

Proponente: A5.B
Proposta: 2019/3057

del 05/12/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1388

del 10/12/2019

**AREA COMPETITIVITA', INNOVAZIONE SOCIALE
TERRITORIO E BENI COMUNI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: LAVORI DI COPERTURA TERRAZZA ESTERNA "ATELIER DEI SAPORI" NELL'AMBITO DEL CENTRO INTERNAZIONALE LORIS MALAGUZZI. APPROVAZIONE DI VARIANTE AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 1 LETTERA C), COMMA 7 E DELL'ART. 149 COMMA 2 D.LGS. 50/2016 SS.MM.II..

IL DIRETTORE AREA

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 5/2/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 -2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- con deliberazione di Giunta Comunale del 7/2/2019 n. 24 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019_2021 – risorse finanziarie nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 8/4/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, si è provveduto ad approvare la variazione al Bilancio 2019-2021, al D.U.P. e ai relativi allegati".
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 94 del 9/5/2019, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano della performance 2019-2021, il Piano Esecutivo di Gestione 2019 (art. 169 del d.lgs 267/2000) e relativi allegati nei quali sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- con provvedimento agli atti PG 135704 del 10.07.2019 il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 267/2000, ha conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di direzione Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni, con decorrenza 15/7/2019, con scadenza al 31.12.2019;
- a seguito dei provvedimenti P.G. 135704 e P.G. 135946 del 10/07/2019, è stata approvata la delibera di Giunta Comunale 2019/127 del 26/7/2019, avente ad oggetto "Assegnazione di responsabilità procedurali in base all'attribuzione dei nuovi incarichi dirigenziali d'inizio mandato amministrativo.";
- con deliberazione di Giunta Comunale del 26/07/2019 n. 127 sono state approvate l'assegnazione dei prodotti e progetti di PEG ai dirigenti e l'attribuzione della responsabilità procedurale dei budget assegnati ai prodotti e progetti di PEG, come da Allegato A alla medesima deliberazione;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 29/7/2019, immediatamente esecutiva, è stata approvata la verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193 del d.lgs.267/2000. Variazione di assestamento al bilancio di previsione finanziario triennio 2019-2021 e relativi allegati;

- con atto di Giunta Comunale n.133 del 30/08/2019, è stato approvato il primo aggiornamento al Piano Esecutivo di Gestione 2019 a seguito della verifica degli equilibri di Bilancio, variazione di assestamento al bilancio di previsione 2019-21 e dei nuovi incarichi dirigenziali di inizio mandato amministrativo;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 126 del 18.11.2019, immediatamente esecutiva, è stata approvata l'ultima variazione di bilancio all'esercizio finanziario corrente.
- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è stato individuato nella fase di progetto e gara nella figura del Direttore Area Competitività Innovazione Sociale e Beni Comuni arch. Massimo Magnani e, a partire dal 16/5/2019, nella figura del Funzionario Tecnico arch. Francesca Sacconi nominata con atto dirigenziale PG 527 del 16/5/2019;
- i lavori in oggetto sono iscritti nell'elenco degli interventi non inseriti nel programma triennale delle opere pubbliche 2018 – 2020, annualità 2018, approvato contestualmente al Bilancio di Previsione 2018-2020 e i relativi allegati con deliberazione di Consiglio Comunale n. 193 del 22/12/2017 con il codice intervento T_09101 “AMPLIAMENTO TERRAZZA SPAZIO PAUSE”;

Richiamati:

- la determinazione dirigenziale RUD 2019/1540 del 17/12/2018 avente ad oggetto “Approvazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, 2° comma, del d.lgs 50/2016 del progetto esecutivo dell'intervento relativo ai lavori di “Ampliamento Terrazza Spazio Pause” avente il seguente quadro economico:

QE PROGETTO ESECUTIVO – COPERTURA TERRAZZA PAUSE

A. LAVORI

<i>lavori</i>	172.787,61
<i>oneri della sicurezza</i>	9.026,83
<u>totale A</u>	<u>€181.814,44</u>

B. SOMME A DISPOSIZIONE

<i>Iva sui lavori (10%)</i>	€18.181,44
<i>imprevisti, lavori in economia e allacciamenti</i>	€4,12
<u>totale B</u>	<u>€18.185,56</u>

TOTALE (A+B)	€200.000,00
---------------------	--------------------

SOMME EXTRA QUADRO ECONOMICO- FINANZIATE DA PAUSE SRL

Spese tecniche (compreso contr 4% e IVA al 22%)

€45.656,30

- la determinazione R.U.D. 527 del 16/05/2019 avente ad oggetto “Lavori di copertura della terrazza esterna Atelier dei Sapori nell’ambito del Centro Internazionale Loris Malaguzzi - rideterminazione del quadro economico.”

QE POST AGGIUDICAZIONE – COPERTURA TERRAZZA PAUSE

A. LAVORI	
lavori	€ 163.298,11
oneri della sicurezza	€ 9.026,83
totale A	€ 172.324,94
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
Iva sui lavori (10%)	€ 17.232,49
imprevisti, lavori in economia e allacciamenti	€ 6.806,28
Fondo per la progettazione (2%)	€ 3.636,29
totale B	€ 27.675,06
TOTALE (A+B)	€ 200.000,00

Considerato che:

- in data 19/6/2019 è stato stipulato il contratto di appalto n. rep. 55921;
- in data 25/06/2019, PG 2019/125115, il Responsabile Unico del Procedimento arch. Francesca Saccani autorizzava il Direttore dei Lavori arch. Tullio Zini alla consegna dei lavori;
- in data 1/7/2019 le parti sottoscrivevano il verbale di consegna definitiva dei lavori con termine per ultimazione dei lavori al 19/9/2019 (80 gg.).
- in data 14.10.2019, con verbale agli atti del Comune di Reggio Emilia PG n. 18591 del 15.10.2019, in relazione all’installazione delle vetrate di facciata, sono stati sospesi parzialmente i lavori in oggetto.

Richiamata, inoltre, la determinazione dirigenziale RUD 947 del 20/9/2019, avente ad oggetto “ Lavori di copertura della terrazza esterna Atelier dei Sapori nell’ambito del Centro Internazionale Loris Malaguzzi. Approvazione modifiche di dettaglio ai sensi dell’art. 149 d.lgs 50/2016 ss.mm.ii. e rideterminazione del quadro economico.”, con la quale si sono

approvate modifiche di dettaglio che hanno comportato un aumento dell'importo di contratto ad euro 181.257,00 (di cui 9.026,83 per oneri alla sicurezza) oltre IVA di legge, stabilendo altresì il nuovo termine lavori per il 19/10/2019 e rideterminando, al contempo, il seguente quadro economico:

A. LAVORI	
lavori	€ 172.230,17
oneri della sicurezza	€ 9.026,83
totale A	€ 181.257,00
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
Iva sui lavori (10%)	€ 18.125,70
Imprevisti, spese di gara, fondo innovazione	€ 617,30
totale B	€ 18.743,00
TOTALE (A+B)	€ 200.000,00

Dato atto che:

- in data 15/10/2019, in atti al P.G. 2019/185420 è pervenuta l'istanza da parte del Direttore dei Lavori, arch. Tullio Zini riguardante la necessità di procedere alla redazione di una perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 149 c. 1 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 corredata dei seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica di variante
 - Computo metrico estimativo di variante
 - Cronoprogramma di variante Tav. CRON.D.L.
 - Verbale dei nuovi prezzi
 - Atto di sottomissione variante
 - Tav. DL.IMP.01 – nuovo collegamento centrale.
- nell'istanza sopra richiamata il Direttore dei Lavori quantificava nella somma di circa 49.000 euro le opere oggetto di modifica contrattuale e in 60 giorni il maggior tempo di esecuzione delle opere da riconoscere all'appaltatore; in data 16/10/2019, in atti al P.G. 2019/186026, arch. Francesca Saccani, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, nel rispetto delle norme di legge e con le finalità fissate anche rispetto alla convenzione sottoscritta con Pause Atelier dei Sapori in data 7 dicembre 2018, richiede al Direttore Area Competitività Innovazione Sociale Territorio e Beni Comuni, nell'ambito della successiva variazione di bilancio da approvare da parte del Consiglio Comunale, l'importo aggiuntivo di euro 60.000,00 da destinare al completamento dell'intervento stesso, onde consentire l'approvazione della modifica contrattuale e dare completamento alle opere di cui all'oggetto.

Verificato che, con delibera del Consiglio Comunale n. 126 del 18.11.2019, immediatamente esecutiva, è stata approvata l'ultima variazione di bilancio all'esercizio finanziario corrente (delibera CC/2019/126 esecutiva in data 18/11/2019), inserendo l'importo di euro 60.000,00

alla Missione 01, programma 06, titolo 2°, codice piano finanziario 2.02.01.09.002 del Bilancio Pluriennale 2019/2021 – annualità 2019, al capitolo 40081/5 denominato “Ampliamento terrazza spazio PAUSE c/o Centro Internazionale Loris Malaguzzi” codice prodotto progetto T_09101, centro di costo 0196, CUP J88E17000020004 – CIG 7762113A46.

Richiamata, altresì, la nota in data 20/11/2019, in atti al P.G. 2019/211030, con la quale il RUP arch. Francesca Saccani recepiva le motivazioni dell’istanza di variante in corso d’opera ed emetteva giudizio di ammissibilità in relazione alla redazione di perizia di variante ai sensi dell’art. 106, comma 1 lettera c), comma 7 e dell’art. 149, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.. Nella suddetta autorizzazione veniva esplicitato che: “ *Nelle more della redazione del provvedimento si dispone sin d’ora proroga del termine di fine lavori di 60 giorni naturali e consecutivi a far data da oggi.*”

Considerato, inoltre, che con atto RUAD 2019/1698 è stato liquidato il primo Stato di Avanzamento Lavori corrispondente ad un importo a contratto di € 26.318,42 oltre IVA 10% per un importo complessivo di € 28.950,26.

Vista la rassegna in atti al PG 2019/213719 del 26/11/2019 con cui il Direttore dei lavori trasmette la relazione tecnica di variante n. 1 costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica di variante
- Computo metrico estimativo di variante
- Cronoprogramma di variante. Tav. CRON.D.L.
- Verbale dei nuovi prezzi
- Atto di sottomissione variante
- Tav. DL.IMP.01 - nuovo collegamento centrale
- Tav. DL.IMP.01 - Particolari costruttivi _Infissi esterni
- Analisi prezzi

Dato atto che il quadro economico a seguito di variante in corso d’opera ai sensi dell’art. 149 comma 2, della modifica suppletiva ai sensi dell’art. 106 comma 1 lettera c), comma 7 e dell’art. 149 comma 2 D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., viene così a configurarsi:

A. LAVORI	
lavori	€ 172.230,17
oneri della sicurezza	€ 9.026,83
lavori variante	€ 49.000,00
totale A	€ 230.257,00
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
Iva sui lavori (10%)	€ 23.025,70
Lavori in economia e imprevisti	€ 2.856,02
Fondo innovazione	€ 3.636,28
tassa ANAC (spese di gara)	€ 225,00
totale B	€ 29.743,00
TOTALE (A+B)	€ 260.000,00

Ravvisata la necessità di approvare la variante in corso d'opera in oggetto, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c), comma 7 e dell'art.149 comma 2 D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., per l'importo aggiuntivo di **€ 49.000** (IVA esclusa), che innalza l'importo contrattuale da **€ 181.257,00** a **€ 230.257,00** (IVA esclusa), comprensivo dei costi di sicurezza pari a 9.026,83 € (IVA esclusa).

Visti:

- il Decreto 7 marzo 2018, n. 49
- il D.Lgs. n. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 50 ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010, regolamento attuativo del Codice dei contratti, per le parti ancora in vigore;
- il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune;
- il Vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

Tutto quanto sopra premesso, considerato, richiamato, ravvisato,

DETERMINA

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
2. di intendere qui integralmente approvati, con il presente atto, gli elaborati tecnici di progetto di variante rassegnati con istanza PG 2019/213719 del 26/11/2019 dal Direttore dei Lavori arch. Tullio Zini, come sotto elencati, non materialmente allegati, ma conservati agli atti di ufficio:

- Relazione tecnica di variante
- Computo metrico estimativo di variante
- Cronoprogramma di variante. Tav. CRON.D.L.
- Verbale dei nuovi prezzi
- Atto di sottomissione variante
- Tav. DL.IMP.01 - nuovo collegamento centrale
- Tav. DL.IMP.01 - Particolari costruttivi _Infissi esterni
- Analisi prezzi

che comportano un importo aggiuntivo di **€ 49.000** (IVA non compresa), innalzando l'importo contrattuale da **€ 181.257,00** a **€ 230.257,00** (IVA non compresa), comprensivo dei costi di sicurezza pari a 9.026,83 € (IVA esclusa);

3. di rideterminare il quadro economico come di seguito riportato:

A. LAVORI	
lavori	€ 172.230,17
oneri della sicurezza	€ 9.026,83
lavori variante	€ 49.000,00
totale A	€ 230.257,00
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
Iva sui lavori (10%)	€ 23.025,70
Lavori in economia e imprevisti	€ 2.856,02
Fondo innovazione	€ 3.636,28
tassa ANAC (spese di gara)	€ 225,00
totale B	€ 29.743,00
TOTALE (A+B)	€ 260.000,00

4. di impegnare l'importo di **€ 53.900,00** alla missione 01, programma 06, titolo 2°, codice piano finanziario 2.02.01.09.002, del Bilancio Pluriennale 2019/2021 – annualità 2019, al capitolo 40081/5 “Ampliamento terrazza spazio “PAUSE” c/o Centro Internazionale Loris Malaguzzi” codice prodotto progetto T_09101, centro di costo 0299, CUP J88E17000020004 – CIG 7762113A46 finanziandolo con mezzi propri dell'Amministrazione accertati nell'esercizio 2019;
5. di prenotare l'importo di **€ 6.100,00** alla missione 01, programma 06, titolo 2°, codice piano finanziario 2.02.01.09.002, del Bilancio Pluriennale 2019/2021 – annualità 2019, al capitolo 40081/5 “Ampliamento terrazza spazio “PAUSE” c/o Centro Internazionale Loris Malaguzzi” codice prodotto progetto T_09101, centro di costo 0299, CUP J88E17000020004, finanziandolo con mezzi propri dell'Amministrazione accertati nell'esercizio 2019;

6. di confermare, altresì, le seguenti registrazioni contabili:

- € 199.382,70 - impegno 2019/1813/1
- € 392,30 – prenotazione di impegno 2019/1813/4
- € 225,00 - impegno 2019/1813/5

7. di recepire che, per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c), comma 7 e dell'art. 149 comma 2 D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., sono concessi ulteriori 60 giorni per l'ultimazione delle lavorazioni e, pertanto, il nuovo termine dei lavori è fissato per il giorno 20/01/2020;

8. di dare atto che la presente modifica contrattuale non verrà trasmessa in Soprintendenza in quanto relativa ad ottimizzazioni di alcuni elementi progettuali, ma che non costituisce modifica al progetto approvato con determinazione dirigenziale RUD 1540 del 17/12/2018;

9. di dare atto che, come disposto dal D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii., art. 106 comma 14, l'approvazione della presente variante in corso d'opera (art. 106 comma 1 lettera c), comma 7 e dell'art. 149 comma 2 D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.), sarà comunicata all'Osservatorio regionale, di cui all'art. 213 D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii., tramite le sezioni regionali;

10. di dare atto che, come disposto dal D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii., art. 106 comma 5, l'approvazione della presente variante in corso d'opera (art. 106 comma 1 lettera c), comma 7 e dell'art. 149 comma 2 D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.), sarà pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;

11. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

12. di disporre l'invio al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183 c. 7 del D.lgs 267/00;

13. di disporre l'invio al Servizio Appalti Contratti e Semplificazione amministrativa per il seguito di competenza.

**Il Direttore dell'Area Competitività
Innovazione Sociale Territorio e Beni Comuni
arch. Massimo Magnani**

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.