



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **205**

in data **12/12/2019**

Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemiladiciannove** addì **12 - dodici** - del mese **dicembre** alle ore **10:00** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI REGGIO EMILIA E UNIVERSITA' DI MODENA E REGGIO EMILIA PER LA GESTIONE DEL CENTRO CESARE ZAVATTINI (TEATRO CAVALLERIZZA) ANNUALITA' 2020-2025.

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

VECCHI Luca	Sindaco	SI
PRATISSOLI Alex	Vicesindaco	NO
BONVICINI Carlotta	Assessore	NO
CURIONI Raffaella	Assessore	SI
DE FRANCO Lanfranco	Assessore	NO
MARCHI Daniele	Assessore	SI
MONTANARI Valeria	Assessore	NO
RABITTI Annalisa	Assessore	SI
SIDOLI Mariafrancesca	Assessore	SI
TRIA Nicola	Assessore	SI

Presiede: **VECCHI Luca**

Assiste il Vice Segretario Generale: **POMA Dr. Stefano**

LA GIUNTA COMUNALE**Premesso**

- che l'istituzione della sede reggiana dell'Università ha rappresentato il punto di svolta nella creazione di opportunità e reti che favoriscano l'integrazione, la partecipazione e la crescita civile della comunità basate sulla conoscenza;
- che l'attenzione ai temi del sapere, della cultura e della formazione costituiscono obiettivi strategici per il Comune poiché è su di essi che si gioca la capacità di una società di costruire il proprio futuro economico e sociale;
- che in particolare si è lavorato per riqualificare spazi e luoghi della città mediante l'acquisto e il restauro della ex Caserma Zucchi destinata, con concessione in uso gratuito per 99 anni, a sede principale dell'Università; in particolare nel 1997 il Comune ha acquistato, al prezzo di € 1.043.346,22 (all'epoca L. 2.020.200.000), la ex Caserma Zucchi e, sulla base di convenzioni e accordi con l'Università e altri enti (Regione E.R., Provincia di Re, CIPE, Ministero LL.PP.) ha proceduto al recupero ed alla ristrutturazione dell'immobile;
- che il complesso architettonico ex Caserma Zucchi include anche il Centro Cesare Zavattini (Teatro Cavallerizza), immobile posto in Reggio Emilia, Viale Allegri n. 8/a, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Reggio Emilia foglio 133, particella 28, subalterno 1, destinato ad attività universitaria ai sensi dell'art. 8, comma 1, lettera G della Legge n. 579/1993, e che in base a tale vincolo normativo al termine degli interventi di ristrutturazione del complesso universitario il Centro è stato restituito alla disponibilità dell'Università per la sua specifica destinazione a "sede di corsi universitari e attività culturali connesse";
- che è in scadenza il 31/12/2019 la "Convenzione tra il Comune di Reggio Emilia e l'Università di Modena e Reggio Emilia per la gestione del Centro Cesare Zavattini (Teatro Cavallerizza) 2014-2019", approvata con atto di Giunta Comunale n. 312 del 30.12.2013, che regola la disponibilità dell'immobile denominato "Centro Cesare Zavattini (Teatro Cavallerizza)" affidato al Comune nel periodo 01/01/2014-31/12/2019 che ne assume la responsabilità di gestione da effettuarsi direttamente o tramite soggetti terzi in base a obiettivi comuni e modalità condivise con l'Università.

- che è in scadenza la concessione da parte del Comune di Reggio Emilia alla Fondazione I Teatri di Reggio Emilia di beni immobili e mobili approvata con atto della Giunta Municipale 313 del 30/12/2013 per il periodo 01/01/2014-31/12/2019 nell'ambito della quale era compresa la concessione del Centro Cesare Zavattini (Teatro Cavallerizza) finalizzata ad attività teatrali rivolte al pubblico giovanile e studentesco;
- il Comune si trova ora nelle condizioni di poter riconsegnare all'Università l'immobile destinato ad attività universitaria ai sensi del sopracitato art. 8, comma 1, lettera G della Legge n. 579/1993;
- che la Fondazione I Teatri nell'arco dei cinque anni di concessione ha utilizzato l'immobile conformemente agli scopi statutari e ai vincoli contrattuali, con una programmazione di qualità e rilievo internazionale che investe pressoché tutti i settori dello spettacolo e comprende anche un'offerta costante mirata alle giovani generazioni e alla popolazione studentesca, valorizzando così il Centro Cesare Zavattini (Teatro Cavallerizza) come spazio aperto e capace di creare opportunità, risorse e partecipazione;
- che l'esperienza positiva fin qui svolta si inserisce nelle finalità del recente "Accordo Quadro tra Università degli Studi di Modena e Reggio Emilia e il Comune di Reggio Emilia" approvato con atto della Giunta Municipale n. 65 del 24/3/2016 con l'obiettivo di attivare azioni congiunte volte a qualificare l'offerta formativa e culturale consolidando le sinergie tra l'Università e le Istituzioni culturali cittadine in un'ottica di sviluppo dell'economia della conoscenza.

Valutato:

- di proseguire secondo le finalità sopracitate per offrire alla collettività servizi integrati in grado di restituire al territorio il valore aggiunto della cooperazione tra Comune e Università realizzando una maggiore economia di scala;
- di continuare a garantire la disponibilità e l'utilizzo del Centro Cesare Zavattini (Teatro Cavallerizza) al Comune, che potrà farne uso diretto o concederlo/affidarlo a terzi, allo scopo di promuovere un'offerta culturale rivolta alle giovani generazioni e alla popolazione studentesca, concordando obiettivi e modalità di gestione sulla base della convenzione tra Comune di Reggio Emilia e Università degli studi di Modena e Reggio Emilia per la gestione del Centro Cesare Zavattini nel periodo 01/01/2020-31/12/2025, finalizzata ad assicurare la

migliore valorizzazione dell'immobile e allegata al presente atto per formare parte integrante e sostanziale (allegato 8A);

Dato atto

- che la sottoscrizione della presente convenzione non comporta oneri a carico del Comune.

Tenuto conto

- della deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 05/02/2019 con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019-2021 ed il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- della deliberazione di Giunta Comunale del 07/02/2019 n. 24 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021 – risorse finanziarie e che successivamente, con deliberazione di Giunta Comunale del 09/05/2019 n. 94 è stato approvato il Piano della performance 2019/2021, il Piano Esecutivo di Gestione 2019 (Art. 169 D.Lgs. 267/2000) e relativi allegati nei quali sono stati fissati i requisiti ex Art. 169 del D.Lgs. 267/2000;
- della deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 29/07/2019 dichiarata immediatamente eseguibile con la quale è stata approvata la variazione “Verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio” ai sensi dell’art. 193 D.Lgs. 267/2000 – variazione al bilancio di previsione finanziario 2019/2012 e relativi allegati;
- della deliberazione di Consiglio Comunale n. 126 del 18/11/2019 dichiarata immediatamente eseguibile è stata approvata la “Variazione al bilancio 2019/2021, al DUP e ai relativi allegati, ai sensi dell’art. 175 del D.lsg n. 267/2000”.

Visto l’art 48 del TUEL approvato con D.Lgs 267/2000;

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell’art. 49 comma 1 del TU 18/08/2000 n. 267 allegato al presente provvedimento di regolarità tecnica, espresso dal Dirigente del Servizio Servizi culturali ;

Con voti unanimi, palesemente espressi

DELIBERA

Per i motivi e secondo le modalità esposti in premessa e qui integralmente richiamati:

- di approvare la convenzione tra il Comune di Reggio Emilia e l'Università di Modena e Reggio Emilia per la gestione del Centro Cesare Zavattini (Teatro Cavallerizza) per il periodo 01/01/2020-31/12/2025, secondo lo schema allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale (allegato 8A);
- di dare atto che la sottoscrizione della presente convenzione non comporta oneri a carico del Comune;
- di dare mandato al Dirigente del Servizio Servizi culturali Arch. Giordano Gasparini di sottoscrivere la convenzione dando altresì mandato di apportare alla stessa eventuali modifiche che dovessero risultare necessarie, ferma restando la sostanza del provvedimento;
- di dare mandato al Dirigente competente di provvedere con proprie determinazioni agli atti conseguenti con riferimento al bene immobile posto in Reggio Emilia, Viale Allegri n. 8/a, denominato "Centro Cesare Zavattini-Teatro Cavallerizza", censito al Catasto Fabbricati del Comune di Reggio Emilia foglio 133, particella 28, subalterno 1, e ai relativi beni mobili e attrezzature come dettagliati nell'elenco allegato (allegato 1).

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrano particolari motivi di urgenza stante la necessità di provvedere alla stipula della convenzione in tempo utile per garantire la continuità degli obiettivi;

Visto l'art. 134, comma 4, del D.lgs 267/2000;

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

di dichiarare il provvedimento immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

VECCHI Luca

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

POMA Dr. Stefano