

Proponente: 42.B
Proposta: 2019/2853
del 18/11/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1861
del 23/11/2019

INGEGNERIA E MANUTENZIONI

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: MODIFICA E INTEGRAZIONE DELLA PROPRIA DETERMINAZIONE R.U.D. 1083 DEL 24/10/2019 RECANTE APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E ASSISTENZA TECNICA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI PRESSO LE SEDI COMUNALI PER IL PERIODO 01/01/2020 – 31/12/2022.

IL DIRIGENTE

Richiamata da propria determinazione R.U.D. 1083 del 24/10/2019 recante APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E ASSISTENZA TECNICA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI PRESSO LE SEDI COMUNALI PER IL PERIODO 01/01/2020 – 31/12/2022.

Dato atto che:

con la sopra richiamata determinazione, in merito alla durata relativa al progetto si era ipotizzato un triennio, prevedendo un solo anno di eventuale rinnovo;

In accordo con il Servizio Appalti, sulla base delle dell'esperienza maturata nel campo dell'affidamento dei servizi, si è reputato:

- di proporre una maggiore ampiezza della durata dell'opzione rinnovo, da esercitare nel caso in cui il rapporto contrattuale sia stato svolto proficuamente nel pieno rispetto dei patti e condizioni tutti posti dal capitolato;
- di proporre un più ampio ambito di selezione degli operatori, sopra soglia comunitaria, anche in ragione dell'ampliamento della durata dell'opzione rinnovo da computare nell'importo a base di gara, senza limitarsi pertanto al mercato dell'e-procurement di Consip, attraverso una selezione aperta a tutti gli operatori in possesso dei requisiti di legge e di capitolato;
- ai sensi dell'art. 51, del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, non è opportuna la suddivisione in lotti dell'appalto, trattandosi prevalentemente di attività ripetitive e standardizzate in cui è necessario organizzare una ciclicità nell'attività, che comporterebbe maggiori costi per l'Amministrazione Comunale in caso di frazionamento.

Si ritiene pertanto di apportare alla determina a contrarre in precedenza citata, le seguenti modifiche e integrazioni:

Importo complessivo di gara (determinato su importo annuale di € 37.320,00, oltre Iva 22% , per anni 3, **oltre a anni 3 di eventuale rinnovo e così per complessivi € 223.920,00 oltre IVA 22%;**

di provvedere all'affidamento del servizio mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. lgs 50/2016 e s. m. e int., confermando l'applicazione del criterio del minor prezzo formulato in percentuale rispetto all'elenco prezzi posto a base di gara, trattandosi di prestazioni ripetitive, standardizzate ed ad elevata ripetitività (art. 95

comma 4 lettera b) del D. lgs 50/2016) applicando le disposizioni di cui all'art. 97 comma 2 e 2 bis in relazione alle offerte anormalmente basse;
di specificare le motivazioni del mancato frazionamento in lotti;

Visti:

- gli artt. 60, 95 comma 4 e 97 commi 2 e 2 bis del D. lgs 50/2016
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- gli art.li 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi ;

IL DIRIGENTE

1) di apportare alla determina R.U.D. 1083 del 24/10/2019 recante APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E ASSISTENZA TECNICA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI INSTALLATI PRESSO LE SEDI COMUNALI PER IL PERIODO 01/01/2020 – 31/12/2022. le seguenti modifiche e integrazioni :

- Importo complessivo di gara (determinato su importo annuale di € 37.320,00, oltre Iva 22% , per anni 3, **oltre a anni 3 di eventuale rinnovo e così per complessivi € 223.920,00 oltre IVA 22%;**
- trattandosi prevalentemente di attività ripetitive e standardizzata in cui è necessario organizzare una ciclicità nell'attività, non è opportuna la suddivisione in lotti, che comporterebbe maggiori costi per l'Amministrazione Comunale.
- di provvedere all'affidamento del servizio mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. lgs 50/2016 e s. m. e int., confermando l'applicazione del criterio del minor prezzo formulato in percentuale rispetto all'elenco posto a base di gara, trattandosi di prestazioni ripetitive, standardizzate ed ad elevata ripetitività (art. 95 comma 4 lettera b) del D. lgs 50/2016) applicando le disposizioni di cui all'art. 97 comma 2 e 2 bis in relazione alle offerte normalmente basse.

2) Di dare atto che si procede all'affidamento del servizio in oggetto ai sensi dell'art. 7 comma 9 ultimo capoverso del D.M. 16/1/2018 n. 14, trattandosi di servizio che, seppur inserito nella prima annualità del Programma biennale dei servizi e delle forniture e verrà rettificato in modo coerente al presente atto in 36 mesi, durante la procedura di aggiornamento della programmazione stessa, da parte del Servizio Appalti, preposto alla gestione del programma biennale di beni

e servizi.

3) di confermare:

- che alla procedura di gara in oggetto è stato attribuito il codice CUI S00145920351201900032.
- le operazioni contabili di cui alla determina R.U.D. 1083 del 24/10/2019

4) di approvare il nuovo capitolato di appalto integrato con le modifiche e integrazioni di cui al precedente punto 1)

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Arch. Massimo Magnani