

Proponente: 42.C
Proposta: 2019/3248

del 20/12/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1539

del 30/12/2019

INGEGNERIA E MANUTENZIONI LAVORI PUBBLICI

Dirigente: ZILIOI Ing. David

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: RISTRUTTURAZIONE SCUOLA DELL'INFANZIA STATALE DI MARMIROLO, VIA DELLA TROMBA N.9: AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E INDAGINI GEOLOGICHE.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

la "Parrocchia S. Biagio Vescovo e Martire" di Marmirolo è proprietaria di un immobile sito in Reggio Emilia in via della Tromba n. 9, censito al catasto fabbricati sul foglio 259, mappale 15, subalterni 6, 8-12, - la porzione del suddetto fabbricato corrispondente al sub 10 (originato da atto di frazionamento e fusione del 29.1.19, n. RE0015290 e comprendente anche una porzione di area cortiliva) è stata per lungo tempo adibita a sede della scuola d'infanzia statale di Marmirolo "M. Immacolata" ed in particolare, l'Istituzione scuole e nidi d'infanzia del Comune di R.E. ne aveva acquisito la disponibilità in virtù di contratto di locazione, il cui ultimo rinnovo è stato disposto dall'Istituzione con atto prot. 2177AD/2016,

Con atto dirigenziale R.U.A.D. 231 del 14/02/2019 a cura del Servizio Patrimonio il Comune è stato costituito diritto d'uso per 12 anni sull'immobile suddetto, ai seguenti patti e condizioni:

- il diritto d'uso è a titolo gratuito, in quanto non è previsto in capo al Comune di R.E. l'obbligo di pagare alla Parrocchia alcun corrispettivo in denaro,
- l'Istituzione (cui il Comune assegnerà l'immobile, dopo averne acquisito il diritto d'uso) effettuerà i lavori di ristrutturazione che si renderanno necessari per l'utilizzo del fabbricato nei 12 anni di vigenza contrattuale,
- durante la vigenza contrattuale, l'immobile dovrà mantenere la destinazione a scuola dell'infanzia statale o altra destinazione educativa o sociale o analoghi servizi pubblici (compatibilmente con la vigente destinazione urbanistica).

con determinazione R.U.D. 653 del 19/06/2019 si è provveduto alla registrazione contabile del valore attribuito ad immobile acquisito gratuitamente dalla parrocchia di Marmirolo e destinato a scuola materna.

con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 05/02/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 -2021, la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2019-2021 e relativi allegati;

con Deliberazione di Giunta Comunale ID n.6 del 22/01/2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di ristrutturazione della scuola dell'infanzia statale di Marmirolo, via della Tromba n.9, redatto ai sensi degli artt.23 e 216 c.4 del d.lgs 50/2016 e s.m.i. per un importo complessivo pari a € 220.000,00;

con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 05/02/2019 è stato approvato il "PROGRAMMA TRIENNALE DEI LL.PP. 2019-2021 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI RIFERITI ALL'ANNO 2019", nell'ambito del quale è ricompreso l'intervento in oggetto, per l'importo complessivo di € 220.000,00;

il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato (giusta determinazione dirigenziale RUAD n.2018 del 12/12/2018) come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2019 - 2021 nella figura del Funzionario Tecnico dell'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia arch. Ilaria Martini.

con deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 07/02/2019, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione - risorse finanziarie dell'esercizio 2019, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/2000;

con provvedimento del Sindaco PG.135704 del 10/7/2019 recante: "Attribuzione nuovi incarichi dirigenziali d'inizio mandato amministrativo, con applicazione di tecniche di rotazione straordinaria", le attività relative alle nuove opere o al recupero del patrimonio esistente sono state assegnate all'ing. David Zilioli, quale dirigente ad interim del Servizio Ingegneria e Manutenzioni, centro di responsabilità 42 ed all'Arch. Massimo Magnani le attività inerenti la manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio comunale;

con deliberazione del Consiglio Comunale 2019/126, in sede di variazione di assestamento e di aggiornamento del PTLPP 2019/2020, si è provveduto a istituire il cap. 40203/16 "Spese tecniche per collaudi 2019" miss. 1 Prog.6 cod. 2.02.03.05.001 cdr 42 – attribuito in responsabilità all'Arch. Massimo Magnani.

L'intervento di ristrutturazione della scuola dell'infanzia statale di Marmirolo è stato riprogrammato nell'esercizio 2020.

Dato atto che:

al fine di poter realizzare le opere nel corso della stagione estiva 2020 occorre provvedere all'affidamento di:

- servizio di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase progettuale;
- Relazione geologico geotecnica e sismica comprese prove e saggi.

Coma attestato dalla relazione del Responsabile del Procedimento (in atti in allegato al n. 236347 di P.G.) l'attuale dotazione organica del Servizio non consente di utilizzare il personale in possesso della capacità professionali richieste, in quanto assegnato allo svolgimento di altrettanto importanti adempimenti, tale da non garantire il rispetto dei tempi della programmazione ed esecuzione dei lavori nonché il regolare svolgimento delle funzioni di istituto;

inoltre non è presente nell'organico dei Servizi tecnici, una figura professionale competente per stilare la relazione geologica

gli incarichi in oggetto prevedono pertanto l'espletamento di attività che non possono essere svolte dagli Uffici Comunali in tempi compatibili con le esigenze legate alla peculiarità dell'intervento e pertanto devono essere affidate

in base ai parametri di cui al DM 143/2013, l'onorario professionale per lo svolgimento di ciascuna delle attività in oggetto è inferiore a € 40.000,00 e, pertanto, i relativi incarichi

possono essere affidati direttamente, in base a quanto disposto all'art. 31, comma 8, all'art. 32, comma 14, e dall'art. 36, comma 2, lettera a) del Dlgs 50/2016;

lo Studio **BST** con sede a Soliera (MO) in via XXV Aprile n°187, P.IVA 03691040368, nella persona dell'ing. Federico Benatti (C.F. BNTFRC82S05D0371) quale legale rappresentante, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Modena al n. 2735 ha redatto per conto della Parrocchia di Marmirolo, proprietaria dell'immobile, la verifica di vulnerabilità sismica "livello 1" della scuola e che pertanto ha una buona conoscenza delle caratteristiche strutturali del fabbricato e delle relative criticità, si ritiene pertanto opportuno affidare, così come previsto dall'art.23 comma 12 del D.Lgs 50/2016 e dall'art.2.1 delle Linee Guida Anac n.1, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n.973 del 14.09.2016, al medesimo professionista anche la progettazione relativa alla ristrutturazione con miglioramento sismico della scuola.

Vista l'offerta economica del 25/05/2019 in ribasso rispetto al calcolo redatto in base ai parametri di cui al DM 17/06/2016 presentata dallo studio, per la progettazione architettonica, strutturale ed impiantistica, compresi saggi, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione pari a **€9.642,88** di cui (€7.600,00 per prestazioni, €304,00 per contributo integrativo 4% e €1.738,88 per IVA 22%).

Vista inoltre l'offerta economica del 25/05/2019 presentata dalla soc. **GEO GROUP srl** con sede legale in Modena, via C.Costa n.182, e sede operativa in Castelnuovo Rangone (MO), via per Modena n.12, P.IVA 02981500362 per la redazione della Relazione geologico geotecnica e sismica comprese prove pari a **€1.342,00** di cui (€1.100,00 per prestazioni e €242,00 per IVA 22%)

Valutato che i suddetti professionisti sono in possesso dei requisiti richiesti per l'espletamento dell'incarico, come consta dai curricula in atti in allegato al n. 236347 di P. G. che gli affidamenti rispettano il principio di rotazione previsto dall'art.36 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e dalle norme di trasparenza in vigore presso il Comune.

Rilevato che l'Ing.Federico Benatti e il geologo Pier Luigi Dallari, hanno autocertificato il possesso dei requisiti di natura generale di cui all'art. 80 e 83 del d.lgs. n. 50/2016 ed hanno prodotto Comunicazione resa ai sensi dell'art. 3, comma 7, Legge 13/08/2010, n. 136 in merito all'assolvimento degli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari.

Dato atto che il presente affidamento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito web dell'Amministrazione e di trasmissione di dati all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici

di lavori, servizi e forniture, ai sensi del comma 32 dell'art. 1 della L. 190/2012 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

Richiamata inoltre la Legge 136/2010, art. 3, in base alla quale, *"ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui alla comma 1, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante e, ove obbligatorio ai sensi dell'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, il codice unico di progetto (CUP)"*, si comunica che agli incarichi sono stati attribuiti i seguenti codici

- **studio BST** - servizio di progettazione esecutiva e sicurezza in progettazione Z622B53BBA
- **studio GEO GROUP srl** - redazione della Relazione geologico geotecnica e sismica comprese prove Z0D2B53C59

Dato atto inoltre che:

è stata inoltrata per via telematica all'INARCASSA di ROMA richiesta dei Documenti Unici di Regolarità Contributiva, a cui ha fatto seguito le relative risposte INAIL, con esito positivo.

in conformità all'art.13 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e l'art.32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016 i contratti verranno stipulati mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

L'arch. Massimo Magnani, in qualità di responsabile di budget del citato capitolo di bilancio 40203/16 ha autorizzato l'utilizzo di quota parte delle risorse ivi previste per il finanziamento degli incarichi in oggetto

Precisato che le attività oggetto del presente servizio rientrano nelle fattispecie previste all'art. 24 comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- L'ART. 98 comma 1) lett. c) e comma 2) del D.Lgs. n. 81/2008;
- L'ART. 31 comma 8 DEL d. LGS. 50/2016

- le Linee Guida ANAC n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 PAR. 1.3. Affidamenti di incarichi di importo inferiore a 40.000 euro
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- gli art.li 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune.

D E T E R M I N A

1. di affidare allo studio **BST** con sede a Soliera (MO) in via XXV Aprile n°187, P.IVA 03691040368, nella persona dell'ing. Federico Benatti (C.F. BNTFRC82505D0371), il servizio per la progettazione architettonica, strutturale ed impiantistica, compresi saggi, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA STATALE DI MARMIROLO (riprogrammato nell'esercizio 2020) ai patti e condizioni stabiliti nel rispettivo disciplinare contrattuale in atti in allegato al n. 236347 di P. G. e che qui si approva integralmente, nell'importo di € 7.600,00 oltre contributi integrativi ed IVA;

2. di impegnare, relativamente all'affidamento di cui al punto 1, la spesa complessiva di € 9.642,88 (contributi integrativi ed IVA compresi), alla - Miss. 1 Prog. 6 - Titolo 2, codice piano finanziario 2.02.03.05.001, del bilancio 2019-2021, annualità 2019, al Capitolo 40203/16 – - Codice Prodotto T_10701 – CODICE C.I.G. Z622B53BBA - CODICE C.U.P. J85B18002500004, come allegata autorizzazione dell'Arch. Massimo Magnani.

3. di affidare allo studio **GEO GROUP srl** con sede legale in Modena, via C.Costa n.182, e sede operativa in Castelnuovo Rangone (MO), via per Modena n.12, P.IVA 02981500362, il servizio di redazione della Relazione geologico geotecnica e sismica comprese prove dell'intervento di RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA STATALE DI MARMIROLO, ai patti e condizioni stabiliti nel rispettivo disciplinare contrattuale in atti in allegato al n. 236347 di P. G. che qui si approva integralmente, nell'importo di € 1.100,00 oltre IVA;

4. di impegnare, relativamente all'affidamento di cui al punto 3, la spesa complessiva di € 1.342,00 (contributi integrativi ed IVA compresi), Miss. 1 Prog. 6 - Titolo 2, codice piano finanziario 2.02.03.05.001, del bilancio 2019-2021, annualità 2019, al Capitolo 40203/16 – - Codice Prodotto T_10701 – CODICE C.I.G. Z0D2B53C59 - CODICE C.U.P. J85B18002500004, come allegata autorizzazione dell'Arch. Massimo Magnani.

5. di dare atto che la documentazione attestante il possesso dei requisiti di natura generale di cui all'art. 80 e 83 del d.lgs. n. 50/2016, le comunicazioni rese ai sensi dell'art. 3, comma 7, Legge 13/08/2010, n. 136 in merito all'assolvimento degli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari, i curricula professionali e le offerte economiche dei Professionisti, unitamente ai disciplinari di incarico non sono materialmente allegati al presente atti ma conservati in atti comunali al n. 236347 di P.G.

5. di disporre che i pagamenti verranno effettuati a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;

6. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

7. di disporre che il presente atto, in relazione ai conferimenti di cui al punto 1, ai sensi della legge 266/2005, verrà trasmesso alla Sezione Regionale della Corte dei Conti;

8. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. 267/00.

Il Dirigente
Ing. David Zilioli