

# Verbale di Seduta

DEL CONSIGLIO COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilaventi** addì **27 (ventisette)** - del mese di **aprile** alle ore **15:40** in video conferenza ritualmente convocato, si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla **Votazione** del seguente oggetto:

**DIFFERIMENTO DELLE SCADENZE DI PAGAMENTO DELLE RATE RELATIVE AL COSAP ( canone occupazione suolo aree pubbliche ) E MODALITA' QUANTIFICAZIONE COSAP PER POSTEGGI MERCATI PER L'ANNO 2020 A SEGUITO DELL'EMERGENZA COVID-19**

	F	C	A	F	C	A
VECCHI Luca	Si			SACCHI Stefano	Si	
AGUZZOLI Claudia Dana	Si			SALATI Roberto	Si	
BRAGHIROLI Matteo	Si			VARCHETTA Giorgio	Si	
CANTERGIANI Gianluca	Si			VINCI Gianluca		
CASTAGNETTI Fausto	Si			BASSI Claudio	Si	
CORRADI Davide				RUBERTELLI Cinzia		
DE LUCIA Dario	Si			PANARARI Cristian		Si
FERRARI Giuliano	Si					
FERRETTI Paola	Si					
GENTA Paolo	Si					
GHIDONI Riccardo	Si					
IORI Matteo	Si					
MAHMOUD Marwa	Si					
MONTANARI Fabiana	Si					
PEDRAZZOLI Claudio	Si					
PIACENTINI Lucia	Si			----- Assessori -----		<b>Presenti</b>
RUOZZI Cinzia	Si			PRATISSOLI Alex		No
VERGALLI Christian	Si			BONVICINI Carlotta		No
PERRI Palmina	Si			CURIONI Raffaella		No
BURANI Paolo	Si			DE FRANCO Lanfranco		No
BENASSI Giacomo	Si			MARCHI Daniele		No
AGUZZOLI Fabrizio		Si		MONTANARI Valeria		No
BERTUCCI Gianni		Si		RABITTI Annalisa		No
SORAGNI Paola		Si		SIDOLI Mariafrancesca		Si
MELATO Matteo	Si			TRIA Nicola		No
RINALDI Alessandro	Si					

Consiglieri **Presenti:** **30** Assessori presenti: **1**  
**Favorevoli:** **26**  
**Contrari:** **4**  
**Astenuti:** **0**

Presiede: **IORI Matteo**

Segretario Generale: **GANDELLINI Dr. Stefano**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Considerato che l'Organizzazione mondiale della sanità' il 30 gennaio 2020 ha dichiarato l'epidemia da COVID – 19 un'emergenza di sanità' pubblica di rilevanza internazionale;

Visti:

- la deliberazione del Consiglio dei ministri del 31/01/2020 con la quale è stato dichiarato, per sei mesi, lo stato di emergenza sul territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili;
- il D.L. del 23 febbraio 2020 n. 6 recante Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, convertito con modificazioni in Legge 13/2020;
- I decreti di attuazione emanati dal Presidente del Consiglio dei Ministri in data 22 marzo 2020, 11 marzo 2020, 9 marzo 2020, 8 marzo 2020, 4 marzo 2020, 1 marzo 2020, 25 febbraio 2020, 23 febbraio 2020;
- il decreto del Ministro dello Sviluppo economico del 25 marzo 2020;
- l'ordinanza del Ministero della Salute di concerto con il Presidente della Regione Emilia Romagna del 03.04.2020 che proroga le misure precedentemente adottate al 13 aprile 2020;

Richiamati in particolare:

- Il DPCM del 11 marzo 2020 che ha disposto la sospensione sull'intero territorio nazionale dal 12 marzo 2020 al 25 marzo 2020 di tutte le attività di commercio al dettaglio fatta eccezione per le attività di vendita di generi alimentari e di prima necessità individuate nell'allegato 1 del decreto in oggetto, nonché la sospensione delle attività di ristorazione e delle attività inerenti i servizi alla persona diverse da quelle individuate nell'allegato 2 del decreto suddetto;
- il DPCM del 22 marzo 2020 che allo scopo di contrastare e contenere il diffondersi del virus COVID-19 sull'intero territorio nazionale ha adottato ulteriori misure restrittive volte in particolare alla sospensione di tutte le attività produttive industriali e commerciali ad eccezione di una serie di attività indicate nell'allegato del presente decreto re riferite ai codici ATECO
- il decreto del Ministro dello Sviluppo economico del 25 marzo 2020 che ha apportato modifiche al DPCM 22 marzo 2020 dettando nuove misure restrittive volte alla sospensione delle attività industriali e commerciali e produttive;
- l'ordinanza del Ministero della Salute di concerto con il Presidente della Regione Emilia Romagna del 03.04.2020 che proroga le misure precedentemente adottate riguardanti attività commerciali, tra cui i mercati, produttive e industriali al 13 aprile 2020;

Visto altresì il D.L. 17 marzo 2020 n. 18 c.d. "Cura Italia" recante misure di potenziamento del SSN e di sostegno economico per le famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19:

Atteso che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31/3/2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020 -2022 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);

Dato atto :

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. ID 26 del 18 febbraio 2019 e' stato approvato il regolamento comunale per la quantificazione del canone di occupazione di suolo pubblico e per il rilascio delle concessioni sulle aree pubbliche ;
- che l'art. 27 del presente regolamento stabilisce quanto segue:

### **Articolo 27 – Rateizzazioni**

- 1. Gli importi superiori a € 200,00 annuali possono essere rateizzati con scadenza al 30/04, 30/06, 30/09, 31/12, previa richiesta da effettuarsi, su apposita modulistica, entro il 31 gennaio o entro la fine del mese successivo alla data del rilascio della concessione.*
- 2. Nell'anno del rilascio della concessione la rateizzazione riguarda la somma eccedente l'importo di euro 200,00; tale somma è frazionabile in rate trimestrali omogenee non inferiori a euro 50,00 l'una.*
- 3. Qualora l'eccedenza sia inferiore a euro 50,00 questa può essere corrisposta in un'unica rata successiva.*
- 4. Per le concessioni permanenti pluriennali negli anni successivi a quello del rilascio ciascuna rata è corrispondente al quarto dell'importo annuale dovuto.*
- 5. In ogni caso l'ultimo giorno dell'occupazione deve coincidere con il versamento dell'ultima rata.*
- 6. La mancata o l'irregolare corresponsione di 2 rate anche non consecutive comporta la decadenza del beneficio della rateizzazione.*
- 7. E' ammessa la rateizzazione delle somme a titolo di Cosap riferite agli anni 2011 e seguenti in rate da suddividersi in un periodo massimo pari a due anni (24 mesi) previa presentazione di richiesta motivata da presentarsi al Servizio competente. Sull'importo suddetto saranno applicate le penalita' previste dal successivo art.30.*

- Che a fronte dell'emergenza derivata dalla diffusione del contagio da Covid-19 si e' creata una situazione di emergenza sanitaria per la quale sono state emanate le norme nazionali soprarichiamate che vietano lo spostamento delle persone fisiche se non per comprovati motivi di lavoro, di salute o stato di necessità con evidenti ricadute negative sul tessuto socio-economico nazionale e locale;
- che i DPCM soprarichiamati hanno previsto la chiusura di buona parte delle attività produttive e commerciali, delle attività di somministrazione e di vendita di beni non considerati di prima necessità elencati negli allegati dei decreti suddetti;
- che e' prevista altresì la sospensione di tutti mercati ordinari e straordinari, i mercati a merceologia esclusiva, i mercatini e le fiere, compresi i mercati a merceologia esclusiva per la vendita di prodotti alimentari e più in generale i posteggi destinati per la vendita di prodotti alimentari;
- che in materia di Cosap la rateizzazione del pagamento del canone previsto riguarda anche gli impianti pubblicitari che ricadono su area pubblica e o area privata gravata da servitu' di uso pubblico;

## Rilevato

- che al fine di consentire agli operatori commerciali e produttivi una maggior dilazione nel tempo del pagamento del canone di occupazione di suolo pubblico derivante dal rilascio di concessioni di suolo e aree pubbliche ( es. posteggi, mercati, impianti pubblicitari, distese,) si ritiene opportuno e necessario differire le rate di pagamento relativamente all'anno 2020 nei seguenti termini :
- pagamento 1 ° rata : 30 giugno
- pagamento 2° rata : 31 agosto
- pagamento 3° rata : 31 ottobre
- pagamento 4 ° rata : 31 dicembre

Dato atto che verrà monitorato il minor gettito derivante dalla sospensione di cui sopra (ipotizzabile ad oggi per il periodo fino al 30/4 in circa 22.000 € ) e comunicato in via definitiva in sede di verifica della salvaguardia degli equilibri finanziari;

Vista l'ordinanza del sindaco del Comune di Reggio Emilia n 58164 PG dell'11 marzo 2020 che a seguito del DPCM 11 marzo 2020 ha ordinato la chiusura di tutti i mercati anche quelli con posteggi alimentari ;

Richiamati i provvedimenti del Presidente del Consiglio dei Ministri, del Ministro dello Sviluppo economico e del Presidente della Regione Emilia Romagna con cui viene determinata la chiusura delle attività produttive e commerciali e la sospensione dei mercati di qualunque tipologia;

Verificato altresì che per quanto riguarda i mercati giornalieri e settimanali a far tempo dall'11 marzo e fino alla fine della emergenza epidemiologica il canone per l'occupazione di spazi e aree pubbliche non sarà versato dai titolari di posteggio relativamente alle giornate di sospensione e le mancate presenze non saranno conteggiate ai fini del computo del periodo previsto dall'art.5 comma 2 lett.b) della Legge regionale Emilia Romagna n. 12 del 25 giugno 1999;

Richiamati:

- il Decreto Legislativo 114 /1998 e la legge regionale E.R. n. 12 /1999;
- il vigente Regolamento comunale per il rilascio delle concessioni e per l'applicazione del canone per l'occupazione di spazi e aree pubbliche;
- i decreti e i provvedimenti summenzionati ;

Visti

- il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000 espresso dal Dirigente del Servizio Sportello attività produttive e edilizia;
- il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000 espresso dal Dirigente del Servizio Finanziario;

Visto l'atto del Presidente del Consiglio Comunale PG n. 66256 del 25/03/2020 "Misure di Contenimento Emergenza "Coronavirus" – Criteri per lo svolgimento delle sedute del Consiglio Comunale con la modalità della videoconferenza".

Alla delibera si aggiunge il punto “**3) di disporre la restituzione di eventuali canoni COSAP già corrisposti e percepiti dall’Amministrazione Comunale, relativi al periodo dall’11.03.2020 fino alla data di fine sospensione delle attività, stabiliti dai DPCM, sempre che non siano intervenuti accordi con il soggetto creditore**”, come da emendamento presentato dal Consigliere Claudio Bassi allegato alla presente delibera e approvato, come da votazione riportata nell’allegato prospetto;

Visto l’esito della votazione e riportato attraverso sistema elettronico di rilevazione indicato nell’allegato prospetto;

### **DELIBERA**

1) Di differire per l’anno 2020 per le motivazioni di cui sopra, il termine delle rate di pagamento del Cosap, stabilite dall’art. 27 del regolamento per il rilascio della concessione e per l’applicazione del canone per l’occupazione di spazi e aree pubbliche alle seguenti scadenze :

- 1\* rata : 30 giugno

- 2\* rata : 31 agosto

- 3\* rata : 31 ottobre

– 4\* rata : 31 dicembre

2) di dare atto altresì il canone per l’occupazione di spazi e aree pubbliche per quanto riguarda i mercati non sarà versato dai titolari di posteggio relativamente alle giornate di sospensione e le mancate presenze non saranno conteggiate ai fini del computo del periodo previsto dall’art.5 comma 2 lett.b) della Legge regionale Emilia Romagna n. 12 del 25 giugno 1999;

3) di disporre la restituzione di eventuali canoni COSAP già corrisposti e percepiti dall’Amministrazione Comunale, relativi al periodo dall’11.03.2020 fino alla data di fine sospensione delle attività, stabiliti dai DPCM, sempre che non siano intervenuti accordi con il soggetto creditore”.

Infine **il Consiglio**, in quanto sussistono particolari motivi d’urgenza al fine di dare una immediata comunicazione ai soggetti interessati dal presente provvedimento del differimento dei termini di pagamento, ai sensi dell’art. 134, comma 4°, del Dlgs. 267/2000, **dichiara immediatamente eseguibile la suesposta deliberazione**, come da votazione effettuata con procedimento elettronico indicato nell’allegato prospetto.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

**IORI Matteo**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**GANDELLINI Dr. Stefano**