

Proponente: 42.A
Proposta: 2020/255

del 24/03/2020



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 229

del 06/04/2020

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: DETERMINA DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D. LGS 50/2016 E S M. E INT. DEI LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATO DENOMINATO TECNOPOLO (RETTIFICA DI DETERMINA DIRIGENZIALE E R. U. D. 462 DEL 02 MAGGIO 2019).

Cod. Str: 2019_PG_422302

CIG: ZD52C7D481

CUP: J89G20000170004

OGGETTO: DETERMINA DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D. LGS 50/2016 E S M. E INT. DEI LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATO DENOMINATO TECNOPOLO (RETTIFICA DI DETERMINA DIRIGENZIALE E R. U. D. 462 DEL 02 MAGGIO 2019).

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale del 05/02/2019 n. 23 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019-2021 e i relativi allegati;
- Il Ministero dell'Interno, ha prorogato dal 31 dicembre 2019 al 31 marzo 2020 il termine per l'approvazione da parte degli Enti Locali del bilancio di previsione per il triennio 2020-22 e pertanto vengono applicate le norme in materia di esercizio provvisorio di cui all'art. 163 D. Lgs.267/00 così come modificato dal D. Lgs. 126/2014;
- con deliberazione di Consiglio Comunale del 31 /3/2020 si è proceduto all'approvazione del Bilancio di Previsione 2020-2022 e dei relativi allegati;
- con successiva deliberazione di Giunta Comunale si provvederà ad approvare il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2020;

Visto :

- la Delibera di Giunta Comunale n. 20 del 30/01/2020 di APPROVAZIONE NUOVA MACRO-STRUTTURA ORGANIZZATIVA DELL'ENTE con decorrenza 01/02/2020;
- l'atto di attribuzione di incarichi ad interim P. G. 25249 del 31.01.2020 con il quale si designava, tra l'altro l'arch. Massimo Magnani quale Dirigente del servizio INGEGNERIA EDIFICI

Dato atto che:

che con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 462 del 02 maggio 2019, legalmente esecutiva, veniva assunto impegno di spesa per far fronte alle riparazioni straordinarie degli impianti di sollevamento (ascensori, piattaforme, montacarichi) dei fabbricati comunali per il complessivo importo di € 10.000,00, finanziata con vendita azioni Iren spa (dd 18 12 2018 n.1531 – acc.to2018/349) di imputare la spesa di € 10.000,00(IVA22% Compresa) al capitolo 40103 MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI PUBBLICI VARI (cod. minist. 2.01.05.01 p. f. 2.02 mis. Prog.01.05) CUP **J89G19000120004** ;

Dato atto:

della relazione del tecnico p. i. Giuseppe Beltrami dove si evince che *..le suddette manutenzioni agli impianti di sollevamento erano **manutenzione predittive stimate** sulla base dei costi storici per interventi straordinari per evitare fermi di impianti, che nelle verifiche periodiche agli impianti di sollevamento non son state rilevate necessità di interventi straordinari, ma solamente piccole anomalie risolte con la manutenzione ordinaria programmata.*

Pertanto l'impegno di spesa approvato con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 462 del 02 maggio 2019, non ha dato corso ad affidamenti per lavori agli impianti di sollevamento.

Dalla medesima relazione si evince che:

..è emersa l'urgenza di intervenire per una straordinaria manutenzione alla copertura del fabbricato di proprietà comunale denominato Tecnopolo in quanto presenta infiltrazioni di acqua dal tetto con possibili danneggiamenti alle strutture interne e alla attrezzature di lavoro presenti;

La manutenzione dei fabbricati deve essere realizzata con l'obiettivo di preservare la conservazione, la protezione, la qualità del patrimonio immobiliare dell'Amministrazione Comunale, in considerazione delle caratteristiche oggettive di ciascuna struttura, ed evitarne il degrado.

I lavori consisteranno nella sostituzione delle parti ammalorate della copertura, della sigillatura di tutti gli interstizi tra gli elementi della copertura e della sigillatura degli infissi posti in copertura;

Ciò premesso, si rende necessario, procedere all'affidamento dei lavori di **MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATO DENOMINATO TECNOPOLO** al fine di non deteriorare il patrimonio comunale, e, dato atto del non utilizzo delle somme impegnate con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 2019/462 al cap. 40103, provvedere a registrare l'economia, e contestualmente procedere ad impegno pari spesa al medesimo capitolo di spesa con le risorse in competenza 2020, coerenza con i principi contabili:

Lavori da realizzare:

Il presente intervento si prefigge la realizzazione di opere di rimozione della copertura ammalorata e sigillatura e ripristino della copertura.

Rilevato che:

- Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento è l'arch. Massimo Magnani dirigente del Servizio "Ingegneria Edifici" del Comune di Reggio Emilia;

Trattandosi di intervento di modesta entità, non complesso dal punto di vista tecnico, gli aspetti descrittivi evidenziati in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento si intendono adeguatamente sviluppati;

La documentazione allegata, oltre alla relazione è la seguente:

- preventivi imprese individuate;
- schema di contratto.

L'importo complessivo dell'intervento ammonta ad € 9.394,00 I.V.A. compresa, come dettagliato nel quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO	
LAVORAZIONI	IMPORTO IN EURO
IMPORTO LAVORI comprensivi di oneri per la sicurezza	7.700,00
TOTALE IMPORTO LAVORI	7.700,00
SOMME A DISPOSIZIONE:	
I.V.A. 22% su importo lavori	1.694,00
IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	1.694,00
TOTALE	9.394,00

Dato atto che:

- I lavori di cui al presente atto ricadono in **aree o fabbricati di proprietà comunale** o su spazi per cui ricade sulla Amministrazione Comunale la manutenzione;
- L'Appaltatore è obbligato ad attuare le prescrizioni del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i. Secondo quanto prescritto dal decreto di cui sopra il presente intervento non richiede un Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) in quanto:
 - a) i lavori saranno eseguiti da un'unica ditta;
 - b) non sono previsti rischi particolari per la salute e la sicurezza dei lavoratori citati nell'all. 11 del D.Lgs. 81/2008.

L'Appaltatore è tenuto a produrre il POS – Piano Operativo della Sicurezza.;

- l'intervento è assoggettato ad aliquota IVA al 22%, in quanto rientra nella fattispecie prevista dall'art. 3 comma 1 lettera b) del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 cioè lavori di manutenzione straordinaria;

Preso atto:

- della Delibera DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA I.D. n. 129 del 17/07/2018

“ULTERIORE AGGIORNAMENTO MISURE DI GESTIONE E CONTRASTO DEL RISCHIO CORRUTTIVO - PIANO PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA TRIENNIO 2018-2020 – ROTAZIONE APPALTI SOTTO SOGLIA E ALTRO” , che recepisce sempre in tema di rotazione degli appalti, le Linee Guida di

Anac n. 4 sugli affidamenti “sotto-soglia”, approvate con deliberazione n. 1097 del 26 ott. 2016, per come aggiornate con deliberazione n. 206 dell’1 marzo 2018;

Nel rispetto dei parametri per l'affidamento indicati del Bollettino di Rotazione del Comune di Reggio Emilia attualmente in vigore, trattasi di intervento che costituirà l'attivazione di una sola impresa esecutrice specializzata nel settore;

Per quanto riguarda le opere in oggetto si intende affidarli direttamente alla ditta **AA COPERTURE s.r.l.** - Sede legale: via Verzelloni, 1 - 42015 Correggio RE in quanto l'impresa opera nel settore da diversi anni maturando una forte esperienza e di cui si allega il preventivo

LAVORI	IMPORTO	IMPRESA ESECUTRICE
Opere Edili su Coperture	€ 7.700,00+ I.V.A. 22%	AA Coperture s.r.l.. Partita IVA 01316180353

Dato atto che:

Prima della sottoscrizione del contratto sotto forma di scambio di corrispondenza la ditta presenterà:

1. il Piano Operativo di Sicurezza relativo ai lavori da eseguire;
2. dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a) del D. Lgs. 81/2008 e s. m. i. e la dichiarazione del nominativo del soggetto della propria impresa, con le specifiche mansioni, incaricato per l'assolvimento dei compiti di cui all'art. 97 del D.Lgs. 81/08;
3. insussistenza cause esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016;

Per l'affidamento non si è fatto ricorso all'utilizzo del Mercato elettronico della pubblica amministrazione (in conformità a quanto disposto ai sensi dell'art. 26 della Legge 23/12/1999, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni: art. 3, comma 166 legge n. 350 del 2003 – art. 1 Legge n. 191 del 2004; art. 1, comma 16-bis Legge n. 135 del 07/08/2012 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 06/07/2012 n. 95 recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini”), in quanto trattasi di realizzazione lavori di manutenzione straordinaria per le quali non sono attive iniziative convenzionate;

Per le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, di modesta entità ed eterogenee che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 1.000,00 si provvederà in affido diretto procedendo al perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali, oltre che del buono d'ordine. Per tali affidamenti, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codici Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario

Verificato che:

- la ditta di cui sopra risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line in corso di validità;

- alla data del 17/03/2020 non sono presenti Annotazioni sull'operatore economico nel sito di ANAC;
- la ditta ha in corso di rinnovo la richiesta di iscrizione alla White List della Prefettura della provincia di Reggio Emilia;

Ritenuto pertanto di:

- assegnare i lavori alla Ditta indicata in narrativa, approvando il relativo preventivo;
- provvedere al relativo affidamento.

Ritenuto per le ragioni espresse in narrativa, di affidare i lavori di **MANUTENZIONE STRAORDINARIA AL FABBRICATO DENOMINATO TECNOPOLO** alla ditta:

AA Coperture s.r.l. Partita IVA 01316180353

Che in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente approvvigionamento sono stati attribuiti i Codice Identificativo di Gara (C.I.G) CIG **ZD52C7D481**

Che il Cup J89G19000120004 generato per l'intervento approvato con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 462 del 02 maggio 2019 è stato revocato il 19/03/2020;

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione", in base alla quale all'investimento in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici **CUP – Codice Unico di Progetto J89G20000170004**;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- il T.U. D. Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale; gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma, e 36 2° comma del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e int.

DETERMINA

- 1) di approvare l' **AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D. LGS 50/2016 E S. M. E INT. DEI LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FABBRICATO DENOMINATO TECNOPOLO (RETTIFICA DI DETERMINA DIRIGENZIALE E R.**

U. D. 462 del 02 maggio 2019) dell'importo complessivo di € 9.394,00 Iva inclusa e di provvedere per i motivi indicati in premessa all'**Affidamento dei lavori** alla ditta:

LAVORI	IMPORTO	IMPRESA ESECUTRICE
Opere Edili su Coperture	€ 7.700,00+ I.V.A. 22%	AA Coperture s.r.l.. Partita IVA 01316180353 CIG ZD52C7D481

- 2) dato atto del non utilizzo delle somme impegnate con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 2019/462 al cap. 40103, provvedere a registrare l' economia, di 10.000 euro di cui alla prenotazione n. 2019/3521 e contestualmente procedere ad impegnare la spesa di € 9.394,00 Iva 22% inclusa per lavori di manutenzione straordinaria, codice prodotto progetto 2019_PG_422302 – **C.I.G. ZD52C7D481 , CUP J89G20000170004** ; con imputazione a valere sulla annualità 2020 del bilancio pluriennale 2020/2022, approvato con delibera di CC del 31/3/2020, al medesimo capitolo di spesa che verrà iscritto in sede corrispondente 40103 del PEG 2020 in competenza 2020, in coerenza con i principi contabili, da finanziarsi con concessioni edilizie;
- 4) di stabilire che la stipula dei contratti di affidamento di cui al precedente punti 1 avverrà per scambio di corrispondenza, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D. Lgs. n. 50/216 e s.m.i.;
- 5) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

Il Dirigente del Servizio

Arch. Massimo Magnani

Allegati:

- Relazione
- Determina di approvazione del progetto revocato
- Cup revocato
- Preventivo
- DURC

