

Proponente: 40.A
Proposta: 2020/572

del 12/06/2020



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 820

del 29/06/2020

AMMINISTRATIVO LAVORI PUBBLICI

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: REGOLARIZZAZIONE PARTITE SOSPESE RELATIVE A PAGAMENTI
IMPOSTE DI REGISTRO TRAMITE LA PROCEDURA ON LINE, NEL
PERIODO GENNAIO – MAGGIO 2020.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 20/2020 del 30/1/2020 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 1/2/2020;
- che con atto n. 25249 di P.G. del 31/01/2020, il Sindaco ha provveduto alla attribuzione all' Arch. Magnani Massimo, dell'incarico dirigenziale ad interim, con validità dal 01 febbraio 2020, della responsabilità di direzione del Servizio Amministrativo Lavori Pubblici, sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31/3/2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020 -2022 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione)
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 16/4/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Risorse finanziarie per l'esercizio 2020;

VISTI:

- il d.lgs. n. 267/00 ;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- il vigente Regolamento di contabilità comunale;
- il vigente Regolamento dei contratti del Comune parte II concessione – locazione e compravendite immobiliari approvato con deliberazione di C.C. del 29/10/2018 n. 110 I.D.
- la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 1 febbraio 2020, approvata con la deliberazioni della Giunta Comunale n. 20 del 30/01/2020;

Ricordato che, agli effetti della regolarizzazione fiscale delle locazioni, ai sensi del D.P.R. N. 131/1986, occorre effettuare il pagamento a favore dell'Agenzia delle Entrate di Reggio Emilia, *entro 30 giorni dalla decorrenza del contratto*, provvedendo nel contempo al recupero del 50% della spesa a carico della controparte ;

Considerato che:

si è proceduto al pagamento telematico on line dell'imposta di registro per annualità successiva secondo il sottoriportato prospetto:

- Contratti con decorrenza 01/01/2020

CONDUTTORE	IMPORTO PAGATO LINE	ON	CENTRO COSTO	DI	IMP. A CARICO DEL LOCATORE (RIVALSA 50%)
Comune di RE	€1.120,00		0162 (40%) PA06 (40%) 0239 (20%)		€ 560,00 Cime srl (1771)
Comune di RE	€ 126,00		0120		€ 63,00 Asp Reggio Emilia Città delle Persone(c 1735)
Comune di RE	€1.600,00		0118 (45%) 0117 (55%)		€ 800,00 Asp Reggio Emilia Città delle Persone(c 1816)

LOCATORE	IMPORTO PAGATO LINE	ON	CENTRO COSTO	DI	IMP. A CARICO DEL CONDUTOORE (RIVALSA 50%)
Comune di RE	€ 164,00		0120		€ 82,00 Libera Scuola Steiner-Waldorf Coop Soc.(c 1727)

- Contratti con decorrenza 01/02/2020

LOCATORE	IMPORTO PAGATO LINE	ON	CENTRO COSTO	DI	IMP. A CARICO DEL CONDUTOORE (RIVALSA 50%)
Comune di RE	€ 327,00		0120		€ 163,50 Mandara Giovanni- .Piccola Piedigrotta (c 1713)

- Contratti con decorrenza 01/03/2020

CONDUTTORE	IMPORTO PAGATO LINE	ON	CENTRO COSTO	DI	IMP. A CARICO DEL LOCATORE (RIVALSA 50%)
Comune di RE	€ 53,00		0193		€ 26,50 D'Oto Giuseppe (c 59)

- Contratti con decorrenza 01 aprile 2020

CONDUTTORE	IMPORTO PAGAMENTO TELEMATICO	CENTRO DI COSTO	IMP. A CARICO DEL LOCATORE (RIVALSA 50%)
Comune di RE	€ 145,00	0193	€ 72,50 Neri Wsa srl c 1792
Comune di RE	€ 3.120,00	0101	€ 1.560,00-ASP Reggio Emilia - Città delle persone c 1736

LOCATORE	IMPORTO PAGATO LINE	CENTRO DI COSTO	IMP. A CARICO DEL CONDUTTORE (RIVALSA 50%)
Comune di RE	€ 490,00	0120	€ 245,00 Moulin Rouge(c 1888)

- Contratti con decorrenza 01 maggio 2020

CONDUTTORE	IMPORTO PAGAMENTO TELEMATICO	CENTRO DI COSTO	IMP. A CARICO DEL LOCATORE (RIVALSA 50%)
Comune di RE	€ 503,00	0145	€ 251,50 Edilgrisendi spa c 1312
Comune di RE	€ 194,00	0145	€ 97,00 Tamelli c 1513
Comune di RE	€ 73,00	0120	€ 36,50 BelaNilsi Real Estate srl c 1606
Comune di RE	€ 174,00	0193	€ 87,00 Rubbiani Paolo e Serbandini Marina c. 51
Comune di RE	€ 67,00	0183	€ 36,50 BCF srl c.1539

con versamento della **somma totale di € 8.156,00** con addebito diretto della somma sul conto corrente del Comune di Reggio Emilia;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- di regolarizzare l'avvenuto pagamento della somma di € 8.156,00 a mezzo on line (collegamento telematico) a titolo di imposta di registro relativa ai contratti sopra menzionati, come meglio esposto in narrativa e precisamente:
 - pp n 260 di € 164,00
 - pp n 306 di € 126,00
 - pp n 261 di € 1.120,00
 - pp n 262 di € 1.600,00
 - pp n 1967 di € 327,00
 - pp n 3740 di € 53,00
 - pp n 4735 di € 490,00
 - pp n 4734 di € 3.120,00
 - pp n 4733 di € 145,00
 - pp n 5828 di € 174,00
 - pp n 5680 di € 503,00
 - pp n 5679 di € 194,00
 - pp n 5681 di € 73,00
 - pp n 5678 di € 67,00

- che la predetta somma trova imputazione al capitolo **9245** del P.E.G. 2020, **centro di costo (vedi tabella) - impegno n. 2020/603**;

- di dare atto che l'incasso, relativo al recupero del 50% (della somma pagata) a carico della controparte, verrà effettuato tramite la procedura informatica "Locazioni" con l'assunzione di un unico accertamento annuo che progressivamente verrà integrato successivamente all'emissione mensile dei MAV.

- di disporre l'invio alla ragioneria per le procedure di cui all'art. 185 comma del D.Lgs 267/2000;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO