

Proponente: 42.A
Proposta: 2020/594

del 17/06/2020



COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

R.U.D. 472

del 19/06/2020

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO E DELLA DETERMINA A CONTRARRE PER I LAVORI DI SOSTITUZIONE DI BASCULANTE, PORTA PEDONALE DI ACCESSO ALL'AUTORIMESSA E PORTA VETRATA DI ACCESSO AGLI UFFICI PRESSO IL COMANDO POLIZIA LOCALE IN VIA BRIGATA REGGIO 28 E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D. LGS 50/2016 E S M. E INT.

Cod. Str: 2020_PG_422302

CUP: J89H20000290004

CIG: ZBE2D57F7B

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO E DELLA DETERMINA A CONTRARRE PER I **LAVORI DI SOSTITUZIONE DI BASCULANTE, PORTA PEDONALE DI ACCESSO ALL'AUTORIMESSA E PORTA VETRATA DI ACCESSO AGLI UFFICI PRESSO IL COMANDO POLIZIA LOCALE IN VIA BRIGATA REGGIO 28** E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D. LGS 50/2016 E S M. E INT.

IL DIRIGENTE

Premesso :

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. ID n. 47 del 31/03/2020 con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020 - 2022 e il D. U. P. (Documento Unico di Programmazione)
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 16/4/2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Risorse finanziarie per l'esercizio 2020;
- a seguito del provvedimento del Sindaco P. G. 2020/0090567 del 28/05/2020 relativo alle nuove attribuzioni di incarichi dirigenziali, l'ing. Ermes Torreggiani è stato nominato Dirigente del Servizio Ingegneria Edifici con decorrenza dal 01/06/2020;

Dato atto che:

Il presente progetto riguarda la definizione di interventi da realizzare per i **LAVORI DI SOSTITUZIONE DI BASCULANTE, PORTA PEDONALE DI ACCESSO ALL'AUTORIMESSA E PORTA VETRATA DI ACCESSO AGLI UFFICI PRESSO IL COMANDO POLIZIA LOCALE IN VIA BRIGATA REGGIO 28**

Bisogni ed esigenze da soddisfare

“ Il presente progetto comprende due interventi urgenti da realizzarsi entrambi presso il comando della Polizia Municipale in via Brigata Reggio 28.

Porta e portone sono stati più volte oggetto di micro riparazioni e ripristini, versano ormai in condizioni precarie, e la funzionalità rimane molto precaria.

Analogo numero di riparazioni ha interessato la porta di accesso agli uffici al piano primo, con frequenti sostituzioni della molla che cede ciclicamente.

Si tratta di dispositivi datati e sottoposti ad un utilizzo molto intensivo che ha accelerato notevolmente il processo di deterioramento.”

Ciò premesso, si rendono necessari, i **LAVORI DI SOSTITUZIONE DI BASCULANTE, PORTA PEDONALE DI ACCESSO ALL'AUTORIMESSA E PORTA VETRATA DI ACCESSO AGLI UFFICI PRESSO IL COMANDO POLIZIA LOCALE IN VIA BRIGATA REGGIO 28** al fine di garantire la sicurezza degli operatori e degli utenti del Comando cittadino .

Lavori da realizzare:

Il presente intervento, dettagliato nella relazione allegata, si prefigge la fornitura e montaggio di serramenti e opere connesse.

Rilevato che:

- Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento è l'ing. Ermes Torreggiani dirigente del Servizio "Ingegneria Edifici" del Comune di Reggio Emilia;

Trattandosi di intervento di modesta entità, non complesso dal punto di vista tecnico, gli aspetti descrittivi evidenziati in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento si intendono adeguatamente sviluppati;

- il RUP ing. Ermes Torreggiani, ha affidato la realizzazione dell'intervento alla geometra Ilaria Felici e alla referente della zona Ovest arch. Giorgia Lombardini le quali hanno elaborato una relazione, allegata al presente atto, corredata da preventivi per gli interventi da eseguire.

La documentazione tecnica allegata, oltre alla relazione è la seguente:

- preventivo impresa selezionata;
- schema di contratto.

L'importo complessivo dell'intervento ammonta ad € 11.000,00 I. V. A. 22% compresa, come dettagliato nel quadro economico:

Sostituzione portone basculante e porta ingresso uffici Comando

voce	importo netto	Iva 22%	importo lordo	ditta
Basculante garage + porta pedonale	€ 5.376,88	€ 1.182,91	€ 6.559,79	SISTEL
Porta vetrata accesso uffici	€ 2.530,00	€ 556,60	€ 3.086,60	SISTEL
Costi sicurezza Covid	€ 200,00	€ 44,00	€ 244,00	SISTEL
incentivo	€ 83,65		€ 83,65	
imprevisti	€ 840,95	€ 185,01	€ 1.025,95	
Totale	€ 9.031,48	€ 1.968,52	€ 11.000,00	

Dato atto che:

- I lavori di cui al presente atto ricadono in aree o fabbricati di proprietà comunale o su spazi per cui ricade sulla Amministrazione Comunale la manutenzione;
- L'Appaltatore è obbligato ad attuare le prescrizioni del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i. Secondo quanto prescritto dal decreto di cui sopra, il presente intervento non richiede un Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) in quanto:
 - a) i lavori saranno eseguiti da un'unica ditta in momenti e luoghi differenti;
 - b) non sono previsti rischi particolari per la salute e la sicurezza dei lavoratori citati nell'all. 11 del D.Lgs. 81/2008.

L'Appaltatore è tenuto a produrre il POS – Piano Operativo della Sicurezza.;

- l'intervento è assoggettato ad aliquota IVA al 22%, in quanto rientra nella fattispecie prevista dall'art. 3 comma 1 lettera b) del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 cioè lavori di manutenzione straordinaria;
- In ragione delle specificità degli interventi sopra descritti e delle motivazioni dettagliatamente esposte, i lavori **verranno affidati in appalto mediante affidamento diretto**, redigendo **schema di contratto**. La stipula del contratto di affidamento avverrà per scambio di corrispondenza, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D. Lgs. n. 50/216 e s.m.i.;
- per l'affidamento non si è fatto ricorso all'utilizzo del Mercato elettronico della pubblica amministrazione (in conformità a quanto disposto ai sensi dell'art. 26 della Legge 23/12/1999, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni: art. 3, comma 166 legge n. 350 del 2003 – art. 1 Legge n. 191 del 2004; art. 1, comma 16-bis Legge n. 135 del 07/08/2012 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 06/07/2012 n. 95

recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini”), in quanto trattasi di realizzazione di lavori di manutenzione straordinaria per i quali non sono attive iniziative convenzionate;

Preso atto:

- della Delibera DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA I.D. n. 129 del 17/07/2018

“ULTERIORE AGGIORNAMENTO MISURE DI GESTIONE E CONTRASTO DEL RISCHIO CORRUTTIVO - PIANO PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA TRIENNIO 2018-2020 – ROTAZIONE APPALTI SOTTO SOGLIA E ALTRO” , che recepisce sempre in tema di rotazione degli appalti, le Linee Guida di Anac n. 4 sugli affidamenti “sotto-soglia”, approvate con deliberazione n. 1097 del 26 ott. 2016, per come aggiornate con deliberazione n. 206 dell’1 marzo 2018;

Nel rispetto dei parametri per l’affidamento indicati del Bollettino di Rotazione del Comune di Reggio Emilia attualmente in vigore, la progettista per poter realizzare quanto espresso sopra, ha richiesto preventivi a 3 ditte specializzate. Le ditte interpellate in data 30/01/2020, Blindhouse e Metalbi non hanno presentato offerta. **La ditta SISTEL CENTRO AUTOMAZIONI SRL VIA MARTIRI DI CERVAROLO, 78/7-8 42122 REGGIO EMILIA (RE) P. Iva 02603070356, ha presentato offerta ed è stata selezionata per l’affidamento dei lavori in oggetto.**

Lavori	Importi esclusa Iva	Ditte affidatarie e CIG
OS6 - sostituzione basculante e portone di ingresso Comando Polizia Locale via Brigata Reggio	€ 8.106,88	SISTEL CENTRO AUTOMAZIONI Srl P. Iva 02603070356 CIG ZBE2D57F7B

Dato atto che:

Prima della sottoscrizione del contratto sotto forma di scambio di corrispondenza le ditte presenteranno:

1. il Piano Operativo di Sicurezza relativo ai lavori da eseguire;
2. dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell’art. 90, comma 9, lett. a) del D. Lgs. 81/2008 e s. m. i.;
3. dichiarazione del possesso dei Requisiti Generali e Speciali per Esecuzione di Opere Pubbliche ai sensi dell’ art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

Per le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, di modesta entità ed eterogenee che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 1.000,00 si provvederà in affido diretto procedendo al perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali, oltre che del buono d'ordine. Per tali affidamenti, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità

finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codici Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario.

Verificato che:

La ditta di cui sopra risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line in corso di validità.

Ritenuto pertanto di:

- assegnare i lavori alla Ditta indicata in narrativa, approvando il relativo preventivo;
- provvedere al relativo impegno di spesa.

Ritenuto per le ragioni espresse in narrativa, di affidare i lavori di **LAVORI DI SOSTITUZIONE DI BASCULANTE, PORTA PEDONALE DI ACCESSO ALL'AUTORIMESSA E PORTA VETRATA DI ACCESSO AGLI UFFICI PRESSO IL COMANDO POLIZIA LOCALE IN VIA BRIGATA REGGIO 28** alla ditta:

- SISTEL CENTRO AUTOMAZIONI SRL VIA MARTIRI DI CERVAROLO, 78/7-8 42122 REGGIO EMILIA (RE) P. Iva 02603070356;

Che in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente approvvigionamento sono stati attribuiti i Codice Identificativo di Gara (C.I.G) : **ZBE2D57F7B**

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici CUP – Codice Unico di Progetto **J89H20000290004**;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- il T.U. D. Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale; gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma, e 36 2° comma del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e int.

DETERMINA

- 1) di approvare l'intervento di **LAVORI DI SOSTITUZIONE DI BASCULANTE, PORTA PEDONALE DI ACCESSO ALL'AUTORIMESSA E PORTA VETRATA DI ACCESSO AGLI UFFICI PRESSO IL COMANDO POLIZIA LOCALE IN VIA BRIGATA REGGIO 28** dell'importo complessivo di € 11.000,00 Iva inclusa e il relativo quadro economico:

Sostituzione portone basculante e porta ingresso uffici Comando

voce	importo netto	Iva 22%	importo lordo	ditta
Basculante garage + porta pedonale	€ 5.376,88	€ 1.182,91	€ 6.559,79	SISTEL
Porta vetrata accesso uffici	€ 2.530,00	€ 556,60	€ 3.086,60	SISTEL
Costi sicurezza Covid	€ 200,00	€ 44,00	€ 244,00	SISTEL
incentivo	€ 83,65		€ 83,65	
imprevisti	€ 840,95	€ 185,01	€ 1.025,95	
Totale	€ 9.031,48	€ 1.968,52	€ 11.000,00	

e di provvedere per i motivi indicati in premessa all'**Affidamento dei lavori** alla ditta:

Lavori	Importi inclusa	Iva 22%	Ditte affidatarie e CIG
OS6 - sostituzione basculante e portone di ingresso Comando Polizia Locale via Brigata Reggio		€ 9.890,39	SISTEL CENTRO AUTOMAZIONI Srl P. Iva 02603070356 CIG ZBE2D57F7B

- 2) di impegnare la spesa come segue:

- quanto a € 9.890,39 IVA 22% inclusa , per lavori , con imputazione alla Missione01 Programma 05 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 2.02.01.09.999 del Bilancio Pluriennale 2020-2022 – Annualità 2020 - al capitolo 40103 del PEG **2020** denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTI MESSA IN SICUREZZA EDIFICI PUBBLICI VARI” codice prodotto-progetto **2020_PG_422302** , **centro di costo 0193, C.I.G ZBE2D57F7B , CUP J89H20000290004;**

- 3) di prenotare:

- la somma di € 1.109,61 , trattandosi di Imprevisti (per € 1.025,96) e Incentivo (per € 83,65) (Incentivo per funzioni tecniche Art. 113.D. Lgs 50/2016. Somme non prescrittive, incentivo

subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio), con imputazione alla Missione 01 Programma 05 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 2.02.01.09.999 del Bilancio Pluriennale 2020-2022 – Annualità 2020 - al capitolo 40103 del PEG **2020** denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTI MESSA IN SICUREZZA EDIFICI PUBBLICI VARI” codice prodotto-progetto **2020_PG_422302** , **centro di costo 0193, CUP J89H20000290004**;

- 4) di dare atto che per le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, di modesta entità ed eterogenee che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 1.000,00 si provvederà in affido diretto procedendo al perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali, oltre che del buono d'ordine. Per tali affidamenti, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D. L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codici Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario
- 5) di approvare l'allegato schema di contratto;
- 6) di stabilire che la stipula del contratto di affidamento di cui al precedente punti 1 avverrà per scambio di corrispondenza, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 7) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

Il Dirigente del Servizio

Ing. Ermes Torreggiani

Allegati:

- Relazione
- Preventivo
- Schema di contratto da compilare
- DURC

