

Proponente: 40.A
Proposta: 2020/523
del 04/06/2020



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 758
del 17/06/2020

AMMINISTRATIVO LAVORI PUBBLICI

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROGETTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA PISTA CICLO-PEDONALE IN LOCALITÀ PRATOFONTANA: AUTORIZZAZIONE ALLO SVINCOLO DELLE SOMME DEPOSITATE A TITOLO DI INDENNITÀ EX ART. 42 BIS DPR 327/72001 - ISTANZA P.G. 2020/91013

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 577 di R.U.A.D. del 14/04/2018 con cui si è proceduto, previa comunicazione a tutti i soggetti interessati di avvio del procedimento, all'acquisto del terreno identificato sul foglio n. 27 mappale n. 569 – area urbana di mq. 118 ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 42 bis DPR 327/2001, sussistendo le condizioni ivi previste ed esplicitate nell'atto medesimo.

Dato atto che:

- con il medesimo provvedimento si è proceduto a determinare, sulla base della quantificazione effettuata con relazione del Servizio di Gestione del Patrimonio Immobiliare in data 21/07/2017, l'importo spettante ai proprietari del terreno in complessivi € (mq. 118 x € 45,00/mq) = € 5.310,00 ed a disporre il pagamento a favore di ciascuno dei proprietari in ragione delle quote di proprietà, ai sensi e per gli effetti di cui al comma 4 dell'art. 42 bis DPR 327/2001;
- che si è provveduto, in esecuzione del punto 5) del citato provvedimento n. 577 del 14/04/2018, a notificare l'atto medesimo con richiesta ai singoli proprietari di fornire indicazione all'ente in ordine alle modalità di pagamento e con l'avvertimento che in difetto si sarebbe provveduto nei termini di legge ad effettuare il deposito presso la Cassa DD.PP.;
- non essendo pervenuta alcuna indicazione in merito da parte di alcuni dei comproprietari, è stato disposto, con determinazione dirigenziale n. 1594 di R.U.A.D. dell'11/10/2018, il deposito presso la Cassa DD.PP. delle somme spettanti a ciascun comproprietario tra cui:
SASSI DAVIDE – propr. 36177/1000000 - € 197,00

Vista l'istanza di autorizzazione al pagamento delle indennità depositate formulata dal Sig. **SASSI DAVIDE – propr. 36177/1000000 - € 197,00** acquisita agli atti al n. 91013 di P.G., del 29/05/2020 completa dei documenti all'uopo richiesti.

Dato atto:

- che non sono state notificate opposizioni di terzi come da attestato già rilasciato alla ditta richiedente in data 04/06/2020 n. 92884 di P.G., con il quale si è altresì certificato da parte del Comune di Reggio Emilia, quale Autorità espropriante, la mancata opposizione alla misura ed al pagamento dell'indennità;

- che sussistono pertanto tutti i presupposti per il rilascio dell'autorizzazione allo svincolo della indennità sopra indicata a favore della ditta richiedente.
- che è stato rilasciato, sempre a richiesta della parte richiedente lo svincolo, il certificato attestante che la riconducibilità dell'area di cui trattasi in zona "F" (P.G. n. 92889 del 04/06/2020).

Visti:

- il d.lgs. n. 267/00 in particolare artt. 107 – 183 e 192;
- gli artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- il DPR 08.06.2001 n. 327 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) e successive modificazioni ed integrazioni.

Dato altresì atto:

- che con atto n. 25249 di P.G. del 31/01/2020 il Sindaco ha provveduto alla attribuzione all'Arch. Massimo Magnani, dell'incarico dirigenziale, con validità dal 01 febbraio 2020 della responsabilità di direzione del Servizio Amministrativo Lavori Pubblici sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31/3/2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020 -2022 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 16/4/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Risorse finanziarie per l'esercizio 2020.

D E T E R M I N A

1. di autorizzare, a seguito di istanza formulata da parte del soggetto interessato e verificata la sussistenza dei presupposti di cui alla citata normativa, come in premessa più specificatamente esposto, il pagamento delle indennità determinata ai sensi dell'art. 42 bis DPR 327/2001 presso la Cassa Depositi e Prestiti ammontanti a complessivi € 197,00 a favore di:

SASSI DAVIDE nato a Montecchio Emilia (RE) il 9/03/1985 e residente a Reggio Emilia in Via Spagni, 24 – c.f.: SSSDVD85C09F463F – propr. 36177/1000000 - € **197,00** - deposito amministrativo Nr. Nazionale 1327701 – Nr. Provinciale 1470321 – data costituzione del 09/11/2018 di pari importo

2. di dare atto che su tale importo non deve essere operata la ritenuta del 20% ex art. 35 DPR 327/2001 trattandosi di terreno ricadente in zona omogenea di tipo “F.”

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente Servizio