

Proponente: 16.A
Proposta: 2020/20

del 18/02/2020



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 248

del 18/02/2020

SERVIZI AI CITTADINI

Dirigente: BEVILACQUA Dr. Alberto

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - ALLOGGIO SITO A R.E. IN VIA
G. GUATTERI N. 25, INT. 3 - ABBANDONO INGIUSTIFICATO -
DECADENZA DALL'ASSEGNAZIONE

IL DIRIGENTE

premesso che:

- l'inquilina - le cui generalità sono indicate nell' ALLEGATO A al presente atto - è assegnataria di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP), sito a Reggio E. in Via G. Guatterri n. 25, int. 3;
- l'ACER (Azienda Casa Emilia-Romagna), con nota inviata via mail del 27 settembre 2019 comunicava a questo ufficio la situazione di occupazione dell'alloggio ERP sopra identificato; l'inquilina dell'alloggio a detta dei vicini di casa e del fratello della stessa, ospite non autorizzato nell'alloggio di via Guatterri 25 int. 3, si è trasferita a Voghera da 4 anni; la situazione di abbandono dell'alloggio da parte dell'assegnataria è stata confermata oltre che dagli operatori di ACER anche dal verbale di rilievo anagrafico in data 15/10/2019 da cui si evince oltre che la mancata presenza all'indirizzo della assegnataria anche l'occupazione dell'alloggio da parte del fratello - le cui generalità sono riportate nell'allegato A al presente atto di seguito a quelle dell'inquilina;

considerato che:

- questo ufficio Casa, in seguito alla segnalazione di cui sopra, instaurava il procedimento di decadenza dall'assegnazione con atto di avvio di cui al P.G. 2019/0194274 del 31/10/2019 notificato tramite lettera raccomandata a/r in data 07/01/2020 a mani di legittimato al ritiro;
- l'allontanamento dell'inquilina dura, ad oggi, da ben più di tre mesi e non è mai stato annunciato o giustificato dall'interessata, né ad ACER né al Comune, e pertanto questo ufficio Casa ritiene accertato l'abbandono dell'alloggio ERP contestato ai sensi della Legge regionale 08 agosto 2001 n. 24, art. 30, comma 1 punto a) e comma 2 1° cpv);

d i c h i a r a

l'inquilina decaduta dall'assegnazione dell'alloggio di ERP. sito a Reggio E., in Via G. Guatterri n. 25, int. 3;

o r d i n a

all'inquilina, nonché a chiunque altro lo occupi, **il rilascio immediato dell'alloggio**, libero da persone e cose, mediante riconsegna delle chiavi ad ACER

f a p r e s e n t e

all'inquilino, nonché a chiunque altro occupi l'alloggio, che:

- **Il presente provvedimento** - ai sensi dell'art. 30, comma 4-bis, della Legge regionale citata. - **costituisce titolo esecutivo** nei confronti dell'assegnatario e di chiunque occupi l'alloggio, ha natura definitiva e non è soggetto a proroghe;
- a far data dall'emissione del presente provvedimento - ai sensi dell'art. 30, comma 3, della Legge regionale citata - è dovuto ad ACER il pagamento del canone di locazione maggiorato, il cui importo sarà successivamente comunicato a cura dell'ente gestore stesso;

Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al T.A.R. entro 60 (sessanta) giorni dalla sua notifica.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.