

Proponente: 53.C
Proposta: 2019/2944

del 27/11/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1901

del 29/11/2019

MOBILITA', AMBIENTE E PROGETTI SPECIALI

Dirigente: ZILIOLI Ing. David

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROGRAMMA DI RIGENERAZIONE URBANA PARCO INDUSTRIALE
VILLAGGIO CROSTOLO – 1 STRALCIO CUP J81I17000000004
(CONTRATTO REP. N° 55923/2019) – APPROVAZIONE 1^ STATO DI
AVANZAMENTO E LIQUIDAZIONE DELLA RELATIVA SPESA

Codice Progetto: S_01301
CUP J81I17000000004
CIG 77423938D1

OGGETTO: PROGRAMMA DI RIGENERAZIONE URBANA PARCO INDUSTRIALE VILLAGGIO CROSTOLO – 1 STRALCIO CUP J81I17000000004 (CONTRATTO REP. N° 55923/2019) – APPROVAZIONE 1^ STATO DI AVANZAMENTO E LIQUIDAZIONE DELLA RELATIVA SPESA

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 05/02/2019 con cui sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 -2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- la deliberazione di Giunta Comunale del 07/02/2019 n. 24 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019_2021 – risorse finanziarie nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/2000;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 08/04/2019 di variazione del Bilancio 2019-2021, del DUP e relativi allegati;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 29/07/2019, immediatamente esecutiva, con la quale è stata approvata la “Verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193 del D. Lgs.267/2000 e la variazione di assestamento al bilancio di previsione finanziario triennio 2019-2021 e relativi allegati”;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 126 del 18/11/2019 di variazione del Bilancio 2019-2021, del DUP e relativi allegati;
- il contratto Rep. n. 54376 del 26/04/2018, con il quale è stato attribuito all'Ing. David Zilioli, fino al 31/12/2019, un incarico a tempo determinato con qualifica dirigenziale, ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i.;
- il decreto del Sindaco - PG n. 136579 del 11/07/2019 - con il quale sono state rimodulate le competenze dirigenziali a partire dal 15/07/2019 e ridefinito l'assetto organizzativo;

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale 57 del 28/5/2018 (Variazione al Bilancio 2018-2020, al DUP e ai relativi allegati) veniva individuato come Responsabile Unico del Procedimento del progetto in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e

ss.mm.ii., l'ing. David Zilioli Dirigente del Servizio Mobilità, Housing sociale e Progetti speciali del Comune di Reggio Emilia;

- con deliberazione di Giunta Comunale – ID n. 150 del 13/09/2018 - è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di "Rigenerazione Urbana Parco Industriale Villaggio Crostolo – 1° Stralcio", per l'importo complessivo di euro 1.000.000,00, di cui euro 32.420,04 per oneri della sicurezza non soggetto a ribasso (oltre IVA);
- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 1475 del 12.12.2018 è stato aggiornato il capitolato speciale d'appalto, approvati il disciplinare di gara e gli elaborati progettuali e indetta, nel contempo, ai sensi dell'art. 26, co. 6, lett. b) e co. 8 del D. Lgs. 50/2016 e smi, la procedura aperta ai sensi degli articoli 3 comma 1 lettera sss), 30 e 60 d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, per l'aggiudicazione dell'appalto pubblico di lavori;
- sulla scorta della Determinazione di cui sopra, il Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione amministrativa ha adottato il bando di gara per l'indizione della procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo di cui all'art. 95, co. 2, per l'affidamento di "Rigenerazione Urbana del Parco Industriale del Crostolo – 1° Stralcio" progetto STR S_01301 – CUP J81I170000000004 (CIG: 77423938D1)" P.G. n. 2018/162569 del 20/12/2018 e suoi allegati, costituente "documentazione di gara" unitamente agli elaborati del progetto esecutivo;
- con determinazione dirigenziale R.U.D. 441 DEL 24/04/2019 del Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione amministrativa sono stati aggiudicati in via definitiva l'esecuzione dei lavori in oggetto all'Operatore Economico R.T.I costituendo: COFAR SRL (capogruppo mandataria), con sede a 42035 Castelnovo ne' Monti (RE), via Case Perizzi, 3/A, C.F. e Partita IVA 02040750354 e SUBELTEK ENERGY SRL (mandante), con sede a Via Lombarduccio 1/A - 42039 Ventasso fraz. Piolo (RE) C.F. e Partita IVA: 02499460356 per aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa e ottenuto un punteggio complessivo di 100,00/100,00 (offerta tecnica 75,00/75,000 – punteggio riparametrato, offerta riduzione tempo 5,00/5,00 ed offerta economica 20,00/20,00) con un ribasso percentuale di 1,08% sull'importo complessivo posto a base di gara, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € 706.195,01 (di cui € 32.420,04 per oneri di sicurezza), costo della manodopera offerto di € 207.000, con una economia di spesa di € 7.356,22 oltre IVA;

Preso atto, che:

- con provvedimento dirigenziale - R.U.A.D. n. 1160 del 17/07/2019 - è stata autorizzata l'impresa appaltatrice RTI COSTITUENDO - COFAR SRL (MANDATARIA)

con sede legale in Via Casa Perizzi 3/A 42035 Castelnovo nè Monti (RE) P.IVA/C.F. 02040750354 – SUBELTEK ENERGY SRL (MANDANTE) con sede legale in Via Lombarduccio 1/A 42039 Ventasso(RE) P.IVA/C.F. 02499460356 (contratto d'appalto n. 55923) - ad affidare in subappalto:

- all'operatore economico SALI-VER SRL con sede in Via Terezin, 19 – 42124 Reggio Emilia (P.IVA 02421950359) - la realizzazione delle opere di urbanizzazione e segnaletica stradale (Cat. OG3 - OS10), per un importo di € 101.265,21 di cui € 4.872,57 per oneri della sicurezza ed € 52.334,39 per costi della manodopera, oltre I.V.A. se dovuta;
- all'operatore economico NONSOLOVERDE SRL con sede in Via Ugo Bassi, 7 – 42124 Reggio Emilia (P.IVA 01867780353) - la realizzazione delle opere di urbanizzazione stradale (Cat. OG3), per un importo di € 69.547,57 di cui € 3.346,42 per oneri della sicurezza ed € 21.672,77 per costi della manodopera, oltre I.V.A. se dovuta;

Visto il referto relativo alla liquidazione dello stato di avanzamento lavori n. 1, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 14 del DM 49/2018 rassegnato dal Direttore dei Lavori Ing. Matteo Chiari in data 15/11/2019, in atti al PG 2019/214644, consistente in:

- Registro di contabilità con indicazione della quota di lavori relativa al 1^ SAL da corrispondere ai subappaltatori rilasciato dal Diretto dei Lavori;
- Stato di avanzamento lavori n. 1 a tutto il 11/11/2019;
- Libretto delle misure n. 1;
- Certificato di pagamento n. 1 per € 260.570,62 oltre IVA al 10% di cui:
 - € 1.309,40 quale ritenuta per infortuni allo 0,5%;
 - € 88.498,45 da corrispondere alla ditta subappaltatrice SALI-VER SRL;
 - € 65.940,39 da corrispondere alla ditta subappaltatrice NONSOLOVERDE SRL;
- Fattura elettronica della ditta appaltatrice COFAR SRL (capogruppo mandataria) n. 226 del 21/11/2019 già registrata in contabilità, per l'importo complessivo di € 268.669,43;
- Fattura elettronica della ditta appaltatrice SUBELTEK ENERGY SRL (mandante) n. 151 del 21/11/2019 già registrata in contabilità, per l'importo complessivo di € 17.958,25;
- Fattura del subappaltatore SALI-VER SRL n. 191 del 19/11/2019 emessa nei confronti dell'appaltatore COFAR SRL (capogruppo mandataria), per l'importo di € 88.498,45 in regime di reverse charge;

- Fattura del subappaltatore NONSOLOVERDE SRL n. 260 del 19/11/2019 emessa nei confronti dell'appaltatore COFAR SRL (capogruppo mandataria), per l'importo di € 65.940,39 in regime di reverse charge;

Preso atto che:

- l'impresa appaltatrice COFAR SRL (capogruppo mandataria) risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi – DURC Prot. INPS_17586559 del 15/10/2019;
- l'impresa appaltatrice SUBELTEK ENERGY SRL (mandante) risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi – DURC Prot. INAIL_18916436 del 04/11/2019;
- l'impresa subappaltatrice SALI-VER SRL risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi – DURC Prot. INAIL_18712027 del 22/10/2019;
- l'impresa subappaltatrice NONSOLOVERDE SRL risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi – DURC Prot. INAIL_18772075 del 25/10/2019;

Richiamati:

- Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi , in particolare gli artt. 14 e 16 ;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;
- l'art. 105 comma 13 lett.a) del D.Lgs.50/2016;

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000

CERTIFICA

che i lavori relativi al 1^ stato di avanzamento lavori sono stati eseguiti regolarmente e in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto

DETERMINA

1. di approvare il 1^ stato di avanzamento lavori dell'appalto PROGRAMMA DI RIGENERAZIONE URBANA PARCO INDUSTRIALE VILLAGGIO CROSTOLO – 1 STRALCIO CUP J81I17000000004 (CONTRATTO REP. N° 55923/2019) per l'importo complessivo di € 286.627,68 (IVA compresa);

2. di liquidare lo stato di avanzamento lavori n. 1 nell'importo complessivo di € 260.570,62 oltre IVA al 10% e così per complessivi € 286.627,68 attingendo all'impegno 2019/427/11 del Cap. 40208/1 Piano finanziario 2.02.01.09.999, Missione/Programma 08.01 del bilancio 2019, Codice progetto 2019_S_01301, finanziato con mutuo CDDPP (Posizione n. 6048764), per le seguenti fatture, così suddivise, tra ditte appaltatrici e ditte in sub appalto:
 - € 16.325,68 a favore della ditta SUBELTEK ENERGY SRL (MANDANTE) con sede legale in Via Lombarduccio, 1/A - 42039 Ventasso (RE) P.IVA/C.F. 02499460356 quale appaltatrice dei lavori in oggetto – fatt. n. 151 del 21/11/2019;
 - € 89.806,10 a favore della ditta COFAR SRL (MANDATARIA) con sede legale in Via Casa Perizzi 3/A 42035 Castelnovo nè Monti (RE) P.IVA/C.F. 02040750354 quale appaltatrice dei lavori in oggetto – fatt. n. 226 del 21/11/2019;
 - € 88.498,45 - al netto dell'IVA ricadendo la fattispecie in esame nell'istituto della *"Reverse Charge"* nel rispetto di quanto prescritto dal DPR 633/1972 s.m.i. - all'impresa SALI-VER SRL con sede in Via Terezin, 19 – 42124 Reggio Emilia (P.IVA 02421950359) quale subappaltatrice dei lavori in oggetto, ricorrendo le condizioni di cui all'art. 105 comma 13 lett. a) del D.lgs. 50/2016 – fatt. n.191 del 19/11/2019;
 - € 65.940,39 - al netto dell'IVA ricadendo la fattispecie in esame, nell'istituto della *"Reverse Charge"* nel rispetto di quanto prescritto dal DPR 633/1972 s.m.i. - all'impresa NONSOLOVERDE SRL con sede in Via Ugo Bassi, 7 – 42124 Reggio Emilia (P.IVA 01867780353) quale subappaltatrice dei lavori in oggetto, ricorrendo le condizioni di cui all'art. 105 comma 13 lett. a) del D.lgs. 50/2016 – fatt. n. 260 del 19/11/2019;
3. di procedere, conseguentemente, con il versamento all'Erario di € 26.057,06 corrispondente all'IVA al 10% sull'imponibile di cui al punto 2;
4. Si invia al Servizio Finanziario per l'emissione dei mandati di pagamento e per le relative scritture contabili.
5. Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO MOBILITA',
AMBIENTE E PROGETTI SPECIALI

Ing. David Zilioli