

Proponente: 42.B
Proposta: 2019/3060

del 06/12/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1418

del 12/12/2019

INGEGNERIA E MANUTENZIONI

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 32
COMMA 2 DEL D. LGS 50/2016 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI,
DEL PROGETTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA
SCUOLE PRIMARIE ZONA OVEST 2019 - LAVORI DI RIFACIMENTO
SCALA ESTERNA DI ACCESSO ALLA SCUOLA S.G. BOSCO DI
RONCOCESI E RELATIVO AFFIDAMENTO.

CIG Z102AFBE2F

CUP J89E19003650004

Cod. Obiettivo 2019_PG_429307

OGGETTO: APPROVAZIONE, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 32 COMMA 2 DEL D. LGS 50/2016 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI, DEL PROGETTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE PRIMARIE ZONA OVEST 2019 - LAVORI DI RIFACIMENTO SCALA ESTERNA DI ACCESSO ALLA SCUOLA S.G. BOSCO DI RONCOCESI E RELATIVO AFFIDAMENTO.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 05/02/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 -2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- con deliberazione di Giunta Comunale del 07/02/2019 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019 _ 2021 - risorse finanziarie, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D. Lgs. 267/00;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 29/07/2019, immediatamente esecutiva, è stata approvata la VERIFICA DELLA SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS. 267/2000. VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO TRIENNIO 2019-2021 E RELATIVI ALLEGATI
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 126 del 18/11/2019, immediatamente esecutiva, è stata approvata la "VARIAZIONE AL BILANCIO 2019-2021, AL DUP E RELATIVI ALLEGATI"

Visto il provvedimento del Sindaco PG.135704 del 10/7/2019 recante:"Attribuzione nuovi incarichi dirigenziali d'inizio mandato amministrativo, con applicazione di tecniche di rotazione straordinaria", in conseguenza del quale il progetto in oggetto è stato assegnato all'Arch. Massimo Magnani dirigente ad interim del Servizio Ingegneria e Manutenzioni, centro di responsabilità 42;

Dato atto che:

- Il Servizio Ingegneria e Manutenzione, nelle persone del progettista geom. Ilaria Felici e del tecnico referente zona ovest, arch. Giorgia Lombardini, ha elaborato la relazione tecnica, per la realizzazione dell'intervento in oggetto, allegata al presente atto;
- al fine di procedere ad affidamento dei lavori si è provveduto, previa comparazione con il preventivo fornito dalla ditta "POLEDIL DI MONTANARI VANNA" con sede in Reggio Emilia, mandataria dell'ATI aggiudicataria dell'accordo quadro della zona, che risultava meno vantaggioso, e consultazione del bollettino delle rotazioni ultimo aggiornamento aprile 2019, a selezionare la Ditta da incaricare mediante contratto in affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, garantendo il rispetto dei principi di economicità dell'affidamento di concorrenzialità ed di rotazione degli affidamenti e si è optato per la soluzione prospettata dalla Ditta "**DE ANGELI COSTRUZIONI SRL**" con sede in Cervarezza Terme (RE), Viale Resistenza n. 40/D, codice fiscale 02466210354, che opera nel settore dell'edilizia da molto tempo; in particolare la soluzione tecnica offerta risulta adeguata ai lavori necessari per risolvere i problemi della scalinata della scuola S.G. Bosco di Roncocesi della zona ovest;
- Il preventivo pervenuto dalla ditta "DE ANGELI COSTRUZIONI SRL" ha un importo di € 32.818,00, compresi oneri alla sicurezza ed IVA 22%;
- ai sensi dell'art. 32 2° comma del D. Lgs 50/2016, "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti*";
- i lavori non rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.lgs 81/2008;

per l'affidamento non si è fatto ricorso all'utilizzo del Mercato elettronico della pubblica amministrazione (in conformità a quanto disposto ai sensi dell'art. 26 della Legge 23/12/1999, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni: art. 3, comma 166 legge n. 350 del 2003 – art. 1 Legge n. 191 del 2004; art. 1, comma 16-bis Legge n. 135 del 07/08/2012 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 06/07/2012 n. 95 recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini"), in quanto trattasi di realizzazione di lavori;

Verificato che la ditta individuata come affidataria risultata regolare nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line in corso di validità.

La relazione tecnica, dettagliata e allegata al presente atto, redatta dal progettista geom. Ilaria Felici e dal tecnico referente della zona ovest arch. Giorgia Lombardini, è finalizzata ad impegnare la spesa ed a stipulare il contratto relativamente alla manutenzione straordinaria della scuola primaria G.B. Bosco di Roncocesi anno 2019 – zona ovest per rifacimento scala esterna di accesso.

L'intervento riguarderà il rifacimento della scalinata in graniglia di accesso all'edificio scolastico S.G.Bosco in via Lotti a Roncocesi mediante l'impiego di materiale identico a quello esistente al fine di conservare intatte le caratteristiche costruttive e il contesto di inserimento della scala stessa.

Si provvederà pertanto:

- *Allestimento area di cantiere compresa la creazione di percorsi in sicurezza per accesso alla scuola con posa di reti modulari e/o pannelli secondo le indicazioni della D.L. il tutto secondo le vigenti normative in materia di sicurezza.*

- *Rimozione accurata del pavimento esistente compreso i gradini , il sottofondo e le strutture sottostanti fino ad arrivare al livello suscettibile al nuovo ripristino, compreso il trasporto a discarica autorizzata del materiale di risulta.*

- *Lavaggio e pulitura dei fondi risultanti dalla rimozione in preparazione alla posa successiva del nuovo pavimento.*

- *Creazione di muratura portante di sottofondo con la conformazione atta a ricevere il disegno architettonico finale compreso il necessario massetto ed eventuali barre di rinforzo metalliche se una volta rimosso la struttura esistente si rendessero necessarie.*

- *Fornitura e posa di pavimento in "marmette" come da campione da approvarsi preventivamente dalla D.L. compreso i gradini nuovi in graniglia di cemento compresa la bocciardatura antiscivolo secondo il disegno esecutivo.*

Si propone di affidare alla ditta "DE ANGELI COSTRUZIONI SRL" le opere di manutenzione straordinaria sopra descritte.

La spesa totale per l'intervento in oggetto ammonta complessivamente ad **€ 35.000,00 I.V.A.** compresa, così suddivisa:

<u>Lavori in appalto</u>	<u>importo</u>	<u>Iva 22%</u>	<u>Totale</u>	<u>impresa</u>
Scuola primaria Roncocesi scala esterna	€ 26.900,00	€ 5.918,00	€ 32.818,00	DAC
Incentivo 1,5%	€ 403,50		€ 403,50	
Imprevisti e arrotondamento	€ 1.457,79	€ 320,71	€ 1.778,50	

TOTALE	€ 28.761,29	€ 6.238,71	€ 35.000,00	

ATTESTAZIONI

- *Ai sensi dell'art. 2 comma 60 punto 16 della L. 662/96 si attesta che i **lavori previsti sono conformi alle vigenti norme** urbanistiche, edilizie, sulle barriere architettoniche e che, trattandosi di manutenzione straordinaria, le opere ivi previste non assumono alcun rilievo, o comunque non modificano lo stato di fatto preesistente, sotto il profilo igienico-sanitario, ambientale o paesistico.*
- *I lavori di cui al presente atto ricadono in **aree di proprietà comunale**;*
- *L'aliquota **IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è al 22%**, in quanto rientranti nella fattispecie prevista dall'art. 3 comma 1 lettera D del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 cioè lavori di manutenzione straordinaria.*
- *L'Appaltatore è obbligato ad attuare le prescrizioni del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i. Secondo quanto prescritto dal decreto di cui sopra, il presente intervento non richiede un Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) in quanto:*
 - *a) i lavori saranno eseguiti da un unico appaltatore;*
 - *b) non sono previsti rischi particolari per la salute e la sicurezza dei lavoratori citati nell'all. 11 del D.Lgs. 81/2008.*
- *L'Appaltatore è tenuto a produrre il POS – Piano Operativo della Sicurezza.*
- *Trattandosi di intervento di modesta entità, non complesso dal punto di vista tecnico, gli aspetti descrittivi evidenziati in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento si intendono adeguatamente sviluppati, con riferimento a quanto stabilito all'art. 32 comma 2, secondo periodo, nonché a quanto previsto dal Mod. B1 allegato al PEG 2019 secondo cui “di norma nel caso di progetti di importo complessivo non superiore a € 100.000,00 e per progetti di non particolare complessità, per lavorazioni prevalentemente di carattere ripetitivo, quali gli interventi di manutenzione, il responsabile del procedimento provvederà alla predisposizione di appositi progetti esecutivi corredati dagli elaborati ritenuti necessari dal RUP, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, nei quali siano comunque descritte qualità e quantità dei lavori da eseguire”;*
- *si dispone fin da ora la consegna anticipata in via d'urgenza dei lavori, in pendenza di stipula contrattuale ai sensi dell'art. 32 commi 13 e 8 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 5 del Decreto MIT 07/03/2018 n. 49, stante la necessità di dare corso alle lavorazioni di progetto che costituiscono tutela del decoro e della sicurezza d'uso dei cittadini*

Dato atto che:

In conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente approvvigionamento è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara **(C.I.G) Z102AFBE2F**;

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell’art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all’investimento in oggetto è stato attribuito il seguente codice CUP – Codice Unico di Progetto J89E19003650004

Ritenuto che è necessario il rifacimento della scalinata di accesso all’edificio scolastico per garantire la sicurezza degli alunni della scuola in oggetto, occorre provvedere:

- ad approvare il progetto esecutivo e relativi elaborati (preventivi dei lavori) allegato al presente atto;
- ad affidare il contratto relativo ai LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE PRIMARIE ZONA OVEST DI REGGIO EMILIA - Anno 2019 PER RIFACIMENTO SCALA ESTERNA DI ACCESSO ALLA SCUOLA G.B. BOSCO DI RONCOCESI.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell’azione amministrativa come prescritto dall’art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- ♦ il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- ♦ l’artt 59 dello Statuto Comunale;
- ♦ l’art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.
- ♦ gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

- 1) di provvedere per i motivi indicati in premessa ad approvare il progetto esecutivo di **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE PRIMARIE ZONA OVEST DI REGGIO EMILIA - Anno 2019 PER RIFACIMENTO SCALA ESTERNA DI ACCESSO ALLA SCUOLA G.B. BOSCO DI RONCOCESI;**

- 2) di procedere all'affidamento diretto dei suddetti lavori, **CIG Z102AFBE2F, CUP J89E19003650004, all'operatore economico "DE ANGELI COSTRUZIONI SRL"** con sede in Cervarezza Terme (RE), Viale Resistenza n. 40/D, codice fiscale 02466210354 ;

- 3) di approvare il seguente quadro economico:

<u>Lavori in appalto</u>	<u>importo</u>	<u>Iva 22%</u>	<u>Totale</u>	<u>impresa</u>
Scuola primaria Roncocesi scala esterna	€ 26.900,00	€ 5.918,00	€ 32.818,00	DAC
Incentivo 1,5%	€ 403,50		€ 403,50	
Imprevisti e arrotondamento	€ 1.457,79	€ 320,71	€ 1.778,50	
TOTALE	€ 28.761,29	€ 6.238,71	€ 35.000,00	

- 4) di effettuare le seguenti operazioni:

- **stornare** la somma di € 4.011,87 dal cap. 40051 che presenta idonea disponibilità, del P.E.G. 2019 denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MEDIE (SCUOLE SECONDARIE)", codice obiettivo PG_429307, Missione 04 Programma 02, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 2.02.01.09.003 del Bilancio Pluriennale 2019-2021, al cap. 40036 medesima classificazione e codifiche di bilancio e medesimo progetto PEG, denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI (SCUOLE PRIMARIE)", codice obiettivo PG_429307,

- **impegnare** la somma di € 32.818,00 Iva 22% inclusa per **lavori** con imputazione alla Missione 04 Programma 02, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011

2.02.01.09.003 del Bilancio Pluriennale 2019-2021 – Esercizio 2019 - al capitolo 40036 del P.E.G. 2019 denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI (SCUOLE PRIMARIE)”, codice obiettivo PG_429307, **CIG Z102AFBE2F CUP J89E19003650004**;

- - **prenotare** le seguenti voci del Q.E. di cui in premessa: quanto a € 1.778,50 per “imprevisti ed arrotondamenti”, e quanto a € 403,50 per incentivo per funzioni tecniche “Incentivi per funzioni tecniche Art. 113.D. Lgs 50/2016. Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio”, con imputazione alla Missione 01 Programma 05, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 2.02.01.09.999 del Bilancio Pluriennale 2019-2021 – Esercizio 2019 - al capitolo 40036 del P.E.G. 2019 denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI (SCUOLE PRIMARIE)”, codice obiettivo PG_429307, **CIG Z102AFBE2F CUP J89E19003650004**;

- 5) di approvare che la stipula del contratto relativo avverrà mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi di quanto previsto dall'art. 42 comma 1 lettera c del vigente regolamento per la disciplina dei contratti;
- 6) di disporre la consegna anticipata in via d'urgenza dei lavori, in pendenza di stipula contrattuale ai sensi dell'art. 32 commi 13 e 8 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 5 del Decreto MIT 07/03/2018 n. 49, per le motivazioni espresse in premessa;
- 7) di disporre l'invio al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Il Dirigente del Servizio

(Arch. Massimo Magnani)

Estensore Sara Marri

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

