

Proponente: 42.B
Proposta: 2019/2955

del 28/11/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1980

del 09/12/2019

INGEGNERIA E MANUTENZIONI

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SU FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE PER LOTTI FUNZIONALI TERRITORIALI, OPERE EDILI, ZONA EST, LOTTO 5. APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, LIQUIDAZIONE DELL'IMPORTO DI STATO FINALE E CONTESTUALE SVINCOLO DI FIDEJUSSIONE.

CIG 713321533C

STR 2018_PD_420405

IL DIRIGENTE

Visti:

- Il progetto esecutivo dei lavori in oggetto è stato approvato con determinazione dirigenziale R.U.A.D. 483 del 18/05/2017 per l'importo complessivo di € 805.901,64 con riferimento a lavori di manutenzione ordinaria su fabbricati del patrimonio comunale per 5 lotti funzionali territoriali. Per il lotto n. 5, zona EST l'importo complessivo era di € 90.704,92 oltre iva di cui € 2.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara;
- in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3., comma 5, della legge n. 163/2010 s.m.i, relativa al "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo di materia di normativa antimafia" al presente affidamento è stato attribuito il seguente codice **CIG 713321533C**;
- a seguito di gara d'appalto, mediante procedura negoziata, previo avviso pubblico per l'effettuazione dell'indagine di mercato – lotto 5, è risultata aggiudicataria Consorzio C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA per un importo di € 90.704,92 oltre iva 22%, con un ribasso del 32,55% (imputando fino a concorrenza dell'importo a base di gara) l'aggiudicazione è stata approvata con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 1042 del 28/09/2017;
- il contratto d'appalto è stato stipulato con la medesima impresa in data 07/11/2017 n. RDO 1630827 per un importo di € 90.704,92 oltre iva, imputando il ribasso di gara del 32,55% nell'importo delle opere eseguibili;
- a seguito di D.D. di RUD 1331 del 27/11/2018 si è provveduto ad estendere il contratto ai sensi dell'Art. 106 comma 12 del D.Lgs 50/2016 per un importo lavori (comprensivi di oneri per la sicurezza) di € 31.834,87 oltre IVA, corrispondente a un totale di € 38.838,54.
- lo Stato Finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 26/11/2019 per i lavori eseguiti a tutto il 21/10/2019, per un importo complessivo di € 122.535,66 (di cui €. 2.800,00 per oneri di sicurezza) oltre IVA;
- Sono stati emessi n. 3 SAL con gli importi così suddivisi:
 - 1° SAL € 14.513,82 oltre iva Atto n. 2018/1482 del 15/05/2018
 - 2° SAL € 35.249,58 oltre iva Atto n. 2018/2738 del 25/09/2018
 - 3° SAL € 40.438,25 oltre iva Atto n. 2019/938 del 12/03/2019

L'impresa aggiudicataria, ha presentato richiesta, in data 01/12/2017, per poter usufruire dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016 , che è stata regolarmente corrisposta per un importo di € 18.140,00 oltre iva, relativamente al lotto 5, zona EST, con D.D. n. 86 di R.U.A.D. del 23/01/2018;

- Il credito dell'impresa, al netto dei certificati di pagamento già emessi, ammonta a € 14.194,01 oltre I.V.A. AL 22%, comprensivo della restituzione della trattenuta per infortuni di € 544,43 effettuata sui 3 sal precedenti, che con l'IVA eleva la spesa ad € 17.316,69;
- non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti, come da allegata dichiarazione;
- durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione di avviso ai creditori, in quanto i lavori hanno interessato aree di proprietà dell'Amministrazione comunale;
- la consegna dei lavori avvenne in data 12/10/2017 e i lavori avrebbero dovuto compiersi entro il 31/12/2018 o all'esaurimento dell'importo del contratto e successivi adempimenti;
- relativamente alle Imprese aggiudicatarie, si è inoltrata agli Istituti Previdenziali (INPS – INAIL – Cassa Edile) la richiesta informatica per il rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva, a cui ha fatto riscontro il rilascio del DURC telematico con esito regolare da parte di tutti gli Enti;
- la ditta ha costituito cauzione, a garanzia dell'esatto e puntuale adempimento di tutte le obbligazioni, al momento della firma del contratto, di € 124.435,70, comprensiva di tutti e 5 i lotti, nella forma e nei termini di legge mediante polizza fidejussoria n. 10005410000709 del 09/10/2017, rilasciata da BENE Assicurazioni S.P.A. agenzia di Bracciano;
- a copertura dell'anticipo contrattuale del 20%, la ditta ha costituito cauzione per l'importo di € 196.635,94, comprensiva di tutti e 5 i lotti, nella forma e nei termini di legge, mediante polizza fidejussoria n. 10005410000939 del 12/12/2017 rilasciata da BENE Assicurazioni S.P.A. agenzia di Bracciano.

- ritenuto pertanto, doversi approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto, nonché corrispondere all'Impresa appaltatrice il suo credito;

Visto l' Art. 184 del D.Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visti gli Art. 13, 14 e 16 del vigente Regolamento sull' Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

D E T E R M I N A

- di approvare la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di " Manutenzione ordinaria sui fabbricati del patrimonio comunale, opere edili, lotto 5, zona EST " redatto il 26/11/2019 dal Direttore dei Lavori;
- di approvare la liquidazione della spesa, a saldo dei lavori in oggetto, pari ad € 14.194,01 oltre I.V.A. 22 %, per un totale di € 17.316,69 (I.V.A. compresa) imputando tale spesa come segue:

Fatt. n. 123_19 del 27/11/2019 Ditta C.E.V. srl Cap 15400 imp. n. 2019/124 per € 1.647,00;

Fatt. n. 124_19 del 27/11/2019 Ditta C.E.V. srl Cap 8800 imp. n. 2019/123/1 per € 5.000,00 e imp n. 2018/193 per € 8.252,33 - Cap 15400 imp n. 2019/124 per € 2.417,36;

Di svincolare, essendo l'ultima liquidazione dei 5 lotti funzionali territoriali, le cauzioni presentate a garanzia dell'esatto e puntuale svolgimento di tutte le obbligazioni derivanti dal contratto, mediante polizze fidejussorie n° 10005410000709 per un importo di € 124.435,70 e n. 10005410000939 per un importo di € 196.635,94, rilasciate dalla BENE Assicurazioni, Agenzia di Bracciano.

Il presente provvedimento viene trasmesso alla Ragioneria Comunale, per l'emissione del mandato di pagamento di € 17.316,69 IVA 22% compresa, a favore dell'Impresa Consorzio C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA con sede a Via Madonna delle Grazie, 7-2 Piove di Sacco (PD) Partita Iva 01571070273, che ha emesso n. 2 fatture elettroniche, sopra elencata, già registrate in contabilità.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
INGEGNERIA e MANUTENZIONI
Arch. Massimo Magnani**

Estensore: Marco Torreggiani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

