

Proponente: 42.D
Proposta: 2019/3256

del 23/12/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1558

del 30/12/2019

STAFF SICUREZZA TECNICA

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: INTERVENTI DI RECUPERO DEGLI ALLOGGI ERP DI VIALE
MAGENTA (SOGGETTO ATTUATORE ACER) – IMPEGNO DI SPESA
DELLA QUOTA DI FINANZIAMENTO COMUNALE

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 05/02/2019, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019-2021, il DUP (Documento Unico di Programmazione) e gli altri allegati ai sensi degli artt. 170 e 172 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni;
- con deliberazione della Giunta Comunale n.24 del 07/02/2019 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2019 - Risorse finanziarie e articolazione dei macro obiettivi in prodotti e progetti, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 94 del 09/05/2019 è avvenuta l'approvazione del Piano delle Performance e degli altri documenti relativi al PEG 2019.

Richiamate le deliberazioni di modifica del bilancio di previsione 2019-2021:

- la♦deliberazione della Giunta Comunale n. 29 del 19/02/2019 "Riaccertamento ordinario dei residui, variazione agli stanziamenti del fondo pluriennale vincolato e agli stanziamenti correlati con conseguenti operazioni di reimputazione sul bilancio 2019/2021", con cui si è provveduto anche ad adeguare il Bilancio 2019/2021 a seguito delle verifiche contabili effettuate e in ossequio ai principi contabili armonizzati;
- la♦deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 08/04/2019 di variazione al Bilancio di previsione finanziario 2019-2021, al DUP. e ai relativi allegati;
- la♦deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 29/07/2019 di verifica degli equilibri di bilancio e dello stato di attuazione dei programmi;
- la♦deliberazione del Consiglio Comunale n.126 del 18/11/2019 "Variazione al Bilancio 2019-2021, al DUP e ai relativi allegati, ai sensi dell'art.175 del d.lgs n.267/2000".

Dato atto che:

- il Decreto Interministeriale 16 marzo 2015 ha definito i criteri per la formulazione del Programma di recupero degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ex art. 4 del Decreto-Legge 28 marzo 2014, n. 47 convertito con modificazioni dalla Legge 23 maggio 2014, n. 80, recante: "Misure urgenti per l'emergenza abitativa, per il mercato delle costruzioni e per l'Expo 2015"), articolando il Programma in due linee di intervento:
 - interventi di non rilevante entità, di importo inferiore a 15.000,00 euro, finalizzati a rendere prontamente disponibili gli alloggi sfitti mediante lavori di manutenzione e di efficientamento (art. 2, comma 1, lettera a);

- interventi di ripristino di alloggi di risulta e di manutenzione straordinaria, ammissibili a finanziamento nel limite di 50.000,00 euro per alloggio (art. 2, comma 1, lettera b);
- la Giunta Regionale della Regione Emilia-Romagna con atto n. 873 del 6 luglio 2015, avente per oggetto: “Criteri e modalità per la realizzazione di un programma di recupero degli alloggi di edilizia residenziale pubblica. Riparto delle risorse assegnate dal D.I. 16.03.2015”, ha approvato i “Criteri e modalità per la realizzazione del Programma di recupero e razionalizzazione di immobili e alloggi di edilizia residenziale pubblica”;
- la Giunta Regionale della Regione Emilia-Romagna , con atto n. 1297 del 14 settembre 2015, avente per oggetto “Programma di recupero di alloggi ed immobili di edilizia residenziale pubblica di cui al Decreto Interministeriale 16.03.2015. Approvazione degli elenchi degli interventi ammissibili ai finanziamenti”, ha approvato gli elenchi degli interventi ammissibili ai finanziamenti e di quelli di riserva eccedenti il limite delle risorse assegnate, di cui all’art. 2, comma 1, lettera a), del D.I. del 16/03/2015, oltre agli elenchi degli interventi ammissibili ai finanziamenti e di quelli di riserva eccedenti il limite delle risorse assegnate, di cui all’art. 2, comma 1, lettera b), del D.I. del 16/03/2015, significando che tutti gli interventi candidati dal Comune di Reggio Emilia sono iscritti nel 1° elenco citato e, di conseguenza, ritenuti ammissibili ai finanziamenti;
- tra gli interventi suddetti è compreso l’intervento sugli alloggi ERP di viale Magenta di proprietà del comune di Reggio Emilia;
- con Decreto della Direzione Generale per la condizione abitativa del M.I.T. n. 9908 del 12 ottobre 2015 e s.m.i. sono state assegnate alle regioni le risorse finanziarie e le quote spettanti relative alle annualità dal 2014 al 2024 per l’attuazione degli interventi di cui all’art. 2, comma 1, lettera b), del D.I. 16 marzo 2015;
- con deliberazione della Giunta regionale n. 299 del 07 marzo 2016, avente per oggetto: “Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di cui all’art. 2, comma 1, lettera b), del D.I. 16.03.2015. Concessione contributi ai comuni in attuazione della D.G.R. n. 1297/2015”, è stato approvato il trasferimento dei contributi ai Comuni interessati in riferimento alle annualità 2016 e 2017.

Visti:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 35/2016 con la quale ACER è stata designata quale Soggetto Attuatore per la realizzazione del Programma di recupero di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, riconoscendo alla medesima Azienda anche il ruolo di stazione appaltante e affidataria delle attività di progettazione e direzione lavori;

- l'atto sindacale sottoscritto in data 22/03/2017 di delega ad ACER alla riscossione dei contributi, pari a 897.503,00€, assegnati al Comune di Reggio Emilia dalla Regione per le annualità 2016 e 2017 per gli interventi di cui all'art. 2, comma 1, lettera b), del D.L. 16.03.2015, ai sensi delle indicazioni formulate nella deliberazione n.10/2005/parere 4 del 16 dicembre 2005 della Corte dei Conti - Sezione Regionale del Controllo per l'Emilia-Romagna;

Dato che non è necessario accertare l'entrata derivante dal contributo regionale ed impegnare la spesa relativa poiché ACER provvederà direttamente alla riscossione, come previsto dall'atto sindacale sopra richiamato e che pertanto si procederà ad effettuare le suddette operazioni contabili sul bilancio comunale al momento del collaudo dei lavori;

Dato atto che i lavori sono in corso, quindi ACER non ha ancora potuto inviare la documentazione necessaria per la verifica dei lavori eseguiti;

Ritenuto quindi necessario:

- procedere all'impegno della somma di € 299.033,32 alla missione 08 – programma 02 – codice piano finanziario 2.02.01.09.001 del Bilancio 2019-2021 annualità 2019 al capitolo 41158_03 INTERVENTI DI RECUPERO ALLOGGI ERP VIALE MAGENTA (quota finanziamento comunale) del PEG 2019-2021 annualità 2019, codice obiettivo 2019_PD_8937, centro di costo PA08;
- rimandare ad un atto successivo la liquidazione delle somme dovute ad ACER;

Visti:

- il T.U. degli Enti Locali D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli articoli 107, 183 e 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale;
- gli articoli 10 e 11 del Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

DETERMINA

1. di procedere all'impegno della somma di € 299.033,32 alla missione 08 – programma 02 – codice piano finanziario 2.02.01.09.001 del Bilancio 2019-2021 annualità 2019 al capitolo 41158_03 INTERVENTI DI RECUPERO ALLOGGI ERP VIALE MAGENTA (quota finanziamento comunale) del PEG 2019-2021 annualità 2019, codice obiettivo 2019_PD_8937, centro di costo PA08, finanziato con mezzi propri del comune.
2. di dare atto che le somme dovute ad ACER verranno liquidate con successivo atto.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente
firmatario

Il Dirigente del Servizio Staff Sicurezza Tecnica
ing. Ermes Torreggiani