

Proponente: 38.B
Proposta: 2020/78
del 13/01/2020



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 16
del 14/01/2020

GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E SPORT

Dirigente: MONTAGNANI Dr. Roberto

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER IL PAGAMENTO DI CERTIFICAZIONI RICHIESTE ALL'U.T.E. - NOTIFICHE ATTI INERENTI PROCEDIMENTI ESPROPRIATIVI - VISURE PRESSO CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI E SPESE DI GESTIONE CONTRATTI PER L'ANNO 2020

Premesso:

- che con atto n. 239197 di P.G. del 30/12/2019, il Sindaco ha provveduto alla attribuzione al Dr. Roberto Montagnani, dell'incarico dirigenziale, con validità dal 01 gennaio 2020, della responsabilità di direzione del Servizio Gestione del Patrimonio Immobiliare e Sport, sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale del 05/02/2019 n. 23 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019-2021 e i relativi allegati;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale si provvederà all'approvazione del Bilancio di Previsione 2020-2022 e dei relativi allegati;
- che con successiva deliberazione di Giunta Comunale si provvederà ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2020;
- che è stato differito al 31/03/2020 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2020-2022 e pertanto vengono applicate le norme in materia di esercizio provvisorio di cui all'art. 163 D.Lgs.267/00 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014.

Rilevato che, al fine di garantire l'espletamento di diverse attività istituzionali dell'Ente, occorre provvedere ad effettuare le seguenti spese non frazionabili in relazione del tipo di adempimenti ad esse collegati:

- spese di notifica nelle forme atti processuali civili e trascrizione di provvedimenti inerenti procedimenti espropriativi; trattasi di notifiche e trascrizioni da effettuarsi ai sensi dell'art. 20 e segg. Dpr 327/2001 non differibili in quanto derivanti da obblighi normativi una volta attivati i relativi procedimenti;
- frazionamenti, visure catastali, riproduzione documentazioni catastale; trattasi di operazioni legate ai procedimenti di acquisizioni di cui al punto precedente o ad accertamenti da parte dell'Agenzia del Territorio;
- spese amministrative per gestione contratti, imposte - spese registro – bolli trattasi di spese legate alle diverse scadenze contrattuali.

Dato atto:

- che si rende pertanto necessario assumere il relativo impegno di spesa sui Capitoli 9240 art. 1, Cap. 9240 art 2 e Cap. 9245, al fine di garantire la continuità gestionale e l'operatività del Servizio proponente a mezzo anticipazioni da parte dell'Economo Comunale, trattandosi di spese a norma di legge da effettuarsi per contanti. L'omissione di tali adempimenti si traduce in possibili ritardi nei procedimenti di acquisizione ed espropriazione di beni, nonché di regolarizzazione di posizioni immobiliari oggetto di accertamento da parte dell'Agenzia del Territorio e di gestione di contratti e relative spese presso l'Agenzia delle Entrate con conseguente rischio di danni patrimoniali all'Ente.

Visti:

- il d.lgs. n. 267/00 in particolare artt. 107 – 183 e 192;

- gli artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- il vigente Regolamento di contabilità comunale;
- il vigente Regolamento dei contratti del Comune parte II concessione – locazione e compravendite immobiliari approvato con deliberazione di C.C. del 29/10/2018 n. 110 I.D.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

DETERMINA

1. di procedere per le motivazioni espresse in narrativa all'assunzione dei sottoindicati impegni di spesa funzionali all'espletamento di attività istituzionali dell'Ente, come in premessa esplicitato:
 - a) quanto a € 3.000,00 con imputazione alla Missione 01 Programma 05 Titolo 01 codice del piano dei conti integrato – 01.03.02.16.999 del Bilancio Pluriennale 2019/2021 – Esercizio 2020 - al capitolo che nel P.E.G. 2020 verrà iscritto in sede corrispondente al capitolo 9240 art. 1 del PEG 2019, denominato “Inserzioni, pubblicazioni, notifiche e bolli per procedure espropriative e avvisi d'asta e per art. 10 legge 265/1999” Centro di Costo 0120, codice prodotto 2019 PD 3806.
 - b) quanto a € 2.000,00 con imputazione alla Missione 01 Programma 05 Titolo 01 codice del piano dei conti integrato – 01.03.02.16.999 del Bilancio Pluriennale 2019/2021 – Esercizio 2020 al capitolo che nel P.E.G. 2020 verrà iscritto in sede corrispondente al capitolo 9240 art. 2 del PEG 2019, denominato “Frazionamenti, visure, certificazioni, attestazioni ex art 6 D.LGS 192/2005 “ Centro di Costo 0120 codice prodotto 2019 PD 3818 .
 - c) quanto a € 500,00 con imputazione alla Missione 01 Programma 05 Titolo 01 codice del piano dei conti integrato – 01.02.01.02.001 del Bilancio Pluriennale 2019/2021 – Esercizio 2020 - al capitolo che nel P.E.G. 2020 verrà iscritto in sede corrispondente al capitolo 9245 del PEG 2019, denominato “ “Spese amministrative per gestione contratti, imposte spese registro” Centro di costo 0120, codice prodotto 2019 PD 3802 .

2. di richiedere l'assunzione della suddetta spesa, pur nelle more di approvazione del Bilancio di previsione 2020/2022, al fine di garantire la continuità gestionale e l'operatività del servizio proponente, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 163 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

3. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/00.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Dott. R. Montagnani)

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.