

Proponente: 42.B
Proposta: 2019/2758
del 07/11/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1166
del 13/11/2019

INGEGNERIA E MANUTENZIONI

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO AREE ESTERNE STAZIONE REGGIO EMILIA AV MEDIOPADANA ZONA NORD, IN ESITO ALLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI MEDIANTE ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 5/2/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 -2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- con deliberazione di Giunta Comunale del 07/02/2019 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019 _ 2021 - risorse finanziarie, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D. Lgs. 267/00;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 29/7/2019, immediatamente esecutiva, è stata approvata la VERIFICA DELLA SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS.267/2000. VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO TRIENNIO 2019-2021 E RELATIVI ALLEGATI
- Visto il provvedimento del Sindaco PG.135704 del 10/7/2019 recante: "Attribuzione nuovi incarichi dirigenziali d'inizio mandato amministrativo, con applicazione di tecniche di rotazione straordinaria", in conseguenza del quale le attività relative alla manutenzione del patrimonio comunale sono state assegnate all'Arch. Massimo Magnani, quale dirigente ad interim del Servizio Ingegneria e Manutenzioni, centro di responsabilità 42;

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale R.U.D. n. 1765 del 08/11/2018 - costituente Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. - come rettificata con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 1829 del 19/11/2018, è stato approvato il Progetto degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle infrastrutture del patrimonio comunale, da affidare mediante accordo quadro ai sensi dell'art. 54 comma 3, articolato per lotti territoriali;
- Ogni Accordo Quadro ha natura di contratto normativo e finalità di regolamentare gli appalti specifici derivati, da affidare all'operatore economico aggiudicatario di ogni lotto durante il periodo di durata dell'accordo, volti all'esecuzione di interventi di manutenzione di analoga specie; i contratti derivati, nel rispetto delle norme generali fissate dal capitolato, individueranno nel dettaglio le regole esecutive del singolo affidamento;
- Con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 217 del 11/02/2019 di è provveduto all'APPROVAZIONE DEL VERBALE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI PER IL BIENNIO 2019- 2020;
- Il soggetto affidatario per comparto territoriale della zona nord è risultato essere:

- LOTTO 4 – NORD CIG. 7692688EF2 all'operatore economico CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP. con sede a 42124 Reggio Emilia - via Pansa, 55/I, C.F./P.IVA 00447840356 per avere presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, con un ribasso percentuale del 16,13%;
- come da allegata nota in data 31/10/2019, il Dirigente del Servizio Mobilità, Ambiente e Progetti Speciali Ing. David Zilioli ha autorizzato il Dirigente del Servizio Ingegneria e Manutenzioni ad utilizzare quota parte del capitolo 40011/3 denominato MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREE ESTERNE STAZIONE REGGIO EMILIA AV MEDIOPADANA per un totale pari a €. 10.000,00 al fine di procedere alla realizzazione delle seguenti lavorazioni urgenti presso le aree esterne della Stazione Reggio Emilia AV Mediopadana

Rilevato che:

- La relazione tecnica, dettagliata e allegata al presente atto, redatta dai tecnici Geom. Luca Mastrangelo e dall'ing. Enrico Morosini è finalizzata ad approvare l'intervento atto a ripristinare le condizioni di decoro e sicurezza presso le aree esterne della Stazione Mediopadana, prevedendo le seguenti lavorazioni:

A) scavo di pulizia per una profondità non superiore ai 20 cm

B) stabilizzazione del piano mediante stesa di materiale di macinato di pietre e cemento di granulometria variabile da 0-100

C) stesa finale di stabilizzato per uno spessore non superiore ai 5 cm

- La spesa totale per l'intervento in oggetto ammonta complessivamente ad € 10.000,00 I.V.A. compresa così suddivisi:

Opere di Manutenzione Straordinaria	€. 7.251,63
Oneri della sicurezza	€. 440,40
Totale Opere di Manutenzione Straordinaria	€. 7.692,03
IVA 22% sui lavori	€. 1.692,24
incentivo funzioni tecniche art. 113 d.lgs 50/2016	€ 153,85
imprevisti	€. 461,88
TOTALE	€. 10.000,00

Viste le seguenti attestazioni rese dai tecnici progettisti:

- Ai sensi dell'art. 2 comma 60 punto 16 della L. 662/96 si attesta che i lavori previsti sono conformi alle vigenti norme urbanistiche, edilizie, sulle barriere architettoniche e che, trattandosi di manutenzione straordinaria, le opere ivi previste non assumono alcun rilievo, o comunque non modificano lo stato di fatto preesistente, sotto il profilo igienico-sanitario, ambientale o paesistico.
- I lavori di cui al presente atto ricadono in aree di proprietà comunale;
- L'aliquota IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è al 22%, in quanto rientranti nella fattispecie prevista dall'art. 3 comma 1 lettera D del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 cioè lavori di manutenzione straordinaria.

- I lavori in oggetto ricadono e sono soggetti all'applicazione di quanto previsto all'art. 26 del D.Lgs 81/2008 s.m.i., ovvero il committente promuove la cooperazione ed il coordinamento, elaborando un unico documento di valutazione dei rischi che indichi le misure adottate per eliminare le interferenze, escludendo così la nomina del coordinatore. Ove in corso dei lavori, per cause impreviste si rientrasse nel campo di applicazione delle predette normative si procederà a quanto previsto dalle norme stesse ed in particolare alla redazione del piano di sicurezza e trasmissione della eventuale notifica preliminare.

Richiamate le disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, in base alle quali al presente approvvigionamento è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara (C.I.G) **Z602A887F4** quale derivato del C.I.G. del lotto 4 di appalto 7692688EF2;

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici CUP – Codice Unico di Progetto **J87H19003890004**;

Ritenuto che, per dare continuità all'attività manutentiva delle aree esterne della Stazione Reggio Emilia AV Mediopadana, che costituisce condizione indispensabile per garantire il decoro e la sicurezza d'uso per la cittadinanza, occorre provvedere:

- ad affidare il contratto derivato relativo ai LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO AREE ESTERNE STAZIONE REGGIO EMILIA AV MEDIOPADANA ZONA NORD, in rapporto alle risorse finanziarie stanziare per la relativa zona;
- di provvedere alla stipula del contratto mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'artt 59 dello Statuto Comunale;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.
- gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

- 1) di approvate, per i motivi indicati in premessa ad l'intervento LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO AREE ESTERNE STAZIONE REGGIO EMILIA AV MEDIOPADANA ZONA NORD, IN ESITO ALLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI MEDIANTE ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI.
- 2) Di affidare i lavori all' Operatore Economico affidatario nella Zona Nord: CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP. con sede a 42124 Reggio Emilia - via Pansa, 55/l, C.F./P.IVA 00447840356, CIG derivato **Z602A887F4** codice CUP **J87H19003890004**, come da contratto applicativo allegato.
- 3) di impegnare la somma di € 9.384,28 Iva 22% inclusa per lavori con imputazione alla Missione 10 Programma 05 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 2.02.01.09.012 del Bilancio Pluriennale 2019-2021 – Esercizio 2019 - al capitolo 40011/3 del P.E.G. 2019 denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREE ESTERNE STAZIONE REGGIO EMILIA AV MEDIOPADANA - PROGRAMMA STRAORDINARIO PTLPP”, codice prodotto-progetto 2019_PG_547802, CIG derivato **Z602A887F4** codice CUP **J87H19003890004** come da autorizzazione in data 31/10/2019 del Dirigente del Servizio Mobilità, Ambiente e Progetti Speciali e di prenotare le somme di € 153,85 per incentivo funzione tecniche ed € 461,88 per imprevisti e arrotondamenti.
- 4) di dare atto che si provvederà alla la consegna anticipata in via d'urgenza dei lavori, in pendenza di stipula contrattuale ai sensi dell'art. 32 commi 13 e 8 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 5 del Decreto MIT 07/03/2018 n. 49, stante la necessità di dare corso alle lavorazioni di progetto che costituiscono tutela del patrimonio immobiliare comunale e della sicurezza degli utenti e cittadini.
- 5) di approvare lo schema di contratto applicativo allegato al presente atto da stipulare mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi di quanto previsto dall'art. 42 comma 1 lettera c del vigente regolamento per la disciplina dei contratti.
- 6) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

Il Dirigente del Servizio
Massimo Magnani