

Proponente: 42.A
Proposta: 2020/530

del 05/06/2020



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 428

del 10/06/2020

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO E DELLA DETERMINA A CONTRARRE PER I LAVORI DI RIFACIMENTO SCALA ESTERNA DI ACCESSO ALLA SCUOLA FERRARI DI CELLA E SCALA ESTERNA LATERALE DI ACCESSO ALLA SCUOLA DANTE ALIGHIERI IN VIA PUCCINI E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D. LGS 50/2016 E S M. E INT.

Cod. Str: 2020_PG_429302

CUP: J89E20001000004

CIG: Z712D38565

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO E DELLA DETERMINA A CONTRARRE PER I **LAVORI DI RIFACIMENTO SCALA ESTERNA DI ACCESSO ALLA SCUOLA FERRARI DI CELLA E SCALA ESTERNA LATERALE DI ACCESSO ALLA SCUOLA DANTE ALIGHIERI IN VIA PUCCINI** E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D. LGS 50/2016 E S M. E INT.

IL DIRIGENTE

Premesso :

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. ID n. 47 del 31/03/2020 con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020 - 2022 e il D. U. P. (Documento Unico di Programmazione)
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 16/4/2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Risorse finanziarie per l'esercizio 2020;
- a seguito del provvedimento del Sindaco P. G. 2020/0090567 del 28/05/2020 relativo alle nuove attribuzioni di incarichi dirigenziali, l'ing. Ermes Torreggiani è stato nominato Dirigente del Servizio Ingegneria Edifici con decorrenza dal 01/06/2020;

Dato atto che:

Il presente progetto riguarda la definizione di interventi da realizzare per i LAVORI DI RIFACIMENTO SCALA ESTERNA DI ACCESSO ALLA SCUOLA FERRARI DI CELLA E SCALA ESTERNA LATERALE DI ACCESSO ALLA SCUOLA DANTE ALIGHIERI IN VIA PUCCINI

Bisogni ed esigenze da soddisfare

“Il presente progetto comprende due interventi urgenti da realizzarsi su altrettante scale esterne di accesso agli edifici delle scuole primarie Ferrari di Cella e Dante Alighieri di Via Puccini.

Più volte oggetto di micro riparazioni e ripristini, versano ormai in condizioni di precaria sicurezza poiché la continua esposizione agli agenti atmosferici ha accelerato notevolmente il processo di deterioramento.

Attualmente la scala di Cella è opportunamente transennata e non accessibile

L'intervento, rientrando nella categoria OG2 e ampiamente dettagliato nella relazione tecnica allegata, riguarderà il recupero di entrambe le scalinate in graniglia di accesso agli edifici scolastici Ferrari di Cella e Dante Alighieri in Via Puccini mediante l'impiego di materiale identico a quello esistente al fine di conservare intatte le caratteristiche costruttive e il contesto di inserimento delle scale stesse.

Nell'ottica di raggiungere un risultato duraturo, dopo aver preso in considerazione diverse ipotesi di intervento fra cui anche il completo rifacimento delle strutture, considerato il valore storico degli edifici, si è ritenuto più opportuno optare per un restauro conservativo localizzato."

Ciò premesso, si rendono necessari, i LAVORI DI RIFACIMENTO SCALA ESTERNA DI ACCESSO ALLA SCUOLA FERRARI DI CELLA E SCALA ESTERNA LATERALE DI ACCESSO ALLA SCUOLA DANTE ALIGHIERI IN VIA PUCCINI al fine di garantire la sicurezza degli utenti delle scuole e per evitare il depauperamento del patrimonio comunale.

Lavori da realizzare:

Il presente intervento si prefigge la realizzazione di opere murarie e finiture connesse.

Rilevato che:

- Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento è l'ing. Ermes Torreggiani dirigente del Servizio "Ingegneria Edifici" del Comune di Reggio Emilia;

Trattandosi di intervento di modesta entità, non complesso dal punto di vista tecnico, gli aspetti descrittivi evidenziati in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento si intendono adeguatamente sviluppati;

- il RUP ing. Ermes Torreggiani, ha affidato la realizzazione dell'intervento alla geometra Ilaria Felici e alla referente della zona Ovest arch. Giorgia Lombardini le quali hanno elaborato una relazione, allegata al presente atto, corredata da preventivi per gli interventi da eseguire.

La documentazione tecnica allegata, oltre alla relazione è la seguente:

- preventivo impresa selezionata;
- schema di contratto.

L'importo complessivo dell'intervento ammonta ad € 32.350,00 I.V.A. 22% compresa, come dettagliato nel quadro economico:

Restauro scaloni scuole Ferrari di Cella e Dante Alighieri

voce	importo netto	Iva 22%	importo lordo	ditta
scalone scuola Ferrari Cella	€ 20.238,00	€ 4.452,36	€ 24.690,36	
scalone scuola Dante Alighieri	€ 5.152,00	€ 1.133,44	€ 6.285,44	
incentivo	€ 380,85		€ 380,85	
imprevisti	€ 814,22	€ 179,13	€ 993,35	
Totale	€ 26.585,07	€ 5.764,93	€ 32.350,00	

Dato atto che:

- I lavori di cui al presente atto ricadono in **aree o fabbricati di proprietà comunale** o su spazi per cui ricade sulla Amministrazione Comunale la manutenzione;
- L'Appaltatore è obbligato ad attuare le prescrizioni del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i. Secondo quanto prescritto dal decreto di cui sopra, il presente intervento non richiede un Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) in quanto:
 - a) i lavori saranno eseguiti da un'unica ditta in momenti e luoghi differenti;
 - b) non sono previsti rischi particolari per la salute e la sicurezza dei lavoratori citati nell'all. 11 del D.Lgs. 81/2008.

L'Appaltatore è tenuto a produrre il POS – Piano Operativo della Sicurezza.;

- l'intervento è assoggettato ad aliquota IVA al 22%, in quanto rientra nella fattispecie prevista dall'art. 3 comma 1 lettera b) del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 cioè lavori di manutenzione straordinaria;
- In ragione delle specificità degli interventi sopra descritti e delle motivazioni dettagliatamente esposte, i lavori **verranno affidati in appalto mediante affidamento diretto**, redigendo **schema di contratto**. La stipula del contratto di affidamento avverrà per scambio di corrispondenza, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D. Lgs. n. 50/216 e s.m.i.;
- per l'affidamento non si è fatto ricorso all'utilizzo del Mercato elettronico della pubblica amministrazione (in conformità a quanto disposto ai sensi dell'art. 26 della Legge 23/12/1999, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni: art. 3, comma 166 legge n. 350 del 2003 – art. 1 Legge n. 191 del 2004; art. 1, comma 16-bis Legge n. 135 del 07/08/2012 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 06/07/2012 n. 95 recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei

servizi ai cittadini”), in quanto trattasi di realizzazione di lavori di manutenzione straordinaria per i quali non sono attive iniziative convenzionate;

Preso atto:

- della Delibera DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA I.D. n. 129 del 17/07/2018

“ULTERIORE AGGIORNAMENTO MISURE DI GESTIONE E CONTRASTO DEL RISCHIO CORRUTTIVO - PIANO PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA TRIENNIO 2018-2020 – ROTAZIONE APPALTI SOTTO SOGLIA E ALTRO” , che recepisce sempre in tema di rotazione degli appalti, le Linee Guida di Anac n. 4 sugli affidamenti “sotto-soglia”, approvate con deliberazione n. 1097 del 26 ott. 2016, per come aggiornate con deliberazione n. 206 dell’1 marzo 2018;

Nel rispetto dei parametri per l’affidamento indicati del Bollettino di Rotazione del Comune di Reggio Emilia attualmente in vigore, i progettisti per poter realizzare quanto espresso sopra, hanno richiesto preventivo a ditta specializzata.

La ditta selezionata è DAC_DE ANGELI COSTRUZIONI S.R.L. VIA DELLA RESISTENZA, 40/D 42032 VENTASSO (RE) P. Iva 02466210354.

Lavori	Importi esclusa Iva	Ditte affidatarie e CIG
OG2 - rifacimento scale esterne Scuole primarie “Ferrari” di Cella e “Dante Alighieri”	€ 25.390,00	DAC DE ANGELI COSTRUZIONI S.R.L. P. Iva 02466210354 CIG Z712D38565

Dato atto che:

Prima della sottoscrizione del contratto sotto forma di scambio di corrispondenza le ditte presenteranno:

1. il Piano Operativo di Sicurezza relativo ai lavori da eseguire;
2. dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell’art. 90, comma 9, lett. a) del D. Lgs. 81/2008 e s. m. i.;
3. dichiarazione del possesso dei Requisiti Generali e Speciali per Esecuzione di Opere Pubbliche ai sensi dell’ art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

Per le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, di modesta entità ed eterogenee che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 1.000,00 si provvederà in affido diretto procedendo al perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali, oltre che del buono d'ordine. Per tali affidamenti, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge

217/2010, i Codici Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario.

Verificato che:

La ditta di cui sopra risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line in corso di validità.

Ritenuto pertanto di:

- assegnare i lavori alla Ditta indicata in narrativa, approvando il relativo preventivo;
- provvedere al relativo impegno di spesa.

Ritenuto per le ragioni espresse in narrativa, di affidare i lavori di RIFACIMENTO SCALA ESTERNA DI ACCESSO ALLA SCUOLA FERRARI DI CELLA E SCALA ESTERNA LATERALE DI ACCESSO ALLA SCUOLA DANTE ALIGHIERI IN VIA PUCCINI alla ditta:

- DAC_DE ANGELI COSTRUZIONI S.R.L. VIA DELLA RESISTENZA, 40/D 42032 VENTASSO (RE) P. Iva 02466210354

Che in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente approvvigionamento sono stati attribuiti i Codice Identificativo di Gara (C.I.G) : **Z712D38565**

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione", in base alla quale all'investimento in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici CUP – Codice Unico di Progetto **J89E20001000004** ;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- il T.U. D. Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale; gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma, e 36 2° comma del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e int.

DETERMINA

1) di approvare l'intervento di LAVORI DI RIFACIMENTO SCALA ESTERNA DI ACCESSO ALLA SCUOLA FERRARI DI CELLA E SCALA ESTERNA LATERALE DI ACCESSO ALLA

SCUOLA DANTE ALIGHIERI IN VIA PUCCINI dell'importo complessivo di € 32.350,00 Iva inclusa e il relativo quadro economico:

Restauro scaloni scuole Ferrari di Cella e Dante Alighieri

voce	importo netto	Iva 22%	importo lordo	ditta
scalone scuola Ferrari Cella	€ 20.238,00	€ 4.452,36	€ 24.690,36	DAC
scalone scuola Dante Alighieri	€ 5.152,00	€ 1.133,44	€ 6.285,44	DAC
incentivo	€ 380,85		€ 380,85	
imprevisti	€ 814,22	€ 179,13	€ 993,35	
Totale	€ 26.585,07	€ 5.764,93	€ 32.350,00	

e di provvedere per i motivi indicati in premessa all'**Affidamento dei lavori** alla ditta:

Lavori	Importi Iva 22% inclusa	Ditta affidataria e CIG
OG2 - rifacimento scale esterne Scuole primarie "Ferrari" di Cella e "Dante Alighieri"	€ 30.975,82	DAC DE ANGELI COSTRUZIONI S.R.L. P. Iva 02466210354 CIG Z712D38565

2) di impegnare la spesa come segue:

- quanto a € 30.975,82 IVA 22% inclusa , per lavori , con imputazione alla Missione 04 Programma 02 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 2.02.01.09.003 del Bilancio Pluriennale 2020-2022 – Annualità 2020 - al capitolo 40036 del PEG **2020** denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI (SCUOLE PRIMARIE)" codice prodotto-progetto **2020_PG_429302 , C.I.G Z712D38565 , CUP J89E20001000004;**

3) di prenotare:

- la somma di € 380,85 , trattandosi di Incentivo (Incentivo per funzioni tecniche Art. 113.D. Lgs 50/2016. Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio), con imputazione alla Missione 04 Programma 02 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 2.02.01.09.003 del Bilancio Pluriennale 2020-2022 – Annualità 2020 - al capitolo 40036 del PEG **2020** denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI

(SCUOLE PRIMARIE)” codice prodotto-progetto **2020_PG_429302** , **CUP J89E20001000004**

- la somma di € 993,35 Iva Inclusa , trattandosi di Imprevisti , con imputazione alla Missione 04 Programma 02 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 2.02.01.09.003 del Bilancio Pluriennale 2020-2022 – Annualità 2020 - al capitolo 40036 del PEG **2020** denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI (SCUOLE PRIMARIE)” codice prodotto-progetto **2020_PG_429302** , **CUP J89E20001000004**

- 4) di dare atto che per le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, di modesta entità ed eterogenee che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 1.000,00 si provvederà in affido diretto procedendo al perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali, oltre che del buono d'ordine. Per tali affidamenti, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D. L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codici Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario
- 5) di approvare il presente schema di contratto;
- 6) di stabilire che la stipula del contratto di affidamento di cui al precedente punti 1 avverrà per scambio di corrispondenza, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D. Lgs. n. 50/216 e s.m.i.;
- 7) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

Il Dirigente del Servizio

Ing. Ermes Torreggiani

Allegati:

- Relazione
- Preventivi
- Integrazioni costi della sicurezza causa COVID 19
- schema di contratto da compilare
- DURC