

Proponente: 42.A
Proposta: 2020/495

del 22/05/2020



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 373

del 22/05/2020

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RIMOZIONE E STOCCAGGIO DELLA STRUTTURA DENOMINATA "AULA SPECIALE" POSTA ALL'INTERNO DEL PALAZZO DI GIUSTIZIA DI REGGIO EMILIA AI SENSI DELL'ART. 32 COMMA 2 DEL DEL D. LGS 50/2016

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, con propria comunicazione in data 27/01/2016, ha provveduto a richiedere l'avvio del procedimento per LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DI ALLESTIMENTO DI UN'AULA SPECIALE ALL'INTERNO DEL PALAZZO DI GIUSTIZIA DI REGGIO EMILIA, nell'ambito della collaborazione con le altre Istituzioni, in primo luogo il locale Tribunale, la Regione Emilia Romagna ed il Ministero di Giustizia, con l'obiettivo di consentire lo svolgimento del processo "Aemilia", attraverso la costruzione e l'allestimento di un'aula speciale presso il Tribunale medesimo.
- Con determinazione R.U.A.D. 126 del 01/02/2016 è stato approvato il progetto dell'intervento e, ricorrendo le condizioni previste dall'art. 57 comma 2 lettera c del d.lgs. 163/2006, si è proceduto alla scelta del contraente per la fornitura e posa della struttura prefabbricata attraverso la pubblicazione di un avviso per manifestazione di interesse sul profilo della stazione appaltante e, successivamente, all'indizione di una procedura negoziata di cui all'art. 57 comma 6 del d.lgs. 163/2006.
- L'installazione della struttura è stata dall'origine considerata di carattere temporaneo, in ragione delle esigenze di celebrazione del maxi processo Aemilia, e destinata, in quanto di proprietà comunale, allo smontaggio e successivo rimontaggio in sede da destinarsi, anche in considerazione del fatto che, fra le prescrizioni del Comando dei VVF, era previsto di limitare il tempo di permanenza della struttura all'interno del cortile del Tribunale, in quanto costitutiva di un aggravamento della lunghezza dei percorsi delle vie di esodo dei locali posti all'interno dell'edificio esistente.
- Ad attività del maxi processo Aemilia concluse, con deliberazione di Giunta del 19 dicembre 2019 con I.D. n. 217 è stato approvato il "PROGETTO DEFINITIVO DEI LAVORI DI RIMOZIONE E RICOLLOCAZIONE DELLA STRUTTURA DENOMINATA "AULA SPECIALE" POSTA ALL'INTERNO DEL PALAZZO DI GIUSTIZIA DI REGGIO EMILIA
- L'intervento previsto nel piano annuale LLPP 2019, e a seguito dell'approvazione del progetto definitivo, era stata data copertura finanziaria mediante quota di proventi di alienazioni azioni IREN accertate in competenza esercizio 2019, e prenotata la spesa (2019/7486) con imputazione alla Missione 02 Programma 01 Titolo II codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.004 del Bilancio 2019-2021

annualità 2019, al capitolo 40109/3 del P.E.G. 2019 denominato "INTERVENTO DI RIMOZIONE E STOCCAGGIO STRUTTURA ex AULA SPECIALE ALL'INTERNO DEL PALAZZO DI GIUSTIZIA DI REGGIO EMILIA" codice opera U_13602 codice CUPJ82I20000050004

- con deliberazione della Giunta Comunale dichiarata immediatamente eseguibile, a fronte delle complesse situazioni oggettive, anche e soprattutto determinate da eventi naturali calamitosi, che hanno determinato per l'Amministrazione Comunale modifiche organizzative e programmatiche della propria attività si è provveduto a modificare tecnicamente DEL PROGETTO DEFINITIVO DEI LAVORI DI RIMOZIONE E RICOLLOCAZIONE DELLA STRUTTURA DENOMINATA "AULA SPECIALE" POSTA ALL'INTERNO DEL PALAZZO DI GIUSTIZIA DI REGGIO EMILIA di cui alla propria deliberazione 19 dicembre 2019 I.D. n. 217, optando per procedere allo stoccaggio della stessa presso i magazzini comunali, dopo la rimozione, anziché rocedere direttamente alla reinstallazione.
- Contestualmente si stabiliva di procedere con successivo provvedimento dirigenziale a contrarre all'approvazione del progetto esecutivo dell'intervento ai sensi di quanto disposto dall'art. 32 comma 2° del D. Lgs. 50/2016, individuando:
 - gli elementi essenziali del contratto
 - i criteri di selezione degli operatori economici
 - i criteri di selezione delle offerte

Dato atto che:

- A cura del Servizio Ingegneria Edifici si è pertanto provveduto ad elaborare il progetto esecutivo che prevede l'attività di stoccaggio, rassegnando i seguenti elaborati tecnici, in atti in allegato al n. 87770 di PG del 22/05/2020:
 - Relazione tecnica e quadro economico
 - Piano di sicurezza e coordinamento
 - Schema di Contratto e Capitolato Speciale di appalto - prima parte
 - Capitolato speciale di Appalto - seconda parte
 - Elenco Prezzi
 - Computo Metrico estimativo
 - Disciplinare di gara elementi che compongono l'offerta economicamente più vantaggiosa
 - Verbale di Verifica e Validazione
 - TAV.1 Localizzazione dell'intervento
 - TAV.2 Documentazione fotografica
 - TAV.3 Pianta architettonico -come costruito

- TAV. 4 Sezioni tipiche architettonico- come costruito
 - TAV.5 Prospetti architettonico- come costruito
 - TAV. 6 Pianta disposizione basamenti- come costruito
 - TAV. 7 Sezioni tipiche- come costruito
 - TAV. 8 Pianta copertura- come costruito
 - TAV. 9 Planimetria impianti rete dati, audio e videoconferenza- come costruito
 - TAV. 10 Planimetria impianto di illuminazione – come costituito
 - TAV. 11 Planimetria Impianti e presidi antincendio- come costruito
 - TAV. 12 Planimetria impianto di videosorveglianza interna ed esterna all'aula – come costruito
 - Relazione strutturale – schema carichi sulla fondazione
- i lavori verranno aggiudicati mediante procedura negoziata, previa consultazione di tre operatori economici ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera b) del D.Lgs del 18/04/2016 n°50 e smi.;
 - il progetto è stato verificato e validato con esito positivo ai sensi dell'art. 26 del D. lgs. 50/2016 e smi.
 - Per ciò che concerne le seguenti lavorazioni:

Oneri per sanificare - igienizzare la parte esterna dell'edificio e del cortile interno al tribunale compr. IVA	20.700,00
Oneri per noleggio Container compr. IVA	7.250,00
Realizzazione impianti di sicurezza area via Mazzacurati compr. IVA	6.750,00
Ripristino con opere da fabbro ed edili su area cortiliva interna al tribunale compr. IVA	11.300,00

si provvederà all'affidamento con le modalità di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del D. lgs 50/2016, sulla base di apposita/e determina/e a contrarre con la quale/i verranno assunti i relativi CIG;

- per ciò che concerne le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, da riferire alla voce “imprevisti” del quadro economico, che corrispondono a opere di modesta entità che si dovessero rendere necessarie con urgenza, si procederà all'affido diretto con successivo perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali e del relativo buono d'ordine. Per tali affidamenti di modesta entità, nel limite dell'importo di € 1.000,00 per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codice Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario;

- il progetto è stato verificato e validato con esito positivo ai sensi dell'art. 26 del D. lgs. 50/2016 e smi.

Ritenuto di approvare il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

il Decreto Legislativo 50/2016, art. 36 comma 2, lettera b)

l'art. 33 e segg. del D Lgs 207/2010

l'art. 59 dello Statuto Comunale;

gli art.li 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;

DETERMINA

1) di approvare il progetto esecutivo DEI LAVORI DI RIMOZIONE E STOCCAGGIO DELLA STRUTTURA DENOMINATA "AULA SPECIALE" POSTA ALL'INTERNO DEL PALAZZO DI GIUSTIZIA DI REGGIO EMILIA corredata degli elaborati tecnici elencati in narrativa (in atti in allegato al n. 87770 di PG del 22/05/2020) e articolato nel quadro economico di seguito dettagliato:

A. OPERE IN APPALTO	
Lavori per rimozione di prefabbricato completo	135.500,00
ONERI PER LA SICUREZZA	4.900,00
TOTALE OPERE PREVISTE IN APPALTO	140.400,00

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
IVA 22% SUI LAVORI IN APPALTO	30.888,00
Oneri per sanificare - igienizzare la parte esterna dell'edificio e del cortile interno al tribunale compr. IVA	20.700,00
Oneri per noleggio Container compr. IVA	7.250,00
Realizzazione impianti di sicurezza area via Mazzacurati compr. IVA	6.750,00
Ripristino con opere da fabbro ed edili su area cortiliva interna al tribunale compr. IVA	11.300,00
Spese tecniche coordinamento della sicurezza in esecuzione	800,00
Imprevisti ed arrotondamenti compr. IVA	9.112,00
Incentivi per funzioni tecniche Art. 113.D. Lgs 50/2016. Somma non prescrittiva, subordinata ad approvazione di apposito regolamento	2.800,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	89.600,00

TOTALE COMPLESSIVO	230.000,00
---------------------------	-------------------

2) di stabilire quanto segue:

- come consta dall'allegata "proposta delle modalità di affidamento del progetto", per le motivazioni ivi evidenziate, i lavori verranno aggiudicati mediante procedura negoziata, previa consultazione di tre operatori economici ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera b) del D.Lgs del 18/04/2016 n°50 e smi. con affidamento mediante il criterio dell'offerta economicamente individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, trattandosi di intervento ad elevata intensità di manodopera, come previsto dall'art. 95 comma 3 lettera a) del D. lgs 50/2016, come da disciplinare al presente atto allegato.
- per ciò che concerne le seguenti lavorazioni:

Oneri per sanificare - igienizzare la parte esterna dell'edificio e del cortile interno al tribunale compr. IVA	20.700,00
Oneri per noleggio Container compr. IVA	7.250,00
Realizzazione impianti di sicurezza area via Mazzacurati compr. IVA	6.750,00
Ripristino con opere da fabbro ed edili su area cortiliva interna al tribunale compr. IVA	11.300,00

si provvederà all'affidamento con le modalità di cui all'art. 36 comma 2 lettera a) del D. lgs 50/2016, sulla base di apposita/e determina/e a contrarre con la quale/i verranno assunti i relativi CIG;

- per ciò che concerne le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, da riferire alla voce "imprevisti" del quadro economico, che corrispondono a opere di modesta entità che si dovessero rendere necessarie con urgenza, si procederà all'affido diretto con successivo perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali e del relativo buono d'ordine. Per tali affidamenti di modesta entità, nel limite dell'importo di € 1.000,00 per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codice Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario;
- il CPV delle opere da realizzare è: 45223100-7
- ai sensi dell'art. 51 comma 1 del D lgs. 50/2016 le opere in appalto sono su un unico lotto in quanto trattasi di lavorazioni da eseguire in via tassativa

congiuntamente, per le quali risulta indispensabile l'intervento organizzato di un'unica Ditta;

- il CIG per lo svolgimento della procedura negoziata dell'art. 36 comma 2, lettera b) del D.Lgs del 18/04/2016 n°50 e smi verrà assunto in collaborazione con il Servizio Appalti, UOC Acquisti, appalti e Contratti
- prima dell'inizio dei lavori si provvederò alla nomina del Coordinatore per la sicurezza in esecuzione

3) la spesa per il quadro economico dell'intervento trova copertura finanziaria giusta prenotazione di spesa n. 2020/2210 (ex prenotazione 2019/7486, reimputata mediante il meccanismo FPV all'annualità 2020 finanziata con risorse di competenza 2019 (proventi da alienazioni azioni Iren) alla Missione 02 Programma 01 Titolo II codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.004 del Bilancio 2020/2022 al capitolo 40109/3 del P.E.G. 2020 denominato "INTERVENTO DI RIMOZIONE E STOCCAGGIO STRUTTURA ex AULA SPECIALE ALL'INTERNO DEL PALAZZO DI GIUSTIZIA DI REGGIO EMILIA" codice opera U_13602 codice CUPJ82I20000050004.

•

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE

Arch. Massimo Magnani