

Proponente: A5.B
Proposta: 2019/3251

del 20/12/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 2106

del 20/12/2019

**AREA COMPETITIVITA', INNOVAZIONE SOCIALE
TERRITORIO E BENI COMUNI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: "PRIMO STRALCIO DELLA RIQUALIFICAZIONE DELLE STRADE DI VIALE RAMAZZINI (OVEST), VIA GIOIA, VIA VENERI E VIA TALAMI - LOTTO 2 - OPERE DI ARMAMENTO FERROVIARIO" CIG 7922942A90 - CUP J89J18000160008 DA REALIZZARSI NELL'"AMBITO DEL "PRU-IP – BANDO PERIFERIE – REGGIANE/SANTA CROCE" IN REGGIO NELL'EMILIA."; PAGAMENTO DEL PRIMO STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI ALLA DITTA AGGIUDICATARIA E DELLE RELATIVE SPESE TECNICHE AI PROFESSIONISTI INCARICATI

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 5/2/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019-2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione] e con successiva deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 08/04/2019 sono stati approvati la variazione al Bilancio di Previsione 2019-2021, la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2019-2021 e relativi allegati e infine con deliberazione del Consiglio Comunale n. 126 del 18/11/2019 è stato ulteriormente variato il Bilancio 2019-2021;
- con deliberazione di Giunta Comunale del 7/2/2019 n. 24 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021 – risorse finanziarie e successivamente con deliberazione di Giunta Comunale del 9/5/2019 n. 94 è stato approvato il Piano della performance 2019-2021, il Piano Esecutivo di Gestione 2019 (art. 169 del D.lgs. 267/2000) e relativi allegati nei quali sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.lgs. 267/00;
- con provvedimento agli atti P.G. n. 135704 del 10/07/2019 il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. n. 267/2000, in seguito a revisione organizzativa dell'Ente, ha conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente Area Competitività Innovazione Sociale Territorio e Beni Comuni, con decorrenza dal 15/07/2019 fino al 31/12/2019;
- con deliberazione di Giunta Comunale del 26/07/2019 n. 127 sono state approvate l'assegnazione dei prodotti e progetti di PEG ai dirigenti e l'attribuzione della responsabilità procedurale dei budget assegnati ai prodotti e progetti di PEG, come da Allegato A alla medesima deliberazione;
- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2019-2021 nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 136 del 3 dicembre 2018 recante: *“Approvazione Quinto Atto di Accordo Integrativo ai sensi della legge 241/1990 e degli artt. 5 e 6 L.R. 19/1998 tra Comune di Reggio Emilia e Iren Rinnovabili S.p.A. per l'attuazione del PRU “Bando Periferie”. Atti e provvedimenti conseguenti. (Terzo Addendum)”*, in particolare l'art 4.1 del Terzo Addendum, che recita: *“In relazione agli interventi ...omissis... denominati “Riquilificazione architettonica e funzionale del “Capannone 17” (intervento 2)”, “Riquilificazione e trasformazione di piazzale Europa (secondo stralcio) nel centro fisico del Parco Conoscenza – Innovazione – Creatività (Intervento 7)”, “Riapertura, riquilificazione morfologica e riorganizzazione funzionale di viale Ramazzini ovest (via Gioia, via Veneri sud, via Talami) e di viale Ramazzini est (Interventi 6 e 8)”*, con la stipula del Terzo Addendum il Comune si obbliga nei confronti della STU ...omissis... :

4.1.1 subordinatamente alla previa iscrizione a Bilancio 2019-2021 da parte del Consiglio Comunale delle relative risorse finanziarie, a destinare alla realizzazione del “Programma di Riquilificazione Urbana PRU_IP-Bando Periferie Reggiane/Santa Croce” le risorse finanziarie previste dalla Convenzione 2017 e, una volta stipulata, dalla Convenzione Adeguata per gli Interventi di cui ai medesimi capoversi 3.1.2, 3.1.5, 3.1.6 del comma 3.1 dell'articolo 3, secondo le modalità e nei termini previsti del Terzo Addendum;

4.1.2 subordinatamente alla previa iscrizione a Bilancio 2019-2021 da parte del Consiglio Comunale delle relative risorse finanziarie, a porre a disposizione della STU, nel rigoroso rispetto delle condizioni, dei parametri e dei limiti di cui al D.lgs. 19 agosto 2016 n. 175 nel

testo tempo per tempo vigente, i finanziamenti destinati dalla Convenzione 2017 e, una volta stipulata, dalla Convenzione Adeguata alla realizzazione degli Interventi ...omissis..., secondo le procedure di legge e dei regolamenti vigenti, erogandoli, in conformità a quanto previsto dal Terzo Addendum, sulla base di specifiche determinazioni di volta in volta assunte dal Dirigente Responsabile del Procedimento, a titolo di contributi in conto investimenti provenienti da Amministrazione Pubblica, e ciò: (i) ove se ne determinino i presupposti sulla base di quanto previsto dal Terzo Addendum, anche in via anticipata rispetto alla effettiva erogazione in favore del Comune dei finanziamenti medesimi da parte del Ministero dell'economia e delle finanze su richiesta della Presidenza del Consiglio dei Ministri ai sensi dell'articolo 7 della Convenzione 2017; (ii) a condizione che la STU, a propria volta, ponga in essere gli adempimenti preliminari e prodromici posti a suo carico dal Terzo Addendum per la erogazione in proprio favore dei contributi in conto investimenti medesimi (ivi compresa, fermo il resto, la corretta e compiuta costituzione degli strumenti di garanzia di cui ai successivi articoli del Terzo Addendum);”

Preso integralmente atto delle premesse e dei contenuti dei seguenti atti che si intendono qui integralmente richiamati:

- la Convenzione tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e il Comune di Reggio Emilia, sottoscritta in forma digitale in data 09/01/2018 (cosiddetta “Convenzione Bando Periferie”), stipulata al fine di disciplinare i reciproci impegni, le modalità di erogazione dei finanziamenti e di attuazione, rendicontazione e monitoraggio dei progetti proposti nell’ambito del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, per un importo pari a € 17.811.853,00;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 5/3/2019 recante APPROVAZIONE DI MODIFICA ALLA CONVENZIONE TRA LA PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI ED IL COMUNE DI REGGIO EMILIA IN RELAZIONE AI FINANZIAMENTI DEL “PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE, DELLE CITTÀ METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA”;
- la Convenzione di Modifica, che con il succitato atto si approva, firmata digitalmente dal Sindaco in data 05/03/2019, trasmessa alla Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 06/03/2019 con comunicazione in atti PG n. 41167 e successivamente registrata alla Corte dei Conti in data 28/05/2019, come da comunicazione della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 24/06/2019 mezzo PEC agli atti del Comune di Reggio Emilia con PG. n. 124509;
- il “Quinto Atto di Accordo Integrativo ai sensi dell'articolo 3 comma 2, dell'articolo 5 e dell'articolo 6 comma 2 della legge regionale 03 luglio 1998 n. 19 vigente nel periodo transitorio ai sensi degli articoli 79 e 4 della legge regionale 21 dicembre 2017 n. 24” stipulato da Comune e Iren Rinnovabili, agli atti con PG 2018/162249 del 20/12/2018, nel testo approvato dal Consiglio Comunale con atto ID 139 del 03/12/2018;
- il Terzo addendum alla convenzione, ai sensi dell'articolo 120 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e dell'articolo 6 della legge regionale 31 luglio 1998 n. 19, stipulata in data 1 giugno 2016 tra il Comune di Reggio Emilia e la società per azioni “Conoscenza, Innovazione, Creatività, Memoria. Società per la Trasformazione Urbana in Reggio Emilia”, sottoscritto tra STU REGGIANE S.p.A. ed il Comune di Reggio Emilia in data 15 dicembre 2018 ed in particolare l’art. 4 dello stesso;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 144 del 5/9/2019 recante “PROGRAMMA DI RIGENERAZIONE URBANA DEL QUARTIERE STORICO SANTA CROCE”,

FINANZIATO NELL'AMBITO DEL "PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE" (DPCM 25 maggio 2016). DELIBERAZIONE IN MERITO ALLA PROPOSTA FORMULATA DA STU REGGIANE PER L'INOLTRO ALLA PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI DI RICHIESTA DI RIMODULAZIONE E DI PROROGA DEI TERMINI. INDIRIZZI ALL'ORGANO AMMINISTRATIVO DI STU REGGIANE;

- la comunicazione a firma del Responsabile Unico del Procedimento, inviata tramite PEC alla Presidenza del Consiglio dei Ministri, in atti al PG n. 161403/2019 del 06/09/2019, con cui si richiedeva, per le motivazioni dettagliatamente espresse nella richiesta stessa, ed in conformità a quanto previsto all'articolo 3 commi 2 e 3 della Convenzione 2018:
 - la rimodulazione delle risorse finanziarie e degli interventi del Progetto "PROGRAMMA DI RIGENERAZIONE URBANA DEL QUARTIERE STORICO SANTA CROCE";
 - la conferma della proroga di 90 gg per la approvazione del progetto definitivo del solo Lotto 2 opere edili dell'intervento 1 di riqualificazione e recupero funzionale del Capannone 15 b/c nell'ambito delle ex Officine Meccaniche Reggiane (come già richiesta con comunicazione 09/05/2018 PG 59502); la proroga di 12 mesi e relativa rimodulazione delle fasi per il completamento dell'intervento 5.1 di Riqualificazione degli ex magazzini logistici di via Gioia 24 e la proroga di 12 mesi e relativa rimodulazione delle fasi per il completamento dell'intervento 5.5 di Riqualificazione dell'ex mangimificio Caffarri di via Gioia 4 nel quartiere storico di Santa Croce;
 - la rimodulazione del Cronoprogramma degli interventi, allegato b) della Convenzione 2018, in cui si rileva che gli interventi verranno comunque completati nell'arco temporale di 3 anni a partire dalla data di entrata in vigore - il 09/04/2018 - della Convenzione 2018; dando atto tuttavia che, in considerazione del periodo di sospensione dal 21/09/2018 al 24/06/2019 per un numero di giorni complessivamente pari a 276, la data di completamento degli interventi slitta conseguentemente al 10/01/2022.
- la comunicazione della Presidenza del Consiglio dei ministri, agli atti PG 2019/199082 del 11/11/2019, che ha accolto la richiesta di aggiornamento del cronoprogramma presentata dal Comune di Reggio Emilia.

In particolare il "Terzo addendum" alla convenzione prevede:

1. *Articolo 9 – Obblighi assunti dalla STU in relazione alla redazione, acquisizione e trasmissione di documenti e atti di asseverazione prodromici alla erogazione del contributo in conto impianti. Impegno del Comune alla erogazione del contributo in conto impianti.*

9.1 ... omissis ... la STU dichiara sin d'ora che adeguerà le proprie condotte disciplinate dal presente articolo 9 alle disposizioni che verranno dettate dalla futura disciplina normativa di rango primario di cui al comma 1.5 del precedente articolo 1, nonché, una volta che sia stata stipulata, alle disposizioni della Convenzione Adeguata. La STU dichiara altresì e dà atto di essere pienamente a conoscenza del fatto che una parte essenziale dei finanziamenti necessari per la realizzazione degli Interventi del PRU_IP-Bando Periferie verrà erogata dall'Ente Finanziatore (Presidenza del Consiglio dei Ministri, per mezzo del Ministero dell'Economia e delle Finanze quale Ente Erogatore), in favore del Comune, soltanto a fronte della

trasmissione e messa a disposizione, da parte della STU in favore del Comune, della totalità dei SAL, dei documenti fiscali, dei documenti contabili, dei giustificativi di spesa inerenti l'esecuzione degli Interventi indicati come necessari dalla Convenzione 2017, dai relativi provvedimenti attuativi, dagli eventuali successivi provvedimenti modificativi, per la effettiva erogazione del medesimo Finanziamento BP.

9.2 La STU si obbliga nei confronti del Comune ad acquisire e, per quanto di propria competenza, a redigere o a far redigere dagli Appaltatori, dai Direttori dei Lavori e dai professionisti incaricati, la totalità degli atti, documenti, stati di avanzamento indicati come necessari per la erogazione del Finanziamento BP dalla Convenzione 2017, dai relativi provvedimenti attuativi, dai presupposti atti normativi e regolamentari dai successivi atti normativi e regolamentari, dalla Convenzione Adeguata una volta che questa sia stata stipulata. Sarà cura della STU verificare che detti atti siano redatti e completati in modo perfettamente coincidente con la disciplina normativa, regolamentare, provvedimentale che ne regola la formazione e la trasmissione ai fini di cui al presente articolo 9, in modo che mai possano essere utilmente eccepiti dall'Ente Finanziatore vizi, carenze, difetti di carattere formale o sostanziale idonei ad impedire o ritardare l'erogazione del Finanziamento BP in favore del Comune.

9.3 La STU si obbliga nei confronti del Comune, una volta acquisiti o formati gli atti di cui ai precedenti comma 9.1 e 9.2, a trasmetterli al Comune con la massima possibile sollecitudine, unitamente ad asseverazione sottoscritta dal legale rappresentante della STU e, per quanto di competenza, dal Direttore dei Lavori competente per il relativo Intervento, avente ad oggetto la veridicità di quanto contenuto nei documenti trasmessi nonché l'effettiva e corretta esecuzione dei lavori ai quali i medesimi documenti si riferiscono. La STU si obbliga nei confronti del Comune ad evadere con analoga massima sollecitudine eventuali richieste di integrazione documentale che dovessero essere formulate dal Comune in funzione della completezza della documentazione da trasmettere all'Ente Finanziatore ai fini dell'erogazione del finanziamento dovuto.

... omissis ...

9.5 Per quanto attiene gli interventi di cui al comma 4.1 dell'articolo 4 (ovvero "Riqualificazione architettonica e funzionale del "Capannone 17", "Riqualificazione e trasformazione di piazzale Europa (secondo stralcio) nel centro fisico del Parco Conoscenza – Innovazione – Creatività", "Riapertura, riqualificazione morfologica e riorganizzazione funzionale di viale Ramazzini ovest – via Gioia, via Veneri sud, via Talami – e di viale Ramazzini est)" nonché per quanto attiene gli Interventi di cui all'articolo 5 (c.d. "Riuso") del presente Terzo Addendum il Comune, una volta ricevuti dalla STU gli atti di cui ai precedenti comma da 9.1 a 9.3, entro il termine di cui all'articolo 113 bis comma 1 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, calcolato a decorrere dalla data di ricezione da parte di esso Comune dei documenti tutti di cui ai precedenti comma da 9.1 a 9.3, erogherà in favore della STU, a titolo di contributo in conto investimenti proveniente da Amministrazione Pubblica, una somma di denaro di importo corrispondente all'importo del finanziamento che, con riferimento ai lavori portati dagli atti di cui ai precedenti comma da 9.1 a 9.3. inerenti gli Interventi di cui al presente comma 9.5, la Convenzione 2017 prevede sia erogato in favore del Comune dal Ministero dell'Economia e delle Finanze sulla base delle richieste inoltrate dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri. Nel caso di ricorso al Prestito CDP Bando Periferie i termini di cui all'articolo 113 del Codice dei Contratti non operano dal momento di effettuazione della richiesta alla avvenuta erogazione

da parte della CDP al Comune. L'erogazione da parte del Comune in favore della STU avverrà alla maturazione dei presupposti di cui ai comma da 9.1 a 9.5 del presente articolo 9, indipendentemente dal fatto che, entro il termine di cui al primo capoverso del presente comma 9.5, sia o meno intervenuta l'erogazione del corrispondente finanziamento in favore del Comune da parte del Ministero dell'Economia e delle Finanze su richiesta inoltrata dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri. Le Parti si impegnano a dare attuazione a quanto previsto dal presente articolo 9 in buona fede, con spirito di leale collaborazione e nel perseguimento degli obiettivi, comuni, individuati ai punti da 36 a 41 della premessa del Terzo Addendum.

... omissis ...

2. *Articolo 14 - Cauzioni e garanzie rilasciate dagli operatori economici aggiudicatari degli appalti per la esecuzione degli interventi all'interno del comparto " PRU_IP-Bando Periferie Reggiane/Santa Croce". Quale ulteriore forma di garanzia in favore del Comune ... omissis ..., le Parti concordano che STU Reggiane s.p.a. assuma gli atti necessari e opportuni affinché le cauzioni e le garanzie ad essa tempo per tempo rilasciate, tramite fidejussione, dagli operatori economici che si aggiudicheranno i lavori di riqualificazione del PRU_IP-Bando Periferie Reggiane/Santa Croce per quanto attiene gli Interventi di cui al precedente articolo 13, con riferimento sia alle anticipazioni erogate sia alle cauzioni definitive previste per legge, individuino tra i beneficiari sia STU Reggiane s.p.a. sia il Comune di Reggio Emilia e prevedano firme congiunte della STU e del RUP del Comune per il rilascio di quietanze e per la loro liberazione.*

Preso inoltre atto che:

- nell'approvare il Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2018-2020, con propria delibera n. 193 del 22 dicembre 2017, il Consiglio Comunale ha previsto di procedere al trasferimento del Finanziamento Bando Periferie alla società STU Reggiane S.p.A. con modalità diversa rispetto al conferimento a capitale, ovvero tramite contributo in conto investimenti;
- secondo quanto previsto al punto 2 della delibera Consiliare n. 136 del 3/12/2018, e con maggior dettaglio descritto nel "Quinto Atto di Accordo Integrativo ai sensi dell'articolo 3 comma 2, dell'articolo 5 e dell'articolo 6 comma 2 della legge regionale 03 luglio 1998 n. 19 vigente nel periodo transitorio ai sensi degli articoli 79 e 4 della legge regionale 21 dicembre 2017 n. 24" tra Comune di Reggio Emilia e Iren Rinnovabili S.p.A., si stabilisce che la modalità da utilizzare, sino a diversa deliberazione del Consiglio Comunale, per porre a disposizione della STU il Finanziamento Bando Periferie, è quella del contributo in conto investimenti;
- nel Bilancio di Previsione 2019–2021 del Comune di Reggio e sue successive variazioni sono state previste le risorse finanziarie previste dalla Convenzione 2017 e dalla convenzione adeguata anche per l'intervento in oggetto e quindi si intende realizzata la clausola di subordinazione prevista al punto 2.4.1. del Terzo Addendum in precedenza richiamato;
- in particolare a seguito della variazione, approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 126 del 18/11/2019, sono iscritti nel Bilancio 2019-2021 gli stanziamenti di Entrata e Spesa relativi al Contributo Ministeriale Bando Periferie;
- Con atto dirigenziale R.U.D. 1271 del 26/11/2019 avente ad oggetto "Operazioni contabili inerenti l'attuazione per il tramite di STU Reggiane S.p.A. dell'intervento di "Riqualificazione di viale Ramazzini ovest, via Gioia e via Veneri (sud) via Talami" da

realizzarsi nell'ambito del "PRU-IP – Bando Periferie – Reggiane/Santa Croce", il dirigente Arch. Massimo Magnani determina di accertare, ricorrendo i requisiti di cui all'art. 179, comma 2, lett. c *bis* del D.lgs 267/2000, le seguenti entrate:

- € 280.315,81 al Titolo 4, codice piano finanziario 4.02.01.01.001 del Bilancio 2019-2021, annualità 2019, al Capitolo 9226/04 del PEG 2019 denominato "CONTRIBUTO MINISTERIALE PER BANDO PERIFERIE – VEGG. CAP U 40242/01- 40242/02", codice prodotto 2019_PG_A54005, centro di costo 0119;
- € 309.839,80 al Titolo 4, codice piano finanziario 4.02.01.01.001 del Bilancio 2019-2021, annualità 2020, al Capitolo 9226/04 del PEG 2020 denominato "CONTRIBUTO MINISTERIALE PER BANDO PERIFERIE – VEGG. CAP U 40242/01- 40242/02", codice prodotto 2019_PG_A54005, centro di costo 0119;
- € 102.284,27 al Titolo 4, codice piano finanziario 4.02.01.01.001 del Bilancio 2019-2021, annualità 2021, al Capitolo 9226/04 del PEG 2021 denominato "CONTRIBUTO MINISTERIALE PER BANDO PERIFERIE – VEGG. CAP U 40242/01- 40242/02", codice prodotto 2019_PG_A54005, centro di costo 0119;

e contestualmente di prenotare, in corrispondenza dell'accertamento, le seguenti spese, ai sensi dell'art. 183 del D.lgs 267/2000 per l'intervento in oggetto sulla base del cronoprogramma previsto di esigibilità della Spesa:

- € 280.315,81 con imputazione alla Missione 08 Programma 01 Titolo 02, codice piano finanziario 2.03.03.01.001 del Bilancio 2019-2021, annualità 2019, al Capitolo 40242/01 del PEG 2019 denominato "CONTRIBUTI A STU REGGIANE SPA PER BANDO PERIFERIE – VEGG CAP E 9226/4", codice prodotto 2019_PG_A54005, centro di costo 0119;
- € 309.839,80 con imputazione alla Missione 08 Programma 01 Titolo 02, codice piano finanziario 2.03.03.01.001 del Bilancio 2019-2021, annualità 2020, al Capitolo 40242/01 del PEG 2020 denominato "CONTRIBUTI A STU REGGIANE SPA PER BANDO PERIFERIE – VEGG CAP E 9226/4", codice prodotto 2019_PG_A54005, centro di costo 0119;
- € 102.284,27 con imputazione alla Missione 08 Programma 01 Titolo 02, codice piano finanziario 2.03.03.01.001 del Bilancio 2019-2021, annualità 2021, al Capitolo 40242/01 del PEG 2021 denominato "CONTRIBUTI A STU REGGIANE SPA PER BANDO PERIFERIE – VEGG CAP E 9226/4", codice prodotto 2019_PG_A54005, centro di costo 0119.

Viste, la comunicazione tramite PEC ricevuta in data 18/12/2019, in atti al PG n. 234451 del 18/12/2019, e la successiva comunicazione tramite PEC ricevuta in data 20/12/2019, in atti al PG n. 236351 del 20/12/2019 con cui la STU Reggiane trasmetteva al Comune di Reggio Emilia, nella persona del RUP Arch. Massimo Magnani, copia dei seguenti atti e documenti previsti dalla Convenzione 2017, dai relativi provvedimenti attuativi, dai presupposti atti normativi e regolamentari dai successivi atti normativi e regolamentari, la Convenzione Adeguata:

- verbale di consegna dei lavori P.S. di STU Reggiane n. 377/2019 del 28/08/2019 e allegato;
- contratto d'appalto stipulato in data 13/11/2019;
- polizze fideiussorie: cauzione definitiva e polizza CAR;
- comunicazione PEC del 18/12/2019 all'operatore economico aggiudicatario dei lavori di richiesta integrazione della suddetta polizza di cauzione definitiva;
- documentazione redatta dal direttore dei lavori, Ing. Gianluca Taddei, costituita da:

- libretto delle misure;
- registro di contabilità;
- primo stato di avanzamento lavori;
- dichiarazione del coordinatore della sicurezza Ing. Roberto Teneggi;
- certificato di pagamento n. 1;
- fattura CO.RAC.FER. S.r.l.;
- fattura Technec S.r.l. - Consulting Engineers;
- fattura Studio Associato di Finelli e Teneggi;
- l'atto AD 74/2019 del 18/12/2019 da cui in particolare risulta che:
 - con Determinazione dell'Amministratore Delegato di STU Reggiane n. 65/2017 del 01/10/2017 si conferiva il servizio di coordinamento in materia di sicurezza e di salute in progettazione ed esecuzione dei lavori di riqualificazione di Viale Ramazzini (tratto ovest con riapertura del passaggio a livello) allo Studio Associato di Finelli e Teneggi con sede a Reggio Emilia in Vicolo Trivelli, P.IVA 02313940351, nella persona dell'ing Roberto Teneggi, alle condizioni previste dal disciplinare di servizio allegato, per il compenso di € 22.500,00 (contributi integrativi ed IVA esclusa), CIG ZF52118FCC;
 - con Determinazione dell'Amministratore Delegato di STU Reggiane n. 38/2019 del 11/06/2019 si affida il servizio di direzione lavori per il Lotto II – armamento ferroviario allo studio professionale “TecneC S.r.l. - consulting Engineers”, con sede in via Muzio Clementi, 16 – 42123 Reggio Emilia - PIVA 00681720355, nella persona dell'Ing.Taddei Gianluca, per un importo del contratto pari a 14.000,00 € oltre a contributi integrativi ed IVA, CIG ZFA28BE842; e si affida altresì il servizio di collaudo statico e tecnico amministrativo allo studio professionale “Guidetti Serri – Studio Ingegneria”, nella persona dell'Ing.Guidetti Paolo, con sede in via via Pier Carlo Cadoppi, 14 – 42124 Reggio Emilia per un importo del contratto pari a 16.200,00 € oltre a contributi integrativi ed IVA – CIG Z1328BE7C4;
 - con verbale del consiglio di amministrazione di Stu Reggiane 107 del 17/07/2019, preso atto che con determinazione numero 27/2019 in data 29/04/2019 il Consigliere Delegato di STU Reggiane S.p.A. ha dichiarato deserta la gara relativa al LOTTO 2 - OPERE DI ARMAMENTO FERROVIARIO - CIG 78236800FB, è stato affidato, ai sensi dell'art. 63, comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016, l'appalto pubblico dei lavori aventi ad oggetto “Riqualificazione delle aree e strade di proprietà pubblica di viale Ramazzini (ovest), via Gioia, via Veneri (sud) – via Talami, quale componente del sub-comparto ovest denominato “PRU_IP-1b - Ambito Santa Croce - via Gioia, via Talami, via Veneri sud e viale Ramazzini ovest” del Programma di Riqualificazione Urbana “PRU-IP – Bando Periferie – Reggiane/Santa Croce” in Reggio nell'Emilia.” – Opere di armamento ferroviario – LOTTO 2 – CIG 7922942A90 - CUP J89J18000160008 (intervento 6 del bando Periferie) all'impresa CO.RAC.FER S.r.l. con sede in Via S. Michele, 83 - 31032 Casale sul Sile, Treviso, P.IVA 00320640261, per un importo contrattuale di € 425.116,38, di cui € 412.663,46 per lavori ed € 12.452,92 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso;
 - il quadro economico di aggiudicazione prevede, alla luce della decurtazione del ribasso revocato di cui ai punti precedenti, un importo complessivo dell'intervento pari a € 1.692.439,88, come di seguito dettagliato:

A	C	D	
VIALE RAMAZZINI OVEST – PRIMO STRALCIO	AGGIUDICAZIONE	IMPEGNATO	R
A. LAVORI			
A.1 – LOTTO 1 – OPERE STRADALI	4,016%		
Lavori di riqualificazione stradale	€ 398.925,55		
Viale Ramazzini – tratto a ovest del sottopasso			
Viale Ramazzini – tratto a est del sottopasso			
Viale Ramazzini - tratto via Gioia-via Bligny			
Via F. Gioia			
Riqualificazione sottopassaggio			
oneri della sicurezza	€ 11.866,66		
totale A.1	€ 410.792,21	€ 410.792,21	€
A.2 – LOTTO 2 – OPERE ARMAMENTO FERROVIARIO	0,500%		
Lavori armamento ferroviario	€ 412.663,46		
oneri della sicurezza	€ 12.452,92		
totale A.2	€ 425.116,38	€ 425.116,38	€
TOTALE A (A.1+A.2)	€ 835.908,60	€ 835.908,59	€
B. SOMME A DISPOSIZIONE			
oneri per l'adeguamento degli impianti di segnalamento e sicurezza, lavori in economia ed imprevisti	€ 541.679,20	€ -	€
Spese per pubblicazione bando	€ 5.000,00	€ -	€
Spese tecniche (IVA 22% compresa), fondo per la progettazione	€ 213.180,00	€ 134.515,11	€
Iva sui lavori (10%)	€ 83.590,86	€ 83.590,86	€
Quota ribasso di gara lavori IVA compresa	€ 13.081,22	€ -	€
totale B	€ 856.531,28	€ 218.105,96	
TOTALE (A+B)	€ 1.692.439,88	€ 1.054.014,55	
FINANZIAMENTO BP PER LAVORI	41,18%		
	RIBASSO BP		IMPORTO

dando inoltre atto che l'intervento è finanziato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri con il Bando Periferie per l'importo di € 692.439,88 (pari al 40,91% dell'intervento – corrispondente al finanziamento inizialmente concesso di € 700.000,00 detratte le risorse afferenti ai ribassi di gara di € 7.560,12) e con risorse proprie di STU Reggiane spa per € 1.000.000,00;

- con verbale di consegna dei lavori nell'ambito dell'esecuzione in via d'urgenza agli atti PS 377/2019 del 28/08/2019, si è dato avvio ai lavori;
- in data 13/11/2019 è stato stipulato Contratto d'appalto per un importo pari ad € 425.116,38 di cui € 412.663,46 per lavori ed € 12.452,92 per oneri della sicurezza - finanziato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri con il Bando Periferie per l'importo di € 173.915,11 (40,91%) - prevedendo la fine dei lavori in data 26 ottobre 2019;
- il Direttore dei Lavori, Ing. Gianluca Taddei, in data 08/11/2019, agli atti PS n. 516 della STU Reggiane S.p.A., ha rassegnato tramite PEC la documentazione contabile redatta in relazione al primo stato di avanzamento dei lavori in oggetto, debitamente firmata dallo stesso direttore dei lavori e dall'impresa, e costituita da:
 - libretto delle misure;
 - registro di contabilità;
 - primo stato di avanzamento lavori
e da cui si evince che:
 - l'importo dei lavori contabilizzati alla data del 21/10/2019 ammonta a € 235.477,26 oltre IVA al 10% e al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni;
- il Coordinatore della sicurezza in fase esecutiva, ing. Roberto Teneggi, ha trasmesso, in data 08/11/2019, in atti al PS n. 519 della STU Reggiane S.p.A., dichiarazione in merito alla corretta contabilizzazione degli oneri per la sicurezza nel primo stato di avanzamento dei lavori in oggetto, debitamente firmata dallo stesso CSE;
- il Responsabile del Procedimento ha emesso il certificato di pagamento n. 1, in

atti al P.S. STU n. 529 del 15/11/2019, in cui attesta che ai termini dell'art. 12 del Contratto d'appalto in corso di stipula si può pagare la somma di: € 235.477,26 oltre IVA al 10% all'impresa CO.RAC.FER. S.r.l.;

- l'impresa CO.RAC.FER S.r.l. con sede in Via S. Michele, 83 - 31032 Casale sul Sile, Treviso, P.IVA 00320640261 in data 15/11/2019 ha emesso regolare fattura n 231.VL nei confronti di STU Reggiane S.p.A. per l'importo a lei spettante di € 235.477,26 in regime di split payment;
- la società Tecnec S.r.l. - consulting Engineers con sede in via Muzio Clementi, 16 – 42123 Reggio Emilia PIVA 00681720355 in data 26/11/2019 ha emesso regolare fattura n 8 nei confronti di STU Reggiane S.p.A. per l'importo a lei spettante per le prestazioni effettuate di direzione dei lavori del SAL 1 alla data del 21/10/2019, pari a € 7.294,94 in regime di split payment;
- la ditta CO.RAC.FER S.r.l. con sede in Via S. Michele, 83 - 31032 Casale sul Sile, Treviso, P.IVA 00320640261 risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali ed assicurativi (DURC Prot INPS 18791665) e risulta in corso di rinnovo l'iscrizione alla White List della Prefettura di Treviso;
- la società Tecnec S.r.l. - consulting Engineers con sede in via Muzio Clementi, 16 – 42123 Reggio Emilia PIVA 00681720355 risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali ed assicurativi (DURC Prot INPS 19556235);
- non sussistono cause ostative;
- l'atto AD 75/2019 del 20/12/2019 da cui in particolare risulta che:
 - lo Studio Associato di Finelli e Teneggi con sede a Reggio Emilia in Vicolo Trivelli, P.IVA 02313940351 in data 15/11/2019 ha emesso regolare fattura n. 34/2019 nei confronti di STU Reggiane S.p.A. per l'importo a lui spettante per le prestazioni effettuate di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva dei lavori del SAL 1 alla data del 21/10/2019, pari a € 4.085,04, al netto della ritenuta d'acconto del 20% pari a € 764,42 da versare direttamente all'erario;
 - l'Ing. Roberto Teneggi dello Studio Associato di Finelli e Teneggi con sede a Reggio Emilia in Vicolo Trivelli, P.IVA 02313940351 risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali ed assicurativi (Prot Inarcassa.1815213.18-12-2019);
 - non sussistono cause ostative ai relativi pagamenti.

Preso atto che con le succitate trasmissioni avvenute in data 18/12/2019, in atti al PG n. 234451 del 18/12/2019 e in data 20/12/2019, in atti al PG n. 236351 del 20/12/2019, in cui si dava anche atto della veridicità di quanto contenuto nei documenti trasmessi, in atti al Protocollo della STU Reggiane S.p.A. nonché dell'effettivo e corretto avvio dei lavori, ai quali i medesimi documenti si riferiscono, avvenuto in data 28/08/2019, giusto verbale P.S. di STU Reggiane n. 377/2019 del 28/08/2019, nell'ambito dell'esecuzione in via d'urgenza, in anticipazione rispetto alla stipula del contratto d'appalto intervenuta successivamente in data 13/11/2019;

- STU Reggiane ha posto in essere gli adempimenti preliminari e prodromici posti a suo carico dal Terzo Addendum per la erogazione in proprio favore dei contributi in conto investimenti medesimi, in particolare dagli art. 4 e 9 del Terzo Addendum;
- relativamente agli adempimenti posti a suo carico dall'art. 14 del Terzo Addendum si dà atto che, avendo rilevato che per mero errore materiale le polizze fidejussorie che l'Appaltatore ha acceso a garanzia dell'appalto non prevedevano come beneficiario il Comune di Reggio Emilia, in difetto rispetto a quanto previsto negli atti di gara; con

comunicazione tramite PEC del 18/12/2019 si è provveduto a richiedere l'integrazione della suddetta polizza, concordando con l'operatore economico che l'appendice integrativa alla polizza verrà trasmessa non appena disponibile;

- STU Reggiane ha richiesto inoltre il pagamento della quota parte del PRIMO STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI ALLA DITTA AGGIUDICATARIA E DELLE RELATIVE SPESE TECNICHE AI PROFESSIONISTI INCARICATI, finanziati con risorse del Bando Periferie, che il Comune si è impegnato ad anticipare con la sottoscrizione del Terzo Addendum, per un importo complessivo pari ad € 111.591,97 (€ 100.944,27 oltre € 10.647,70 per IVA al 10%), corrispondente alla quota a carico della Presidenza del Consiglio dei Ministri pari al 40,91% del totale di € 272.774,28 e così articolato:
 - € 96.333,75 – 40,91% dei lavori contabilizzati al SAL 1 (imponibile);
 - € 9.633,38 per l'IVA al 10% sulla quota parte dei lavori contabilizzati di cui al punto precedente, in regime di split payment;
 - € 4.610,52 – 40,91% delle spese tecniche di direzione lavori e coordinamento della sicurezza dei lavori contabilizzati al SAL 1 (imponibile compreso il contributo integrativo del 4% e della ritenuta d'acconto del 20% - laddove applicata - che STU Reggiane verserà direttamente all'erario);
 - € 1.014,31 per IVA al 22% sulla quota parte delle spese tecniche di cui al punto precedente, in regime di split payment;trasmettendo al Comune di Reggio Emilia la necessaria documentazione fiscale.

Preso atto delle disposizioni di cui al D.lgs. 175/2016 e della conformità del presente atto a quanto ivi previsto;

Visto quanto argomentato nelle premesse del presente atto e dato atto inoltre che le erogazioni della somme disposte col presente atto avvengono nel rispetto delle disposizioni contenute nella Legge 190/2012 e del D.lgs 33/2013 in ordine agli obblighi di trasparenza e pubblicità come da dichiarazione del Dirigente responsabile;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D.lgs 267/2000.

Ritenuto che STU Reggiane deve corrispondere all'impresa appaltatrice e ai professionisti incaricati i rispettivi crediti e che nulla osti al pagamento.

Visti:

- l'art. 35 del D.lgs n. 50/2016 ss.mm.ii.;
- il T.U. Decreto Legislativo 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 183, 192;
- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune;

D E T E R M I N A

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;

2. di prendere atto che con comunicazioni tramite PEC del 18/12/2019, in atti al PG n. 234451 del 18/12/2019 e del 20/12/2019 in atti al PG 236351 del 20/12/2019, STU Reggiane ha richiesto al Comune di Reggio Emilia il pagamento della quota parte delle spese che STU Reggiane deve sostenere per far fronte ai pagamenti del primo stato di avanzamento dei lavori relativo all'intervento di "Riqualificazione di viale Ramazzini (ovest), via Gioia." – Opere di armamento ferroviario – LOTTO 2 – CIG 7922942A90 - CUP J89J18000160008 (intervento 6 del bando Periferie), finanziato con risorse del Bando Periferie, che il Comune si è impegnato ad anticipare con la sottoscrizione del Terzo Addendum, per un importo complessivo pari ad **€ 111.591,97 (€ 100.944,27 oltre a € 10.647,70 per IVA)**, corrispondente alla quota a carico della Presidenza del Consiglio dei Ministri pari al 40,91% del totale di € 272.774,28, e così articolato:
- € 96.333,75 – 40,91% dei lavori contabilizzati al SAL 1 (imponibile);
 - € 9.633,38 per l'IVA al 10% sulla quota parte dei lavori contabilizzati di cui al punto precedente, in regime di split payment;
 - € 4.610,52 – 40,91% delle spese tecniche di direzione lavori e coordinamento della sicurezza dei lavori contabilizzati al SAL 1 (imponibile compreso il contributo integrativo del 4% e della ritenuta d'acconto del 20% - laddove applicata - che STU Reggiane verserà direttamente all'erario);
 - € 1.014,32 per IVA al 22% sulla quota parte delle spese tecniche di cui al punto precedente, in regime di split payment;
- trasmettendo al Comune di Reggio Emilia la necessaria documentazione fiscale e tecnico-economica giustificativa della spesa;
3. di aver verificato, relativamente al pagamento della quota parte delle spese che STU Reggiane S.p.A. deve sostenere per far fronte ai pagamenti del primo stato di avanzamento dei lavori relativo all'intervento di "Riqualificazione di viale Ramazzini (ovest), via Gioia." – Opere di armamento ferroviario – LOTTO 2, finanziato con risorse del Bando Periferie, la sussistenza di tutte le condizioni, prodromiche alla erogazione del contributo in conto impianti, previste dalla deliberazione del Consiglio Comunale n. 136 del 3 dicembre 2018, recante: "Approvazione Quinto Atto di Accordo Integrativo ai sensi della legge 241/1990 e degli artt. 5 e 6 L.R. 19/1998 tra Comune di Reggio Emilia e Iren Rinnovabili S.p.A. per l'attuazione del PRU "Bando Periferie". Atti e provvedimenti conseguenti. (Terzo Addendum)", in particolare agli art. 4 e 9 del Terzo Addendum;
4. di dare atto che relativamente agli adempimenti posti a suo carico dall'art. 14 del Terzo Addendum, avendo rilevato che per mero errore materiale le polizze fidejussorie che l'Appaltatore ha acceso a garanzia dell'appalto non prevedevano come beneficiario il Comune di Reggio Emilia - in difetto rispetto a quanto previsto negli atti di gara - con comunicazione tramite PEC del 18/12/2019 STU Reggiane ha provveduto a richiedere l'integrazione della suddetta polizza, concordando con l'operatore economico che l'appendice integrativa alla polizza verrà trasmessa non appena disponibile;
4. che sussistono pertanto tutti i presupposti per porre a disposizione di STU Reggiane S.p.A. i finanziamenti destinati dalla convenzione 2017 e dalla convenzione adeguata alla realizzazione dell'intervento di "Primo stralcio della Riqualificazione delle strade di viale Ramazzini (ovest), via Gioia, via Veneri e via Talamo - lotto 2" per la copertura economica della quota parte delle spese che STU Reggiane deve sostenere per far fronte ai pagamenti del primo stato di avanzamento dei lavori, secondo le procedure di legge e dei regolamenti vigenti, erogandoli, in conformità a quanto previsto dal terzo addendum, a titolo di contributi in conto investimenti provenienti da Amministrazione Pubblica, e ciò,

ravvisandosene i presupposti sulla base di quanto previsto dal terzo addendum, in via anticipata rispetto alla effettiva erogazione in favore del Comune dei finanziamenti medesimi da parte del Ministero dell'Economia e delle Finanze su richiesta della Presidenza del Consiglio dei Ministri ai sensi dell'articolo 7 della convenzione 2017;

5. di liquidare, quindi, a STU Reggiane S.p.A., entro il termine di cui all'articolo 113 *bis*, comma 1 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 - calcolato a decorrere dalla data di ricezione da parte del Comune dei documenti tutti trasmessi con la comunicazione di cui al precedente punto 2. - a titolo di contributo in conto investimenti proveniente da Amministrazione Pubblica, la quota parte delle spese che STU Reggiane S.p.A. deve sostenere per far fronte ai pagamenti del primo stato di avanzamento dei lavori relativo all'intervento di "Riqualificazione di viale Ramazzini (ovest), via Gioia." – Opere di armamento ferroviario – LOTTO 2, finanziata con risorse del Bando Periferie, di importo complessivo pari ad € 111.591,97 (€ 100.944,27 oltre a € 10.647,70 per IVA) così articolato:

- fattura n°18 del 18/12/2019 di importo pari a € 109.608,05 (€ 99.318,11 di imponibile oltre a € 10.289,94 di IVA);
- fattura n°19 del 20/12/2019 di importo pari a € 1.983,92 (€ 1.626,16 di imponibile oltre a € 357,76 di IVA);

imputando tale spesa al cap. 40242/01, Missione 08, Programma 01, Titolo 02, codice del piano finanziario 2.03.03.01.001 del Bilancio 2019 – codice prodotto 2019_PG_A54005, CUP J89J18000160008 CIG 7922942A90, giusto impegno n. 2019/6610

6. di autorizzare il Servizio Finanziario all'anticipazione parziale per un importo pari ad euro € 111.591,97, dei pagamenti di cui al presente provvedimento di liquidazione;
7. di dare atto che il contributo, accertato in quanto sussistono tutti i requisiti di legge, è tutt'ora esigibile in quanto verificata e confermata la sussistenza del contributo presso l'Ente erogatore;
8. di dare atto che si stanno attivando tutte le procedure necessarie alla riscossione dello stesso in base all'art. 10 della Convenzione;
9. di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario per l'emissione del mandato di pagamento di complessivi € 111.591,96 di cui € 100.944,27 per imponibile oltre a € 10.647,69 per IVA in relazione alla fattura di cui al precedente punto 2.;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE
Arch. Massimo Magnani

