

**Proponente: 53.C**  
**Proposta: 2019/2936**

**del 26/11/2019**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 1295**

**del 02/12/2019**

**MOBILITA', AMBIENTE E PROGETTI SPECIALI**

**Dirigente: ZILIOLI Ing. David**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELL'ORGANISMO EDILIZIO "PARCO DELLE PAULONIE" - PRESA D'ATTO DEI CERTIFICATI DI REGOLARE ESECUZIONE APPROVATI AI SENSI DELL'ART. 102 COMMA 2 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO

**OGGETTO: INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELL'ORGANISMO EDILIZIO  
"PARCO DELLE PAULONIE" - PRESA D'ATTO DEI CERTIFICATI DI  
REGOLARE ESECUZIONE APPROVATI AI SENSI DELL'ART. 102 COMMA 2  
DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO  
ECONOMICO**

**IL DIRIGENTE**

**Richiamati:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 05/02/2019 con cui sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 -2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- la deliberazione di Giunta Comunale del 07/02/2019 n. 24 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019\_2021 – risorse finanziarie nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/2000;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 08/04/2019 di variazione del Bilancio 2019-2021, del DUP e relativi allegati;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 29/07/2019, immediatamente esecutiva, con la quale è stata approvata la "Verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193 del D. Lgs.267/2000 e la variazione di assestamento al bilancio di previsione finanziario triennio 2019-2021 e relativi allegati";
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 126 del 18/11/2019 di variazione del Bilancio 2019-2021, del DUP e relativi allegati;
- il contratto Rep. n. 54376 del 26/04/2018, con il quale è stato attribuito all'Ing. David Zilioli, fino al 31/12/2019, un incarico a tempo determinato con qualifica dirigenziale, ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i.;
- il decreto del Sindaco - PG n. 136579 del 11/07/2019 - con il quale sono state rimodulate le competenze dirigenziali a partire dal 15/07/2019 e ridefinito l'assetto organizzativo;

**Visti:**

- la scheda 3 dedicata all'Elenco Annuale Lavori Pubblici 2018" nella quale è previsto l'intervento T\_09601 "Intervento di ristrutturazione edilizia dell'organismo edilizio

parco delle Paulonie”, per un importo complessivo di € 217.700,00;

- la determinazione dirigenziale – R.U.A.D. n. 521 del 06/04/2018 - con la quale è stata nominata come Responsabile Unico del Procedimento degli interventi di cui all'oggetto - nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e delle Linee guida ANAC (n.3) - l'Arch. Francesca Pisi, dipendente a tempo indeterminato del Comune di Reggio Emilia, con qualifica di Gestore Processi Tecnici (C1);
- la determinazione dirigenziale – R.U.D. n. 404 del 18/04/2018 – con la quale è stato conferito l'incarico per la redazione del progetto preliminare, del progetto definitivo-esecutivo e della Direzione Lavori, all'Arch. Matteo Verzelloni – con sede dello studio professionale in via A. Tassoni n. 22/1, Reggio Emilia 42123 (P. IVA n. 02491640351 – CF n. VRZMTT84D06H223F) - per le motivazioni evidenziate nell'atto richiamato e nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 157 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- la deliberazione di Giunta Comunale, ID 107 del 12/06/2018, con la quale è stato approvato il progetto preliminare, dell'intervento denominato: Ristrutturazione edilizia dell'organismo edilizio “Parco delle Paulonie” (Codice Progetto: T\_09601), per complessivi € 217.700.00 di cui € 6.516,63 per oneri della sicurezza (IVA compresa);
- la determinazione dirigenziale - R.U.D. n. 649 del 18/06/2018 – con la quale è stato affidato l'incarico per il coordinamento della sicurezza e della salute in fase di progettazione definitiva-esecutiva ed esecuzione per l'intervento di cui all'oggetto all'ing. Mauro Iotti – con sede legale in via Emilia Ospizio n. 55, Reggio Emilia 42122 (P. IVA n. 01665780357 – CF TTIMRA66A02H223Q), iscritto all'albo professionale all'ordine degli Ingegneri di Reggio Emilia, al n. 311;
- la determinazione dirigenziale - R.U.D. n. 767 del 19/07/2018 – con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo del progetto in argomento, per l'importo complessivo di € 217.700,00, di cui € 8.700,00, per oneri della sicurezza (IVA compresa);
- la deliberazione di Consiglio Comunale – ID n. 82 del 23/07/2018 - dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio, ai sensi dell'art. 193 del D. Lgs. 267/2000 – variazione di Assestamento al Bilancio di Previsione Finanziario triennio 2018-2020 e relativi allegati e sono stati stanziati a favore del progetto in oggetto, ulteriori € 30.000,00, adeguando l'importo complessivo dell'intervento nell'Elenco Annuale 2018 dei Lavori Pubblici, contraddistinto con il Codice Progetto T\_09601;
- la determinazione dirigenziale - R.U.D. n. 896 del 23/09/2018 – con la quale sono

stati affidati i lavori del lotto 1, lotto 3 e lotto 4, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lett. A), del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;

- la deliberazione di Consiglio Comunale – ID n. 128 del 26/11/2018 - dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la variazione al Bilancio di Previsione 2018 -2020 al D.U.P. e relativi allegati ed è stato stanziato un importo integrativo di € 7.000,00 per il progetto in argomento;
- la determinazione dirigenziale R.U.D. n. 1615 del 21/12/2018 con la quale si è rideterminato il quadro economico del progetto di cui all'oggetto, per l'importo complessivo di € 254.700,00 di cui € 8.700,00 per oneri della sicurezza (IVA COMPRESA), come segue:

**PAULONIE – QUADRO TECNICO ECONOMICO**

|                                                                    |                                                                                                                              |                     |
|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>importo lavori</b>                                              |                                                                                                                              |                     |
| <b>Lotto 1</b>                                                     | <b>Demolizioni e rimozioni, opere edili</b>                                                                                  | <b>€ 36.863,68</b>  |
|                                                                    | <i>di cui oneri per la sicurezza Lotto 1</i>                                                                                 | <i>€ 4.323,17</i>   |
| <b>totale importo lavori Lotto 1 ESCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA</b> |                                                                                                                              | <b>€ 32.540,51</b>  |
| <b>Lotto 2</b>                                                     | <b>Opere a verde</b>                                                                                                         | <b>€ 11.405,00</b>  |
|                                                                    | <i>Di cui oneri per la sicurezza Lotto 2</i>                                                                                 | <i>€ 1.605,13</i>   |
| <b>totale importo lavori Lotto 2 ESCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA</b> |                                                                                                                              | <b>€ 9.799,87</b>   |
| <b>Lotto 3</b>                                                     | <b>Impianti elettrici e speciali</b>                                                                                         | <b>€ 25.867,06</b>  |
|                                                                    | <i>di cui oneri per la sicurezza Lotto 3</i>                                                                                 | <i>€ 965,82</i>     |
| <b>totale importo lavori Lotto 3 ESCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA</b> |                                                                                                                              | <b>€ 24.901,24</b>  |
| <b>Lotto 4</b>                                                     | <b>Opere da fabbro</b>                                                                                                       | <b>€ 28.200,00</b>  |
|                                                                    | <i>di cui oneri per la sicurezza Lotto 4</i>                                                                                 | <i>€ 653,94</i>     |
| <b>totale importo lavori Lotto 4 ESCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA</b> |                                                                                                                              | <b>€ 27.546,06</b>  |
| <b>Lotto 5</b>                                                     | <b>Pavimentazioni stradali</b>                                                                                               | <b>€ 36.685,00</b>  |
|                                                                    | <i>di cui oneri per la sicurezza Lotto 5</i>                                                                                 | <i>€ 498,00</i>     |
| <b>totale importo lavori Lotto 5 ESCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA</b> |                                                                                                                              | <b>€ 36.187,00</b>  |
| <b>Lotto 6</b>                                                     | <b>Arredi urbani e giochi</b>                                                                                                | <b>€ 39.809,00</b>  |
|                                                                    | <i>di cui oneri per la sicurezza Lotto 6</i>                                                                                 | <i>€ 653,94</i>     |
| <b>totale importo lavori Lotto 6 ESCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA</b> |                                                                                                                              | <b>€ 39.155,06</b>  |
| <b>totale importo lavori</b>                                       |                                                                                                                              | <b>€ 178.829,74</b> |
| <b>di cui oneri per la sicurezza (5%)</b>                          |                                                                                                                              | <b>€ 8.700,00</b>   |
| <b>Somme a disposizione</b>                                        |                                                                                                                              |                     |
|                                                                    | <b>imprevisti</b>                                                                                                            | <b>32016,08</b>     |
|                                                                    | <b>IVA (imprevisti)</b>                                                                                                      | <b>10% 3201,61</b>  |
|                                                                    | <b>IVA (lavori)</b>                                                                                                          | <b>10% 17882,97</b> |
|                                                                    | <b>compenso professionale progettazione arch.+direzione lavori, comprensivo di oneri accessori</b>                           | <b>11800,00</b>     |
|                                                                    | <b>Inarcassa</b>                                                                                                             | <b>4% 472,00</b>    |
|                                                                    | <b>IVA (competenze tecniche, oneri accessori, Inarcassa)</b>                                                                 | <b>0% 0</b>         |
|                                                                    | <b>compenso professionale coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, comprensivo di oneri accessori</b> | <b>5454,76</b>      |
|                                                                    | <b>Inarcassa</b>                                                                                                             | <b>4% 218,19</b>    |
|                                                                    | <b>IVA (competenze tecniche, oneri accessori, Inarcassa)</b>                                                                 | <b>22% 1248,05</b>  |
|                                                                    | <b>incentivi</b>                                                                                                             | <b>2% 3576,59</b>   |
| <b>totale somme a disposizione</b>                                 |                                                                                                                              | <b>75.870,26 €</b>  |
| <b>TOTALE INTERVENTO</b>                                           |                                                                                                                              | <b>254.700,00 €</b> |

**Richiamata** la deliberazione di Consiglio Comunale – ID n. 126 del 18/11/2019 - dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la variazione al bilancio 2019/2021, al D.U.P. e ai relativi allegati, ai sensi dell'art. 175 del d. Lgs. n. 267/2000 e sono stati stanziati a favore del progetto in oggetto, ulteriori € 4.400,00 allocati al Cap. 40198/17 del PEG 2019 denominato "Intervento di ristrutturazione edilizia dell'organismo edilizio parco

delle Paulonie” codice PEG T\_09601 centro di costo 0123, codice unico di progetto (CUP) J88F18000130004;

**Dato atto che** mediante tali risorse aggiuntive si intende completare le lavorazioni relativamente al Lotto 2 “Opere a verde” da affidarsi, in integrazione alle lavorazioni già affidate alla Ditta Nonsoloverde S.r.l., con sede legale a Reggio Emilia 42124 (RE), in Via Ugo Bassi n. 7 (P.IVA 01867780353) – CIG ZF624374A2;

**Vista** la relazione sul conto finale del Direttore dei Lavori, in atti al PG 2019/167130 nella quale si specifica che *“le opere da contratto si sono concluse in data 06-04-2019. Nel corso dei lavori dei lavori sono state autorizzate opere in economia riguardanti alcune modifiche al progetto esecutivo non prevedibili in fase progettuale. I lavori in economia eseguiti al fine di completare al meglio l’opera, concordati con il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Francesca Pisi, ed approvati dal Coordinatore Generale del Progetto Arch. Vittorio Gimigliano, hanno avuto carattere di stretta attinenza con i lavori principali del progetto e indispensabile attuazione per la definitiva realizzazione del progetto”*

Il riepilogo delle lavorazioni e relativa contabilità risulta così suddiviso:

|         |                                      | QTE aggiudicazione (IVA esclusa) | Lavorazioni eseguite come da contratto | Imprevisti in corso d'opera (IVA esclusa) |
|---------|--------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------------|
| LOTTO 1 | Demolizioni e rimozioni, opere edili | € 36.863,68                      | 100,00%                                | € 8.400,00                                |
| LOTTO 2 | Opere a verde                        | € 11.405,00                      | 100,00%                                | € 4.000,00                                |
| LOTTO 3 | Impianti elettrici e speciali        | € 25.867,06                      | 100,00%                                | € 3.000,00                                |
| LOTTO 4 | Opere da fabbro                      | € 28.200,00                      | 100,00%                                | € 4.000,00                                |
| LOTTO 5 | Pavimentazioni stradali              | € 36.685,00                      | 100,00%                                | € 2.100,00                                |
|         | Arredi urbani e giochi               | € 39.809,00                      | 100,00%                                | € 0,00                                    |

**Preso atto che:**

1) sono stati conferiti i seguenti servizi di ingegneria ed architettura:

- Progettazione esecutiva su unico livello e Direzione lavori: affidato all'Arch. Matteo Verzelloni – con sede dello studio professionale in via A. Tassoni n. 22/1, Reggio Emilia 42123 (P.IVA 02491640351 – CF VRZMTT84D06H223F) – con determinazione dirigenziale R.U.D. n. 404 del 18/04/2018 - per l'importo di € 12.267,14 (di cui € 11.795,33 per competenze, € 471,81 per contributo obbligatorio per Cassa Nazionale di Previdenza Ingegneri e Architetti); CIG . n. Z152327961;
- Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione: affidato all'Arch. Mauro Iotti – con sede dello studio professionale in via Emilia Ospizio n. 55, Reggio Emilia 42122 (P. IVA 01665780357 – C.F. TTIMRA66A02H223Q) – determinazione dirigenziale R.U.D. n. 649 del 18/06/2018 – per l'importo di € 6.920,99, di cui € 5.454,76 per competenze, € 218,19 per

contributo obbligatorio per Cassa Nazionale di Previdenza Ingegneri e Architetti ed € 1.248,04 per IVA al 22%) - CIG Z8A23F0784;

2) gli importi complessivi dei singoli affidamenti, comprensivi delle integrazioni sopra richiamate, sono i seguenti:

- LOTTO 1: Quadra Costruzioni S.r.l. - con sede a Reggio Emilia 42123 (RE), in via Marmioli n. 6 (P. IVA 02739830350) - per l'importo di € 49.790,05 IVA compresa (€ 45.263,68 per lavori, di € 4.323,17 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 4.526,37 per IVA al 10%) - CIG Z4F248066C;
- LOTTO 2: Nonsoloverde S.r.l., con sede legale a Reggio Emilia 42124 (RE), in via Ugo Bassi n. 7 (P.IVA 01867780353) – per l'importo di € 16.549,50 IVA compresa (€ 15.045,00 per lavori, di cui € 1.605,13 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 1.504,50 per IVA al 10%) - CIG ZF624374A2;
- LOTTO 3: Maioli & C. S.n.c. - con sede legale ad Albinea 42020 (RE), in via Maria Melato n.14 (P.IVA 00264220351) – per l'importo di € 31.753,77 IVA compresa (€ 28.867,06 per lavori, di € 965,82 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 2.886,71 per IVA al 10%) - CIG Z202480680;
- LOTTO 4: Nuova GAFM. S.r.l. - con sede legale a Reggio Emilia 42124 (RE), in via Gioia n.10 (P.IVA 01921670350) - per importo offerto di € 35.420,00 IVA compresa (€ 32.200,00 per lavori, di € 653,94 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 3.220,00 per IVA al 10%) - CIG ZE0247E107;
- LOTTO 5: STILE BIANCO DI SOLARI GUIDO con sede legale a Trecasali (PR) - 43018, in Via Mazzacavallo n.1 (P. IVA 01621910346) per l'importo di € 42.663,50 IVA compresa (€ 38.785,00 per lavori, € 498,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 3.878,50 per IVA al 10%) - CIG Z5026D2951;
- LOTTO 6: GEA S.r.l., con sede legale a Langhirano 43013 (PR), Sdrada PARMA, 35/D5 – FRAZ. PILASTRO (P. IVA n. 13059990153) – per l'importo offerto di € 43.789,90 IVA compresa (€ 39.809,00 per lavori, di cui € 653,94 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 3.980,90 per IVA al 10%) - CIG ZF22458CDA;
- Fornitura di corpi illuminanti: ELFI spa con sede a Forlì - 47122, in via Copernico n. 107 (P.IVA 02098210404) per l'importo di Euro 15.951,87 IVA compresa (€ 14.501,70 per la fornitura ed € 1.450,17 per IVA al 10%) - CIG ZD426AF9C0;

3) sono state effettuate le seguenti liquidazioni per quota parte:

- Quadra Costruzioni S.r.l. - con sede a Reggio Emilia 42123 (RE), in via Marmioli n. 6 (P. IVA 02739830350), mandati n. 2019/2414 e 2019/8231;

- Nonsoloverde S.r.l., con sede legale a Reggio Emilia 42124 (RE), in via Ugo Bassi n. 7 (P.IVA 01867780353), mandato n. 2019/4056;
- Maioli & C. S.n.c. - con sede legale ad Albinea 42020 (RE), in via Maria Melato n.14 (P.IVA 00264220351), mandati n. 2019/11277, 2019/13148, 2019/13173, 2019/13174;
- Nuova GAFM. S.r.l. - con sede legale a Reggio Emilia 42124 (RE), in via Gioia n.10 (P.IVA 01921670350), mandati n. 2019/3955, 2019/13196, 2019/13196, 2019/13197;
- STILE BIANCO DI SOLARI GUIDO con sede legale a Trecasali (PR) - 43018, in Via Mazzacavallo n.1 (P. IVA 01621910346), mandati n. 2019/10831, 2019/10891;
- GEA S.r.l., con sede legale a Langhirano 43013 (PR), Sdrada PARMA, 35/D5 – FRAZ. PILASTRO (P. IVA n. 13059990153), mandati n. 2019/2413, 2019/10808;
- ELFI spa con sede a Forlì - 47122, in via Copernico n. 107 (P.IVA 02098210404), mandato n. 2019/2019/13063;
- Arch. Mauro Iotti – con sede dello studio professionale in via Emilia Ospizio n. 55, Reggio Emilia 42122 (P. IVA 01665780357 – C.F. TTIMRA66A02H223Q), mandati n. 2018/16135, 2019/10924;
- Arch. Matteo Verzelloni – con sede dello studio professionale in via A. Tassoni n. 22/1, Reggio Emilia 42123 (P.IVA 02491640351 – CF VRZMTT84D06H223F), mandato n. 2018/15490, 2019/1620;

4) I contratti sono stati stipulati nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;

5) Il pagamento dei corrispettivi era stato previsto successivamente alla conclusione dei lavori e alla consegna delle forniture;

**Visti:**

- i certificati di regolare esecuzione delle lavorazioni di cui al punto 2) sopra descritto redatti dal Direttore dei Lavori e Responsabile Unico del Procedimento in atti al PG 2019/167130 del 17/09/2019;
- la Relazione sul conto finale del Direttore dei Lavori con visto del Responsabile Unico del Procedimento, in atti al Servizio, di approvazione dei certificati di regolare esecuzioni in coerenza con quanto disposto dall'art. 102 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

**Considerato che:**

- gli incarichi conferiti indicati al punto 1), si sono regolarmente conclusi;
- le lavorazioni facenti parti dei singoli affidamenti corrispondono alle previsioni del progetto, salvo lievi modifiche rientranti nelle facoltà discrezionali del Direttore dei lavori;

- l'ammontare dei lavori e delle forniture rientra nelle somme contrattuali e i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
  - durante il corso dei lavori le imprese esecutrici hanno regolarmente provveduto ad assicurare gli operai;
  - le imprese hanno firmato i Certificati di Regolare Esecuzione senza eccezioni e riserve;
  - non risulta dagli atti d'ufficio che le imprese abbiano operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;
  - le imprese hanno consegnato le certificazioni di legge e le dichiarazioni di conformità agli impianti;
  - per le motivazioni espresse nella sopracitata relazione sul conto finale del Direttore dei Lavori, in atti al PG 019/167130 del 17/09/2019 si sono resi necessari interventi aggiuntivi, di stretta attinenza con i lavori principali del progetto e indispensabile attuazione per la definitiva realizzazione del progetto, che sono stati imputati alla voce "imprevisti", nell'ambito della prenotazione di spesa 2019/1849 di **€ 23.650,00** con imputazione alla Missione 08 Programma 01 Titolo 2 codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.999 del Bilancio 2019/2021 – Esercizio 2019 al cap. 40198/17 del PEG 2019 denominato "Intervento di ristrutturazione edilizia dell'organismo edilizio parco delle Paulonie" codice PEG T\_09601 centro di costo 0123, codice unico di progetto (CUP) J88F18000130004, finanziati con risorse di competenza 2018, e reimputate all'esercizio 2019 mediante il meccanismo contabile FPV, oltre alla quota integrativa di 4.400,00 euro, come specificato e rientrante nel quadro economico rideterminato, in questo modo:
- € 9.240,00 IVA compresa (di cui € 8.400,00 per lavori ed € 840,00 per IVA al 10%) a favore di Quadra Costruzioni S.r.l. - con sede a Reggio Emilia 42123 (RE), in via Marmioli n. 6 (P. IVA 02739830350) - CIG Z4F248066C a valere su prenotazione d'impegno 2019/1849;
  - € 3.300,00 IVA compresa (di cui € 3.000,00 per lavori ed € 300,00 per IVA al 10%) a favore di Maioli & C. S.n.c. - con sede legale ad Albinea 42020 (RE), in via Maria Melato n.14 (P.IVA 00264220351) – CIG Z202480680 a valere su prenotazione d'impegno 2019/1849;
  - € 4.400,00 IVA compresa (di cui € 4.000,00 per lavori ed € 400,00 per IVA al 10%) a favore di Nuova GAFM. S.r.l. - con sede legale a Reggio Emilia 42124 (RE), in via Gioia n.10 (P.IVA 01921670350) – CIG ZE0247E107 a valere su prenotazione d'impegno 2019/1849;

- € 2.310,00 IVA compresa (di cui € 2.100,00 per lavori ed € 210,00 per IVA al 10%) a favore di STILE BIANCO DI SOLARI GUIDO con sede legale a Trecasali (PR) - 43018, in Via Mazzacavallo n.1 (P. IVA 01621910346) – CIG Z5026D2951 di cui:
  - € 2.169,55 a valere su prenotazione d'impegno 2019/1663
  - € 140,45 a valere su prenotazione d'impegno 2019/1849
  
- € 4.400,00 IVA compresa (di cui € 4.000 per lavori ed € 400,00 per IVA al 10%) a favore di Nonsoloverde S.r.l., con sede legale a Reggio Emilia 42124 (RE), in via Ugo Bassi n. 7 (P.IVA 01867780353) – CIG ZF624374A2 tramite finanziamento integrativo mediante risorse proprie a valere sulla competenza 'esercizio 2019, ed integrative dell'intero Q.E. spesa complessiva;.

**Dato atto** che il quadro economico del progetto in argomento, per l'importo complessivo di € **259.100,00** di cui € 8.700,00 per oneri della sicurezza (IVA COMPRESA) viene come di seguito rideterminato:

#### **QUADRO ECONOMICO**

|                                     |                                                                                                                       |     |                     |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------|
| PAULONIE – QUADRO TECNICO ECONOMICO |                                                                                                                       |     |                     |
| <b>importo lavori</b>               |                                                                                                                       |     |                     |
| <b>Lotto 1</b>                      | Demolizioni e rimozioni, opere edili                                                                                  |     | € 45.263,68         |
|                                     | di cui oneri per la sicurezza Lotto 1                                                                                 |     | € 4.323,17          |
|                                     | <b>totale importo lavori Lotto 1 ESCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA</b>                                                    |     | <b>€ 40.940,51</b>  |
| <b>Lotto 2</b>                      | Opere a verde                                                                                                         |     | € 15.405,00         |
|                                     | Di cui oneri per la sicurezza Lotto 2                                                                                 |     | € 1.605,13          |
|                                     | <b>totale importo lavori Lotto 2 ESCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA</b>                                                    |     | <b>€ 13.799,87</b>  |
| <b>Lotto 3</b>                      | Impianti elettrici e speciali                                                                                         |     | € 28.867,06         |
|                                     | di cui oneri per la sicurezza Lotto 3                                                                                 |     | € 965,82            |
|                                     | <b>totale importo lavori Lotto 3 ESCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA</b>                                                    |     | <b>€ 27.901,24</b>  |
| <b>Lotto 4</b>                      | Opere da fabbro                                                                                                       |     | € 32.200,00         |
|                                     | di cui oneri per la sicurezza Lotto 4                                                                                 |     | € 653,94            |
|                                     | <b>totale importo lavori Lotto 4 ESCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA</b>                                                    |     | <b>€ 31.546,06</b>  |
| <b>Lotto 5</b>                      | Pavimentazioni stradali                                                                                               |     | € 38.785,00         |
|                                     | di cui oneri per la sicurezza Lotto 5                                                                                 |     | € 498,00            |
|                                     | <b>totale importo lavori Lotto 5 ESCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA</b>                                                    |     | <b>€ 38.287,00</b>  |
| <b>Lotto 6</b>                      | Arredi urbani e giochi                                                                                                |     | € 39.809,00         |
|                                     | di cui oneri per la sicurezza Lotto 6                                                                                 |     | € 653,94            |
|                                     | <b>totale importo lavori Lotto 6 ESCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA</b>                                                    |     | <b>€ 39.155,06</b>  |
| <b>totale importo lavori</b>        |                                                                                                                       |     | <b>€ 200.329,74</b> |
| di cui oneri per la sicurezza (5%)  |                                                                                                                       |     | € 8.700,00          |
| <b>Somme a disposizione</b>         |                                                                                                                       |     |                     |
|                                     | IVA (lavori)                                                                                                          | 10% | 20032,97            |
|                                     | fornitura corpi illuminanti                                                                                           |     | 14501,7             |
|                                     | IVA corpi illuminanti                                                                                                 | 10% | 1450,17             |
|                                     | compenso professionale progettazione arch.+direzione lavori, comprensivo di oneri accessori                           |     | 11800,00            |
|                                     | Inarcassa                                                                                                             | 4%  | 472,00              |
|                                     | IVA (competenze tecniche, oneri accessori, Inarcassa)                                                                 | 0%  | 0                   |
|                                     | compenso professionale coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, comprensivo di oneri accessori |     | 5454,76             |
|                                     | Inarcassa                                                                                                             | 4%  | 218,19              |
|                                     | IVA (competenze tecniche, oneri accessori, Inarcassa)                                                                 | 22% | 1248,05             |
|                                     | incentivi                                                                                                             | 2%  | 3592,42             |
| <b>totale somme a disposizione</b>  |                                                                                                                       |     | <b>58.770,26 €</b>  |
| <b>TOTALE INTERVENTO</b>            |                                                                                                                       |     | <b>259.100,00 €</b> |

#### Richiamati:

- l'art. 36, comma 2, lett. A) del D. Lgs. 50/2016 dispone che le stazioni appaltanti, possono procedere mediante affidamento diretto per affidamenti di importo inferiore a 40.000 €;

- l'art. 31, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.

- le Linee Guida n. 4, di attuazione del D. Lgs. 50/2016, recanti “procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici”,

- la Circolare del Segretario generale – PG n. 30472 del 30/03/2017 - “Nuove indicazioni operative in materia di affidamento dei lavori, servizi e forniture sotto soglia comunitaria”.

**Atteso** che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

**Visti:**

il D. Lgs. 267/2000 e, in particolare, gli artt. 107, 183 e 200;

l'art. 14 del vigente Regolamento sull' Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

il D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

il DPR 207/2010 s.m.i., per la parte ancora in vigore;

il I vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei Contratti;

## **DETERMINA**

per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente richiamate:

- di prendere atto dei certificati di regolare esecuzione delle lavorazioni, relativi all'intervento denominato “**DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELL'ORGANISMO EDILIZIO “PARCO DELLE PAULONIE”**”, che tiene luogo all'atto formale di collaudo, ai sensi dell'ar. 102, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- di recepire la Relazione tecnica a firma del Diretto dei Lavori e visto del RUP con la quale si approvano i certificati di regolare esecuzione delle lavorazioni in premessa descritte (PG 2019/176011);
- **di rideterminare le voci del Q.E.** come evidenziato e dettagliato in narrativa, nonché l'importo complessivo dell'intervento a € 259.100,00 a seguito della integrazione di € 4.400 effettuata con variazione di bilancio (citata in premessa) come segue:

## **QUADRO ECONOMICO**

|                                                                    |                                                                                                                       |                     |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>PAULONIE – QUADRO TECNICO ECONOMICO</b>                         |                                                                                                                       |                     |
| <b>importo lavori</b>                                              |                                                                                                                       |                     |
| <b>Lotto 1</b>                                                     | Demolizioni e rimozioni, opere edili                                                                                  | € 45.283,88         |
|                                                                    | di cui oneri per la sicurezza Lotto 1                                                                                 | € 4.323,17          |
| <b>totale importo lavori Lotto 1 ESCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA</b> |                                                                                                                       | <b>€ 40.940,51</b>  |
| <b>Lotto 2</b>                                                     | Opere a verde                                                                                                         | € 15.405,00         |
|                                                                    | Di cui oneri per la sicurezza Lotto 2                                                                                 | € 1.605,13          |
| <b>totale importo lavori Lotto 2 ESCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA</b> |                                                                                                                       | <b>€ 13.799,87</b>  |
| <b>Lotto 3</b>                                                     | Impianti elettrici e speciali                                                                                         | € 28.867,06         |
|                                                                    | di cui oneri per la sicurezza Lotto 3                                                                                 | € 965,82            |
| <b>totale importo lavori Lotto 3 ESCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA</b> |                                                                                                                       | <b>€ 27.901,24</b>  |
| <b>Lotto 4</b>                                                     | Opere da fabbro                                                                                                       | € 32.200,00         |
|                                                                    | di cui oneri per la sicurezza Lotto 4                                                                                 | € 653,94            |
| <b>totale importo lavori Lotto 4 ESCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA</b> |                                                                                                                       | <b>€ 31.546,06</b>  |
| <b>Lotto 5</b>                                                     | Pavimentazioni stradali                                                                                               | € 38.785,00         |
|                                                                    | di cui oneri per la sicurezza Lotto 5                                                                                 | € 498,00            |
| <b>totale importo lavori Lotto 5 ESCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA</b> |                                                                                                                       | <b>€ 38.287,00</b>  |
| <b>Lotto 6</b>                                                     | Arredi urbani e giochi                                                                                                | € 39.809,00         |
|                                                                    | di cui oneri per la sicurezza Lotto 6                                                                                 | € 653,94            |
| <b>totale importo lavori Lotto 6 ESCLUSI ONERI DELLA SICUREZZA</b> |                                                                                                                       | <b>€ 39.155,06</b>  |
| <b>totale importo lavori</b>                                       |                                                                                                                       | <b>€ 200.329,74</b> |
| di cui oneri per la sicurezza (5%)                                 |                                                                                                                       | € 8.700,00          |
| <b>Somme a disposizione</b>                                        |                                                                                                                       |                     |
|                                                                    | IVA (lavori)                                                                                                          | 10% 20032,97        |
|                                                                    | fornitura corpi illuminanti                                                                                           | 14501,7             |
|                                                                    | IVA corpi illuminanti                                                                                                 | 10% 1450,17         |
|                                                                    | compenso professionale progettazione arch.+direzione lavori, comprensivo di oneri accessori                           | 11800,00            |
|                                                                    | Inarcassa                                                                                                             | 4% 472,00           |
|                                                                    | IVA (competenze tecniche, oneri accessori, Inarcassa)                                                                 | 0% 0                |
|                                                                    | compenso professionale coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, comprensivo di oneri accessori | 5454,76             |
|                                                                    | Inarcassa                                                                                                             | 4% 218,19           |
|                                                                    | IVA (competenze tecniche, oneri accessori, Inarcassa)                                                                 | 22% 1248,05         |
|                                                                    | incentivi                                                                                                             | 2% 3592,42          |
| <b>totale somme a disposizione</b>                                 |                                                                                                                       | <b>58.770,26 €</b>  |
| <b>TOTALE INTERVENTO</b>                                           |                                                                                                                       | <b>259.100,00 €</b> |

- di prendere atto che il quadro economico per l'importo di € 259.100,00 (IVA compresa) trova copertura finanziaria al capitolo 40198/17 del PEG 2019 denominato

“Intervento di ristrutturazione edilizia dell’organismo edilizio parco delle Paulonie” con imputazione alla Missione 08 Programma 01 Titolo 2 codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.999 del Bilancio 2019/2021 – Esercizio 2019 codice PEG T\_09601 centro di costo 0123, codice unico di progetto (CUP) J88F18000130004;

- dato atto che la quota di lavorazioni per complessivi euro **€ 23.650,00** trova imputazione alla Missione 08 Programma 01 Titolo 2 codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.999 del Bilancio 2019/2021 – Esercizio 2019 al cap. 40198/17 del PEG 2019 denominato “Intervento di ristrutturazione edilizia dell’organismo edilizio parco delle Paulonie” codice PEG T\_09601 centro di costo 0123, codice unico di progetto (CUP) J88F18000130004 nell’ambito della prenotazione di spesa ex voce “IMPREVISTI” in questo modo:
  - € 9.240,00 IVA compresa (di cui € 8.400,00 per lavori ed € 840,00 per IVA al 10%) a favore di Quadra Costruzioni S.r.l. - con sede a Reggio Emilia 42123 (RE), in via Marmioli n. 6 (P. IVA 02739830350) - CIG Z4F248066C a valere su prenotazione d’impegno 2019/1849;
  - € 3.300,00 IVA compresa (di cui € 3.000,00 per lavori ed € 300,00 per IVA al 10%) a favore di Maioli & C. S.n.c. - con sede legale ad Albinea 42020 (RE), in via Maria Melato n.14 (P.IVA 00264220351) – CIG Z202480680 a valere prenotazione d’impegno 2019/1849;
  - € 4.400,00 IVA compresa (di cui € 4.000,00 per lavori ed € 400,00 per IVA al 10%) a favore di Nuova GAFM. S.r.l. - con sede legale a Reggio Emilia 42124 (RE), in via Gioia n.10 (P.IVA 01921670350) – CIG ZE0247E107 a valere prenotazione d’impegno 2019/1849;
  - € 2.310,00 IVA compresa (di cui € 2.100,00 per lavori ed € 210,00 per IVA al 10%) a favore di STILE BIANCO DI SOLARI GUIDO con sede legale a Trecasali (PR) - 43018, in Via Mazzacavallo n.1 (P. IVA 01621910346) – CIG Z5026D2951 di cui:
    - € 2.169,55 a valere su prenotazione d’impegno 2019/1663
    - € 140,45 a valere prenotazione d’impegno 2019/1849;

e quanto a € 4.400,00 IVA compresa (di cui € 4.000 per lavori ed € 400,00 per IVA al 10%) a favore di Nonsoloverde S.r.l., con sede legale a Reggio Emilia 42124 (RE), in via Ugo Bassi n. 7 (P.IVA 01867780353) – CIG ZF624374A2 impegno di spesa con risorse di competenza 2019 sul medesimo capitolo di PEG;

- di disporre l’invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all’art. 151, 4° comma, del D. Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE  
SERVIZIO MOBILITA',  
AMBIENTE E PROGETTI  
SPECIALI  
Ing. David Zilioli