

Proponente: 36
Proposta: 2019/2149
del 02/12/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1920
del 03/12/2019

UTENZE

Dirigente: BEVILACQUA Dr. Alberto

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: RIVALSA ONERI PER UTENZE IN USO COMUNE PER L'APPARTAMENTO DI SERVIZIO UBICATO PRESSO L'IMMOBILE DENOMINATO "CASINO DELL'OROLOGIO". ANNO 2019

IL DIRIGENTE

Premesso:

- Che con decreto sindacale PG n. 2019/135704 del 10/07/2019, sono stati attribuiti i nuovi incarichi dirigenziali d'inizio mandato amministrativo, con applicazione di tecniche di rotazione straordinaria;
- Che il decreto sopracitato è stato integrato con PG n. 2019/213392 con cui il Sindaco ha provveduto a nominare ad interim il Dott. Bevilacqua Alberto alla direzione del Servizio Appalti e Contratti e stabilito che il presente incarico ha validità dal 25/11/2019 fino al 31/12/2019;
- Che in sede di predisposizione al bilancio è stata data attuazione a quanto stabilito dall'art. 169 del T.U. n. 267/2000 e dall'art. 7 del Regolamento di Contabilità, operando una classificazione delle risorse finanziarie in relazione delle Aree funzionali che ha permesso l'aggregazione dei dati per programmi e per Centri di responsabilità, delle cui funzioni si è data illustrazione nella Relazione Programmatica e Previsionale;
- Che con deliberazione di Consiglio Comunale del 5/2/2019 n° 23, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019-2021 ed il Documento Unico di Programmazione;
- Che con deliberazione di Giunta Comunale del 07/02/2019 n. 24 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione parte risorse finanziarie 2019-2021 nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs 267/2000;

Preso atto che:

- ⇒ Con determinazione dirigenziale del 29/12/2016 agli atti con RUD 1500 è stato aggiudicato, tramite procedura negoziata con l'utilizzo del mercato elettronico di Intercent-ER, il servizio di custodia di n° 2 immobili comunali per il periodo 01/01/2017-31/12/2018, al CONS. COOP.VE OSCAR ROMERO, con sede legale a Reggio Emilia in Via Largo Gerra, 1 – (C.F. e P.IVA 00752930354);
- ⇒ Con determinazione dirigenziale del 05/12/2018 agli atti con RUD 1393 è stato rinnovato l'appalto di servizio avente ad oggetto la custodia degli immobili per il periodo 01/01/2019 – 31/12/2020 al CONS. COOP.VE OSCAR ROMERO;

- ⇒ Gli immobili di cui sopra, sono i Magazzini di Via Mazzacurati e l'immobile denominato "Casino dell'Orologio", entrambi dotati di alloggio di servizio;
- ⇒ Mentre l'alloggio di servizio di Via Mazzacurati dispone di forniture autonome per l'erogazione di luce, acqua e gas metano; l'alloggio di via Massenet, 20, ha in uso comune sia l'acqua che l'energia elettrica con la totalità dell'immobile nel quale è inserito;

Dato atto che:

- ⇒ L'art.1, lettera b) del capitolato speciale sottoscritto dalla ditta aggiudicataria, pone a suo carico le spese di energia elettrica, gas, acqua e più in generale ogni spesa per utenze afferente l'alloggio di servizio;
- ⇒ "Qualora non sia possibile valutare la misura delle predette spese a mezzo contatori autonomi, esse verranno determinate dall'Amministrazione sulla base dei consumi e costi medi dell'anno tenuti presenti gli indici ISTAT di riferimento e richiesto annualmente a rimborso";

Pertanto, sulla base di quanto sopra esposto è necessario provvedere al recupero delle quote di pertinenza come meglio riportato nello schema seguente:

Nucleo familiare di n° 3 persone

Consumo annuo considerato 140 mc. Tutto il consumo viene ripartito in tre fasce come da articolazione tariffaria introdotta dall'Autorità di Regolazione Energia Reti ed Ambiente (ARERA) (con la Delibera n. 616/18 del 27/11/2018, c.d. TICSI) per la provincia di Reggio Emilia:

- tariffa agevolata per i primi 84 mc;
- tariffa base da 84 a 132 mc;
- tariffa I eccedenza da 132 a 180 mc.

ACQUA E DEPURAZIONE

Costo acqua (IVA compresa) € 138,60+2,80 (oneri)=141,40x10%= 155,54

Costo fog./dep. (IVA compresa): € 124,60+4,20 (oneri)= 128,80x10%= 141,68

ENERGIA ELETTRICA

$Kw 1.800 \times € 0,22$ (IVA compresa) = € 396,00

TOTALE € 693,22

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- il D.Lgs, n. 267/2000, artt. 107, 179 e 151, 4° comma;
- l'art. 11 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune;
- l'art 26 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- l'art. 52, 1° comma e 53 dello Statuto Comunale;
- il D.Lgs. 163 del 12/04/2006;

DETERMINA

1. di assumere accertamento di complessivi € 693,22 quale rimborso oneri per utenza come meglio specificato in narrativa, codice debitore:15269;
2. di accertare l'entrata di complessivi € 693,22 al Titolo 3 codice del piano dei conti: 3.05.02.03.004 del Bilancio 2019 al capitolo 8011/2 del PEG 2019 denominato " Rimborso utenze da inquilini comunali e da altri locatari di immobili- non rilevante ai fini IVA", codice prodotto: 2019_PD_3603, centro di costo 0120;
3. di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 179 del D.Lgs 267/2000;

IL DIRIGENTE

(Dott. Bevilacqua Alberto)

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.