

Proponente: A5.B
Proposta: 2019/3078
del 06/12/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1516
del 23/12/2019

**AREA COMPETITIVITA', INNOVAZIONE SOCIALE
TERRITORIO E BENI COMUNI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROGETTO CITTA' SENZA BARRIERE: APPROVAZIONE DEI PROGETTI DEFINITIVO-ESECUTIVO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEI BAGNI PUBBLICI IN VIA CROCE BIANCA E DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO NOCE NERO, ED OPERAZIONI CONTABILI CONSEGUENTI

OGGETTO: PROGETTO CITTA' SENZA BARRIERE: APPROVAZIONE DEI PROGETTI DEFINITIVO-ESECUTIVO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEI BAGNI PUBBLICI IN VIA CROCE BIANCA E DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO NOCE NERO, ED OPERAZIONI CONTABILI CONSEGUENTI.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 5/2/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 -2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione] e con successive deliberazioni di Consiglio Comunale n. 44 del 08/04/2019 e n. 126 del 18/11/2019 sono stati approvati la variazione al Bilancio di Previsione 2019 -2021, la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2019-2021 e relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale del 7/2/2019 n. 24 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019_2021 – risorse finanziarie e successivamente con deliberazione di Giunta Comunale del 9/5/2019 n. 94 è stato approvato il Piano della performance 2019-2021, il Piano Esecutivo di Gestione 2019 (art. 169 del d.lgs 267/2000) e relativi allegati nei quali sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- con provvedimento agli atti P.G. n. 135704 del 10/07/2019 il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 267/2000, in seguito a revisione organizzativa dell'Ente, ha attribuito i nuovi incarichi dirigenziali con decorrenza dal 15/07/2019 e fino al 31/12/2019.

Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale del 20/12/2017 n. 192, avente ad oggetto "APPROVAZIONE DEL PIANO PROGRAMMA 2017-2019 DELL'AZIENDA SPECIALE FARMACIE COMUNALI RIUNITE" con cui si è approvato:
 - l'allegato A "Contratto di servizio per il conferimento di servizi socio-assistenziali, socio-educativi e socio-sanitari all'Azienda Speciale Farmacie Comunali Riunite e all'ASP "Reggio Emilia città delle persone" per il periodo 01/01/2017-31/12/2019;

- il suballegato A2 "Ambito disabili", corredato della SCHEDA TECNICA REGGIO EMILIA CITTA' SENZA BARRIERE, regolante compiti e funzioni delle varie fasi di attività attuative del piano degli interventi.
- la determinazione dirigenziale RUD 1593/2018 con cui si è provveduto ad impegnare la spesa derivante dall'attivazione di quanto previsto dalla deliberazione CC n. 192/2017;
- la deliberazione di Giunta Comunale del 27/12/2018 n. 225 di modifica dell'allegato A "Contratto di servizio" e del suballegato A2 "Ambito disabili" già approvati con deliberazione CC n. 192/2017;
- la determinazione dirigenziale RUAD 500/2018 con cui si è approvato il programma degli interventi del progetto "Città senza barriere" previsto dai sopracitati atti.

Considerato che:

- il Progetto "Reggio Emilia Città senza Barriere" costituisce una priorità di mandato e si sviluppa attraverso la collaborazione fra Comune e Azienda Speciale FCR e consente la programmazione di interventi di eliminazione di barriere architettoniche su alcune aree di lavoro in stretto collegamento con il sistema dei servizi sociosanitari ed educativi, oltre che con diversi servizi del Comune ed altre Agenzie coinvolte (Agenzia per la Mobilità, Terzo Settore, Scuola, ecc.);
- nell'ambito del contratto di servizio "Conferimento di servizi socio-assistenziali, socio-educativi e socio-sanitari all' Azienda Speciale Farmacie Comunali Riunite e l' Asp Reggio Emilia Città delle Persone per il periodo 01/01/2017 – 31/12/2019", approvato con atto di Consiglio comunale n. 192 del 20/12/2017 come allegato al Piano Programma per il triennio 2017- 2019 dell'Azienda Speciale "Farmacie Comunali Riunite", viene perfezionata la funzione assegnata a FCR di accompagnamento e coordinamento del progetto "Reggio Emilia Città senza Barriere" e vengono definiti i compiti dell'Azienda e del Comune;
- nella Scheda Tecnica "Reggio Emilia Città senza barriere" allegata al contratto di servizio suddetto, sono indicate le modalità di collaborazione tra Comune e FCR e le funzioni assegnate all'azienda nell'ambito dello svolgimento del servizio, parimenti sono indicate le modalità operative sugli interventi di abbattimento delle barriere architettoniche secondo modalità e programmazione da condividere con i competenti servizi del Comune;
- nella Scheda tecnica sopra citata si precisa che Comune e FCR concordano sulla necessità di redigere ed aggiornare annualmente un "Programma degli Interventi" per

l'abbattimento delle barriere architettoniche che definisca, di anno in anno, gli interventi da realizzare. Il Programma, con valenza annuale, dovrà essere condiviso e approvato con atto del Direttore dell'Area Risorse del Territorio del Comune e con atto di FCR nella figura del Direttore dell'Azienda;

- il Comune, nella figura del Direttore dell'Area Risorse del Territorio, dovrà coordinare il "Programma degli interventi" con la programmazione in materia di lavori pubblici del Comune;

- il "Programma degli interventi" dovrà definire anche i tempi di attuazione degli interventi che potranno essere realizzati tutti o solo in parte in base alle risorse economiche disponibili e/o alle priorità.

Preso atto che la Scheda Tecnica "Reggio Emilia Città senza barriere" sopra citata, definisce e attribuisce le seguenti fasi di attività:

1. programmazione degli interventi: il Programma, redatto ed approvato da FCR, deve essere condiviso ed approvato dal Comune con atto del Direttore dell'Area Risorse del Territorio, definendo le risorse economiche da destinare alle esigenze elencate nel Programma stesso e sulla base di quanto previsto nel bilancio comunale.

2. fattibilità e progettazione esecutiva degli interventi: FCR ha facoltà di procedere con la redazione di uno studio di fattibilità; la progettazione esecutiva dei singoli interventi elencati nel Programma è di competenza di FCR; il Servizio Ingegneria del Comune approva la progettazione esecutiva.

3. affidamento e stipula dei contratti con gli operatori economici: FCR svolge le funzioni di stazione appaltante per la realizzazione delle opere, assumendo l'onere di esperire le procedure di affidamento e la sottoscrizione dei contratti di appalto.

4. esecuzione dei lavori: FCR svolge i compiti in materia di committenza e ha facoltà di affidare a terzi la direzione dei lavori, il coordinamento della sicurezza, il collaudo e altre attività strumentali.

5. collaudo e/o verifica di conformità finale: FCR redige il collaudo o il certificato di regolare esecuzione dei lavori che viene trasmesso al Comune per la sua approvazione.

Considerato che il Direttore dell'Azienda Speciale FCR, con lettera protocollo n° 236 del 06/03/2018, ha trasmesso al Comune il "Programma degli interventi" per l'abbattimento delle barriere architettoniche per l'anno 2018 deliberato dal Consiglio di amministrazione dell'azienda nella seduta del 15/01/2018, ed approvato poi con determinazione dirigenziale

RUAD 500/2018, che riporta l'elenco dei lavori e i relativi costi di realizzazione, in totale pari ad € 446.188,00, nonché la tempistica per la loro realizzazione, e di seguito dettagliato:

	PIANO 2018		
	Lavori	IVA	Totale
BAGNI PUBBLICI DI VIA DELLA CROCE BIANCA E PARCO DEL POPOLO – LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI	35.200,00	3.520,00	38.720,00
PROGETTO SISTEMA BADGE PER BAGNI ACCESSIBILI, COMPRESO DI INSTALLAZIONE E CAMPAGNA DI COMUNICAZIONE	6.000,00	0,00	6.000,00
LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO APPARTAMENTO PER L'AUTONOMIA ABITATIVA (OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA)	39.900,00	1.596,00	41.496,00
ARREDAMENTO APPARTAMENTO	16.000,00	0,00	16.000,00
SOSTITUZIONE ED IMPLEMENTAZIONE IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO APPARTAMENTO PER AUTONOMIA ABITATIVA (UN'UNITA' ESTERNA+ 5 UNITA' INTERNE)	11.530,00	461,20	11.991,20
LAVORI DI TRASFORMAZIONE PARCO NOCE NERO – LAVORI ASSIMILABILI DI FORNITURA E POSA DI GIOCHI E OPERE A VERDE	60.000,00	2.400,00	62.400,00
LAVORI DI TRASFORMAZIONE PARCO NOCE NERO – LAVORI DI PAVIMENTAZIONE INTERNA AL PARCO	30.000,00	1.200,00	31.200,00
REALIZZAZIONE RAMPE PEDONALI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA GUASCO	40.000,00	1.600,00	41.600,00
REALIZZAZIONE LAVORI DI ABBATTIMENTO BARRIERE SU VIABILITA' ED AMBITI PUBBLICI DEL CENTRO STORICO. A PARTIRE DAL RILIEVO CRITICITA' ISTITUTO SECCHI – IN ALTERNATIVA ADEGUAMENTO ULTERIORI SERVIZI IGIENICI DEL CENTRO STORICO NELL'OTTICA DI ESTENSIONE DEL SISTEMA BAGNI PUBBLICI ACCESSIBILI	90.000,00	3.600,00	93.600,00
COMPLETAMENTO SEGNALETICA TATTILE E COMUNICAZIONE DEL PROGETTO MI MUOVO E MI ORIENTO AMBITO ESTERNO STAZIONE FS	2.000,00	80,00	2.080,00
ACCESSIBILITA' SPAZI COMMERCIALI CENTRO STORICO "NON SONO PERFETTO MA SONO ACCOGLIENTE" CONSULENZA, PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE RAMPE	20.000,00	0,00	20.000,00
PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA PER INTERVENTI DA REALIZZARE NELL'ANNO 2018	33.000,00	7.550,40	40.550,40
DIREZIONE LAVORI E SICUREZZA PER INTERVENTI DA REALIZZARE NELL'ANNO 2018	33.000,00	7.550,40	40.550,40
	Totale lavori 2018		446.188,00
	Stanziato previsto 2018		450.000,00
	Stanziato previsto 2019		150.000,00

Vista la comunicazione in data 25/10/2019 con cui il Direttore di Farmacie Comunali Riunite propone l'aggiornamento del Piano dell'anno 2018 già trasmesso con lettera protocollo n° 236 del 06/03/2018.

Rilevato che ai fini della remunerazione del Programma, in corrispondenza del codice prodotto PD_852301, nell'ambito del bilancio Comunale si è provveduto:

- ad impegnare la spesa complessiva di € 450.000,00 al capitolo 40087/01 impegno n. 2019/1848;
- a stanziare la spesa di € 150.000,00 al capitolo 40085/02.

Visto il provvedimento RUAD n. 1961/2019 con cui è stata approvata la regolare esecuzione dei lavori, dei servizi e delle forniture inerenti conferimenti di lavori, servizi e forniture affidati da Farmacie Comunali Riunite nell'ambito del progetto "Città senza barriere" secondo quanto stabilito negli allegati A e A2 alla deliberazione di Giunta Comunale del 27/12/2018 n. 225, per l'importo complessivo di € 171.395,17 IVA compresa, importo imputato al capitolo 40087/01 nell'ambito dell'impegno di spesa n. 2019/1848.

Dato atto che con lettera PG n. 91516 del 16/07/2018 l'Azienda Speciale Farmacie Comunali Riunite di Reggio Emilia ha inoltrato il progetto definitivo-esecutivo dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEI BAGNI PUBBLICI IN VIA CROCE BIANCA E DEI SERVIZI RISERVATI AL PARCO DEL POPOLO dell'importo complessivo di € 57.164,93, corredato dei seguenti elaborati progettuali:

- Relazione illustrativa
- Note relative al sistema di accesso
- Tav 1 inquadramento catastale
- Tav 2 rilievo fotografico
- Tav 3 stato di fatto
- Tav 4 progetto
- Tav 5 demolizioni e costruzioni
- Tav 6 sezioni generali

- Tav 7 dettagli esecutivi sezione AA
- Tav 9 dettagli esecutivi sezione CC
- Tav 10 dettagli esecutivi sezione DD
- Tav 11 dettagli esecutivi sezione EE.

Dato atto che con lettera prot n. 1069 del 12/10/2018 l'Azienda Speciale Farmacie Comunali Riunite di Reggio Emilia ha inoltrato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO NOCE NERO dell'importo complessivo di € 119.430,87, corredato dei seguenti elaborati progettuali:

- Relazione illustrativa e quadro economico
- Relazione sulla gestione delle materie
- Piano di manutenzione
- Piano sicurezza e coordinamento
- Capitolato speciale tecnico
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi unitari
- Incidenza mano d'opera
- Tav 1 inquadramento urbanistico
- Tav 2 stato di fatto
- Tav 3 progetto area giochi
- Tav 4 demolizioni e costruzioni
- Tav 5 planimetria quotata massetti fondazioni
- Tav 6 planimetria quotata arredi
- Tav 7 Sezioni
- Tav 8 abaco arredi
- Tav 9 generale sistemazione ingressi
- Tav 10 dettaglio sistemazione ingressi nord

- Tav 11 dettaglio sistemazione ingressi est sud
- Tav 12 dettaglio sistemazione ingressi centro ovest
- Tav 13 mappa tattile e pannello area giochi
- Tav 14 mappa tattile
- Tav 15 area di cantiere

Rilevato che i sopra descritti progetti definitivi - esecutivi:

- sono stati validati dal Responsabile Unico del Procedimento dott. Carlo Bergamini dipendente di FCR;
- prevedono lavori che ricadono in aree o fabbricati di proprietà comunale.

Viste le relazioni di rassegna inerenti la completezza dei contenuti progettuali redatte dall'ing Matteo Tanzi e dalla geom Daniela Pivetti.

Ritenuto di portare a termine gli interventi programmati nell'ambito del Piano 2018 e di estendere le finalità del Progetto "Reggio Emilia Città senza Barriere" in particolare agli interventi in corso di progettazione e/o realizzazione all'interno del "Progetto "Ducato Estense" riguardanti il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Passeggiata Settecentesca" (corso Garibaldi, via Ariosto e viale Umberto I) al fine di realizzare, dando seguito alle note tecniche e alle indicazioni agli atti pervenute dal CRIBA, ad un sistema omogeneo e integrato con l'esistente accessibile a tutti e soprattutto ideato e realizzato con logiche e modalità comuni per tutta la cosiddetta "Passeggiata" che si estende da piazza Gioberti fino al ponte di San Pellegrino.

Ritenuto, pertanto, per le finalità sopra esposte, ossia per l'azione di completamento del Piano 2018 nonché per l'estensione delle stesse finalità del Piano anche agli interventi in corso di progettazione e/o realizzazione all'interno del "Progetto "Ducato Estense" riguardanti il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Passeggiata Settecentesca":

- di mantenere impegnate le risorse finanziarie allocate al capitolo 40087/01 nell'ambito dell'impegno di spesa n. 2019/1848;
- di impegnare l'importo di € 150.000,00 disponibile al capitolo 40085/02;
- di approvare in linea tecnica, ai sensi dell'art. 23 del Dlgs 50/2016, i progetti definitivi-esecutivi in oggetto.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il Dlgs 50/2016 art. 23;

DETERMINA

1. di approvare in linea tecnica, per le motivazioni espresse in narrativa, il progetto definitivo-esecutivo dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEI BAGNI PUBBLICI IN VIA CROCE BIANCA E DEI SERVIZI RISERVATI AL PARCO DEL POPOLO nell'importo complessivo di € 57.164,93, e di intendere qui integralmente approvati con il presente atto, gli elaborati tecnici di progetto suindicato come in premessa elencati non materialmente allegati ma conservati agli atti di ufficio al fascicolo PG n. 91516/2018;

2. di approvare in linea tecnica, per le motivazioni espresse in narrativa, il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO NOCE NERO nell'importo complessivo di € 119.430,87, e di intendere qui integralmente approvati con il presente atto, gli elaborati tecnici di progetto suindicato come in premessa elencati non materialmente allegati ma conservati agli atti di ufficio al fascicolo PG n. 220828/2019;

3. di dare atto che:

- i progetti definitivi-esecutivi di cui ai punti 1 e 2 sono stati oggetto di validazione ai sensi dell'articolo 26 comma 8 D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, come attestano i verbali a firma del Responsabile del Procedimento;
- con successivo atto, il Dirigente competente, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 2 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. determinerà di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

4. ai fini dell'azione di completamento del Piano 2018 nonché per l'estensione delle stesse finalità del Piano anche agli interventi in corso di progettazione e/o realizzazione all'interno del "Progetto "Ducato Estense" riguardanti il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Passeggiata Settecentesca", di confermare e mantenere destinati all'attuazione degli interventi declinati nel richiamato aggiornamento del Piano 2018, quanto a € 278.604,83, le risorse finanziarie allocate al capitolo 40087/01, nell'ambito dell'impegno di spesa n. 2019/1848, e di prenotare altresì la spesa di € 150.000,00 con imputazione alla Missione/Programma 12.04 del Titolo 2, codice di bilancio 2.02.01.09.999,

del Bilancio 2019-2021, annualità 2019, al capitolo 40085/02, del PEG 2019, denominato "Realizzazione interventi su immobili socioassistenziali città senza barriere in gestione FCR, codice progetto 2019_PG_852303, centro di costo PA01.

8. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

9. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. 267/00;

IL DIRIGENTE

arch. Massimo Magnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.