

Proponente: 42.A
Proposta: 2020/221

del 11/03/2020



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 400

del 18/03/2020

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLO STATO AVANZAMENTO LAVORI N. 3 RELATIVO AL CONTRATTO APPLICATIVO N. 1 PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA FABBRICATI COMUNALI - LOTTO 1 ZONA CENTRO, IN ESITO ALLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI MEDIANTE ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3, DEL D.L.GS. 50/2016, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI.

CIG DERIVATO: 7873695AA7

CUP: non dovuto

OBIETTIVO: 2019_PD_420401 e 2019_PD_420301

OGGETTO:

APPROVAZIONE DELLO STATO AVANZAMENTO LAVORI N. 3 RELATIVO AL CONTRATTO APPLICATIVO N. 1 PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA FABBRICATI COMUNALI - LOTTO 1 ZONA CENTRO, IN ESITO ALLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI MEDIANTE ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3, DEL D.L.GS. 50/2016, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 5/2/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 -2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- con deliberazione di Giunta Comunale del 07/02/2019 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019 _ 2021 - risorse finanziarie, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D. Lgs. 267/00;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 29/7/2019, immediatamente esecutiva, è stata approvata la VERIFICA DELLA SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS.267/2000. VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO TRIENNIO 2019-2021 E RELATIVI ALLEGATI
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 126 del 18/11/2019, immediatamente esecutiva, è stata approvata la "VARIAZIONE AL BILANCIO 2019-2021, AL DUP E RELATIVI ALLEGATI"

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale R.U.D. n. 1861 del 22/11/2018, costituente Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii, è stato approvato il Progetto degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati del patrimonio comunale triennio 2019-2021, da affidare mediante accordo quadro ai sensi dell'art. 54 comma 3, articolato per lotti territoriali;
- Ogni Accordo Quadro ha natura di contratto normativo e finalità di regolamentare gli appalti specifici derivati, da affidare all'operatore economico aggiudicatario di ogni lotto durante il periodo di durata dell'accordo, volti all'esecuzione di interventi di manutenzione di analoga specie; i contratti derivati, nel rispetto delle norme generali fissate dal capitolato, individueranno nel dettaglio le regole esecutive del singolo affidamento;

- Con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 535 del 08/04/2019 si è provveduto all'APPROVAZIONE DEL VERBALE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE PER IL TRIENNIO 2019- 2021;

- Il soggetto affidatario per comparto territoriale della zona sud lotto 1 è risultato essere:

Lotto 1 – ZONA CENTRO CIG 771489980D all'operatore economico (A.T.I.) costituita tra: “Medea Costruzioni Generali s.r.l.”, con sede in Reggio Emilia, Via Sante Vincenzi n.9/ABCD, codice fiscale e Partita IVA 02449210356, capogruppo mandataria, ed “Elettronica CMC s.r.l.”, con sede in Carpineti (RE), Via Enzo Ferrari n. 20, codice fiscale e Partita IVA 01659300352, mandante, per avere presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa. Il contratto relativo è stato firmato il 31/07/2019 registrato al n. 55928 di Rep.;

- con determina dirigenziale RUD n. 487 del 08/05/2019 venivano approvate le operazioni relative ai contratti applicativi per la manutenzione ordinaria dei fabbricati comunali per l'anno 2019, nella quale si affidava all'operatore economico suddetto i lavori di manutenzione ordinaria fabbricati della zona centro lotto 1;

- l'importo del contratto applicativo n. 1 per lavori di manutenzione ordinaria dei fabbricati comunali della zona centro per l'anno 2019 era inizialmente pari ad euro 120.663,06 oltre IVA e quindi pari a complessivi euro 147.208,93;

- i lavori sono stati consegnati con verbale di consegna redatto dai Direttori dei lavori Geom. Antonella Bigi in data 24/05/2019;

- con provvedimenti dirigenziale R.U.A.D. n. 1319 del 28/08/2019 e n. 1462 del 24/09/2019 si è provveduto a liquidare all'ATI appaltatrice l'anticipazione pari al 20% dell'originario importo contrattuale, pari ad euro 24.132,61 oltre IVA e quindi per complessivi Euro 29.441,78;

- con atto di liquidazione n. 2019/3192 in data 24/10/2019 è stato liquidato all'ATI appaltatrice il primo stato di avanzamento lavori per l'importo di euro 56.589,21 oltre IVA e quindi per complessivi Euro 69.038,83;

- con atto di liquidazione è stato liquidato all'ATI appaltatrice il secondo stato di avanzamento lavori a tutto il 18/11/2019 per l'importo di euro 26.891,65 oltre IVA e quindi per complessivi Euro 32.807,81;

- con determinazione dirigenziale R.U.D. 1452 del 16/12/2019 si è provveduto all'estensione dei contratti derivati per la manutenzione ordinaria dei fabbricati comunali affidati in esito alla procedura aperta mediante accordo quadro, limitatamente ai lotti zona centro, sud ed ovest, ed in particolare è stato incrementato l'impegno assunto per il contratto derivato della manutenzione ordinaria dei fabbricati comunali zona centro anno 2019 dell'importo di euro 15.484,00 oltre IVA al 22% e quindi per un importo complessivo di euro 18.890,48. Pertanto l'importo per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria fabbricati comunali zona centro per l'anno 2019 è divenuto pari ad euro 136.147,06 oltre IVA al 22%, e quindi complessivi euro 166.099,41

Visto il referto relativo alla liquidazione dello stato di avanzamento lavori n. 3, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 141, comma 3 del D.P.R. 207/2010 ss.mm.ii. rassegnato dal Direttore dei Lavori, geom. Antonella Bigi, in data 31/01/2020 consistente in:

- Verbale di consegna dei lavori;
- Stato di avanzamento lavori n. 3
- Certificato di pagamento n. 3 per € 22.058,78 oltre IVA al 22%, e quindi per complessivi euro 26.911,71, da corrispondere all'ATI Appaltatrice;
- DURC delle Imprese facenti parte dell'ATI Appaltatrice, regolari ed in corso di validità;
- Fattura della ditta "Medea Costruzioni Generali s.r.l.", n. 2/1 del 04/03/2020 già registrata in contabilità, dell'importo di euro 10.808,64;
- Fattura della ditta "Elettronica CMC s.r.l.", n. 81 del 06/03/2020 già registrata in contabilità, dell'importo di euro 16.103,07

Nel corso dei lavori non vi sono stati subappalti.

Richiamati:

- Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del 01/12/2010, in particolare gli art. 3 e 14;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000;

CERTIFICA

che i lavori relativi al 3^a stato di avanzamento lavori sono stati eseguiti regolarmente e in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto

DISPONE

1. di approvare lo stato di avanzamento lavori n. 3 e tutti gli atti di contabilità, riguardanti i lavori di manutenzione ordinaria fabbricati comunali zona centro – anno 2019 nell'ambito dell'Accordo Quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria per il triennio 2019-2021 sui fabbricati comunali;
2. di liquidare lo stato di avanzamento lavori n. 3 pari ad un importo di euro 22.058,78 oltre IVA e quindi per l'importo complessivo di **€ 26.911,71 IVA compresa**, alle ditte facenti parte dell'ATI appaltatrice, e precisamente:

A) euro 8.859,54 più IVA al 22% per un totale di euro 10.808,64 alla ditta "Medea Costruzioni Generali s.r.l.", con sede in Reggio Emilia, partita IVA 02449210356, attingendo ai seguenti impegni:

- quanto ad euro 360,68 impegno 2019/3561/1, capitolo 28800, piano finanziario 1.03.02.09.008, Missione/Programma 12.09 del Bilancio 2019
- quanto ad euro 9.070,24 impegno 2019/3556/1, capitolo 15400, piano finanziario 1.03.02.09.008, Missione/Programma 04.02 del Bilancio 2019
- quanto ad euro 1.377,72 impegno 2019/3559/1, capitolo 20900, piano finanziario 1.03.02.09.009, Missione/Programma 05.02 del Bilancio 2019

a favore della ditta mandataria dell'ATI appaltatrice, "Medea Costruzioni Generali s.r.l.",
(fattura n. 2/1 in data 04/03/2020, già registrata in contabilità e per le relative annotazioni sulle scritture contabili)

B) euro 13.199,24 più IVA al 22% per un totale di euro 16.103,07 alla ditta "ELETTRONICA CMC" SRL, con sede in Carpineti (RE), Partita IVA 01659300352 attingendo ai seguenti impegni:
- quanto ad euro 5.111,87 impegno 2019/3561/1, capitolo 28800, piano finanziario 1.03.02.09.008, Missione/Programma 12.09 del Bilancio 2019
- quanto ad euro 10.991,20 impegno 2019/7276/1, capitolo 10300, piano finanziario 1.03.02.09.008, Missione/Programma 01.01 del Bilancio 2019
(fattura n. 81 in data 06/03/2020, già registrata in contabilità e per le relative annotazioni sulle scritture contabili)

Il presente provvedimento viene trasmesso alla Ragioneria Comunale, per l'emissione dei mandati di pagamento, a favore dell'ATI appaltatrice dei lavori in oggetto.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Arch. Massimo Magnani)**

Estensore Sara Marri

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.