

Proponente: 40.A
Proposta: 2020/417

del 08/05/2020



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 600

del 14/05/2020

AMMINISTRATIVO LAVORI PUBBLICI

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: SUBENTRO DELLA SOCIETÀ "CK HUTCHISON NETWORKS ITALIA SPA" A "WINDTRE SPA" IN ALCUNI CONTRATTI DI CONCESSIONE PER L'INSTALLAZIONE/MANTENIMENTO DI STAZIONI RADIO BASE DI TELEFONIA MOBILE.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31/3/2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020 -2022 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 16/4/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Risorse finanziarie per l'esercizio 2020;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 20/2020 del 30/1/2020 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 1/2/2020;
- in data 31/01/2020, con atto n. 2020/25249 di PG, il Sindaco ha provveduto alla attribuzione dell'incarico dirigenziale ad interim all'Arch. Massimo Magnani della responsabilità di direzione del Servizio Amministrativo Lavori Pubblici - Gestione del Patrimonio Immobiliare, sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia, a decorrere dal 01/02/2020;

Dato atto che:

- con PEC acquisita agli atti con numero protocollo PG 31675 del 10/02/2020, la Società WINDTRE S.p.A. comunicava che con atto a rogito del Dott. Costa, Notaio in Milano (Rep.9049 – Racc. 4853) trasferiva alla società "CK Hutchison Networks Italia S.p.A." con sede a Rho (MI) in Largo Metropolitana n.5 – C.F. e P. IVA n. 11049880963 — interamente controllata da WindTre S.p.A., il ramo d'azienda relativo a parte della propria infrastruttura di rete radiomobile;
- a seguito del suddetto trasferimento, con effetto dal 31 dicembre 2019, CK Hutchison Networks Italia S.p.A. subentrava, ai sensi dell'art. 2558 c.c., di pieno diritto e nel modo più ampio e generale a WindTre S.p.A. in tutto il patrimonio costituente il ramo d'azienda oggetto del trasferimento, così come in ogni rapporto contrattuale in essere o in formazione relativo ed inerente alla titolarità delle attività del Ramo d'Azienda conferito e dei suoi cespiti;
- il trasferimento ricomprendeva alcune posizioni contrattuali in corso con il Comune di Reggio Emilia, per cui CK Hutchison Networks Italia S.p.A. ha acquisito la titolarità delle concessioni in essere, assumendo, quindi, tutte le obbligazioni derivanti dalle stesse ivi incluso il pagamento dei canoni di concessione;

Considerato che:

- le concessioni in capo al Comune di Reggio Emilia per cui è avvenuto il subentro di CK Hutchison Networks Italia S.p.A. a WindTre S.p.A. riguardano i seguenti impianti:
 - ✓ RE157 sito in via Gran Sasso d'Italia;
 - ✓ RE011 sito in viale Ramazzini;
 - ✓ RE068ZI sito in via Guadiana;
 - ✓ RE009 sito presso lo stadio "Mirabello";
 - ✓ RE083 sito in via del Chionso;
 - ✓ RE080 sito presso lo stadio Baseball "Casal";

Valutato che:

- l'impostazione dei rapporti tra i gestori di telefonia e il Comune di Reggio Emilia non viene inficiata dal suddetto atto di trasferimento, interno alle due società WindTre S.p.A. e CK Hutchison Networks Italia S.p.A. e che quindi permane valida la regolamentazione prevista dalla deliberazione di Giunta Comunale n. 22717/320 del 23/12/2011;
- i patti e le condizioni contrattualmente previsti nelle varie concessioni in essere restano immutati fino alla scadenza contrattuale;

Tutto ciò premesso e considerato, visti:

- Il D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico degli Enti Locali";
- Il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;
- Il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- Il vigente Regolamento per le Procedure di Gestione del Patrimonio Immobiliare;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs 267/2000;

DETERMINA

- 1) di prendere atto che a seguito di trasferimento di ramo d'azienda, così come comunicato con PEC del 10 febbraio 2020 PG n. 31675, la Società "CK Hutchison Networks Italia S.p.A." con sede a Rho (MI) in Largo Metropolitana n.5 – C.F. e P. IVA n. 11049880963, a decorrere dal 31 dicembre 2019 è subentrata a WindTre S.p.A. nei contratti sottoelencati relativi a concessioni per impianti di telefonia mobile, assumendone tutte le obbligazioni derivanti ivi incluso il pagamento dei canoni di concessione:
 - n. 2375 serie 3 del 21/02/2012 – sito RE011;
 - n. 3778 serie 3 del 21/03/2012 – sito RE068ZI;
 - n. 273 serie 3 del 19/11/2014 – sito RE009;
 - n. 6946 serie 3 del 16/12/2015 – sito RE083;
 - n. 3208 serie 3 del 15/04/2016 – sito RE080;
 - n. 1966 serie 3 del 12/04/2018 – sito RE157;
- 2) di dare atto che i patti e le condizioni contenuti nei suddetti contratti rimangono invariati.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

**Il Dirigente del Servizio
Arch. Massimo Magnani**