

Proponente: 42.A
Proposta: 2020/608

del 19/06/2020



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 504

del 26/06/2020

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA PAVIMENTAZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA SAN GIOVANNI BOSCO E AFFIDAMENTO DEI LAVORI NELL'AMBITO DELL' ACCORDO QUADRO "MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE PER IL TRIENNIO 2019-2021 ZONA SUD".

CIG ACCORDO QUADRO 7714936696

CIG DERIVATO 8345462D18

CUP J89E20000130005

Codice progetto V_25201

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA PAVIMENTAZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA SAN GIOVANNI BOSCO E AFFIDAMENTO DEI LAVORI NELL'AMBITO DELL' ACCORDO QUADRO "MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE PER IL TRIENNIO 2019-2021 ZONA SUD" .

IL DIRIGENTE

Premesso :

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. ID n. 47 del 31/03/2020 con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020 - 2022 e il D. U. P. (Documento Unico di Programmazione)
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 16/4/2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Risorse finanziarie per l'esercizio 2020;
- che nel Piano Esecutivo di Gestione 2020 è previsto l'intervento **codice progetto V_25201** denominato " Lavori di messa in sicurezza della pavimentazione Scuola San Giovanni Bosco" dell' importo complessivo di € 240.000,00 che trova copertura finanziaria ai capitoli di spesa del bilancio 2020 come segue:
 - 40052/26 Sostituzione pavimentazione Scuola San Giovanni Bosco (quota fin. Comunale) € 30.000,00;
 - 40052/27 Sostituzione pavimentazione Scuola San Giovanni Bosco (quota fin. contributo ministeriale_Vegg. cap E 9086) € 210.000,00, assegnato con comunicazione Prot. N.0016979 del 30/01/2020 del Ministero dell'Interno allegata ;
- che a seguito del provvedimento del Sindaco P. G. 2020/0090567 del 28/05/2020 relativo alle nuove attribuzioni di incarichi dirigenziali, l'ing. Ermes Torreggiani è stato nominato Dirigente del Servizio Ingegneria Edifici con decorrenza dal 01/06/2020;
- con determinazione dirigenziale R.U.D. n. 1861 del 22/11/2018 - costituente Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., è stato approvato il Progetto degli interventi **"MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE PER IL TRIENNIO 2019-2021"** , da affidare mediante

accordo quadro ai sensi dell'art. 54 comma 3, articolato per lotti territoriali **e contestualmente si è provveduto a indire la procedura di gara aperta,**

Dato atto che:

- Ogni Accordo Quadro ha natura di contratto normativo e finalità di regolamentare gli appalti specifici derivati, da affidare all'operatore economico aggiudicatario di ogni lotto durante il periodo di durata dell'accordo, volti all'esecuzione di interventi di manutenzione di analoga specie; i contratti derivati, nel rispetto delle norme generali fissate dal capitolato, individueranno nel dettaglio le regole esecutive del singolo affidamento;
- Con provvedimento dirigenziale **RUAD N. 535 del 08/04/2019** di è provveduto all'APPROVAZIONE DEL VERBALE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE PER IL TRIENNIO 2019-2021, nel quale il **LOTTO 2 Zona SUD è stato aggiudicato con la procedura sopra riportata all'Impresa CONSORZIO EDILI VENETI – C.E.V. con sede a Pieve di Sacco (PD) Partita Iva 01571070273;**

Rilevato:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 55 del 26/03/2020 sono stati approvati gli studi di fattibilità di interventi di manutenzione straordinaria urgente di fabbricati scolastici, tra i quali la Messa in sicurezza pavimentazione Scuola San Giovanni Bosco, codice CUP J89E20000130005, codice opera V_25201, per un importo complessivo di € 240.000,00, il cui RUP è il geom. Angelo Fornaciari;
- che la relazione tecnica, allegata al presente atto e redatta dal tecnico Arch. Giovanni Gherpelli è finalizzata ad approvare il progetto dei **Lavori di messa in sicurezza della pavimentazione Scuola San Giovanni Bosco**, impegnare la spesa ed a stipulare il contratto applicativo, riporta quanto segue:

I locali sono stati continuamente monitorati e soggetti a controlli periodici da parte degli uffici preposti al controllo dell'amianto dell'amministrazione comunale, ma anche da parte dell'USL e studio ALFA.

Benché il rischio amianto sia nullo o molto limitato, questa situazione comporta interventi frequenti di manutenzione per riparare saldature tra le giunzioni della pavimentazione in pvc.; stuccare piccole sbrecciature o sostituire tratti di pavimentazione danneggiata anche dall'azione costante dei piedi, non protetti, di sedie e banchi.

Occorre anche fare fronte alle periodiche manifestazioni di preoccupazione dei genitori ed insegnanti.

A seguito delle indagini (saggi) ed analisi svolte in data 29.02.2020 realizzate dal laboratorio specializzato MBA Ambiente datate 19.03.2020 il comune di Reggio Emilia ha riscontrato all'interno degli ambienti delle Palazzine A e B della Scuola Elementare S. Giovanni Bosco di Via Bismantova, alcune pavimentazioni realizzate con Vinyl-Amianto e che anche nelle colle utilizzate per la posa dello stesso sia stato utilizzato materiale contenente amianto.

Per la puntuale individuazione delle posizioni in cui sono stati effettuati i saggi e degli esiti di tali attività si rimanda alle Tavole SA01 ed SA02 ed alla relazione specialistica allegata alla presente.

Benchè ad esito delle indagini si conferma che tali materiali abbiano una pericolosità limitata, perchè sono tutti confinati, l'amministrazione ritiene opportuno procedere alla rimozione degli stessi ed alla sostituzione con nuove pavimentazioni che eliminino il rischio.

Gli interventi, di manutenzione straordinari, risultano conformi alle previsioni del vigente P.S.C. – RUE

In merito alla fattibilità ambientale, si è verificata la conformità del progetto con gli strumenti di piano Comunali (conformità al P.S.C. - RUE) e Provinciali (conformità al P.T.C.P.).

Dopo aver valutato alcune alternative progettuali relative a materiali e lavorazioni differenti, in base alle indicazioni di bilancio si è individuata la seguente soluzione progettuale:

Rimozione di circa 1212 mq di pavimenti che contengono, al di sotto della superficie (pavimento in pvc) di confinamento, fibre di amianto a bassa concentrazione in regime compatto. I pavimenti sono quelli relativi alle palazzine A e B del complesso e afferiscono a entrambe i piani delle n.2 palazzine.

Rimozione di circa 138 mq di pavimento in pvc non contenenti fibre di amianto.

In entrambe i casi si provvederà alla sostituzione dei pavimenti rimossi con pavimenti in Gres Porcellanato formato 30X60 spessore 6/10mm.

L'obiettivo è quello di attivare un intervento unitario, in grado di rinnovare gli spazi scolastici delle n.2 palazzine nella loro totalità.

L'intervento in progetto prevede per sommi capi le seguenti lavorazioni principali:

- *Redazione di specifico piano di lavoro di cui all'art.256 comma 2, del D.Lgs. 81/2008, da trasmettere all'Azienda Unità Sanitaria Locale e competente per territorio. Allegata alla presente.*
- *Realizzazione di confinamento statico delle aree di intervento con teli PVC per garantire che le fibre di amianto durante le operazioni di rimozione non possano spandersi nell'ambiente esterno.*
- *Rimozione del pavimento in linoleum superficiale posato a ricoprimento del Pavimento in Vinil Amianto 1212 mq*
- *Rimozione delle mattonelle di vinil amianto o gomma e collante contenenti amianto con impacchettamento compreso lo smaltimento materiale di risulta secondo la normativa vigente ed il PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO nonchè rispetto al PIANO DI LAVORO ed alle prescrizioni di AUSL ed ARPA . 1212mq*
- *Scarnitura/Levigatura delle caldane esistente per eliminazione completa del vecchio collante contenente fibre e residui di amianto con utensili adeguati e aspiratore al seguito a filtri assoluti compreso lo smaltimento materiale di risulta secondo la*

normativa vigente ed il PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO nonché rispetto al PIANO DI LAVORO ed alle prescrizioni di AUSL ed ARPA .

- *Rimozione dei Battiscopa per le aule e gli ambienti interessati dalla rimozione del pavimento in vinil amianto. (Questa opera è esclusa dal presente appalto ma verrà realizzata con progetto di manutenzione ad esso parallelo)*
- *Smontaggio, sistemazione, eventuale fresatura della base e rimontaggio delle porte interne dei locali interessati dall'intervento. Non si può escludere in maniera assoluta che dopo lo smontaggio di tali serramenti, per alcuni di questi non si renda necessaria una superiore esigenza di sistemazione e in casi estremi la sostituzione degli stessi con serramenti nuovi. (Questa opera è esclusa dal presente appalto ma verrà realizzata con progetto di manutenzione ad esso parallelo)*
- *Lisciatura del piano superiore di sottofondi preesistenti con malta autolivellante, membrana desolidarizzante o consolidante del massetto a seconda dello spessore a disposizione e della qualità del massetto esistente. Tale valutazione potrà essere ottimizzata solo in fase di cantiere. La stima eseguita nel computo è quindi indicativa e si fonda sugli elementi di conoscenza a disposizione.*
- *Fornitura e posa di Pavimento in gres porcellanato sp.6/10mm colorato in massa in piastrelle rettificate dimensioni 30X60 R10A o similare con posa a correre e a sorella previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo, compresi tagli, sfridi, giunti, pulitura finale e sigillatura dei giunti. Circa 1400mq. È noto che la posa di Gres porcellanato a pavimento in sostituzione del pvc presente peggiorerà, seppur limitatamente, le condizioni acustiche degli ambienti. Date le ridotte risorse economiche, e la ragionevole considerazione che i massetti esistenti non abbiano un elevata resistenza a compressione si è deciso, dopo aver consultato il RUP e Officina Educativa, di non considerare il tema del riverbero acustico a vantaggio di una migliore resistenza e durabilità del materiale.*
- *Fornitura e posa di nuovo Zoccolino in legno a sostituzione di quelli esistenti per le parti che non possono essere recuperate. (Questa opera è esclusa dal presente appalto ma verrà realizzata con progetto di manutenzione ad esso parallelo)*
- *Monitoraggi ambientali finali per la restituzione degli stessi come sono meglio descritti nel capitolato, nel Piano dell'amianto e del PSC e come da indicazione dell'AUSL.*
- *Non è possibile escludere che durante le operazioni di rimozione dei pavimenti non si rendano necessarie alcune opere complementari come le seguenti :*
 - *Necessità di rimuovere localmente la caldana/massetto porta pavimento. (se particolarmente ammalorata, valutabile esclusivamente in opera)*

Questa eventualità, solo nel caso fosse particolarmente estesa avrebbe come conseguenza la necessità di rimuovere e ricollocare e/o sostituire alcune parti di impianto elettrico impossibili da stimare prima della apertura del cantiere. Nel Progetto complementare di opere di manutenzione sono previste alcune somme per la soluzione del problema di rigonfiamento dei pavimenti presente in un'aula del piano terra Palazzina B.
 - *Nell'eventualità che si verifichi quanto sopra è necessario prevedere il rifacimento di parte del massetto, che in un'ottica di intervento di miglioramento complessivo degli edifici dovrà essere realizzato in materiale di stesso peso o più leggero dell'esistente in modo da ridurre i carichi permanenti sui solai esistenti.*
 - *Durante le opere di demolizione e rifacimento potrà essere utile considerare la eventuale necessità di modificare o sostituire alcune soglie di infissi interni ed esterni che dovessero intralciare le operazioni di rimozione dei pavimenti oggetto di intervento.*
 - *Non è possibile neanche escludere che non sia necessario, per rispettare le quote dei pavimenti esistenti in alcuni punti dover scarificare uno spessore leggermente superiore dei massetti per evitare la sostituzione degli infissi, delle soglie e la correzione delle scale.*

Le opere sopraelencate, potranno essere precisamente quantificate solo durante la realizzazione delle opere e pertanto si è ritenuto opportuno indicare nell'elenco prezzi

dell'intervento varie ipotesi. Tali ipotesi sono valutate con stime e quantità indicative e percentuali che saranno eventualmente riviste e corrette in fase esecutiva.

Per un maggiore dettaglio sulle lavorazioni da eseguire e sulle modalità con cui le stesse devono essere eseguite si rimanda al Capitolato allegato alla presente

Valutazione Strutturale.

Gli edifici oggetto del presente progetto sono le palazzine gemelle A e B. Entrambe sono realizzate con struttura a telaio in c.a. e tamponamenti in laterizio faccia vista.

I solai sono laterocementizi, al piano primo lo spessore complessivo risulta da rilievo pari a circa 27-30cm. Per quanto riguarda i solai del Piano terra l'unico dato a disposizione è quanto indicato nel progetto originale che propone l'intonaco all'intradosso per circa 15 mm un solaio 16+0, a cui si sommano circa 5 cm di caldana con vermiculite e quindi il pavimento per circa 23 cm complessivi.

Si rimanda per l'approfondimento di tale capitolo agli elaborati tecnici allegati alla dichiarazione di intervento Privo di Rilevanza ai fini sismici come previsto dalla Delibera di Giunta Regionale 2272 del 21 dicembre 2016.

In estrema sintesi l'intervento di sostituzione delle pavimentazioni proposto con il presente progetto rientra nel caso:

B.3.3.d) Rifacimento, sostituzione di elementi non strutturali negli impalcati, quali massetti, intonaci, isolamenti, pavimenti, con eventuale incremento di peso complessivo minore del 5% dello stato attuale purché non siano necessarie opere di rinforzo strutturale. (L2)

In merito alla posa dei pavimenti si prevede, nel rispetto del progetto originale, una posa a correre con formato 30X60 negli ambienti dell'atrio e degli attuali locali laboratoriali, mentre per le aule e i corridoi una posa a sorella con formato 30X60 che segua gli allineamenti delle pareti.

I toni saranno comunque chiari, color sabbia, grigio chiaro o simili , eventualmente con effetti cemento. L'obiettivo è quello di intonarli alle esistenti pavimentazioni in GRES delle scale. Eventuali leggere variazioni di cromia verranno valutate in fase esecutiva.

Trattandosi di interventi di rimozione di pavimenti in vinil amianto e sostituzioni con pavimenti in gres porcellanato sono stati eseguiti sondaggi, campionamenti ed analisi sui pavimenti esistenti per riscontrare la presenza assenza di fibre di amianto. Si rimanda quindi alla relazione allegata alla presente : RI01 Analisi e Relazione tecnica S.G. Bosco redatta da Mba di Milano il 19.03.2020 ed alle relative tavole che sintetizzano gli esiti.

Durante l'esecuzione dei lavori potranno essere richiesti a cura della D.L. e del Responsabile amianto del Comune di Reggio Emilia alcune indagini materiche suppletive nel caso si riscontrassero differenze di materiali nei pavimenti rispetto a quelli previsti a progetto per verificarne la pericolosità e l'eventuale contenuto di amianto.

In relazione alla specifica tipologia delle opere e alle dimensioni dei lavori da eseguire, il presente progetto definitivo-esecutivo, così come articolato negli elaborati descrittivi e grafici che lo compongono, è adeguatamente sviluppato, con riferimento a quanto stabilito dall'art. 23, comma 7 e 8 del D. Lgs. 18.04.2016 n° 50.

Ai sensi dell'art. 2 comma 60 p.to 16 della Legge 662/96, il presente progetto è redatto in conformità alle vigenti prescrizioni urbanistiche ed edilizie, nonché alle norme di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesistiche.

I lavori ricadono interamente su un area o fabbricati di proprietà comunale e non comportano nuova edificazione o scavi a quote diverse da quelle già impegnate dai manufatti esistenti;

Si è provveduto alla designazione del Coordinatore per la sicurezza ed alla stesura del Piano di Sicurezza e Coordinamento, in quanto i lavori rientrano nell'ambito di applicazione del Titolo IV del D.Lgs. n. 81/2008, (artt. 90 co. 3 e 100), modificato dal D.lgs 106/2009.

ELENCO ELABORATI PROGETTUALI

progressivo
codice

Descrizione

FILE

		<u>Relazioni generale</u>
01	RG01	relazione generale
		<u>Relazioni specialistiche</u>
02	RI01	Relazione indagini ed esiti Analisi di laboratorio
03	PL01	Piano di Lavoro di cui al art. 256 comma 2 del D.Lgs 81/02
04	RF01	Relazione fotografica stato di fatto
05	RIPRIPI01	Relazione IPRIPI + dichiarazione
06	DS01	Distinta delle superfici e delle quantità.
		<u>Elaborati grafici</u>
07	IN01	Inquadramento
08	SA01	Planimetria Saggi palazzine A-B. Piano terra 1:200
09	SA02	Planimetria Saggi palazzine A-B. Piano primo 1:200
10	SF01	Stato di Fatto. Elaborati progetto originale
11	SF02	Stato di Fatto. Piante palazzina A. 1:100
12	SF02	Stato di Fatto. Piante palazzina B. 1:100
13	PR00	Progetto. Individuazione aree di intervento 1:200
14	PR01	Progetto. Piante palazzina A. 1:100
15	PR02	Progetto. Piante palazzina B. 1:100
16	PR03	Elaborato Grafico IPRIPI
		<u>Piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e quadro di incidenza della manodopera;</u>
17	PSC01	PSC
		<u>Computo Metrico estimativo</u>
18	CME01	Computo metrico estimativo
		<u>Quadro Economico</u>
19	QE01	Quadro Economico
		<u>Cronoprogramma</u>
20	CR01	Cronoprogramma
		<u>Elenco Prezzi Unitari</u>
21	EPU01	Elenco prezzi unitari
		<u>Schema di Contratto</u>
22	SC01	Schema di Contratto di affidamento applicativo dell'accordo quadro.
		<u>Capitolato Speciale di Appalto</u>
23	CSAT01	Capitolato Speciale di Appalto Tecnico

A seguito della realizzazione delle opere previste nel presente progetto, non si avranno oneri di gestione aggiuntivi per l'Amministrazione Comunale sugli esercizi successivi all'operatività dell'intervento.

QUADRO ECONOMICO: LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA PAVIMENTAZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA SAN GIOVANNI BOSCO

	<u>Lavori in appalto</u>	<u>importo</u>	<u>importi totali</u>
1)	Scuola Primaria S.G. Bosco Via Bismantova -Lavori di messa in sicurezza della Pavimentazione. Di cui:	€ 278.604,88	
	Spese connesse alle attività di rimozione e smaltimento di manufatti contenenti amianto in matrice cementizio e/o resinosa (cfr computo metrico estimativo di progetto)	€ 174.108,18	
	Spese connesse alle attività di ripristino e sostituzione degli elementi rimossi e relativi alla manutenzione ordinaria e straordinaria	€ 104.496,70	
	a dedurre ribasso d'asta del 32,94%	€ 91.772,45	
	SOMMANO LAVORI a) al netto del ribasso d'asta	€ 186.832,43	
	b) Costi relativi alla sicurezza	€ 4.184,43	
	a)+b) TOTALE LAVORI		€ 191.016,86
	Importo I.V.A 22% sui lavori		€ 42.023,71
	IMPORTO COMPLESSIVO AFFIDAMENTO (IVA compresa)		€ 233.040,57
	Incentivo (funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016) 1,5%		€ 2.865,25
	Imprevisti e arrotondamento iva inclusa		€ 338,56
	Spese Tecniche per incarico CSP-CSE		€ 2.959,98
	Contributo previdenziale spese tecniche (CSP-CSE) 4%		€ 118,40
	Iva per le Spese tecniche (CSP-CSE) 22% di di spese tecniche + contributo prev.		€ 677,24
	TOTALE		€ 240.000,00

Alcune lavorazioni, propedeutiche per l'esecuzione delle lavorazioni di cui all'oggetto saranno realizzate con un progetto complementare che sarà presentato parallelamente al presente, come lo smontaggio dei battiscopa, lo smontaggio e la revisione dei serramenti interni ed alcuni ripristini.

Le opere previste nel presente progetto sono classificabili come manutenzione straordinaria in quanto opere di messa in sicurezza. Ai lavori in argomento sarà applicata aliquota **I.V.A. al 22%** in quanto sono classificabili come opere di manutenzione straordinaria di cui art. 3 c. 1 lettere b) del d. P.R. 06/06/2001 n. 380....

Il computo metrico è stato redatto utilizzando l'elenco prezzi del progetto "affidamento degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle infrastrutture comunali per il biennio 2019- 2020 "ELENCO REGIONALE DEI PREZZI DELLE OPERE PUBBLICHE E DI DIFESA DEL SUOLO DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA - ANNUALITA' 2018". a cui è stato applicato il ribasso offerto in sede di gara dall'affidatario **Consorzio Edili Veneti Soc. Coop.** pari al 32,94% .

*Per tutte le opere non comprese nell'elenco prezzi Regione Emilia Romagna 2018 sono stati redatti alcuni nuovi prezzi sulla base di indicazioni di mercato ed utilizzando come riferimento il listino della Regione Lombardia. A tutti i nuovi prezzi, concordati e condivisi con l'impresa verrà applicato il ribasso offerto in sede di gara dall'affidatario **Consorzio Edili Veneti Soc. Coop.** pari al 32,94% .*

Evidenziato inoltre che:

Il presente progetto è stato validato ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D. Lgs. 50/2016;

Il progetto completo di tutti gli elaborati è conservato presso l'ufficio del tecnico comunale e progettista arch. Giovanni Gherpelli;

Il progetto sarà finanziato da risorse comunali per € 30.000,00 e da finanziamento assegnato dal Ministero dell'Interno per € 210.000,00 (vedi allegato Prot. N.0016979 del 30/01/2020) che si accerta con il presente atto al cap. 9086 TRASF.MIN.INTERNO PER INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE (vegg cap U/40052/27);

In conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente approvvigionamento è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara **(C.I.G) 8345462D18** quale derivato del C. I. G. del lotto 2 Zona Sud di appalto quadro CIG 7714936696;

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici CUP – Codice Unico di Progetto J89E20000130005 ;

Ritenuto che, per poter procedere al più presto con i necessari lavori prima dell'inizio dell'anno scolastico, occorre provvedere:

- **ad accertare il contributo assegnato dal Ministero dell'Interno per € 210.000,00 (vedi allegato Prot. N.0016979 del 30/01/2020) al cap. 9086 “TRASF.MIN.INTERNO PER INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE (vegg cap U/40052/27)”;**
- ad affidare il contratto derivato relativo ai lavori in oggetto alla ditta aggiudicataria per la zona SUD Lotto 2 CONSORZIO EDILI VENETI Partita Iva 01571070273 , che rientra nel budget complessivo delle risorse finanziarie stanziato per la relativa zona come da determinazione dirigenziale RUAD n.635 del 08/04/2019 ;

- ad approvare lo schema di contratto applicativo da trasmettere all' UOC appalti e contratti per la stipula a mezzo apposita scrittura privata da registrarsi in caso d'uso;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.
- gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

1. di accertare il contributo assegnato dal Ministero dell'Interno **dell'importo complessivo di € 210.000,00** al Piano Finanziario 4.02.01.01.001, del Bilancio Pluriennale 2020-2022, Annualità 2020 al cap. E 9086 "TRASF.MIN.INTERNO PER INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE (vegg cap U/40052/27)" del PEG 2020 (vedi allegato Prot. N.0016979 del 30/01/2020);
2. di provvedere per i motivi indicati in premessa ad approvare il progetto e ad assumere l'impegno di spesa per **APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA PAVIMENTAZIONE DELLA SCUOLA PRIMARIA SAN GIOVANNI BOSCO E AFFIDAMENTO DEI LAVORI NELL'AMBITO DELL' ACCORDO QUADRO "MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE PER IL TRIENNIO 2019-2021 ZONA SUD"** dell'importo complessivo di € 240.000,00;
3. **di affidare i lavori all'aggiudicatario:**

-Operatore Economico: CONSORZIO EDILI VENETI Partita Iva 01571070273

CIG 8345462D18 CUP J89E20000130005

4. di approvare il seguente quadro economico:

	<u>Lavori in appalto</u>	<u>importo</u>	<u>importi totali</u>
1)	Scuola Primaria S.G. Bosco Via Bismantova -Lavori di messa in sicurezza della Pavimentazione. Di cui:	€ 278.604,88	
	Spese connesse alle attività di rimozione e smaltimento di manufatti contenenti amianto in matrice cementizio e/o resinosa (cfr computo metrico estimativo di progetto)	€ 174.108,18	
	Spese connesse alle attività di ripristino e sostituzione degli elementi rimossi e relativi alla manutenzione ordinaria e straordinaria	€ 104.496,70	
	a dedurre ribasso d'asta del 32,94%	€ 91.772,45	
	SOMMANO LAVORI a) al netto del ribasso d'asta	€ 186.832,43	
	b) Costi relativi alla sicurezza	€ 4.184,43	
	a)+b) TOTALE LAVORI		€ 191.016,86
	Importo I.V.A 22% sui lavori		€ 42.023,71
	IMPORTO COMPLESSIVO AFFIDAMENTO (IVA compresa)		€ 233.040,57
	Incentivo (funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016) 1,5%		€ 2.865,25
	Imprevisti e arrotondamento iva inclusa		€ 338,56
	Spese Tecniche per incarico CSP-CSE		€ 2.959,98
	Contributo previdenziale spese tecniche (CSP-CSE) 4%		€ 118,40
	Iva per le Spese tecniche (CSP-CSE) 22% di di spese tecniche + contributo prev.		€ 677,24
	TOTALE		€ 240.000,00

5. di impegnare la somma di € 233.040,57 Iva 22% inclusa per lavori come segue:

- quanto a € 210.000,00 con imputazione alla Missione 04 Programma 02 codice del piano dei conti 2.02.01.09.003 del Bilancio Pluriennale 2020-2022 – Esercizio 2020 - al capitolo 40052/27 del P.E.G. 2020 denominato “Sostituzione pavimentazione Scuola San Giovanni Bosco (quota fin. contributo ministeriale) ==Vegg. cap E 9086==)”, codice prodotto-progetto **V_25201 CIG 8345462D18 CUP J89E20000130005, finanziato con contributo del Ministero dell'Interno accertato al precedente punto 1;**

- quanto a € 23.040,57 con imputazione alla Missione 04 Programma 02 codice del piano dei conti 2.02.01.09.003 del Bilancio Pluriennale 2020-2022 – Esercizio 2020 - al capitolo 40052/26 del PEG 2020 denominato “Sostituzione pavimentazione Scuola San Giovanni Bosco (quota fin. a mezzi propri)”, codice prodotto-progetto **V_25201 CIG 8345462D18 CUP J89E20000130005;**

6. di prenotare la somma di € 3.203,81 per imprevisti e incentivo per funzioni tecniche art. 113, comma 2 D. Lgs. 50/2016 alla Missione 04 Programma 02 codice del piano dei conti 2.02.01.09.003 del Bilancio Pluriennale 2020-2022 – Esercizio 2020 - al capitolo 40052/26 del PEG 2020 denominato “Sostituzione pavimentazione Scuola San Giovanni Bosco (quota fin. a mezzi propri)”**CUP J89E20000130005;**

7. di approvare lo schema di contratto applicativo allegato al presente atto da stipulare mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi di quanto

previsto dall'art. 42 comma 1 lettera c del vigente regolamento per la disciplina dei contratti.

8. di stabilire che le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, da riferire alla voce "imprevisti" del quadro economico, che corrispondono a opere di modesta entità, che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite massimo di € 1.000,00 per ciascun intervento, si procederà all'affido diretto con successivo perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali e del relativo buono d'ordine. Per tali affidamenti di modesta entità, per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L.136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codice Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario, dando fin da ora atto che verranno altresì rispettate le disposizioni di salvaguardia dei principi di rotazione degli affidamenti stabiliti dall'Amministrazione Comunale.,

9. di dare atto che il progetto completo di tutti gli elaborati è conservato presso l'ufficio del tecnico comunale e progettista arch. Giovanni Gherpelli;

10. di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE

(Ing. Ermes Torreggiani)