Proponente: 38.B
Proposta: 2019/2320

del 20/12/2019

COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.A.D. 2123

del 27/12/2019

GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E SPORT

Dirigente: MONTAGNANI Dr. Roberto

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: INTEGRAZIONE DI ACCERTAMENTI SUL BILANCIO 2019 RELATIVAMENTE ALLE RATE DI CANONI/ONERI DI CONCESSIONE/LOCAZIONE ATTIVE, INVIATE ALL'INCASSO PER IL PERIODO 01/12/2019-31/12/2019.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- in data 10/07/201 con atto n. 135704 di PG, il Sindaco ha provveduto alla attribuzione al Dr. Roberto Montagnani dell'incarico dirigenziale della responsabilità di direzione del Servizio Gestione del Patrimonio Immobiliare e Sport, sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia, con validità dal 15/07/2019;

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 5/2/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 - 2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];

- con deliberazione di Giunta Comunale del 7/2/2019 n. 24 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019_2021 – risorse finanziarie e che successivamente con deliberazione di Giunta Comunale del 9/5/2019 n. 94 è stato approvato il Piano della performance 2019-2021, il Piano Esecutivo di Gestione 2019 (art. 169 del d.lgs 267/2000) e relativi allegati nei quali sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;

- con deliberazione di G.C. n 127 del 26/07/2019 è stata approvata l'assegnazione di responsabilità procedurali in base all'attribuzione dei nuovi incarichi dirigenziali d'inizio mandato amministrativo, al fine di poter procedere con la gestione finanziaria;

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 29/7/2019, immediatamente esecutiva, è stata approvata la verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193 del D.Lgs. 267/2000, variazione di assestamento al bilancio di previsione finanziario triennio 2019-2021 e relativi allegati;

- con deliberazione di Giunta Comunale del 30/08/2019 n. 133 è stato approvato il primo aggiornamento al Piano Esecutivo di Gestione 2019 a seguito della verifica degli equilibri di bilancio, variazione di assestamento al bilancio di previsione 2019-21 e dei nuovi incarichi dirigenziali di inizio mandato amministrativo;

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 126 del 18/11/2019, immediatamente esecutiva, è stata approvata l'ultima variazione di bilancio all'esercizio finanziario corrente.

Considerato che:

- l'Amministrazione Comunale ha in corso, con privati ed aziende, contratti di concessione/ locazione attivi per i quali si rende necessario provvedere all' invio delle rate dei canoni (a mezzo MAV/ fatture) alle rispettive scadenze come previsto dalle condizioni contrattuali;

- l'incasso dei canoni avviene tramite la procedura informatica "Locazioni"e con l'assunzione di un unico accertamento annuo (suddiviso per capitoli), che progressivamente viene integrato ad avvenuta emissione mensile dei MAV/fatture.

Dato atto che:

- si è provveduto a trasmettere all'incasso alcune rate riguardanti canoni di concessione/locazione per il periodo 01/12/2019 - 31/12/2019 che pertanto per le ragioni sopra esposte occorre integrare gli accertamenti, sui capitoli di pertinenza 2019, come indicato nel prospetto sottoriportato:

CAPITOLO	**P.FIN.COD**	**ACCERTAMENTO**	**IMPORTO**
5910/2 *LOCAZIONI fitti non rilev ai fini iva MAV(2019)*	3.01.03.02.002	acc 2019/153	€ 2.638,89
5911 *CONCESSIONI MAV (2019)*	3.01.03.01.003	acc.2019/154	€ 27.023,39
8011/4 RIMBORSO ONERI *(2019)* DA LOCATARI	3.05.02.03.004	acc.2019/156	€ 600,00
8012/2 RIMBORSO IMPOSTA DI REGISTRO	3.05.02.02.001	acc.2019/360	€ 4.662,69

Visti:

- il d.lgs. n. 267/00 in particolare artt. 107 – 183 e 192;
- gli artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- il vigente Regolamento di contabilità comunale;
- il vigente Regolamento dei contratti del Comune parte II concessione – locazione e compravendite immobiliari approvato con deliberazione di C.C. del 29/10/2018 n. 110 I.D.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di integrare gli accertamenti già assunti in corso d'anno 2019 sui capitoli di pertinenza, come indicato nel prospetto sottoriportato:

CAPITOLO	**P.FIN.COD**	**ACCERTAMENTO**	**IMPORTO**
5910/2 *LOCAZIONI fitti non rilev ai fini iva MAV(2019)*	3.01.03.02.002	acc 2019/153	€ 2.638,89
5911 *CONCESSIONI MAV (2019)*	3.01.03.01.003	acc.2019/154	€ 27.023,39
8011/4 RIMBORSO ONERI *(2019)* DA LOCATARI	3.05.02.03.004	acc.2019/156	€ 600,00
8012/2 RIMBORSO IMPOSTA DI REGISTRO	3.05.02.02.001	acc.2019/360	€ 4.662,69

2. di disporre l'invio alla ragioneria per le procedure di cui all'art. 179 ,3° comma, del T.U D. Leg. vo n. 267 del 18/08/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente del Servizio
Gestione del Patrimonio Immobiliare e Sport

MONTAGNANI F
2019.12.27 09:32:51

CN=MONTAGNANI ROBEF
C=IT
O=COMUNE DI REGGIO N
2.5.4.5=IT:MNTRRT66P20F

RSA/1024 bits

COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA