

Proponente: 42.A
Proposta: 2020/226

del 11/03/2020



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 215

del 18/03/2020

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: DETERMINA DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D. LGS 50/2016 E S M. E INT. DEI LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SEDE MUNICIPALE NEL BLOCCO DELLA FRUMENTARIA (PROGETTO APPROVATO CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE R. U. D. 1453 del 16/12/2019)

Cod. Str: U_24101

CIG: Z852C4516C

CUP: J89G19001130004.

OGGETTO: DETERMINA DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D. LGS 50/2016 E S. M. E INT. DEI LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SEDE MUNICIPALE NEL BLOCCO DELLA FRUMENTARIA (PROGETTO APPROVATO CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE R. U. D. 1453 del 16/12/2019).

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale del 05/02/2019 n. 23 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019-2021 e i relativi allegati;
- con deliberazione di Consiglio Comunale si provvederà all'approvazione del Bilancio di Previsione 2020-2022 e dei relativi allegati;
- con successiva deliberazione di Giunta Comunale si provvederà ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2020;
- Il Ministero dell'Interno, ha prorogato dal 31 dicembre 2019 al 31 marzo 2020 il termine per l'approvazione da parte degli Enti Locali del bilancio di previsione per il triennio 2020-22 e pertanto vengono applicate le norme in materia di esercizio provvisorio di cui all'art. 163 D. Lgs. 267/00 così come modificato dal D. Lgs. 126/2014;

Visto :

- la Delibera di Giunta Comunale n. 20 del 30/01/2020 di APPROVAZIONE NUOVA MACRO-STRUTTURA ORGANIZZATIVA DELL'ENTE con decorrenza 01/02/2020;
- l'atto di attribuzione di incarichi ad interim P. G. 25249 del 31.01.2020 con il quale si designava, tra l'altro l'arch. Massimo Magnani quale Dirigente del servizio INGEGNERIA EDIFICI

Dato atto che:

con Determinazione Dirigenziale R. U. D. 1453 del 16/12/2019 è stato approvato il PROGETTO ESECUTIVO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SEDE MUNICIPALE NEL BLOCCO DELLA FRUMENTARIA dell'importo complessivo di € 48.000,00 dove si stabiliva che si l'affidamento dei lavori sarebbe avvenuto con successiva determina dirigenziale, secondo quanto disposto dall'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e nel rispetto delle modalità operative di cui alla con deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 30/01/2019 con la quale è stato approvato – ai sensi dell'art. 1, comma 8, della Legge 190/2012 - l'aggiornamento del Piano per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità 2019 - 2021 e successiva integrazione (delibera G. M. 05/09/2019 I.D. n. 138);

con il medesimo atto si provvedeva alla prenotazione d'impegno alla Missione 1 Programma 5 cod. 2.02.01.09.999, cap. 40103/30 "INTERVENTI VARI DI MANUTENZ. EDIFICI PUBBLICI VARI PER PIANI DI SICUREZZA e tipologia contributo EX ART. 1 COMMA 892 /894 L. 145/2018 EX FONDO TASI " del PEG 2019 Codice Prodotto U_24101 codice CUP J89G19001130004.

Visto:

la relazione tecnica di affidamento dei lavori a firma dei progettisti, allegata al presente atto, dove a seguito della valutazione di 3 preventivi, quello giudicato più vantaggioso per l'Amministrazione risulta essere il preventivo della ditta EDIL RUSI LIGABUE di Rusi Eftim di Cavriago (RE) per un importo di € 37.130,00 Iva esclusa;

Ciò premesso, si rende necessario, procedere all'affidamento dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SEDE MUNICIPALE NEL BLOCCO DELLA FRUMENTARIA al fine di permettere la migliore fruizione del patrimonio comunale e nel contempo garantirne la sicurezza e accessibilità.

Lavori da realizzare:

Il presente intervento si prefigge la realizzazione di opere consistenti in: realizzazione di compartimentazione antincendio, manutenzione di serramenti , realizzazione di bagno per disabili con demolizioni di pavimentazioni interne, scarichi e pozzetto esistenti, realizzazione di nuovi impianti e scarichi adeguati, ripristino delle murature con finiture adeguate.

Rilevato che:

- Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento è l'arch. Massimo Magnani dirigente del Servizio "Ingegneria Edifici" del Comune di Reggio Emilia;

Trattandosi di intervento di modesta entità, non complesso dal punto di vista tecnico, gli aspetti descrittivi evidenziati in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento si intendono adeguatamente sviluppati;

La documentazione allegata, oltre alla relazione è la seguente:

- preventivi imprese individuate;
- schema di contratto.

L'importo complessivo dell'intervento ammonta ad € 48.000,00 I.V.A. compresa, come dettagliato nel quadro economico:

Lavori	Importi	Ditta affidataria e CIG
a) lavori di manutenzione straordinaria	24.430,00 €	
b) lavori realizzazione bagno disabili	12.700,00 €	
Totale importo lavori	37.130,00 €	EDIL RUSI LIGABUE di Rusi Eftim

		CIG Z852C4516C
Somme a disposizione		
IVA 22% su importo lavori a)	5.374,60 €	
IVA 4% su importo lavori b)	508,00 €	
Incentivi per funzioni tecniche Art. 113.D. Lgs 50/2016. Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio	556,95 €	
Imprevisti IVA inclusa	4.430,45 €	
	10.870,00 €	Totale somme a disposizione
Totale progetto	48.000,00€	

Dato atto che:

- I lavori di cui al presente atto ricadono in **aree o fabbricati di proprietà comunale** o su spazi per cui ricade sulla Amministrazione Comunale la manutenzione;
- L'Appaltatore è obbligato ad attuare le prescrizioni del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i. Secondo quanto prescritto dal decreto di cui sopra il presente intervento non richiede un Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) in quanto:
 - a) i lavori saranno eseguiti da un'unica ditta;
 - b) non sono previsti rischi particolari per la salute e la sicurezza dei lavoratori citati nell'all. 11 del D.Lgs. 81/2008.

L'Appaltatore è tenuto a produrre il POS – Piano Operativo della Sicurezza.;

- parte dell'intervento è assoggettato ad aliquota IVA al **22%**, in quanto rientra nella fattispecie prevista dall'art. 3 comma 1 lettera b) del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 cioè lavori di manutenzione straordinaria;
- l'intervento di realizzazione del bagno per disabili è assoggettato ad aliquota **IVA** agevolata al **4%** in quanto rientra nella fattispecie prevista dall' punto 41 ter della tabella A - parte II, del DPR 26 ottobre 1972 n. 633, cioè realizzazione delle opere direttamente finalizzate al superamento o alla eliminazione delle barriere architettoniche”;

Preso atto:

- della Delibera DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA I.D. n. 129 del 17/07/2018
“ULTERIORE AGGIORNAMENTO MISURE DI GESTIONE E CONTRASTO DEL RISCHIO CORRUTTIVO - PIANO PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA TRIENNIO 2018-2020 – ROTAZIONE APPALTI SOTTO SOGLIA E ALTRO” , che recepisce sempre in tema di rotazione degli appalti, le Linee Guida di Anac n. 4 sugli affidamenti “sotto-soglia”, approvate con deliberazione n. 1097 del 26 ott. 2016, per come aggiornate con deliberazione n. 206 dell’1 marzo 2018;

Nel rispetto dei parametri per l'affidamento indicati del Bollettino di Rotazione del Comune di Reggio Emilia attualmente in vigore, a seguito della richiesta di 3 preventivi a ditte specializzate l'offerta più vantaggiosa è risultata essere quella di **EDIL RUSI LIGABUE di Rusi Eftim**

Lavori	Importi esclusa IVA	Ditte affidatarie
Importo lavori di manutenzione straordinaria	37.130,00 €	EDIL RUSI LIGABUE di Rusi Eftim Cavriago (RE) Z852C4516C

Dato atto che:

Prima della sottoscrizione del contratto sotto forma di scambio di corrispondenza la ditta presenterà:

1. il Piano Operativo di Sicurezza relativo ai lavori da eseguire;
2. dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a) del D. Lgs. 81/2008 e s. m. i. e la dichiarazione del nominativo del soggetto della propria impresa, con le specifiche mansioni, incaricato per l'assolvimento dei compiti di cui all'art. 97 del D.Lgs. 81/08;
3. insussistenza cause esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016;

Per l'affidamento non si è fatto ricorso all'utilizzo del Mercato elettronico della pubblica amministrazione (in conformità a quanto disposto ai sensi dell'art. 26 della Legge 23/12/1999, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni: art. 3, comma 166 legge n. 350 del 2003 – art. 1 Legge n. 191 del 2004; art. 1, comma 16-bis Legge n. 135 del 07/08/2012 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 06/07/2012 n. 95 recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini”), in quanto trattasi di realizzazione lavori di manutenzione straordinaria per le quali non sono attive iniziative convenzionate;

Per le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, di modesta entità ed eterogenee che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 1.000,00 si provvederà in affido diretto procedendo al perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali, oltre che del buono d'ordine. Per tali affidamenti, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codici Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario

Verificato che:

- la ditta di cui sopra risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line in corso di validità;
- alla data del 05/03/2020 non sono presenti Annotazioni sull'operatore economico nel sito di ANAC
- la ditta ha inoltrato richiesta di iscrizione alla White List della Prefettura della provincia di

Reggio Emilia in data 06/03/2020

Ritenuto pertanto di:

- assegnare i lavori alla Ditta indicata in narrativa, approvando il relativo preventivo;
- provvedere al relativo affidamento.

Ritenuto per le ragioni espresse in narrativa, di affidare i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SEDE MUNICIPALE NEL BLOCCO DELLA FRUMENTARIA alla ditta:

EDIL RUSI LIGABUE di Rusi Eftim di Cavriago (RE)

Che in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente approvvigionamento sono stati attribuiti i Codice Identificativo di Gara (C.I.G) CIG **Z852C4516C**

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all’investimento in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici CUP – Codice Unico di Progetto J89G19001130004;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- il T.U. D. Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale; gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma, e 36 2° comma del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e int.

DETERMINA

1) di approvare l' **AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D. LGS 50/2016 E S M. E INT. relativi alla MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SEDE MUNICIPALE NEL BLOCCO DELLA FRUMENTARIA (PROGETTO APPROVATO CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE R. U. D. 1453 del 16/12/2019)** dell'importo complessivo di € 48.000,00 Iva inclusa e di provvedere per i motivi indicati in premessa all'**Affidamento dei lavori** alla ditta:

Lavori	Importi Inclusa	IVA	Ditte affidatarie
Importo lavori	43.012,60 €		EDIL RUSI LIGABUE di Rusi

		Eftim di Cavriago (RE) Z852C4516C
--	--	--

2) di provvedere alle seguenti operazioni contabili:

allocare all' imp. 2020/2203 la spesa come segue:

€ 29.804,60 IVA 22% inclusa , per lavori di manutenzione straordinaria,

€ 13.208,00 Iva 4% inclusa per lavori di abbattimento barriere architettoniche , codice prodotto progetto U_24101 – **C.I.G Z852C4516C , CUP J89G19001130004 ;**

- **di allocare all'imp. 2020/ 2204 la prenotazione** della somma di € 4.430,45 Iva inclusa, trattandosi di **Imprevisti** codice prodotto-progetto U_24101 – **CUP J86D19000240004**

- **di allocare all'imp. 2020/2205 la prenotazione della** somma di € 556,95 trattandosi di **Incentivo** (Incentivo per funzioni tecniche Art. 113.D. Lgs 50/2016. Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio) codice prodotto-progetto U_24101 – **CUP J86D19000240004;**

3) dare atto che per le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, di modesta entità ed eterogenee che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 1.000,00 si provvederà in affido diretto procedendo al perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali, oltre che del buono d'ordine. Per tali affidamenti, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codici Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario

4) di approvare il presente schema di contratto;

5) di stabilire che la stipula dei contratti di affidamento di cui al precedente punti 1 avverrà per scambio di corrispondenza, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D. Lgs. n. 50/216 e s.m.i.;

6) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

Il Dirigente del Servizio

Arch. Massimo Magnani

Allegati:

- Relazione
- Determina di approvazione del progetto

- Preventivi
- schema di contratto
- DURC