

Proponente: 66.A
Proposta: 2019/3107

del 09/12/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1371

del 10/12/2019

RIGENERAZIONE E QUALITÀ URBANA

Dirigente: IORI Arch. Elisa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: RESTITUZIONE DI UNA RATA DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE E RELATIVI INTERESSI LEGALI, INERENTE IL PERMESSO DI COSTRUIRE PG N. 99002/17 DEL 06/10/17 E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA

OGGETTO: RESTITUZIONE DI UNA RATA DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE E RELATIVI INTERESSI LEGALI, INERENTE IL PERMESSO DI COSTRUIRE PG N. 99002/17 DEL 06/10/17 E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 5/2/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 -2021 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta Comunale del 7/2/2019 n. 24 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021 – risorse finanziarie e che successivamente con deliberazione di Giunta Comunale del 9/5/2019 n. 94 è stato approvato il Piano della performance 2019-2021, il Piano Esecutivo di Gestione 2019 (art. 169 del D. Lgs. 267/2000) e relativi allegati nei quali sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D. Lgs. 267/00;
- con atti PG n. 135704 e PG n. 135946 del 10/7/2019, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, sulla base dei criteri generali di cui all’art. 13 – Sezione A del vigente Regolamento sull’Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, ai sensi dell’art.50 del D. Lgs. n. 267/00, ha conferito all’arch. Elisa Iori l’incarico di Dirigente del Servizio Rigenerazione e Qualità Urbana con decorrenza dal 15/07/2019 fino al 31/12/2019;

Considerato che:

- con permesso di costruire PG n. 99002/17 del 06/10/17, la Soc. Piazza di Siena Srl con sede a Reggio Emilia in P.zza della Vittoria n. 01 Partita Iva 01903100350, è stata autorizzata ad eseguire opere di “nuova costruzione di villa bifamigliare” nell’area distinta al catasto terreni al foglio 215 mappale 1092 posta in Via A. Garagnani a Reggio Emilia;
- in relazione al sopraccitato permesso, è stato determinato un contributo di costruzione di complessivi € 43.537,99, di cui € 23.655,01 versato dalla Società ed € 19.882,98 rateizzato e garantito da fidejussione assicurativa n. 1675.00.27.2799703365 rilasciata dalla Compagnia SACE BT Spa in data 09/11/16;
- a seguito del mancato versamento da parte della Soc. Piazza di Siena Srl della 2’ rata degli Oneri di Urbanizzazione di € 3.353,42 entro la scadenza del 06/04/19, il Servizio Rigenerazione ha avviato in data 10/06/19 con atto PG n. 110879/19, la procedura di escussione della sopraccitata fidejussione nei confronti della SACE BT Spa;

- in data 19/07/2019 la Compagnia di Assicurazione ha provveduto ad effettuare a favore del Comune di Reggio Emilia, il versamento della somma di € 3.353,42 (P.P. n. 9878);
- in data 09/08/2019 anche la Soc. Piazza di Siena Srl ha provveduto ad effettuare il pagamento della rata di € 3.353,42 a favore del Comune di Reggio Emilia, con bonifico bancario (compreso nella P.P. n. 11003 del 12/08/19 di complessivi € 7.330,30);

Dato atto:

- che la Compagnia SACE BT Spa con sede a Roma in P.zza Poli n. 42 Partita Iva 08040071006 ha presentato in data 06/11/19 con PG n. 197046/19, la richiesta di restituzione della somma di € 3.353,42 a seguito doppio pagamento della 2' rata degli Oneri di Urbanizzazione a favore del Comune di Reggio Emilia;

Verificato:

- che con referto esteso a tergo della suddetta richiesta PG n. 197046/19, gli uffici competenti hanno confermato l'effettiva sussistenza dei requisiti per il rimborso di quanto richiesto;
- che gli interessi legali in vigore, applicati nella misura dello 0,80% e conteggiati a far data dalla presentazione della domanda di rimborso, ammontano ad € 2,43;

Ritenuto pertanto doversi provvedere alla restituzione alla SACE BT Spa di quanto versato in eccedenza a titolo di contributo di costruzione e relativi interessi legali fino ad ora maturati, per i motivi suesposti;

Visti:

- gli artt. 107 e 183 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- gli artt. 59 e 82 del vigente Statuto Comunale;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 13 e 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di impegnare e liquidare a favore di SACE BT Spa, la spesa complessiva di € **3.355,85** ai seguenti capitoli:
 - € **3.353,42** a titolo di contributo di costruzione con imputazione alla Missione 08 Programma 01 Titolo 2, codice del piano dei conti integrato 2.05.04.05.001 del Bilancio 2019-2021 annualità 2019, al capitolo 41171 del P.E.G. 2019 denominato “Restituzione di proventi non dovuti per concessioni edilizie, costo di costruzione e sanzioni amministrative, monetizzazione parcheggi e monetizzazione verde” codice prodotto-progetto “6602 Titoli abilitativi in materia edilizia”, centro di costo 0194;
 - € **2,43** a titolo di interessi legali con imputazione alla Missione 01 Programma 03 Titolo 1, codice del piano dei conti integrato 1.10.99.99.000 del Bilancio 2019-2021 annualità 2019, al capitolo 39950 del P.E.G. 2019 denominato “Sopravvenienze passive e oneri straordinari di gestione”, centro di costo 0117;
2. di liquidare ed autorizzare l'emissione del relativo mandato di € **3.355,85** a favore di SACE BT Spa mediante accredito sul c/c bancario indicato nella richiesta di rimborso PG n. 197046/19 allegata in copia al presente atto;
3. di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Arch. Elisa Iori

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.