



COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **192**

in data **28/11/2019**

## Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemiladiciannove** addì **28 - ventotto** - del mese **novembre** alle ore **15:40** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

**PROGETTO DEFINITIVO PER LA COSTRUZIONE DELLA NUOVA VIABILITA' TRA VIA DELLA REPUBBLICA (S.S. 63) E VIA BEDESCHI, APPROVATO CON DELIBERA GIUNTA COMUNALE I.D. N. 85 DEL 18/04/2019: AGGIORNAMENTO DEL QUADRO ECONOMICO, LIMITATAMENTE ALLE SOMME A DISPOSIZIONE, E DELLE MODALITA' DI FINANZIAMENTO DEL LA SPESA**

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

|                       |             |    |
|-----------------------|-------------|----|
| VECCHI Luca           | Sindaco     | SI |
| PRATISSOLI Alex       | Vicesindaco | SI |
| BONVICINI Carlotta    | Assessore   | SI |
| CURIONI Raffaella     | Assessore   | SI |
| DE FRANCO Lanfranco   | Assessore   | SI |
| MARCHI Daniele        | Assessore   | SI |
| MONTANARI Valeria     | Assessore   | SI |
| RABITTI Annalisa      | Assessore   | NO |
| SIDOLI Mariafrancesca | Assessore   | NO |
| TRIA Nicola           | Assessore   | SI |

Presiede: **VECCHI Luca**

Assiste il Vice Segretario Generale: **POMA Dr. Stefano**

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che:

- Con Propria deliberazione I.D. n. 187 del 15/11/2018 si è provveduto ad approvare il PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA PER LA COSTRUZIONE DELLA NUOVA VIABILITA' TRA VIA DELLA REPUBBLICA (S.S. 63) E VIA BEDESCHI, nel complessivo importo di spesa di € 3.000.000,00;
- con deliberazione di Consiglio Comunale ID n.23 del 05/02/2019, immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di previsione 2019-2021 e il DUP (Documento unico di programmazione) e relativi allegati ove, con i codici H\_TOR\_24301 e T\_11201 sono previsti gli interventi in oggetto Cod. **CUP J81B08000580004**;
- con propria deliberazione n. 75 del 2/4/2019 è stato approvato L'ACCORDO DI PROGRAMMA FRA COMUNE E PROVINCIA DI REGGIO EMILIA, FINALIZZATO AL MIGLIORAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE STRATEGICHE PER L'ACCESSIBILITA' AL TERRITORIO DEL COMUNE CAPOLUOGO DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA - VARIANTI ALLA S.S. 63: BRETELLA DI RIVALTA E COLLEGAMENTO DELLA VARIANTE DI CANALI CON VIA DEL BURACCHIONE, dove il Comune si impegna a progettare e realizzare l'intervento della cosiddetta Bretella di Rivalta - tratto tra Via Repubblica e Via Bedeschi - e la provincia l'intervento di collegamento tra la variante di Canali con Via del Burracchione.
- con propria deliberazione I.D. n. 85 del 18/04/2019 è stato approvato il progetto definitivo relativo alla costruzione della nuova viabilità tra Via della Repubblica (SS.63) e Via Bedeschi a Reggio Emilia, prevedendo nel dispositivo quanto segue:
  - 1) *di approvare, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, la relazione elaborata dal Servizio Ingegneria e Manutenzioni ai sensi dell'art. 16 comma 6 della L.R. 37/2002, con la quale si è provveduto all'esame puntuale delle osservazioni presentate dai soggetti interessati dal procedimento espropriativo delle aree per la COSTRUZIONE DELLA NUOVA VIABILITA' TRA VIA DELLA REPUBBLICA (S.S. 63 E VIA BEDESCHI) di cui all'art. 16 commi 4 e 5 LR.37/2002;*
  - 2) *di approvare il progetto definitivo dell'opera di COSTRUZIONE DELLA NUOVA VIABILITA' TRA VIA DELLA REPUBBLICA (S.S. 63 E VIA BEDESCHI) articolato negli elaborati elencati in narrativa (coordinati e aggiornati alle osservazioni accolte), in atti in allegato al*

n. 73300.di P.G. come integrato con P.G. n. 75560 del 16/04/2019 ed il cui quadro economico è dettagliato come segue:

|                                                                                                                                                                                                                           |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| <b>Lavori</b>                                                                                                                                                                                                             |                         |
| Sommano per lavori a misura al netto degli oneri                                                                                                                                                                          | 1.542.298,45            |
| Oneri della sicurezza                                                                                                                                                                                                     | 35.000,00               |
| <b>Totale importo lavori</b>                                                                                                                                                                                              | <b>1.577.298,45</b>     |
| <br><b>Somme a disposizione</b>                                                                                                                                                                                           |                         |
| IVA al 22%                                                                                                                                                                                                                | 347.005,66              |
| Esproprio da Piano particellare d'esproprio                                                                                                                                                                               | 964.242,00              |
| Spese tecniche                                                                                                                                                                                                            | 35.000,00               |
| Incentivo per funzioni tecniche art. 113 c. 2 D.Lgs 50/2016 Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio | 50.830,81               |
| Allacciamenti                                                                                                                                                                                                             | 7.500,00                |
| Imprevisti ed arrotondamenti                                                                                                                                                                                              | 18.123,08               |
| <b>Totale somme a disposizione</b>                                                                                                                                                                                        | <b>1.422.701,55</b>     |
| <br><b>Importo complessivo del progetto</b>                                                                                                                                                                               | <br><b>3.000.000,00</b> |

3) di dare atto che :

- *ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 comma 2 lettera a) della L. R. 37/2002 e s. m. e int. dall'approvazione del progetto definitivo deriva la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;*
- *ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 comma 3 del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 e s. m. ed int., è stabilito in anni 5 il termine per la conclusione del procedimento espropriativo, termine decorrente dalla data di esecutività del presente atto;*
- ***il Servizio Finanziario, a seguito dell'approvazione del presente atto, o in alternativa dopo l'approvazione del progetto esecutivo se compatibile con il cronoprogramma e con i tempi richiesti di perfezionamento del mutuo, potrà dare avvio alle procedure finalizzate alla richiesta di concessione del mutuo alla Cassa Depositi e Prestiti per un importo di € 1.950.000,00;***

4) di assumere prenotazione di impegno delle risorse ammontanti a € 1.039.223,74 (in quanto € 10.776,26 già impegnati con precedenti atti dirigenziali per verifiche preliminari) destinate

all'espropriazione delle aree, agli allacciamenti, a una quota parte di spese tecniche tecniche e agli incentivi di cui all'art. 113 del D. lgs. 50/2016, **d, sul Cap. 40008/2:**

*BRETELLA DI RIVALTA-REALIZZ. STRADA DI COLLEGAMENTO TRA VIA REPUBBLICA (SS63)E VIA BEDESCHI fin.mezzi propri (FPV 50110/1) (cod. minist. 2.08.01.01 p. f. 2.02 mis. Prog. 10.05) da finanziare con proventi derivanti dalla vendita di azioni Iren di competenza esercizio 2019 già accertati e incassati a seguito delibera di autorizzazione GM 2019/26 del 7/2/2019*

*codice prodotto/progetto H\_TOR\_24301, codice CUP J81B08000580004*

5) di dare atto inoltre che il responsabile unico del procedimento, dopo l'intervenuta stipula del contratto di mutuo con Cassa Deposito Prestiti provvederà, con apposito atto in sede di determina a contrattare ex art 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016, a:

- *individuare gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;*
- *effettuare le operazioni contabili di prenotazione di spesa in relazione alla quota finanziata a mutuo, definendo contestualmente, o in successiva sede di aggiudicazione, o comunque entro la data prevista per la chiusura del consuntivo, il cronoprogramma di esigibilità della spesa e le conseguenti operazioni di variazione del Fondo Pluriennale vincolato, nel rispetto dei nuovi principi contabili armonizzati di cui al D. Lgs. 118/2011.*

6) di provvedere, ad avvenuta approvazione del progetto definitivo comportante dichiarazione di pubblica utilità, agli adempimenti di cui all'art. 18 della LR. 37/2002 e s.m.i. (deposito del progetto definitivo) al fine di dar corso agli adempimenti ivi previsti.

**Considerato che:**

- successivamente all'approvazione di tale delibera, il RUP Ing. David Zilioli ha segnalato la richiesta di adeguare il quadro economico progettuale da € 3.000.000,00 ad € 3.285.000,00 per esigenze relative a maggiori spese tecniche, di allacciamento e spostamento reti tecniche, limitatamente alla voce "somme a disposizione" del quadro economico, senza alterare l'importo previsto per i lavori e per gli espropri,
- tale incremento di spesa ha motivato la richiesta di apposita variazione al Bilancio 2019-2021 e contestuale adeguamento del PTLLPP e del DUP punto 2.1.6, con la quale, oltre a modificare l'importo complessivo progettuale e le fonti di finanziamento previste, aumentare la quota a coperta da mutuo da € 1.950.000,00 ad € 3.154.169,19,

inserendo nella copertura a mutuo anche gli espropri ed altre voci del quadro economico e mantenendo finanziati con mezzi propri, soltanto le spese tecniche e l'incentivo per funzioni tecniche, art. 113, c. 2, D.Lgsvo 0/2016, per un totale di € 130.833,81.

- con deliberazione del 18/11/2019 n.126 il Consiglio Comunale ha approvato una variazione al Bilancio 2019/2021, al DUP, e relativi allegati tra cui l'adeguamento dell'importo del quadro economico di progetto e la ridefinizione delle fonti di finanziamento, con la previsione di finanziare con mutuo CDP quota parte del progetto per euro € 3.154.169,19

Tutto ciò premesso e considerato:

l'investimento di cui in oggetto viene aggiornato nel seguente quadro economico così riepilogato

A) LAVORI

|                                                  |                |
|--------------------------------------------------|----------------|
| Sommano per lavori a misura al netto degli oneri | € 1.542.298,45 |
| Oneri per la sicurezza                           | € 35.000,00    |
| Totale importo lavori                            | € 1.577.298,45 |

B) SOMME A DISPOSIZIONE

|                                                  |              |
|--------------------------------------------------|--------------|
| b 1) ESPROPRI, da piano particellare d'esproprio | € 964.242,00 |
| b 2) ALLACCIAMENTI E SPOSTAMENTO RETI TECNICHE   | € 115.000,00 |
| b 3) IMPREVISTI ED ARROTONDAMENTI                | € 150.623,08 |

|              |                |
|--------------|----------------|
| Totale (A+B) | € 2.807.163,53 |
|--------------|----------------|

|                                               |              |
|-----------------------------------------------|--------------|
| b 4) I.V.A. 22% sui lavori di cui al punto A) | € 347.005,66 |
|-----------------------------------------------|--------------|

|                                                   |                       |
|---------------------------------------------------|-----------------------|
| <b>Totale importo da finanziare con Mutuo CDP</b> | <b>€ 3.154.169,19</b> |
|---------------------------------------------------|-----------------------|

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| C) Spese Tecniche | € 80.000,00 |
|-------------------|-------------|

|                                                                                                                                                                                                                                |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| D) Incentivo per funzioni tecniche art. 113, c.2, D.Lgs.50/2016, somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio | € 50.830,81 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|

|                                                           |                     |
|-----------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>Totale importo finanziato con mezzi propri (C + D)</b> | <b>€ 130.830,81</b> |
|-----------------------------------------------------------|---------------------|

|                                        |                |
|----------------------------------------|----------------|
| Totale Somme a Disposizione (B + C+ D) | € 1.707.701,55 |
|----------------------------------------|----------------|

|                                         |                       |
|-----------------------------------------|-----------------------|
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b> | <b>€ 3.285.000,00</b> |
|-----------------------------------------|-----------------------|

**Rilevato inoltre che:**

- il Bilancio di Previsione così come variato con delibera sopra richiamata assetato prevede pertanto la spesa di complessivi di € 3.285.000,00 con le seguenti modalità:

- quanto ad € 3.154.169,19, Missione 10 – Programma 05 – Titolo 2, Codice Piano Finanziario 2.02.01.09.012, del Bilancio 2019-2021, al Capitolo 40008/3 del PEG 2019 e 2020 denominato: "Bretella di Rivalta – Realizzazione strada di collegamento tra Via della Repubblica (SS.63) e Via Bedeschi -" da finanziare con mutuo da contrarre previsto sull' annualità 2019 al Titolo 6 Tipologia 300 del Bilancio cao. 10723 Mutui Cassa Depositi e prestiti del PEG
- quanto ad € 130.830,81, Missione 10 – Programma 05 – Titolo 2, Codice Piano Finanziario 2.02.01.09.012, del Bilancio 2019-2021, al Capitolo 40008/2 del PEG 2019 denominato: " Bretella di Rivalta – Realizzazione strada di collegamento tra Via della Repubblica (SS.63) e Via Bedeschi - quota di finanziamento con fondi comunali";

Vista l'attestazione del RUP allegata alla presente in ordine ai beni culturale i paesaggistici come richiesto da CDP per procedere alla contrazione del mutuo

#### **Dato atto che:**

- a seguito dell'approvazione del presente atto il Dirigente competente potrà procedere alla richiesta di mutuo alla Cassa depositi e prestiti per l'importo € 3.154.169,19 e che, fino alla successiva contrazione del mutuo, si dovrà tener vincolata quota parte dei proventi azioni Iren "prenotati " con delibera GC 85 DEL 18/4/2019 di approvazione del progetto definitivo comportante dichiarazione di pubblica utilità e più precisamente la somma relativa agli espropri , pari 964.242,00 euro per garantire continuità della copertura finanziaria delle procedure espropriative, in attesa del finanziamento con il mutuo anche degli oneri di esproprio previsti nel quadro economico.
- si autorizza la prenotazione di spesa della somma **di 130.830,81**, Missione 10 – Programma 05 – Titolo 2, Codice Piano Finanziario 2.02.01.09.012, del Bilancio 2019-2021, al Capitolo 40008/2 del PEG 2019 denominato: **"Bretella di Rivalta – Realizzazione strada di collegamento tra Via della Repubblica (SS.63) e Via Bedeschi - quota di finanziamento con fondi comunali"**; da finanziare con proventi azioni Iren accertati e incassati con delibera GC 2019/26 del 7/2/2019
- dopo il perfezionamento del mutuo si procederà ad effettuare le necessarie operazioni contabili di accertamento dell'entrata e impegno della spesa, nei relativi importi e capitoli

#### **VISTI:**

- gli articoli 107 e 109, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.)
- I seguenti pareri favorevoli formulati sulla presente deliberazione ai sensi dell'art. 49 del dlgs 267/2000:

- di regolarità tecnica espresso dal responsabile del servizio interessato;
- di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio finanziario;

Con voti unanimi palesemente espressi

### DELIBERA

1) di approvare, quale parte integrante e sostanziale, tutte le premesse di cui al presente atto;

2) di approvare l'aggiornamento del quadro economico relativo all'intervento di COSTRUZIONE DELLA NUOVA VIABILITA' TRA VIA DELLA REPUBBLICA (S.S. 63) E VIA BEDESCHI – progetto definitivo - limitatamente ad alcune somme a disposizione (spese tecniche, imprevisti, allacciamenti e spostamento reti) ed alle modalità di finanziamento del progetto definitivo, relativo alla “Costruzione della nuova viabilità tra Via della Repubblica (SS.63) e Via Bedeschi”, approvato con Delibera di G.C. I.D. n. 85 del 18/04/2019 (**comportante** dichiarazione di pubblica utilità dell'opera ai sensi dell'art. 15 comma 2 lett. a) della L.R. 37/2002 e smi, ) e dettagliato come segue:

#### A) LAVORI

|                                                  |                       |
|--------------------------------------------------|-----------------------|
| Sommano per lavori a misura al netto degli oneri | € 1.542.298,45        |
| Oneri per la sicurezza                           | € 35.000,00           |
| <b>Totale importo lavori</b>                     | <b>€ 1.577.298,45</b> |

#### B) SOMME A DISPOSIZIONE

|                                                   |              |
|---------------------------------------------------|--------------|
| b 1) ESPROPRIO, da piano particellare d'esproprio | € 964.242,00 |
| b 2) ALLACCIAMENTI E SPOSTAMENTO RETI TECNICHE    | € 115.000,00 |
| b 3) IMPREVISTI ED ARROTONDAMENTI                 | € 150.623,08 |

|                     |                       |
|---------------------|-----------------------|
| <b>Totale (A+B)</b> | <b>€ 2.807.163,53</b> |
|---------------------|-----------------------|

|                                               |              |
|-----------------------------------------------|--------------|
| b 4) I.V.A. 22% sui lavori di cui al punto A) | € 347.005,66 |
|-----------------------------------------------|--------------|

|                                                   |                       |
|---------------------------------------------------|-----------------------|
| <b>Totale importo da finanziare con Mutuo CDP</b> | <b>€ 3.154.169,19</b> |
|---------------------------------------------------|-----------------------|

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| C) Spese Tecniche | € 80.000,00 |
|-------------------|-------------|

D) Incentivo per funzioni tecniche art. 113, c.2, D.Lgs.50/2016, somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio

|             |
|-------------|
| € 50.830,81 |
|-------------|

|                                                           |                     |
|-----------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>Totale importo finanziato con mezzi propri (C + D)</b> | <b>€ 130.830,81</b> |
|-----------------------------------------------------------|---------------------|

|                                        |                |
|----------------------------------------|----------------|
| Totale Somme a Disposizione (B + C+ D) | € 1.707.701,55 |
|----------------------------------------|----------------|

|                                         |                       |
|-----------------------------------------|-----------------------|
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b> | <b>€ 3.285.000,00</b> |
|-----------------------------------------|-----------------------|

3) di dare atto che :

- restano invariati tutti gli elaborati tecnici che costituiscono il progetto definitivo dell'opera, approvati con la citata deliberazione G.C. I.D. n. 85 del 18/04/2019;
- il Servizio Finanziario, a seguito dell'approvazione del presente atto potrà dare avvio alle procedure finalizzate alla richiesta e contrazione del mutuo alla Cassa Depositi e prestiti per l'importo di € 3.154.169,19 come da previsione del Consiglio Comunale in atto fondamentale( Parte DUP 2.1.6, come variato con delibera CC. n. 126 in data 18/11/2019) e che solo dopo il perfezionamento del mutuo si potrà svincolare la somma di 964.242,00 euro di proventi alienazioni titoli azionari come meglio motivato in premessa;

4) di autorizzare la prenotazione della spesa di 120.054,55 euro , Missione 10 – Programma 05 – Titolo 2, Codice Piano Finanziario 2.02.01.09.012, del Bilancio 2019-2021, al Capitolo 40008/2 del PEG 2019 denominato: " Bretella di Rivalta – Realizzazione strada di collegamento tra Via della Repubblica (SS.63) e Via Bedeschi – da finanziare con proventi derivanti dalla vendita di Azioni Iren, di competenza Esercizio 2019, già accertati ed incassati a seguito Atto di Autorizzazione di G.C. 2019/26 del 07/02/2019 (in quanto € 10.776,26 già impegnati con precedenti atti dirigenziali per verifiche preliminari), e quindi per complessive € 130.830,81 euro destinate alla quota relativa alle spese tecniche ed a quella degli incentivi di cui all'art. 113 del D. lgs. 50/2016, d;

5) di stabilire inoltre che il Responsabile Unico del Procedimento, dopo l'intervenuta stipula del contratto di mutuo con Cassa Deposito Prestiti provvederà effettuare le operazioni contabili di prenotazione di spesa in relazione alla quota finanziata a mutuo;

Inoltre

### **LA GIUNTA COMUNALE**

Ritenuto che ricorrono particolari motivi d'urgenza, onde consentire la contrazione del mutuo entro fine anno;

Visto l'art 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;

Con voti unanimi palesemente espressi

**DELIBERA**

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

**VECCHI Luca**

**IL VICE SEGRETARIO GENERALE**

**POMA Dr. Stefano**