

Proponente: 38.B
Proposta: 2019/2128
del 27/11/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1891
del 27/11/2019

GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E SPORT

Dirigente: MONTAGNANI Dr. Roberto

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

**OGGETTO: ASSEGNAZIONE AL SERVIZIO SERVIZI SOCIALI E INTERCULTURA
DEI LOCALI SITI in VIA FONTANA 15/a**

OGGETTO: ASSEGNAZIONE AL SERVIZIO SERVIZI SOCIALI E INTERCULTURA DEI LOCALI SITI IN VIA FONTANA 15/A

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con atto del Sindaco P.G. n. 135704 del 10.7.2018 veniva incaricato il Dr. Roberto Montagnani in qualità di Dirigente ad interim del Servizio Gestione del Patrimonio immobiliare e Sport;
- il Comune di Reggio Emilia ha la disponibilità a vario titolo (es. in proprietà, in locazione passiva, ecc.) di un consistente patrimonio immobiliare, costituito da fabbricati e terreni che vengono utilizzati per il perseguimento dei fini istituzionali dell'Ente; in particolare, tali immobili vengono assegnati ai Dirigenti comunali, quale dotazione strumentale necessaria per lo svolgimento delle differenti funzioni facenti capo ai Servizi in cui è articolato l'Ente,
- inoltre, a seguito di intervenute modifiche nella struttura organizzativa dell'Ente, della mutata disponibilità di immobili (es. per cessazione di contratti di locazione attiva e/o passiva) e dell'attuazione del Piano della logistica dell'Ente (con conseguenti spostamenti di uffici comunali tra i diversi immobili a disposizione dell'Ente), può ravvisarsi la necessità di formalizzare con apposito atto l'assegnazione di specifici beni immobili ai competenti Servizi comunali.

Considerato che:

- con Provvedimento Dirigenziale n. 1433 di R.U.A.D. del 18.09.2019 si è proceduto ad approvare, per le motivazioni espresse in narrativa del medesimo provvedimento ed integralmente approvate, il Bando di gara per la procedura aperta per la locazione di 4 immobili comunali: **Immobile A - Via Bismantova, 13/h-i**, censito al Catasto Fabbricati sul Foglio 167 col mappale 210 sub.8, di categoria C/1, classe 8, superficie catastale mq. 17,00 e sub.9, di categoria C/1, classe 8, superficie catastale mq. 19,00; **Immobile B - Via Fontana, 15/a**, censito al Catasto Fabbricati sul Foglio 210 col mappale 134 sub.73 di categoria A/10, classe 1, superficie catastale mq. 36,00; **Immobile C - Via Jacopo da Mandra, 32/a**, censito al Catasto Fabbricati sul Foglio 113 col mappale 126 sub.1 di categoria A/10, superficie catastale mq. 85,00; **Immobile D - Via Borsellino, 20**, censito al Catasto Fabbricati sul Foglio 111 col mappale 486 sub.42 di categoria A/10, superficie catastale mq. 186,00;
- l'Avviso pubblico, pubblicato all'Albo Pretorio on line dell'Ente <https://openapps.comune.re.it/jalbopretorio/> e Amministrazione trasparente – Sezione Bandi di gara e contratti: <http://www.comune.re.it/gare> dal 19.09.2019 al 21.10.2019 prevedeva, quale termine di scadenza per l'inoltro delle domande ed offerte economiche, la data del 21 ottobre 2019 ore 13.
- il giorno 21.10.2019 alle ore 13,00 è scaduto il termine utile per l'invio delle domande ed offerte con le modalità previste nel citato Bando di Gara.
- entro i termini di presentazione suddetti non è stata presentata nessuna offerta relativamente ai locali di cui all' **immobile B - Via Fontana, 15/a**,

Rilevato che a seguito di contatti per vie brevi con la Dirigente del Servizio Servizi sociali e Intercultura tali locali sono necessari per collocarvi servizi socio-assistenziali in precedenza

collocati in altri immobili che verranno destinati ad altre finalità (ex Centro Diurno “Il sogno” di via F.lli Rosselli 10)

Visto l'art. 67 del vigente Regolamento comunale di contabilità che recita:

Art. 67 Consegnatari dei beni

1. I beni immobili a disposizione dell'Ente sono dati in consegna ai Responsabili dei servizi quale dotazione strumentale per il raggiungimento degli obiettivi di gestione espressi nel P.E.G.
2. I beni mobili, esclusi i materiali e gli oggetti di consumo, sono dati in consegna ai Responsabili dei servizi che li utilizzano.
3. I Responsabili dei servizi cui i beni mobili sono assegnati diventano “consegnatari con debito di vigilanza” e possono individuare “subconsegnatari con debito di vigilanza” con obbligo di sorveglianza sul corretto impiego dei beni dati in uso agli utilizzatori, senza obbligo di resa del conto giudiziale.
4. Il “consegnatario con debito di custodia” è il solo che ha l’obbligo di resa del conto giudiziale ed individuato nel Responsabile del servizio patrimonio che svolge le funzioni di “consegnatario centrale dei beni” iscritti nell’inventario generale.

Ritenuto di provvedere in merito

Visti:

- Il D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico degli Enti Locali";
- Il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- Il vigente Regolamento sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Il vigente Regolamento per le Procedure di Gestione del Patrimonio Immobiliare;

DETERMINA

1. Di assegnare i locali di Via Fontana, 15/a, censiti al Catasto Fabbricati sul Foglio 210 col mappale 134 sub.73 di categoria A/10, classe 1, superficie catastale mq. 36,00, di cui alla planimetria Allegato 1 parte integrante al presente provvedimento al Servizio Servizi sociali e Intercultura;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente del Servizio
Gestione del Patrimonio immobiliare e Sport
Dr. Roberto Montagnani

