



Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali

Piazza Prampolini, 1- 42121 Reggio Emilia tel. 0522 456111

Reggio Emilia, 16.06.2020

Arch. Giordano Gasparini
Dirigente Servizi Culturali

p.c. Al Segretario Generale
Dott. Stefano Gandellini

OGGETTO: concessione in uso temporaneo al Dirigente Servizi Culturali dei Chiostri di San Pietro dal 22.06.2020 al 09.08.2020

Con riferimento alla richiesta pervenuta agli atti PG 98795 del 15.06.2020, sono a confermare il nulla osta all'utilizzo temporaneo da parte del Dirigente dei Servizi Culturali, Arch. Giordano Gasparini, del complesso monumentale Chiostri di San Pietro nel periodo dal 22.06.2020 al 09.08.2020 per la realizzazione della rassegna culturale Restate 2020 nell'ambito del "Protocollo d'intesa tra Comune di Reggio Emilia e Fondazione Palazzo Magnani per la promozione e produzione culturale del periodo 1/1/2020 - 31/12/2020 a titolo di rinnovo ai sensi dell'art.2 del protocollo approvato con D.C. n°270/2016.

Si provvede qui alla concessione dell'immobile in oggetto nello stato di fatto ed ai termini e condizioni indicate in allegato (All. A) - parte integrante e sostanziale della presente comunicazione e che si intendono così tacitamente accettate dal dirigente richiedente.

Come già a conoscenza l'uso del complesso monumentale dei Chiostri di San Pietro è inoltre vincolato al rispetto della Convenzione in essere con il Soggetto Gestore del Laboratorio Aperto che svolge anche il servizio di gestione ordinaria e straordinaria del complesso monumentale - come dettagliato nell'allegato Disciplinare Gestionale (All.B) - con particolare riferimento al disposto del punto 2.2.g che si riporta per esteso:

2.2.g Erogazione di servizi in favore di terzi nel corso della gestione straordinaria

Il Comune e il Soggetto Gestore danno reciprocamente atto che, nel caso in cui, in occasione di eventi organizzati da privati o da enti pubblici diversi dalle Parti della Convenzione, autorizzati dal Comune, fosse possibile, per il terzo utilizzatore del complesso monumentale e delle aree cortilive, avvalersi di operatori economici diversi dal Soggetto Gestore per la prestazione dei servizi di cui ai precedenti punti 2.2.a, 2.2.b, 2.2.d, 2.2.e, si determinerebbero profili di interferenza con i servizi afferenti la gestione ordinaria del complesso monumentale e delle aree cortilive, rilevanti ai sensi dell'articolo 25 del d.lgs. 81/2008, forieri, sotto i profili della efficienza operativa e della individuazione delle relative responsabilità, di complessità, non necessarie ai fini della corretta erogazione dei servizi e non opportune, il cui determinarsi è rispondente a

pubblico interesse evitare. Conseguentemente, il Comune con il provvedimento mediante il quale, di volta in volta, autorizzerà eventi di gestione straordinaria proposti da operatori o enti terzi da svolgersi nel complesso monumentale e nelle sue aree cortilive, disporrà che, per i servizi di cui ai precedenti punti 2.2.a (Biglietteria, portierato e stewarding), 2.2.b (Pulizia), 2.2.d (Didattica per le scuole), 2.2.e (Visite guidate), l'operatore o l'ente terzo debbano necessariamente valersi solo e soltanto della attività del Soggetto gestore (sempre che, per quanto attiene i servizi di cui ai punti 2.2.d, 2.2.e, gli stessi siano pertinenti all'evento in gestione straordinaria e il terzo intenda fruirne), attività che verrà erogata dal Soggetto gestore alle condizioni economiche e operative disciplinate al presente punto 2.2, salva ogni diversa libera pattuizione tra l'operatore o l'ente terzo e il Soggetto gestore. Il Soggetto gestore è, a propria volta, impegnato ad erogare, in favore dell'operatore o dell'ente terzo autorizzato dal Comune, i servizi di cui al presente punto 2.2.g alle condizioni economiche e operative disciplinate dal punto 2.2, salva diversa libera pattuizione tra esso Soggetto gestore e l'operatore o l'ente terzo. Le pattuizioni previste dal presente punto 2.2.g hanno natura di contratto a favore di terzi, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 1411 codice civile.

Per quanto concerne la stima economica della presente concessione, considerando le strette tempistiche si rinvia al dirigente richiedente di provvedere alla valorizzazione della concessione in parola direttamente con gli uffici interni preposti.

Nell'occasione invio cordiali saluti.

IL DIRIGENTE

Arch. Massimo Magnani