

Proponente: A5.C
Proposta: 2020/179
del 06/05/2020



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 557
del 06/05/2020

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROGETTO "DUCATO ESTENSE", INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL MAURIZIANO - PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" - (FSC) 2014-2020 – RIMODULAZIONE DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DEI LAVORI

OGGETTO: PROGETTO “DUCATO ESTENSE”, INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL MAURIZIANO - PIANO STRALCIO “CULTURA E TURISMO” - (FSC) 2014-2020 – RIMODULAZIONE DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ’ TECNICA ED ECONOMICA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE DEI LAVORI.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31/3/2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020 -2022 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 16/4/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Risorse finanziarie per l’esercizio 2020;
- con provvedimento del Sindaco PG/2020/0025249 del 31/01/2020 si è disposta l’attribuzione degli incarichi dirigenziali a decorrere dal 01/02/2020 ed è stato conferito conferito all’arch. Massimo Magnani l’incarico di Dirigente dell’Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell’intervento in oggetto, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 - 2022 nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

Visti:

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all’interno del quale è previsto l’intervento di interesse interprovinciale n. 30 “Ducato Estense” per l’importo complessivo di € 70.000.000,00
- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell’attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l’attuazione degli interventi compresi all’interno dell’intervento n. 30 denominato “Ducato Estense”, successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi:
 - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale “**Reggia di Rivalta**” per l’importo complessivo di € **8.800.000,00**;
 - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale “**Mauriziano**” per l’importo complessivo di € **700.000,00**;
 - Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale “**Passeggiata Settecentesca**” per l’importo complessivo di € **5.000.000,00**;
- la deliberazione di Giunta Comunale del 19/02/2019, I.D. n. 34, con cui è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell’intervento di RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL “MAURIZIANO” nell’importo complessivo di € 700.000,00.

Richiamata la determinazione dirigenziale RUD 1416/2018 con cui è stato affidato il servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL MAURIZIANO - PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" - (FSC) 2014-2020, al RTP costituito da:

- Studio Ufficio Progetti Arch. Associati Bertani e Vezzali, con sede a Reggio Emilia, in via De Filippo, 22- P.IVA: 01576560351, in qualità di mandatario

- Studio Bisi e Merkus, con sede a Reggio Emilia in vicolo Trivelli, 6, P.IVA: 01843200351, in qualità di mandante

per il complessivo importo di € 33.303,81 oltre a contributi previdenziali 4% ed IVA 22%.

Precisato che:

- nell'ambito del processo di elaborazione del progetto esecutivo e dall'esito di confronti con la Soprintendenza era emersa sin dall'inizio la prioritaria esigenza di valorizzare il manufatto e la relativa area verde di pertinenza, entrambi oggetto di tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004;

- successivamente, dall'analisi approfondita sullo stato dei luoghi, era poi emersa anche una forte carenza dell'area dal punto di vista illuminotecnico, tale da comprometterne notevolmente la fruizione e la valorizzazione

- pertanto è risultato necessario prevedere, in aggiunta a quanto già impostato, anche la progettazione di uno specifico intervento sull'illuminazione del parco e degli edifici storici in esso compresi, contemperando il più possibile tale esigenza con il rispetto delle risorse finanziarie disponibili e con la priorità imprescindibile della valorizzazione del manufatto e dell'area verde di pertinenza.

Ritenuto possibile stralciare dal primo approccio progettuale le componenti relative alla pista ciclabile ed al parcheggio, destinando tali risorse economiche all'incremento delle componenti degli interventi di restauro dei beni vincolati (Camerini dell'Ariosto, Parco storico, Arco Monumentale ed ex Tintoria).

Verificato che la suddetta variazione degli importi delle componenti progettuali (stralcio della categoria V.02 "Pista ciclabile e parcheggio" e incremento di pari importo della categoria per i manufatti a destinazione funzionale E22 ed E19 "Camerini dell'Ariosto, Parco storico, Arco Monumentale ed ex Tintoria") non modifica, in base ai parametri stabiliti dal DM del 17/06/2016, l'importo delle prestazioni per il servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione già conferiti con determinazione dirigenziale RUD 1416/2018.

Per le ragioni sopra esposte è stata quindi richiesta al gruppo progettista, con comunicazione PG 2019/185972, la disponibilità a:

- stralciare la progettazione della pista ciclabile e del parcheggio

- l'implementazione della progettazione per un importo maggiore di lavori rispetto a quanto inizialmente previsto del restauro dei beni vincolati (Camerini dell'Ariosto, Parco storico, Arco Monumentale ed ex Tintoria)

senza modificare l'importo contrattuale dei servizi già conferiti con determinazione dirigenziale RUD 1416/2018.

Dato atto che con comunicazione PG 2019/190875, il gruppo di progettazione ha accettato la suddetta proposta.

Dato atto infine che la progettazione esecutiva relativa alla componente impiantistica e illuminotecnica sarà sviluppata del Servizio Ingegneria e Manutenzioni - Area Competitività ed Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni - dell'Amministrazione Comunale.

Visto il il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192

D E T E R M I N A

Per motivazioni e con le modalità suesposte, qui richiamate

1. di modificare le componenti progettuali in relazione all'intervento PROGETTO "DUCATO ESTENSE", INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL MAURIZIANO - PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" - (FSC) 2014-2020, previste nell'ambito del servizio di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, conferito con determinazione dirigenziale RUD 1416/2018 al RTP costituito da Studio Ufficio Progetti Arch. Associati Bertani e Vezzali, con sede a Reggio Emilia, in via De Filippo, 22- P.IVA: 01576560351 in qualità di mandatario e Studio Bisi e Merkus, con sede a Reggio Emilia in vicolo Trivelli, 6, P.IVA: 01843200351 in qualità di mandante, come di seguito specificato:

- stralcio della progettazione della pista ciclabile e del parcheggio
- implementazione della progettazione per un importo maggiore di lavori rispetto a quanto inizialmente previsto del restauro dei beni vincolati (Camerini dell'Ariosto, Parco storico, Arco Monumentale ed ex Tintoria);

2. di dare atto che le modifiche di cui al punto 1 non comportano variazione dell'importo contrattuale dei servizi già conferiti con determinazione dirigenziale RUD 1416/2018;

3. di dare atto che la progettazione esecutiva relativa alla componente impiantistica e illuminotecnica dell'intervento in oggetto sarà sviluppata del Servizio Ingegneria e Manutenzioni - Area Competitività ed Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni - dell'Amministrazione Comunale.

Il Dirigente

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.