

Proponente: A5.C
Proposta: 2020/175

del 05/05/2020



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 598

del 14/05/2020

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: 2° STR. DEI LL DI MS E RIQ. DI "P.LE EUROPA" ALL'INTERNO DEL "PARCO INNOVAZ." RICOMPR. NEL COMPARTO "PRU_IP-1A" DEL CIM ED EX OFF.REGG. CIG 7633334A7B-CUPJ89J14000870001". PAGAM.ANT.DEL 20% DELL'IMP.CONTR. ALLA DITTA AGG. AI SENSI DEL D.LGS 50/2016, ART.35, C.18 E PAGAM. IN VIA ANTICIP.DELLE PRIME TRANCHES DI CORRISP. MATURATO AL 1° SAL AGLI AFFIDAT. DEGLI INCARICHI DI D.L. E COORD.UFF. D.L. CIG 6635903862- D.O.DEGLI IMP. MECC. E STRUTT. CIG ZE418DA3DF E COORD. SICUR. IN F. ESEC. CIG 6635904935.

OGGETTO: 2° STR. DEI LL DI MS E RIQ. DI "P.LE EUROPA" ALL'INTERNO DEL "PARCO INNOVAZ." RICOMPR. NEL COMPARTO "PRU_IP-1A" DEL CIM ED EX OFF.REGG. CIG 7633334A7B-CUPJ89J14000870001". PAGAM.ANT.DEL 20% DELL'IMP.CONTR. ALLA DITTA AGG. AI SENSI DEL D.LGS 50/2016, ART.35, C.18 E PAGAM. IN VIA ANTICIP.DELLE PRIME TRANCHES DI CORRISP. MATURATO AL 1° SAL AGLI AFFIDAT. DEGLI INCARICHI DI D.L .E COORD.UFF. D.L. CIG 6635903862- D.O.DEGLI IMP. MECC. E STRUTT. CIG ZE418DA3DF E COORD. SICUR. IN F. ESEC. CIG 6635904935.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Comunale 2020/36 del 25/02/2020 ad oggetto RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI, VARIAZIONE AGLI STANZIAMENTI DEL FONDO PLURIENNALE VINCOLATO E AGLI STANZIAMENTI CORRELATI CON CONSEGUENTI OPERAZIONI DI REIMPUTAZIONE A VALERE SUL BILANCIO 2019/2021;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31/3/2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 202-2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- con provvedimento agli atti P.G. 25244 del 31/1/2020 il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 267/2000, ha conferito ad arch. Massimo Magnani l'incarico di Direzione Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali, con decorrenza 1/2/2020;
- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2019-2021 nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

Richiamata la deliberazione del C.C. n. 136 del 3 /12/2018 recante: *"Approvazione Quinto Atto di Accordo Integrativo ai sensi della legge 241/1990 e degli artt. 5 e 6 L.R. 19/1998 tra Comune di Reggio Emilia e Iren Rinnovabili S.p.A. per l'attuazione del PRU "Bando Periferie". Atti e provvedimenti conseguenti. (Terzo Addendum)"*, in particolare l'art 4.1 del Terzo Addendum, che recita: *"In relazione agli interventi ...omissis... denominati "Riqualficazione architettonica e funzionale del "Capannone 17" (intervento 2)", "Riqualficazione e trasformazione di piazzale Europa (secondo stralcio) nel centro fisico del Parco Conoscenza – Innovazione – Creatività (Intervento 7)", "Riapertura, riqualficazione morfologica e riorganizzazione funzionale di viale Ramazzini ovest (via Gioia, via Veneri sud, via Talami) e di viale Ramazzini est (Interventi 6 e 8)", con la stipula del Terzo Addendum il Comune si obbliga nei confronti della STU ...omissis... :*

4.1.1 subordinatamente alla previa iscrizione a Bilancio 2019-2021 da parte del Consiglio Comunale delle relative risorse finanziarie, a destinare alla realizzazione del "Programma di Riqualficazione Urbana PRU_IP-Bando Periferie Reggiane/Santa Croce" le risorse finanziarie previste dalla Convenzione 2017 e, una volta stipulata, dalla Convenzione Adeguata per gli Interventi di cui ai medesimi capoversi 3.1.2, 3.1.5, 3.1.6 del comma 3.1 dell'articolo 3, secondo le modalità e nei termini previsti del Terzo Addendum;

4.1.2 subordinatamente alla previa iscrizione a Bilancio 2019-2021 da parte del Consiglio Comunale delle relative risorse finanziarie, a porre a disposizione della STU, nel rigoroso rispetto delle condizioni, dei parametri e dei limiti di cui al D.lgs. 19 agosto 2016 n. 175 nel testo tempo per tempo vigente, i finanziamenti destinati dalla Convenzione 2017 e, una volta stipulata, dalla Convenzione Adeguata alla realizzazione degli Interventi ...omissis..., secondo le procedure di legge e dei regolamenti vigenti, erogandoli, in conformità a quanto

previsto dal Terzo Addendum, sulla base di specifiche determinazioni di volta in volta assunte dal Dirigente Responsabile del Procedimento, a titolo di contributi in conto investimenti provenienti da Amministrazione Pubblica, e ciò: (i) ove se ne determinino i presupposti sulla base di quanto previsto dal Terzo Addendum, anche in via anticipata rispetto alla effettiva erogazione in favore del Comune dei finanziamenti medesimi da parte del Ministero dell'economia e delle finanze su richiesta della Presidenza del Consiglio dei Ministri ai sensi dell'articolo 7 della Convenzione 2017; (ii) a condizione che la STU, a propria volta, ponga in essere gli adempimenti preliminari e prodromici posti a suo carico dal Terzo Addendum per la erogazione in proprio favore dei contributi in conto investimenti medesimi (ivi compresa, fermo il resto, la corretta e compiuta costituzione degli strumenti di garanzia di cui ai successivi articoli del Terzo Addendum);”

Preso integralmente atto delle premesse e dei contenuti dei seguenti atti che si intendono qui integralmente richiamati:

- la Convenzione tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri ed il Comune di Reggio Emilia, sottoscritta in forma digitale in data 09/01/2018 (cosiddetta “Convenzione Bando Periferie”), stipulata al fine di disciplinare i reciproci impegni, le modalità di erogazione dei finanziamenti e di attuazione, rendicontazione e monitoraggio dei progetti proposti nell’ambito del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, per un importo pari a € 17.811.853,00;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 5/3/2019 recante APPROVAZIONE DI MODIFICA ALLA CONVENZIONE TRA LA PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI ED IL COMUNE DI REGGIO EMILIA IN RELAZIONE AI FINANZIAMENTI DEL “PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE, DELLE CITTÀ METROPOLITANE E DEI COMUNI CAPOLUOGO DI PROVINCIA”;
- la Convenzione di Modifica, che con il succitato atto si approva, firmata digitalmente dal Sindaco in data 05/03/2019, trasmessa alla Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 06/03/2019 con comunicazione in atti PG n. 41167 e successivamente registrata alla Corte dei Conti in data 28/05/2019, come da comunicazione della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 24/06/2019 mezzo PEC agli atti del Comune di Reggio Emilia con PG. n. 124509;
- il “Quinto Atto di Accordo Integrativo ai sensi dell'articolo 3 co.2, dell'art. 5 e dell'art.6 co. 2 della L.R.03 luglio 1998 n. 19 vigente nel periodo transitorio ai sensi degli artt. 79 e 4 della L.R 21 dicembre 2017 n. 24 stipulato da Comune e Iren Rinnovabili, in atti al n.di PG 2018/162249 del 20/12/2018, nel testo approvato dal C. C. con atto ID 139 del 03/12/2018;
- il Terzo addendum alla Convenzione, ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e dell'art. 6 della L.R 31 luglio 1998 n. 19, stipulata in data 1 giugno 2016 tra il Comune di Reggio Emilia e la società per azioni “Conoscenza, Innovazione, Creatività, Memoria. Società per la Trasformazione Urbana in Reggio Emilia-”STU REGGIANE S.p.A., sottoscritto in data 15 dicembre 2018 ed in particolare l'art. 4 dello stesso;
- la deliberazione della G.C. n.144 del 5/9/2019 recante “PROGRAMMA DI RIGENERAZIONE URBANA DEL QUARTIERE STORICO SANTA CROCE”, FINANZIATO NELL’AMBITO DEL “PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA SICUREZZA DELLE PERIFERIE” (DPCM 25 maggio 2016). DELIBERAZIONE IN MERITO ALLA PROPOSTA FORMULATA DA STU REGGIANE PER L'INOLTRO ALLA

PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI DI RICHIESTA DI RIMODULAZIONE E DI PROROGA DEI TERMINI. INDIRIZZI ALL'ORGANO AMMINISTRATIVO DI STU REGGIANE;

- la comunicazione a firma del RUP, inviata tramite PEC alla Presidenza del Consiglio dei Ministri, in atti al PG n. 161403/2019 del 06/09/2019, con cui si richiedeva, per le motivazioni dettagliatamente espresse nella richiesta stessa, ed in conformità a quanto previsto all'articolo 3 commi 2 e 3 della Convenzione 2018:
 - la rimodulazione delle risorse finanziarie e degli interventi del Progetto "PROGRAMMA DI RIGENERAZIONE URBANA DEL QUARTIERE STORICO SANTA CROCE";
 - la rimodulazione delle risorse finanziarie anche dell'intervento di riqualificazione di Piazzale Europa 2 stralcio.

In particolare il "Terzo addendum" alla convenzione prevede:

1. *Articolo 9 – Obblighi assunti dalla STU in relazione alla redazione, acquisizione e trasmissione di documenti e atti di asseverazione prodromici alla erogazione del contributo in conto impianti. Impegno del Comune alla erogazione del contributo in conto impianti.*

9.1 ... omissis ... la STU dichiara sin d'ora che adeguerà le proprie condotte disciplinate dal presente articolo 9 alle disposizioni che verranno dettate dalla futura disciplina normativa di rango primario di cui al comma 1.5 del precedente articolo 1, nonché, una volta che sia stata stipulata, alle disposizioni della Convenzione Adeguata. La STU dichiara altresì e dà atto di essere pienamente a conoscenza del fatto che una parte essenziale dei finanziamenti necessari per la realizzazione degli Interventi del PRU_IP-Bando Periferie verrà erogata dall'Ente Finanziatore (Presidenza del Consiglio dei Ministri, per mezzo del Ministero dell'Economia e delle Finanze quale Ente Erogatore), in favore del Comune, soltanto a fronte della trasmissione e messa a disposizione, da parte della STU in favore del Comune, della totalità dei SAL, dei documenti fiscali, dei documenti contabili, dei giustificativi di spesa inerenti l'esecuzione degli Interventi indicati come necessari dalla Convenzione 2017, dai relativi provvedimenti attuativi, dagli eventuali successivi provvedimenti modificativi, per la effettiva erogazione del medesimo Finanziamento BP.

9.2 La STU si obbliga nei confronti del Comune ad acquisire e, per quanto di propria competenza, a redigere o a far redigere dagli Appaltatori, dai Direttori dei Lavori e dai professionisti incaricati, la totalità degli atti, documenti, stati di avanzamento indicati come necessari per la erogazione del Finanziamento BP dalla Convenzione 2017, dai relativi provvedimenti attuativi, dai presupposti atti normativi e regolamentari dai successivi atti normativi e regolamentari, dalla Convenzione Adeguata una volta che questa sia stata stipulata. Sarà cura della STU verificare che detti atti siano redatti e completati in modo perfettamente coincidente con la disciplina normativa, regolamentare, provvedimentale che ne regola la formazione e la trasmissione ai fini di cui al presente articolo 9, in modo che mai possano essere utilmente eccepiti dall'Ente Finanziatore vizi, carenze, difetti di carattere formale o sostanziale idonei ad impedire o ritardare l'erogazione del Finanziamento BP in favore del Comune.

9.3 La STU si obbliga nei confronti del Comune, una volta acquisiti o formati gli atti di cui ai precedenti comma 9.1 e 9.2, a trasmetterli al Comune con la massima possibile sollecitudine, unitamente ad asseverazione sottoscritta dal legale rappresentante della STU e, per quanto di competenza, dal Direttore dei

Lavori competente per il relativo Intervento, avente ad oggetto la veridicità di quanto contenuto nei documenti trasmessi nonché l'effettiva e corretta esecuzione dei lavori ai quali i medesimi documenti si riferiscono. La STU si obbliga nei confronti del Comune ad evadere con analoga massima sollecitudine eventuali richieste di integrazione documentale che dovessero essere formulate dal Comune in funzione della completezza della documentazione da trasmettere all'Ente Finanziatore ai fini dell'erogazione del finanziamento dovuto.

... omissis ...

9.5 Per quanto attiene gli interventi di cui al comma 4.1 dell'articolo 4 (ovvero "Riqualificazione architettonica e funzionale del "Capannone 17", "Riqualificazione e trasformazione di piazzale Europa (secondo stralcio) nel centro fisico del Parco Conoscenza – Innovazione – Creatività", "Riapertura, riqualificazione morfologica e riorganizzazione funzionale di viale Ramazzini ovest – via Gioia, via Veneri sud, via Talamì – e di viale Ramazzini est)" nonché per quanto attiene gli Interventi di cui all'articolo 5 (c.d. "Riuso") del presente Terzo Addendum il Comune, una volta ricevuti dalla STU gli atti di cui ai precedenti comma da 9.1 a 9.3, entro il termine di cui all'articolo 113 bis comma 1 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, calcolato a decorrere dalla data di ricezione da parte di esso Comune dei documenti tutti di cui ai precedenti comma da 9.1 a 9.3, erogherà in favore della STU, a titolo di contributo in conto investimenti proveniente da Amministrazione Pubblica, una somma di denaro di importo corrispondente all'importo del finanziamento che, con riferimento ai lavori portati dagli atti di cui ai precedenti comma da 9.1 a 9.3. inerenti gli Interventi di cui al presente comma 9.5, la Convenzione 2017 prevede sia erogato in favore del Comune dal Ministero dell'Economia e delle Finanze sulla base delle richieste inoltrate dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri. Nel caso di ricorso al Prestito CDP Bando Periferie i termini di cui all'articolo 113 del Codice dei Contratti non operano dal momento di effettuazione della richiesta alla avvenuta erogazione da parte della CDP al Comune. L'erogazione da parte del Comune in favore della STU avverrà alla maturazione dei presupposti di cui ai comma da 9.1 a 9.5 del presente articolo 9, indipendentemente dal fatto che, entro il termine di cui al primo capoverso del presente comma 9.5, sia o meno intervenuta l'erogazione del corrispondente finanziamento in favore del Comune da parte del Ministero dell'Economia e delle Finanze su richiesta inoltrata dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri. Le Parti si impegnano a dare attuazione a quanto previsto dal presente articolo 9 in buona fede, con spirito di leale collaborazione e nel perseguimento degli obiettivi, comuni, individuati ai punti da 36 a 41 della premessa del Terzo Addendum.

... omissis ...

- 2. Articolo 14 - Cauzioni e garanzie rilasciate dagli operatori economici aggiudicatari degli appalti per la esecuzione degli interventi all'interno del comparto " PRU_IP-Bando Periferie Reggiane/Santa Croce". Quale ulteriore forma di garanzia in favore del Comune ... omissis ..., le Parti concordano che STU Reggiane s.p.a. assuma gli atti necessari e opportuni affinché le cauzioni e le garanzie ad essa tempo per tempo rilasciate, tramite fidejussione, dagli operatori economici che si aggiudicheranno i lavori di riqualificazione del PRU_IP-Bando Periferie Reggiane/Santa Croce per quanto attiene gli Interventi di cui al precedente articolo 13, con riferimento sia alle anticipazioni erogate sia alle cauzioni definitive previste per legge, individuino tra i beneficiari sia STU Reggiane s.p.a. sia il Comune di Reggio Emilia e prevedano firme congiunte della STU e del RUP del Comune per il rilascio di quietanze e per la loro liberazione.*

Preso inoltre atto che:

- il C.C. nell'approvare il Bilancio di previsione per il triennio 2018-2020, con propria delibera n. 193 del 22 dicembre 2017, aveva previsto di procedere al trasferimento del Finanziamento relativo al Bando Periferie alla società STU Reggiane S.p.A. con diversa modalità rispetto al conferimento a capitale, ovvero tramite contributo in conto investimenti;
- secondo quanto previsto al punto 2 della delibera Consiliare n. 136 del 3/12/2018, e come più ampiamente dettagliato nel *"Quinto Atto di Accordo Integrativo ai sensi dell'articolo 3 comma 2, dell'articolo 5 e dell'articolo 6 comma 2 della legge regionale 03 luglio 1998 n. 19 vigente nel periodo transitorio ai sensi degli articoli 79 e 4 della legge regionale 21 dicembre 2017 n. 24"* tra Comune di Reggio Emilia e Iren Rinnovabili S.p.A., si stabilisce che la modalità da utilizzare, sino a diversa disposizione del C. C., per porre a disposizione della STU il Finanziamento Bando Periferie, è quella del contributo in conto investimenti;
- nel Bilancio di Previsione 2019–2021 del Comune di Reggio e sue successive variazioni sono state previste le risorse finanziarie pari a quelle previste dalla Convenzione 2017 e dalla Convenzione successivamente adeguata anche per l'intervento in oggetto; si intende quindi realizzata la clausola di subordinazione prevista al punto 2.4.1. del Terzo Addendum in precedenza richiamato;
- in particolare a seguito della variazione, approvata con Delibera di C.C. n. 126 del 18/11/2019, sono iscritti nel Bilancio 2019-2021 gli stanziamenti di Entrata e Spesa relativi al Contributo Ministeriale Bando Periferie;

Richiamata:

- la determinazione dirigenziale R.U.D. 1243 del 22/11/2019 avente ad oggetto "Operazioni contabili inerenti l'attuazione per il tramite di STU Reggiane S.p.A. dell'intervento di "riqualificazione e recupero funzionale di piazzale Europa secondo stralcio" da realizzarsi nell'ambito del "PRU-IP – Bando Periferie – Reggiane/Santa Croce", il dirigente Arch. Massimo Magnani determina di accertare, ricorrendo i requisiti di cui all'art. 179, comma 2, lett. c *bis* del D.lgs. 267/2000, le seguenti entrate:
 - € 461.945,21 al Titolo 4, codice piano finanziario 4.02.01.01.001 del Bilancio 2019-2021, annualità 2019, al Capitolo 9226/04 del PEG 2019 denominato "CONTRIBUTO MINISTERIALE PER BANDO PERIFERIE – VEGG. CAP U 40242/01- 40242/02", codice prodotto 2019_PG_A54007, centro di costo 0119;
 - € 745.275,92 al Titolo 4, codice piano finanziario 4.02.01.01.001 del Bilancio 2019-2021, annualità 2020, al Capitolo 9226/04 del PEG 2020 denominato "CONTRIBUTO MINISTERIALE PER BANDO PERIFERIE – VEGG. CAP U 40242/01- 40242/02", codice prodotto 2019_PG_A54007, centro di costo 0119;
 - € 148.120,96 al Titolo 4, codice piano finanziario 4.02.01.01.001 del Bilancio 2019-2021, annualità 2021, al Capitolo 9226/04 del PEG 2021 denominato "CONTRIBUTO MINISTERIALE PER BANDO PERIFERIE – VEGG. CAP U 40242/01- 40242/02", codice prodotto 2019_PG_A54007, centro di costo 0119;e contestualmente di prenotare, in corrispondenza dell'accertamento, le seguenti spese, ai sensi dell'art. 183 del D.lgs 267/2000 per l'intervento in oggetto sulla base del cronoprogramma previsto di esigibilità della Spesa:
 - € 461.945,21 con imputazione alla Missione 08 Programma 01 Titolo 02, codice piano finanziario 2.03.03.01.001 del Bilancio 2019-2021, annualità 2019, al Capitolo 40242/01 del PEG 2019 denominato "CONTRIBUTI A STU REGGIANE

- SPA PER BANDO PERIFERIE – VEGG CAP E 9226/4”, codice prodotto 2019_PG_A54007, centro di costo 0119;
- € 745.275,92 con imputazione alla Missione 08 Programma 01 Titolo 02, codice piano finanziario 2.03.03.01.001 del Bilancio 2019-2021, annualità 2020, al Capitolo 40242/01 del PEG 2020 denominato “CONTRIBUTI A STU REGGIANE SPA PER BANDO PERIFERIE – VEGG CAP E 9226/4”, codice prodotto 2019_PG_A54007, centro di costo 0119;
 - € 148.120,96 con imputazione alla Missione 08 Programma 01 Titolo 02, codice piano finanziario 2.03.03.01.001 del Bilancio 2019-2021, annualità 2021, al Capitolo 40242/01 del PEG 2021 denominato “CONTRIBUTI A STU REGGIANE SPA PER BANDO PERIFERIE – VEGG CAP E 9226/4”, codice prodotto 2019_PG_A54007, centro di costo 0119.

Viste, la comunicazione tramite PEC ricevuta in data 15/04/2020, in atti al PG n. 72952 del 10/04/2020, con cui la STU Reggiane trasmetteva al Comune di Reggio Emilia, nella persona del RUP Arch. Massimo Magnani, copia dei seguenti atti e documenti previsti dalla Convenzione 2017, dai relativi provvedimenti attuativi, dai presupposti atti normativi e regolamentari dai successivi atti normativi e regolamentari, la Convenzione Adeguata:

- verbale di consegna parziale dei lavori nell'ambito della esecuzione in via d'urgenza, agli atti P.S. n° 337 del 05/08/2019;
- contratto di appalto stipulato in data 09/01/2020;
- verbale di consegna definitiva dei lavori nell'ambito della esecuzione (13/01/2020), agli atti P.S. n° 31 del 13/01/2020;
- fattura NIAL NIZZOLI S.r.l.;
- fideiussione;
- fattura Arch. Luca Emanuelli;
- fattura INGS Progetti S.r.l.;
- fattura Geom. Francesco Rangone;
- atto dell'Amministratore Delegato di STU Reggiane di liquidazione;
- copia cortesia fattura STU Reggiane;
- l'atto AD24 del 09/04/2020 da cui in particolare risulta che:
 - con verbale del Consiglio di Amministrazione di STU Reggiane n° 107 del 17/07/2019 è stato deliberato di aggiudicare, ai sensi dell'articolo 32, comma 5 del D.lgs. 50/2016, l'appalto pubblico di lavori avente ad oggetto il secondo stralcio dei lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione di “Piazzale Europa” quale componente del “Parco dell'Innovazione, della Conoscenza e della Creatività” all'interno del Comparto di riqualificazione Urbana “PRU_IP-1a” dell’Ambito Centro Inter Modale (CIM) e ex Officine Reggiane” in Reggio nell'Emilia – C.I.G. 7633334A7B – CUP J89J14000870001 (intervento 7 del Bando Periferie) all'operatore economico NIAL NIZZOLI SRL, via Fosdondo n° 48, C.A.P. 42015, Correggio (RE), C.F./P.IVA 01684790353 alle condizioni tutte di cui all'offerta presentata in gara e alla *lex specialis*, per un importo contrattuale pari a € **1.090.668,77**, di cui € 39.351,74 per oneri per la sicurezza ed € 1.051.317,03 per lavori, oltre I.V.A. di legge;
 - con verbale del Consiglio di Amministrazione di STU Reggiane n° 107 del 17/07/2019:
 - si dà atto che, per procedere con la realizzazione dell'intervento, il Direttore dei Lavori, i direttori operativi e il Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione sono stati nominati con determinazione dell'Amministratore Delegato n° 14/2016 del 20 maggio 2016, nell'ambito di procedure attivate ai

sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del Codice in relazione ad entrambi gli stralci dei lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione di Piazzale Europa. Nello specifico:

- l'incarico per la direzione operativa degli impianti meccanici è stato affidato all'Ing. Luca Forti della Società di Ingegneria INGS Progetti Srl con sede a Reggio Emilia in via Brigata Reggio 24, P.IVA 02202350357, per un compenso pari a euro 9.216,86 esclusi eventuali contributi integrativi ed I.V.A.;
 - l'incarico per la direzione operativa degli impianti elettrici è stato affidato all'Ing. Lori Cavandoli dello Studio Cavandoli Ing Lori con sede a Carpineti (RE) in via F.lli Cervi 16, P.IVA 01502680356, per un compenso pari a euro 5.816,81 esclusi eventuali contributi integrativi ed I.V.A.;
 - l'incarico per la direzione dei lavori e per il coordinamento dell'ufficio di direzione lavori è stato affidato all'Arch. Luca Emanuelli, via G.B. Trolli 3 – Reggio Emilia – P.IVA 04471670481, per un compenso pari a euro 17.424,65 esclusi eventuali contributi integrativi ed I.V.A.;
 - l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva è stato affidato al Geom. Francesco Rangone, Corso Garibaldi 1 – Reggio Emilia – P.IVA 02255240356, per un compenso pari a euro 21.306,92 esclusi eventuali contributi integrativi ed I.V.A.;
- è stato rideterminato il quadro economico dell'intervento in oggetto decurtando le economie relative al ribasso di gara revocate dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri, per un importo complessivo dell'intervento pari a **€ 1.830.047,73**, come di seguito dettagliato:

PIAZZALE EUROPA 2° STRALCIO	APPALTO	AGGIUDICAZIONE
		14,774%
A. LAVORI		
lavori	€ 1.233.563,74	€ 1.051.317,03
oneri della sicurezza	€ 39.351,74	€ 39.351,74
totale A	€ 1.272.915,48	€ 1.090.668,77
B. SOMME A DISPOSIZIONE		
Allacciamenti	€ 30.000,00	€ 30.000,00
Fondo per la progettazione	€ 25.458,31	€ 25.458,31
Imprevisti, lavori in <u>econ</u> e fondo <u>acc bon</u>	€ 387.951,71	€ 387.951,71
Spese per pubblicazione bando	€ 5.000,00	€ 5.000,00
Contributo per versamento autorità	€ 800,00	€ 800,00
spese per comunicazione <u>format</u> cantiere gara	€ 5.000,00	€ 5.000,00
Parziale somme a disposizione: allacciamenti, incentivi, spese di pubblicazione, validazione e imprevisti e arrotondamenti <u>I.V.A.</u> compresa	€ 454.210,02	€ 454.210,02
Spese tecniche	€ 105.000,00	€ 105.000,00
Iva su spese tecniche (22%)	€ 23.100,00	€ 23.100,00
Iva sui lavori (10%)	€ 127.291,55	€ 109.066,88
Quota ribasso di gara lavori IVA compresa		€ 48.002,06
totale B	€ 709.601,57	€ 739.378,95
TOTALE (A+B)	€ 1.982.517,05	€ 1.830.047,73

- a seguito della rideterminazione del quadro economico di cui sopra, l'intervento di importo complessivo pari ad € 1.830.047,73 risulta finanziato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri con il Bando Periferie per € 1.355.342,09 (pari al finanziamento inizialmente concesso di € 1.507.811,41 detratte le risorse afferenti ai ribassi di gara di € 152.469,32), con risorse proprie di STU Reggiane S.p.A. per € 133.726,13 e dal Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti con il Piano Città per € 340.979,51, facenti parte del finanziamento complessivo di € 500.000,00 (parte dei quali sono stati destinati alle bonifiche dei suoli);

- con verbale di consegna parziale dei lavori nell'ambito della esecuzione in via d'urgenza, agli atti P.S. n° 337 del 05/08/2019, letto, firmato e sottoscritto dal Direttore dei Lavori Arch. Luca Emanuelli e dall'Appaltatore, si è dato avvio ai lavori il 05/08/2019;
- in data 09/01/2020 è stato stipulato Contratto d'appalto per un importo pari a € 1.090.668,77 (unmilionenovantamilaseicentosessantotto/77) di cui € 1.051.317,03 (unmilionequantunomilatrecentodiciassette/03) per lavori ed € 39.351,74 (trentanovemilatrecentocinquantuno/74), per oneri per la sicurezza non oggetto di ribasso per l'attuazione dei piani di sicurezza;
- con verbale di consegna dei lavori nell'ambito della esecuzione (13/01/2020), agli atti P.S. n° 31 del 13/01/2020, si è proceduto alla consegna definitiva dei lavori dando atto che "resta inteso e stabilito che il tempo utile per dare completati i lavori decorre dalla data del presente verbale e che l'ultimazione dei lavori dovrà avvenire entro 180 giorni naturali e continuativi dalla consegna e il quindi il termine finale sarà quello del 11/07/2020";
- NIAL NIZZOLI SRL, via Fosdondo n° 48, C.A.P. 42015, Correggio (RE), C.F./P.IVA 01684790353, in data 21/01/2020 ha presentato tramite P.E.C. richiesta dell'erogazione dell'anticipazione del 20% e, in data 28/01/2020, la seguente garanzia fideiussoria assicurativa:
 - n° 1592036;
 - codice controllo 88;
 - rilasciata da: Agenzia di NEW ASSI.FIN – Milano, cod. 044;
 - garante "ELBA Compagnia di Assicurazioni e Riassicurazioni S.p.A.", R.E.A. 1878095, sede Milano, via Mecenate 90, C.A.P. 20138, C.F./P.IVA. 05850710962 – impresa autorizzata all'esercizio delle assicurazioni con provvedimento ISVAP n. 2610 del 3 giugno 2008, iscrizione Albo delle imprese n. 1.00167;
 - contraente Nial Nizzoli Srl, via Fosdondo 48, C.A.P. 42015. Correggio (RE)
 - stazione appaltante STU Reggiane Spa e Comune di Reggio Emilia;
 - valore capitale dell'anticipazione concessa (somma garantita in linea capitale): € 218.242,82 (duecentodiciottomiladuecentoquarantadue/82);
 - tasso di interesse: tasso di interesse legale vigente per il periodo necessario al recupero dell'anticipazione secondo il cronoprogramma dei lavori: 0.05%.
- Nial Nizzoli ha emesso la seguente fattura:
 - tipologia documento: TD01 (fattura);
 - numero documento: 000004/E;
 - data documento 30/01/2020;
 - codice destinatario: USAL8PV;
 - descrizione: "Contratto X CUP: J89J14000870001 CIG: 7633334A7B SECONDO STRALCIO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE DI "PIAZZALE EUROPA" QUALE COMPONENTE DEL "PARCO DELL'INNOVAZIONE, DELLA CONOSCENZA E DELLA CREATIVITA" ALL'INTERNO DEL COMPARTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA "PRU_IP - 1a" DELL' "AMBITO CENTRO INTER MODALE (CIM) E EX OFFICINE REGGIANE" IN REGGIO NELL'EMILIA (RE)" - ANTICIPAZIONE CONTRATTUALE 20% - Contratto d'appalto del 09/01/2020 - "split payment, ai sensi dell'art. 17-ter del D.P.R. 633/1972";
 - esigibilità iva / riferimenti normativi: S (scissione dei pagamenti)
 - %IVA: 10,00;
 - totale imponibile: € 218.133,75;
 - totale imposta: € 21.813,38;

- totale documento: € 239.947,13;
- importo: € 218.133,75;
- l'Arch. Luca Emanuelli ha trasmesso la comunicazione, agli atti P.S. n° 256 del 19/03/2020, avente ad oggetto "anticipo corrispettivo tranche di pagamento relativa al primo Stato di Avanzamento dei Lavori per prestazioni relative al Contratto per la Direzione Lavori Generale ed il coordinamento dell'Ufficio di Direzione Lavori per le opere di RIQUALIFICAZIONE E TRASFORMAZIONE DI PIAZZALE EUROPA NEL CENTRO FISICO DEL PARCO DELLA CONOSCENZA, INNOVAZIONE, CREATIVITA' ALL'INTERNO DEL COMPARTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PRU_IP-1° CENTRO INTERMODALE CIM E EX OFFICINE REGGIANE, IN REGGIO NELL'EMILIA AD 14/2016 - CIG 6635903862", tramite la quale, "visto l'impegno professionale richiesto in ragione del protrarsi dei lavori e delle difficoltà riscontrate:
 - consegna parziale dei lavori del 5 agosto 2019, come da prot. STU n. 314/2019;
 - consegna definitiva dei lavori del 13 gennaio 2020;
 - sospensione parziale dei lavori del 5 marzo 2020;
 - sospensione dei lavori disposta in data 17 marzo 2020, conseguente alla attuale situazione sanitaria (COVID-19);
 considerato:
 - che il primo SAL maturerebbe al raggiungimento di un importo lavori pari a euro 200.000,00;
 - che l'importo lavori ad oggi eseguiti è stimato in euro 150.000,00 ca..;
 si chiede di emettere fattura ad anticipo del corrispettivo dovuto al primo Stato di Avanzamento dei Lavori";
- il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Massimo Magnani, sentito anche l'Amministratore Delegato di STU Reggiane Luca Torri, ha autorizzato in data 20/03/2020 l'Arch. Luca Emanuelli all'emissione di fattura in anticipazione corrispondente alla maturazione del primo stato di avanzamento dei lavori per un importo pari ad euro 2.877,47 euro di compenso oltre a contributo integrativo ed I.V.A.;
- l'Arch. Luca Emanuelli ha emesso la seguente fattura:
 - tipologia documento: TD01 (fattura);
 - numero documento: 1/001;
 - data documento 23/03/2020;
 - codice destinatario: USAL8PV;
 - causale: "Anticipo corrispettivo tranche di pagamento 1° SAL per prestazioni relative al Contratto AD 14/2016 - CIG 6635903862";
 - descrizione: Contratto AD 14/2016 CIG: 6635903862 Anticipo corrispettivo tranche di pagamento relativa al primo Stato di Avanzamento dei Lavori per prestazioni relative al Contratto per la Direzione Lavori Generale ed il coordinamento dell'Ufficio di Direzione Lavori per le opere di RIQUALIFICAZIONE E TRASFORMAZIONE DI PIAZZALE EUROPA NEL CENTRO FISICO DEL PARCO DELLA CONOSCENZA, INNOVAZIONE, CREATIVITA' ALL'INTERNO DEL COMPARTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PRU IP 1 CENTRO INTERMODALE CIM E EX OFFICINE REGGIANE IN REGGIO NELL'EMILIA AD 14 2016 CIG 6635903862;
 - dati cassa previdenziale: TC04 (Cassa Nazionale Previdenza e Assistenza Ingegneri e Architetti liberi profess.);
 - imponibile: € 2.877,47;
 - %Contr.: 4 importo € 115,10;
 - %IVA: 22 importo € 658,37;

- totale documento: € 3.650,94;
- dati ritenuta d'acconto: RT01 (ritenuta persone fisiche);
liquota ritenuta: 20,00;
causale: A (decodifica come da modello 770S);
importo: € 575,49;
importo: 3.075,45;
- INGS Progetti S.r.l. ha trasmesso la comunicazione, agli atti P.S. n° 259 del 19/03/2020, avente ad oggetto "RICHIESTA DI CORRESPONSIONE ANTICIPO di notula professionale, relativa al proprio incarico di direzione operativa degli impianti meccanici e strutture relativamente alle opere di Riqualificazione e trasformazione di Piazzale Europa nel centro fisico del Parco della Conoscenza – Innovazione – Creatività _ all'interno del Comparto di Riqualificazione Urbana "PRU_IP-1a" – "Centro Inter Modale (CIM) e ex Officine Reggiane" in Reggio nell'Emilia"- Secondo Stralcio eseguita da INGS PROGETTI SRL Via brigata Reggio, 24 42124 Reggio nell'Emilia CF/P.IVA 02202350357, nei termini e alle condizioni di contratto per la REALIZZAZIONE appalto di lavori relativi al secondo stralcio di manutenzione straordinaria e riqualificazione di "Piazzale Europa" – CIG ZE418DA3DF– CUP J89J14000870001", tramite la quale, "visto l'impegno professionale richiesto con la partenza delle opere con:
 - consegna parziale dei lavori prot. STU n. 314 del la quale veniva disposto che "il direttore dei Lavori proceda alla predetta consegna parziale a far data dal 5 agosto 2019;
 - consegna definitiva dei lavori a far data dal 13 gennaio 2020;
 - Stato avanzamento lavori , da parte dell'Impresa Appaltatrice che ammonta a circa 1/5 dell'appalto opere principale;
 - Considerata la situazione attuale COVID-19, con sospensione delle opere eseguita, in data 17/03/2020, non riuscendo a garantire i requisiti di sicurezza previsti dal DPCM del 11/03/2020;
 si richiede la prossimità di emettere FATTURA di ANTICIPO pari ad 1/5 (20%) dell'importo di contratto al netto di IVA di legge e delle tasse pari al 5%";
- il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Massimo Magnani, sentito anche l'Amministratore Delegato di STU Reggiane Luca Torri, ha autorizzato in data 20/03/2020 INGS Progetti S.r.l. all'emissione di fattura in anticipazione corrispondente alla maturazione del primo stato di avanzamento dei lavori per un importo pari ad euro 1.522,05 euro di compenso oltre a contributo integrativo ed I.V.A.;
- INGS Progetti S.r.l. ha emesso la seguente fattura:
 - fattura 5 del 26/03/2020;
 - descrizione: SERVIZIO DIR LAV OPERATIVA IMPIANTI E STRUTTURE P EUROPA II STRALCIO ACCONTO 01 servizio di direzione lavori operativa impianti meccanici e strutture svolto dal Ing. Luca Forti 2° stralcio intervento di riqualificazione piazzale Europa CIG ZE418DA3DF;
 - aliquote IVA 22%
codice: 22
imponibile: € 1.582,93
importo: € 348,25;
 - totale compenso: € 1.522,05;
 - Cassa nazionale previdenza e assistenza ingegneri e architetti liberi professionisti: € 60,88;
 - totale: € 1.931,17;
 - totale netto a pagare: € 1.582,93;

- il Geom. Francesco Rangone ha trasmesso la comunicazione, agli atti P.S. n° 260 del 19/03/2020, avente ad oggetto “RICHIESTA DI CORRESPONSIONE ANTICIPO di notula professionale, relativa al proprio incarico di Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione (di seguito “CSE”), eseguita da Rangone Geom. Francesco, nato a Reggio Emilia il 06/07/1966, CF RNGFNC66L06H223U domiciliato e con lo studio in Via L. Ariosto 17 (RE), nei termini e alle condizioni di contratto per la REALIZZAZIONE appalto di lavori relativi al secondo stralcio di manutenzione straordinaria e riqualificazione di “Piazzale Europa” – CIG 7633334A7B – CUPJ89J14000870001, RIFERIMENTO DETERMINA AD 14/2016 DEL 20/05/2016, della STU REGGIANE, con associazione al CIG 6635904935”, tramite la quale “visto l’impegno professionale richiesto con la partenza delle opere con:
 - consegna parziale dei lavori prot. STU n. 314/2019 la quale veniva disposto che “il direttore dei Lavori proceda alla predetta consegna parziale a far data dal 5 agosto 2019;
 - consegna definitiva dei lavori a far data dal 13 gennaio 2020;
 - Stato avanzamento lavori, da parte dell’Impresa Appaltatrice che ammonta a circa 1/5 dell’appalto opere principale, pari a circa 200.000€, presi per il calcolo della percentuale di avanzamento sull’importo prestazioni professionali, relativamente all’appalto aggiudicato di 1.090.668,77, pari pertanto al 16.50% ;
 - Considerata la situazione attuale COVID-19, con sospensione delle opere eseguita, in data 17/03/2020, non riuscendo a garantire i requisiti di sicurezza previsti dal DPCM del 11/03/2020; si richiede la possibilità di emettere FATTURA di ANTICIPO pari alla percentuale di avanzamento dell’importo di contratto al netto di IVA di legge e delle tasse pari al 4 e/o 5%”;
- il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Massimo Magnani, sentito anche l’Amministratore Delegato di STU Reggiane Luca Torri, ha autorizzato in data 20/03/2020 il Geom. Francesco Rangone all’emissione di fattura in anticipazione corrispondente alla maturazione del primo stato di avanzamento dei lavori per un importo pari ad euro 3.518,57 di compenso oltre a contributi integrativi ed I.V.A.;
- il Geom. Francesco Rangone ha emesso la seguente fattura:
 - tipologia documento: TD01 (fattura);
 - numero documento: 3;
 - data documento 25/03/2020;
 - codice destinatario: USAL8PV;
 - causale: “Incarico professionale affidato con Det. STU Reggiane n 14/2016 coordinamento alla sicurezza per il 1 e 2 stralcio della riqualificazione di piazzale Europa CIG 6635904935”;
 - descrizione: Contratto 14/2016 del 25-03-2020 CIG: 6635904935 COMPENSI SENZA R/A // compenso professionale cita In relazione al II stralcio di intervento, il compenso è determinato come esito della procedura di aggiudicazione e sulla base dei parametri stabiliti dal DM 143/2013, in 21.306,92 di compenso oltre a contributo integrativo e IVA;
 - dati cassa previdenziale: TC04 (Cassa Nazionale Previdenza e Assistenza Ingegneri e Architetti liberi profess.);
 - imponibile: € 3.518,57;
 - %Contr.: 5%, importo € 175,93;
 - esigibilità iva / riferimenti normativi: Esigib. non dich. (si presume immediata) Operazione senza applicazione dell’IVA ai sensi dell’art.1 commi da 54 a 89 Legge n.190 del 23/12/20;

- %IVA: N2;
- importo: € 3.694,50;
- NIAL NIZZOLI SRL, via Fosdondo 48/C, 42015 Correggio (RE) risulta regolare nei confronti di I.N.P.S., I.N.A.I.L. e CNCE come si evince dal DURC numero protocollo INAIL_20403680 con scadenza della validità in data 15/06/2020;
- non sussistono cause ostative al pagamento dell'anticipazione di cui all'articolo 35, comma 18 del D.lgs 50/2016;
- è stato ricevuto da Inarcassa – Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti Liberi Professionisti, agli atti Protocollo C_H223/C_H223_01 PG/2020/0024134 del 30/01/2020, il certificato di regolarità contributiva dell'Arch. Luca Emanuelli, protocollo Inarcassa.0110680.29-01-2020;
- è stata verificato - numero protocollo INAIL_20461573, che INGS PROGETTI S.R.L. risulta regolare nei confronti di I.N.P.S. e I.N.A.I.L. - scadenza validità 18/06/2020;
- è stato ricevuto da Inarcassa – Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti Liberi Professionisti, agli atti Protocollo C_H223/C_H223_01 PG/ 2020/0023903 del 30/01/2020, il certificato di regolarità contributiva della Società INGS PROGETTI SRL, partita IVA 02202350357, sede legale in REGGIO EMILIA, cap 42124 Provincia RE via Brigata Reggio 24, matricola SI003948;
- è stato ricevuto da Cassa Geometri, il certificato di regolarità contributiva del Geom. Francesco Rangone in cui si dichiara che la posizione contributiva del geometra è REGOLARE sino all'anno antecedente alla data odierna (19/02/2020) e che la contribuzione dovuta per l'anno 2020 è in corso di riscossione;
- non sussistono cause ostative ai relativi pagamenti.

Preso atto che con le succitate trasmissioni avvenute in data 10/04/2020, in atti al PG n. 72952 del 15/04/2020, in cui si dava anche atto della veridicità di quanto contenuto nei documenti trasmessi, in atti al Protocollo della STU Reggiane S.p.A. nonché dell'effettivo e corretto avvio dei lavori, ai quali i medesimi documenti si riferiscono, avvenuto in data 05/08/2019, giusto verbale P.S. di STU Reggiane n. 337/2019 del 05/08/2019, nell'ambito dell'esecuzione in via d'urgenza, in anticipazione rispetto alla stipula del contratto d'appalto intervenuta successivamente in data 09/01/2020:

- STU Reggiane ha posto in essere gli adempimenti preliminari e prodromici posti a suo carico dal Terzo Addendum per la erogazione in proprio favore dei contributi in conto investimenti medesimi, in particolare dagli art. 4 e 9 del Terzo Addendum;
- STU Reggiane ha richiesto inoltre il pagamento della quota parte DELL'ANTICIPAZIONE DEL 20% DELL'IMPORTO CONTRATTUALE ALLA DITTA AGGIUDICATARIA e della quota parte delle PRIME TRANCHES DI CORRISPETTIVI MATURATI AL 1° STATO D'AVANZAMENTO DEI LAVORI AGLI AFFIDATARI INCARICATI, finanziati con risorse del Bando Periferie, che il Comune si è impegnato ad anticipare con la sottoscrizione del Terzo Addendum, per gli importi, come di seguito articolati, pari a:
 - € 177.704,85 (€ 161.549,86 oltre € 16.154,99 per I.V.A. al 10%) corrispondente alla quota a carico della Presidenza del Consiglio dei Ministri pari al 74,06% del totale di € 239.947,13 (ditta aggiudicataria Nial Nizzoli S.r.l.), in regime di *split payment*;
 - € 2.703,88 (€ 2.216,30 comprensivo del contributo del 4% alla Cassa nazionale previdenza e assistenza ingegneri e architetti liberi professionisti oltre € 487,58 per I.V.A. al 22%) corrispondente alla quota a carico della Presidenza del Consiglio dei Ministri pari al 74,06% del totale di € 3.650,93 (direzione dei lavori e coordinamento dell'ufficio di direzione lavori - Arch. Luca Emanuelli);

- € 1.430,23 (€ 1.172,32 comprensivo del contributo del 4% alla Cassa nazionale previdenza e assistenza ingegneri e architetti liberi professionisti oltre € 257,91 per I.V.A. al 22%) corrispondente alla quota a carico della Presidenza del Consiglio dei Ministri pari al 74,06% del totale di € 1931,17 (direzione operativa degli impianti meccanici e strutture - INGS Progetti S.r.l.), in regime di *split payment*;
- € 3.338,10 (sul totale fattura di € 3.694,50 comprensivo del contributo del 5% alla Cassa Previdenza e Assistenza Geometri-fattura emessa senza applicazione dell'IVA ai sensi dell'art.1 commi da 54 a 89 Legge n.190 del 23/12/20) corrispondente alla quota a carico della Presidenza del Consiglio dei Ministri pari al 74,06% del totale di € 3.694,50 su cui STU ha poi applicato l'IVA (coordinamento della sicurezza in fase esecutiva – Geom. Francesco Rangone) trasmettendo al Comune di Reggio Emilia la necessaria documentazione fiscale.

Preso atto delle disposizioni di cui al D.lgs. 175/2016 e della conformità del presente atto a quanto ivi previsto;

visto quanto argomentato nelle premesse del presente atto e dato atto inoltre che le erogazioni della somme disposte col presente atto avvengono nel rispetto delle disposizioni contenute nella Legge 190/2012 e del D.lgs. 33/2013 in ordine agli obblighi di trasparenza e pubblicità come da dichiarazione del Dirigente responsabile;

atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000.

Ritenuto che STU Reggiane deve corrispondere all'impresa appaltatrice e ai professionisti incaricati i rispettivi crediti e che nulla osti al pagamento.

Visti:

- l'art. 35 del D.lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;
- il T.U. Decreto Legislativo 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 183, 192;
- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune;

D E T E R M I N A

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
2. di prendere atto che con comunicazione tramite PEC del 10/04/2020, in atti al PG n. 72952 del 15/04/2020, STU Reggiane ha richiesto al Comune di Reggio Emilia il pagamento della quota parte delle spese che STU Reggiane deve sostenere per far fronte al pagamento dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale alla ditta aggiudicataria ai sensi del D.lgs. 50/2016, art. 35, comma 18 in relazione all'appalto del secondo stralcio dei lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione di "Piazzale Europa" quale componente del "Parco dell'Innovazione, della Conoscenza e della Creatività" all'interno del Comparto di Riqualificazione Urbana "PRU_IP-1a" dell'"Ambito Centro Inter Modale (CIM) e ex Officine Reggiane" in Reggio nell'Emilia – C.I.G. 7633334A7B – CUP J89J14000870001 e al pagamento, in via anticipata, delle prime *tranches* di corrispettivo maturato al 1° stato d'avanzamento dei lavori agli affidatari degli incarichi di direzione dei lavori e per il coordinamento dell'ufficio di direzione lavori - CIG 6635903862, direzione operativa degli impianti meccanici e strutture - CIG ZE418DA3DF e coordinamento della sicurezza in

fase esecutiva - CIG 6635904935, per un importo complessivo pari ad **€ 185.177,07** così articolato:

- € 167.674,63 imponibile;
- € 17.502,44 per I.V.A.;

corrispondenti nel dettaglio a:

- **€ 177.704,85** (€ 161.549,86 oltre € 16.154,99 per I.V.A. al 10%) corrispondente alla quota a carico della Presidenza del Consiglio dei Ministri pari al 74,06% del totale di € 239.947,13 (ditta aggiudicataria Nial Nizzoli S.r.l.), in regime di *split payment*;
- **€ 2.703,88** (€ 2.216,30 comprensivo del contributo del 4% alla Cassa nazionale previdenza e assistenza ingegneri e architetti liberi professionisti oltre € 487,58 per I.V.A. al 22%) corrispondente alla quota a carico della Presidenza del Consiglio dei Ministri pari al 74,06% del totale di € 3.650,93 (direzione dei lavori e coordinamento dell'ufficio di direzione lavori - Arch. Luca Emanuelli);
- **€ 1.430,23** (€ 1.172,32 comprensivo del contributo del 4% alla Cassa nazionale previdenza e assistenza ingegneri e architetti liberi professionisti oltre € 257,91 per I.V.A. al 22%) corrispondente alla quota a carico della Presidenza del Consiglio dei Ministri pari al 74,06% del totale di € 1.931,17 (direzione operativa degli impianti meccanici e strutture - INGS Progetti S.r.l.), in regime di *split payment*;
- **€ 3.338,10** ((sul totale fattura di € 3.694,50 comprensivo del contributo del 5% alla Cassa Previdenza e Assistenza Geometri-fattura emessa senza applicazione dell'IVA ai sensi dell'art.1 commi da 54 a 89 Legge n.190 del 23/12/20) corrispondente alla quota a carico della Presidenza del Consiglio dei Ministri pari al 74,06% del totale di € 3.694,50 su cui STU ha poi applicato l'IVA (coordinamento della sicurezza in fase esecutiva – Geom. Francesco Rangone)

trasmettendo al Comune di Reggio Emilia la necessaria documentazione fiscale e tecnico-economica giustificativa della spesa;

3. di aver verificato, relativamente al pagamento della quota parte delle spese che STU Reggiane S.p.A. deve sostenere per far fronte al pagamento dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale alla ditta aggiudicataria ai sensi del D.lgs 50/2016, art. 35, comma 18 in relazione all'appalto del secondo stralcio dei lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione di "Piazzale Europa" quale componente del "Parco dell'Innovazione, della Conoscenza e della Creatività" all'interno del Comparto di Riqualificazione Urbana "PRU_IP-1a" dell'"Ambito Centro Inter Modale (CIM) e ex Officine Reggiane" in Reggio nell'Emilia – C.I.G. 7633334A7B – CUP J89J14000870001 e al pagamento, in via anticipata, delle prime *tranches* di corrispettivo maturato al 1° stato d'avanzamento dei lavori agli affidatari degli incarichi di direzione dei lavori e per il coordinamento dell'ufficio di direzione lavori - CIG 6635903862, direzione operativa degli impianti meccanici e strutture - CIG ZE418DA3DF e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva - CIG 6635904935, finanziati con risorse del Bando Periferie, la sussistenza di tutte le condizioni, prodromiche alla erogazione del contributo in conto impianti, previste dalla deliberazione del Consiglio Comunale n. 136 del 3 dicembre 2018, recante: "Approvazione Quinto Atto di Accordo Integrativo ai sensi della legge 241/1990 e degli artt. 5 e 6 L.R. 19/1998 tra Comune di Reggio Emilia e Iren Rinnovabili S.p.A. per l'attuazione del PRU "Bando Periferie". Atti e provvedimenti conseguenti. (Terzo Addendum)", in particolare agli art. 4 e 9 del Terzo Addendum;
4. che sussistono pertanto tutti i presupposti per porre a disposizione di STU Reggiane S.p.A. i finanziamenti destinati dalla Convenzione 2017 e dalla Convenzione adeguata alla realizzazione dell'intervento "Secondo stralcio dei lavori di manutenzione straordinaria e

riqualificazione di "Piazzale Europa" per la copertura economica della quota parte delle spese che STU Reggiane deve sostenere per far fronte ai pagamenti dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale alla ditta aggiudicataria e, in via anticipata, delle prime *tranches* di corrispettivo maturato al 1° stato d'avanzamento dei lavori agli affidatari degli incarichi, secondo le procedure di legge e dei regolamenti vigenti, erogandoli, in conformità a quanto previsto dal terzo addendum, a titolo di contributi in conto investimenti provenienti da Amministrazione Pubblica, e ciò, ravvisandosene i presupposti sulla base di quanto previsto dal terzo addendum, in via anticipata rispetto alla effettiva erogazione in favore del Comune dei finanziamenti medesimi da parte del Ministero dell'Economia e delle Finanze su richiesta della Presidenza del Consiglio dei Ministri ai sensi dell'articolo 7 della convenzione 2017;

5. di disporre la liquidazione a STU Reggiane S.p.A., entro il termine di cui all'articolo 113 *bis*, comma 1 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 - calcolato a decorrere dalla data di ricezione da parte del Comune dei documenti tutti trasmessi con la comunicazione di cui al precedente punto 2. - a titolo di contributo in conto investimenti proveniente da Amministrazione Pubblica, la quota parte delle spese che STU Reggiane S.p.A. deve sostenere per far fronte ai pagamenti dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale alla ditta aggiudicataria in relazione all'appalto del secondo stralcio dei lavori di manutenzione straordinaria e riqualificazione di "Piazzale Europa" e, in via anticipata, delle prime *tranches* di corrispettivo maturato al 1° stato d'avanzamento dei lavori agli affidatari degli incarichi, finanziati con risorse del Bando Periferie, per un importo complessivo pari ad **€ 185.177,07**, così articolato:

- € 167.674,63 imponibile;
- € 17.502,44 per I.V.A.;

corrispondenti nel dettaglio a:

- **€ 177.704,85** (€ 161.549,86 oltre € 16.154,99 per I.V.A. al 10%) corrispondente alla quota a carico della Presidenza del Consiglio dei Ministri pari al 74,06% del totale di € 239.947,13 (ditta aggiudicataria Nial Nizzoli S.r.l.), in regime di *split payment*;
- **€ 2.703,89** € 2.216,30 comprensivo del contributo del 4% alla Cassa nazionale previdenza e assistenza ingegneri e architetti liberi professionisti oltre € 487,59 per I.V.A. al 22%) corrispondente alla quota a carico della Presidenza del Consiglio dei Ministri pari al 74,06% del totale di € 3.650,93 (direzione dei lavori e coordinamento dell'ufficio di direzione lavori - Arch. Luca Emanuelli);
- **€ 1.430,23** (€ 1.172,32 comprensivo del contributo del 4% alla Cassa nazionale previdenza e assistenza ingegneri e architetti liberi professionisti oltre € 257,91 per I.V.A. al 22%) corrispondente alla quota a carico della Presidenza del Consiglio dei Ministri pari al 74,06% del totale di € 1931,17 (operativa degli impianti meccanici e strutture - INGS Progetti S.r.l.), in regime di *split payment*;
- **€ 3.338,10** (sul totale fattura di € 3.694,50 comprensivo del contributo del 5% alla Cassa Previdenza e Assistenza Geometri - fattura emessa senza applicazione dell'IVA ai sensi dell'art.1 commi da 54 a 89 Legge n.190 del 23/12/20) corrispondente alla quota a carico della Presidenza del Consiglio dei Ministri pari al 74,06% del totale di € 3.694,50 su cui STU ha poi applicato l'IVA (coordinamento della sicurezza in fase esecutiva – Geom. Francesco Rangone);
- fattura n°6 del 06/04/2020 di importo pari a € 185.177,06 (€ 161.549,86 di imponibile oltre a € 16.154,99 di I.V.A. 10% ed € 6.124,76 di imponibile oltre a € 1.347,45 di I.V.A. 22%);
imputando tale spesa al cap. 40242/01, Missione 08 Programma 01 Titolo 02, codice piano finanziario 2.03.03.01.001 del Bilancio 2020-2022 - codice prodotto

2019_PG_A54007, centro di costo 0119, all'impegno 2403/2020 (riattivazione impegno 6609/2019) già in precedenza assunto con la citata determina R.U.D. 1243 del 22/11/2019;

6. di autorizzare il Servizio Finanziario all'anticipazione parziale per un importo pari ad euro **185.177,07**, dei pagamenti di cui al presente provvedimento di liquidazione;
7. di dare atto che il contributo, accertato in quanto sussistono tutti i requisiti di legge, è tutt'ora esigibile in quanto verificata e confermata la sussistenza del contributo presso l'Ente erogatore;
8. di dare atto che si stanno attivando tutte le procedure necessarie alla riscossione dello stesso in base all'art. 10 della Convenzione;
9. di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario affinché disponga contestualmente che la complessiva somma di euro **185.177,07** di cui € 167.674,63 imponibile ed € 17.502,44 per I.V.A..corrispondente all'importo alla fattura di cui al precedente punto 2.; venga trasferita mediante emissione di mandato, a favore della società STU REGGIANE spa sul Conto Corrente n. **0050-002564135 acceso c/o BPER BANCA SPA Sede di Reggio Emilia codice IBAN : IT07V0538712800000002564135**, per il quale STU REGGIANE spa ha inviato l'allegato modulo di tracciabilità. per l'emissione del mandato di pagamento

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

MASSIMO MAGI
2020.05.14 14:36:41

CN=MASSIMO MAGNANI
C=IT
O=COMUNE DI REGGIO N
2.5.4.97=VATIT-001459203

RSA/2048 bits

