

Proponente: 42.B
Proposta: 2019/2793

del 12/11/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1248

del 23/11/2019

INGEGNERIA E MANUTENZIONI

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: ESTENSIONE DELL'IMPORTO DI AFFIDAMENTO DELL'APPALTO PER LO SFALCIO DELLE AREE VERDI COMUNALI PER L'ANNO 2019, ZONE EST E ZONA NORD AFFIDAMENTO A FAVORE DELL'R.T.I. COMPOSTO DA ELFO SOC.COOP.VA SOCIALE (MANDATARIA) E CONSORZIO COOP.VE SOCIALI QUARANTACINQUE (MANDANTE)

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 5/2/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 -2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- con deliberazione di Giunta Comunale del 07/02/2019 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019 _ 2021 - risorse finanziarie, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D. Lgs. 267/00;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 29/7/2019, immediatamente esecutiva, è stata approvata la VERIFICA DELLA SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS.267/2000. VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO TRIENNIO 2019-2021 E RELATIVI ALLEGATI;
- con provvedimento del Sindaco PG.135704 del 10/7/2019 recante:"Attribuzione nuovi incarichi dirigenziali d'inizio mandato amministrativo, con applicazione di tecniche di rotazione straordinaria", in conseguenza del quale il progetto in oggetto è stato assegnato all'Arch. Massimo Magnani dirigente ad interim del Servizio Ingegneria e Manutenzioni, centro di responsabilità 42 per le attività relative alla manutenzione del patrimonio comunale.

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale I.D. n° 172 del 16/10/2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo del "servizio biennale di sfalcio delle aree verdi comunali per lotti territoriali funzionali" per un importo biennale totale di € 1.438.790,82 oltre IVA, suddiviso in lotti con i seguenti importi netti:

- LOTTO 1 Aree verdi Centro - sud € 539.258,40
- LOTTO 2 Aree verdi Est € 248.119,40
- LOTTO 3 Aree verdi Nord € 342.785,56
- LOTTO 4 Aree verdi Ovest € 308.627,46

Richiamata la Determinazione Dirigenziale R.U.D. n° 265 del 18/03/2019 con la quale veniva affidato il servizio di sfalcio suddiviso in lotti funzionali, per il **LOTTO 2 ZONA EST** e per il **LOTTO 3 ZONA NORD** all'R.T.I. composto dai seguenti operatori: ELFO soc.coop.va sociale (mandataria) e CONSORZIO COOP.VE SOCIALI QUARANTACINQUE (mandante) con un ribasso sull'importo a base di gara del 10,80 % per entrambi i lotti e per il seguente importo di aggiudicazione al netto del ribasso:

	IMPORTO ANNO 2019	IVA 22%	TOTALE ANNO 2019 IVA COMPRESA
Lotto 2 Zona EST	€ 110.795,23 di cui € 1.240,60 per oneri della sicurezza	€ 24.374,9	€ 135.170,18
Lotto 3 Zona NORD	€ 153.067,46 di cui € 1.713,93 per oneri della sicurezza	€ 33.674,84	€ 186.742,30

Dato atto che, come da relazione tecnica al presente atto allegata:

durante il periodo di sfalcio di diversi parchi cittadini, alcune associazioni del terzo settore convenzionate con il Comune per l'autogestione del verde tramite l'attività di volontariato, hanno rinunciato al proseguimento delle prestazioni sul verde; si è reso necessario pertanto provvedere direttamente allo sfalcio di tali aree tramite il contratto di appalto stipulato, il quale prevede che le aree oggetto di intervento possano aumentare o ridursi del 20% rispetto all'estensione complessiva prevista originariamente in progetto (art. 106 comma 12 D.lgs n° 50/2016)

per la zona EST sono state oggetto di rinuncia le aree dei seguenti parchi:

parco degli Ippocatsani 2 (mq 48.500)

parco Dino Lugli (mq 19.567)

per la zona NORD sono state oggetto di rinuncia le aree dei seguenti parchi:

Laghi di Reggio (mq. 13.888,00)

La Fornace (mq. 8.563,00)

Bosco Urbano (mq. 49.351,00)

Per quanto riguarda l'anno 2019 essendo tali aree consegnate all'RTI in diversi momenti dell'anno il numero di sfalci sono stati variabili.

causa il mese di maggio molto piovoso e i piovoschi che hanno interessato l'estate in vari momenti, si è valutato che il numero di sfalci in progetto risulta insufficiente per il decoro e la fruizione nelle aree, pertanto occorre integrare alcuni parchi con alcuni sfalci in più.

RICHIAMATO l'art. 2, comma a) "Importo dell'appalto", del Capitolato Generale d'Appalto il quale cita....."L'effettivo valore annuale del corrispettivo contrattuale non potrà essere predeterminato in quanto non è possibile stabilire a priori il numero degli interventi di sfalcio richiesti a insindacabile giudizio dell'amministrazione, che si renderanno necessari a seconda dell'andamento climatico stagionale. In ogni caso l'importo annuale potrà variare in aumento o in diminuzione di una percentuale massima del 20%....."

Si rende necessario estendere l'importo di l'affidamento delle due zone in questione per l'anno 2019 di € 13.264,34 oltre IVA 22% per la zona EST e di € 18.324,84 oltre IVA 22% per la zona NORD per un totale di € 31.589,18 oltre IVA 22% inferiori al "quinto dell'importo del contratto" calcolati ai prezzi di progetto, dedotto il ribasso d'asta del 10,80%, come risulta dai relativi computi metrici alla presente allegati.

ANNO	IMPORTO NETTO	IMPORTO IVA 22%	IMPORTO TOTALE
Lotto 2 Zona EST anno 2019	€ 13.264,34 di cui € 152,00 per oneri della sicurezza	€ 2.918,16	€ 16.182,50
Lotto 3 Zona NORD anno 2019	€ 18.324,84 di cui € 193,00 per oneri della sicurezza	€ 4.031,46	€ 22.356,30
TOTALE:	€ 31.589,18 di cui € 345,00 per oneri della sicurezza	€ 6.949,62	€ 38.538,80

Ritenuto pertanto di provvedere all'integrazione dell'importo dei due contratti in oggetto

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 e, in particolare, gli artt. 107 e 183;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- l'art. 106 comma 12 del d. lgs 50/2016.

DETERMINA

Di provvedere, per le motivazioni espresse in narrativa, all'estensione dell'importo di affidamento dell'appalto per lo sfalcio delle aree verdi comunali per l'anno 2019, Zone Est e zona Nord affidamento a favore dell'R.T.I. composto da ELFO soc.coop.va sociale (mandataria) e CONSORZIO COOP.VE SOCIALI QUARANTACINQUE (mandante) per lo sfalcio delle zone est e nord, rispettivamente di € 16.182,50 ed € 22.356,30 IVA 22% compresa, impinguando di tale importo i seguenti impegni:

2019/ 327 /2 CIG 7682251A11 - ZONA EST

2019/ 327 /3 CIG 768228454E - ZONA NORD

Assunti sul capitolo 30200 del PEG 2019 "Manutenzione Ordinaria Verde Pubblico" cod. obiettivo 2019_PD_420704 e 2019_PD_420703

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.