data 04/11/2019, già registrata in contabilità e per le relative annotazioni sulle scritture contabili).

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione dei mandati di pagamento, a favore delle Imprese Appaltatrici dei lavori in oggetto e per le relative scritture contabili.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Arch. Massimo Magnani)

Estensore: Sara Marri

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.