

Proponente: A5.B
Proposta: 2019/3101

del 09/12/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1991

del 09/12/2019

**AREA COMPETITIVITA', INNOVAZIONE SOCIALE
TERRITORIO E BENI COMUNI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: LAVORI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – CORSO GARIBALDI (TRATTO PIAZZA ROVERSI) – LOTTO 2: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E SALDO DEL CREDITO RESIDUO

OGGETTO: LAVORI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – CORSO GARIBALDI (TRATTO PIAZZA ROVERSI) – LOTTO 2: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E SALDO DEL CREDITO RESIDUO.

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la deliberazione di Giunta Comunale del 29/03/2018, I.D. n. 2018/50, avente ad oggetto "PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO". FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - "INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA". CORSO GARIBALDI (TRATTO PIAZZA ROVERSI). APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO";
- la Determina Dirigenziale del 02/08/2018 R.U.D. 829, avente ad oggetto "APPROVAZIONE DEL PROCESSO VERBALE – PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA - "INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA" - OPERE DI FONTANERIE, CORSO GARIBALDI LOTTO 2 COME SEGUE: LOTTO 2A - TRATTO PIAZZA GIOBERTI CIG 7487982E36 CUP J82C17000120001 E LOTTO 2B – TRATTO PIAZZA ROVERSI CIG 74879904D3 CUP J82C17000130001" con cui sono state aggiudicate in via definitiva le opere in appalto indicate in oggetto all'operatore economico WATERCUBE S.R.L., con sede in Marano Vicentino, CAP 36035 (VI) in Via dell'Industria, 2 – C.F./P. IVA: 03713780249, per un importo di € 39.531,91 oltre IVA 10%;
- il conseguente contratto di cui al Rep. n. 55898 sottoscritto dalle parti in data 13/11/2018 per l'importo di € 39.531,91 oltre IVA 10%;
- la determinazione dirigenziale del 11/07/2019, RUD 731/2019, avente ad oggetto "LAVORI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – CORSO GARIBALDI (TRATTO PIAZZA ROVERSI): APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE DI DETTAGLIO FINALI E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO" con cui si è provveduto a rideterminare il quadro economico dell'intervento in oggetto, come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO AGGIORNAMENTO DEL 01_07_2019 (MODIFICHE DETT 2)	
A) SOMME a BASE D'APPALTO-RIBASSATE	QE Mod dettaglio 01/06/19 (d)
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA	
LOTTO 1	
1) Importo dei lavori	€ 419.457,45
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 198.484,79
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 35.103,24
4) servizi e forniture	
Totale parziale LOTTO 1	€ 653.045,48
LOTTO 2	
1) Importo dei lavori	€ 28.311,40
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 10.688,35
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 532,16
4) servizi e forniture	€ -
Totale parziale LOTTO 2	€ 39.531,91
Totale parziale quadro A	€ 692.577,39
B) SOMME a DISPOSIZIONE	
B.1 Spese tecniche	
Indagini	
a) indagini geologiche/assistenza sopr.	€ 5.400,00
b) analisi di laboratorio	
c) analisi specialistiche	
Totale spese indagini e analisi	€ 5.400,00
Progettazione, D.L., collaudo	
d) rilievi	€ -
e) progettazione di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 33.428,56
f) direzione lavori + contabilità	€ 38.600,18
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ -
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 13.814,62
i) frazionamenti	€ -
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -
n) progettazione geologica	€ -
o) consulenze progettazione	€ -
p) collaudo statico	€ -
q) collaudo amministrativo	€ -
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 85.843,36
B.2 Allacciamenti (iva inclusa)	
r) alla rete di energia elettrica	€ 3.702,21
s) alla rete telefonica	€ 449,92
t) altro (acqua)	€ 265,10
Totale spese allacciamenti	€ 4.417,23
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali	
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 9.658,67
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 13.500,00
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ -
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 2.204,92
Spese legali (IVA inclusa)	€ -
Consulenze specialistiche	€ -
Attività di supporto al Rup	€ -
Servizi e forniture	€ 7.045,29
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 32.408,88
B.4 IVA/oneri	
IVA su lavori (per entrambi i lotti)	€ 44.776,88
IVA su manodopera (per entrambi i lotti)	€ 20.917,31
IVA su oneri sicurezza (per entrambi i lotti)	€ 3.563,54
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4 % contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 19.361,33
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +5 % contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 5%)	€ 3.881,91
IVA su forniture e servizi	€ 1.549,96
IVA su indagini	€ 1.188,00
Totale IVA/oneri	€ 95.238,94
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 915.885,80
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA	
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - Lotto 1 -iva inclusa	€ 31.175,50
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - Lotto 2 - iva inclusa	€ 965,02
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - Modifiche di dettaglio- iva inclusa	€ 1.505,23
economie derivanti da ribasso d'asta (1) - Modifiche di dettaglio- iva inclusa	€ 468,46
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1)	€ 34.114,21
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	€ 950.000,00

Viste:

- la relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione redatta dal Direttore dei Lavori arch Roberta Casarini in data 12/09/2019, in atti al PG n. 186228 del 17/10/2019;
- la relazione sul conto finale del responsabile del procedimento arch Massimo Magnani, in atti al PG n° 186218/2019.

Precisato che dai suddetti atti si rileva che:

- A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal contratto, l'impresa **WATERCUBE S.R.L.** ha prodotto, ai sensi dell'art.103 del D.Lgs n.50/2016, Polizza fideiussoria per la cauzione definitiva n. 848A7794, con somma garantita pari ad Euro 9.403,10 e con scadenza indicata al 21/09/2019, emessa, in data 21/09/2018, dalla compagnia assicuratrice "Zurich Insurance PLC"; tale cauzione è stata progressivamente svincolata durante l'esecuzione dei lavori fatto salvo l'ammontare residuo del 20% che da svincolare dopo la data di emissione del certificato di Regolare esecuzione.
- Con Verbale di consegna dei lavori del 22/11/2018, il Direttore dei lavori arch. Roberta Casarini ha consegnato i lavori come da Verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'impresa, stabilendo come tempo utile per l'ultimazione dei lavori 28 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del 26/11/2018 fissando un termine finale di consegna lavori per il 23.12.2018
- Non sono state ordinate sospensioni dei lavori; Durante l'esecuzione dei lavori, sono state richieste dall'impresa aggiudicataria proroghe per la durata complessiva di 7 giorni naturali e consecutivi
- Per effetto della suddetta proroga la nuova scadenza utile per l'ultimazione dei lavori è stata stabilita per il giorno 07/07/2019
- Con Certificato di ultimazione lavori PG 136272 del 11/07/2019 il Direttore dei Lavori ha certificato che i lavori sono stati ultimati nel giorno 03/07/2019 (come previsto da contratto di appalto e successiva proroga) e pertanto in tempo utile
- Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore, non sono occorsi lavori in economia, non sono state disposte modifiche di dettaglio, ai sensi dell'art. 149 comma 1 D.Lgs. 50/2016
- Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 17/07/2019 senza annotazioni, nell'importo di stato finale pari a € 39.531,91
- Con Provvedimento dirigenziale RUAD 2037 del 14/12/2018 è stata concessa l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale alla ditta aggiudicataria ai sensi del D.Lgs. 50/2018, art. 35 comma 18 per un importo pari a € 7.906,38 al netto di IVA
- Con provvedimento dirigenziale RUAD n° 564 del 15/04/2019 si è provveduto a liquidare il primo stato di avanzamento dei lavori in oggetto nell'importo di € 15.939,19 oltre IVA
- Con provvedimento dirigenziale RUAD n° 1265 del 08/08/2019 si è provveduto a liquidare lo stato finale di avanzamento dei lavori in oggetto nell'importo di € 15.488,68 oltre IVA
- Il credito residuo della ditta appaltatrice ammonta quindi a € 197,66 oltre IVA
- L'importo finale di spesa coincide con la somma autorizzata da contratto di appalto
- Con Comunicazione PG 136304 del 11/07/2019 è stata richiesta da parte del RUP la pubblicazione degli avvisi ai creditori e non sono stati presentati né reclami né opposizioni

- In conformità con quanto previsto dall'articolo 103 del d.lgs. 50/2016, l'esecutore ha provveduto a stipulare una fideiussione a garanzia dell'erogazione della rata di saldo rilasciata dalla compagnia Zurich Insurance- VI510 MALO n. PC2TWSY4 del 25/09/2019
- Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere, come attesta la dichiarazione in atti del Responsabile del procedimento PG 136288 del 11/07/2019
- Durante lo svolgimento dei lavori non sono state apposte riserve da parte dell'Impresa WATERCUBE S.R.L. che ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta
- I lavori eseguiti dall'Impresa WATERCUBE S.R.L., con sede in Marano Vicentino, CAP 36035 (VI) in Via dell'Industria, 2 – C.F./P. IVA: 03713780249, in base al Contratto di appalto Rep. 55898 sottoscritto in data 13/11/2018 sono stati regolarmente eseguiti

Vista la fattura n. 20/E del 03/12/2019 di importo pari a € 197,66 oltre IVA 10% per un totale di € 217,43 emessa da WATERCUBE S.R.L., con sede in Marano Vicentino, CAP 36035 (VI) in Via dell'Industria, 2 – C.F./P. IVA: 03713780249.

Verificato che la ditta WATERCUBE S.R.L., con sede in Marano Vicentino, CAP 36035 (VI) in Via dell'Industria, 2 – C.F./P. IVA: 03713780249 è in regola con il versamento dei contributi INPS e , INAIL (DURC INAIL_19114152);

Ritenuto pertanto di approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto e di liquidare il credito residuo della ditta appaltatrice nell'importo di € 197,66 oltre IVA.

Precisato che in riferimento al finanziamento MiBACT dell'intervento in oggetto sono state incassate le quote di

- € 183.571,90 (reversale n° 2018/7830)
- € 59.721,97 (reversale n° 2019/7373)
- € 260.741,62 (reversale n° 2019/7375)
- € 53.689,24 (reversale n° 2019/8247)

interamente utilizzate per precedenti liquidazioni.

Visti:

- il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 regolamento attuativo del Codice dei Contratti, per le parti ancora in vigore;
- l'art. 14 del Regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 184 del D.Lgs. 267/00.

DETERMINA

1. di approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori eseguiti dalla ditta WATERCUBE S.R.L., con sede in Marano Vicentino, CAP 36035 (VI) in Via dell'Industria, 2 – C.F./P. IVA: 03713780249 in relazione all'intervento di RESTAURO E VALORIZZAZIONE

DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – CORSO GARIBALDI (TRATTO PIAZZA ROVERSI) – LOTTO 2, in atti al PG n. 186228 del 17/10/2019, a firma del direttore di lavori arch Roberta Casarini e vistato dal rup arch Massimo Magnani;

2. di autorizzare la liquidazione del credito residuo della ditta appaltatrice, nell'importo di € 197,66 oltre IVA, per un totale di € 217,43 (fattura n 20/E del 03/12/2019), dando atto che tale spesa è imputata al Capitolo 40126/03, impegno n° 2019/1242, codice CIG 74879904D3, CUP J82C17000130001;

3. di autorizzare il Servizio Finanziario all'anticipazione di € 217,43 per le finalità di cui al punto 2, dando atto che il contributo, accertato in quanto sussistono tutti i requisiti di legge, è tutt'ora esigibile in quanto è verificata e confermata la sussistenza del contributo presso l'Ente erogatore e che a seguito della presente liquidazione si attiveranno tutte le procedure necessarie alla riscossione dello stesso in base alla normativa ministeriale in materia;

4. di disporre lo svincolo della polizza fidejussoria n. 848A7794, con somma garantita pari ad Euro 9.403,10 e con scadenza indicata al 21/09/2019, emessa, in data 21/09/2018, dalla compagnia assicuratrice "Zurich Insurance PLC" a titolo di cauzione definitiva prestata ai fini della stipula del contratto d'appalto;

5. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

6. di disporre l'invio al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183 c. 7 del D.lgs 267/00.

IL DIRIGENTE

arch. Massimo Magnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.