

Proponente: A5.C
Proposta: 2020/278

del 30/06/2020



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 523

del 30/06/2020

**PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE E PROGETTI
SPECIALI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: "RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DELLA VIABILITÀ DI VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO – VIA MAGATI) CUP J89H18000430004". APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO DEL PROGETTO ESECUTIVO

OGGETTO: "RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DELLA VIABILITÀ DI VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO – VIA MAGATI) CUP J89H18000430004". APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO DEL PROGETTO ESECUTIVO

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31/3/2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020 -2022 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con provvedimento del Sindaco PG/2020/0025249 del 31/01/2020 si è disposta l'attribuzione degli incarichi dirigenziali a decorrere dal 01/02/2020 ed è stato conferito conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente dell'Area Programmazione Territoriale e Progetti Speciali;
- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020 - 2022 nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

Richiamate:

- la determinazione dirigenziale RUD 1193/2018 con la quale è stato conferito il servizio di progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto al RTP composto da ARTEAS PROGETTI ARCHITETTI ASSOCIATI (mandatario), arch ANDREA OLIVA (mandante), dr GIUSEPPE BALDI (mandante) e dr.ssa MARIACHIARA GANDOLFI (mandante)
- la deliberazione GC n° 185 del 15/11/2018 avente ad oggetto "RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DELLA VIABILITA' DI VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO-VIA MAGATI) - CUP J89H18000430004: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO" con la quale è stato approvato il progetto esecutivo in oggetto per un importo complessivo pari a € 500.000,00, finanziato per € 450.000,00 con mutuo CCDDPP e per € 50.000,00 con mezzi proprio di bilancio;
- la determina dirigenziale R.U.D. 14 del 15/01/2019 avente ad oggetto "RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO-VIA MAGATI) CUP J82C17000160001 E RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DELLA VIABILITÀ DI VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO – VIA MAGATI) CUP J89H18000430004. ATTIVAZIONE PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI IN APPALTO";
- la determina dirigenziale R.U.D. 1535 del 24/12/2019 avente ad oggetto RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA "PASSEGGIATA SETTECENTESCA" DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO-VIA MAGATI) - CUP J82C17000160001 - RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DELLA VIABILITÀ DI VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO – VIA MAGATI) - CODICE C.U.P.: J89H18000430004: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER IL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI E CONTABILITA' ED IMPEGNO DI SPESA, con cui si è provveduto anche ad approvare la rideterminazione del quadro economico dell'intervento indicato in oggetto, come di seguito indicato:

RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DELLA VIABILITA' DI VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO/VIA MAGATI)	
Quadro economico (art. 16 D. Lgs 207/2010)	
	B. Costo attività rideterminazione 23_12_2019 per gara DL
Opere di sistemazione stradale	245.048,70
Opere impianti elettrici	108.465,14
Opere verde e arredi urbano	37.803,67
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	8.682,49
TOTALE A. LAVORI (incluso oneri sicurezza)	400.000,00
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
Iva sui lavori (10%)	40.000,00
Spese tecniche (iva e contributi inclusi)	44.689,65
Imprevisti	6.000,00
Contributo a favore dell'Autorità	225,00
Allacciamenti (iva inclusa)	500,00
Servizi e forniture (iva inclusa)	585,35
Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016	8.000,00
TOTALE B. SOMME A DISPOSIZIONE	100.000,00
TOTALE (A+B)	500.000,00

confermando l'importo complessivo pari a € 500.000,00, finanziato per € 450.000,00 con mutuo CCDDPP al capitolo 40002/20 (prenotazioni di impegno 2020/1733, 2020/1734, 2020/1735) e per € 50.000,00 con mezzi propri di bilancio al capitolo 40002/21 (impegni e prenotazioni di impegno 2018/6946, 2018/7038/27, 2020/1926, 2020/1927, 2020/1928, 2020/1929, 2020/1930, 2020/1931, 2020/1932, 2020/1933, 2020/1934).

Considerato che la procedura di appalto dei lavori attivata con determina dirigenziale R.U.D. 14 del 15/01/2019 non ha avuto seguito in quanto dalla data di approvazione del progetto esecutivo risalente all'autunno del 2018 sono state riscontrate:

- alcune modifiche relative allo stato di fatto dell'ambito d'intervento in particolare degli esemplari arborei e delle reti tecnologiche;
- la possibilità di apportare alcune varianti migliorative concordate in situ con la Soprintendenza;
- la necessità di approfondire un progetto unitario per l'orientamento e la sicurezza degli ipovedenti relativo a tutta la Passeggiata settecentesca;
- l'esigenza di adeguare i documenti amministrativi a sopravvenute modifiche normative relative al Codice degli appalti e all'emergenza sanitaria determinata dal Covid

Considerato inoltre che sono state messe in atto azioni per rispondere alle sopra richiamate questioni e nello specifico:

Esemplari arborei

Con Determina dirigenziale RUD 1506 del 20/12/2019 si è provveduto ad incaricare Studio Progetto Verde di Giovanni Morelli che con consegna a mezzo pec 4083 del 10/10/2019 ha trasmesso un'analisi visiva degli esemplari arborei radicati a margine di viale Umberto I da cui si deduce un progressivo e generalizzato degrado del popolamento arboreo con conseguenti modifiche delle classi C.P.C. e incremento delle fallanze identificate nel progetto esecutivo approvato.

Reti tecnologiche

Si è provveduto a reperire da parte di I-reti lo stato di fatto aggiornato relativo alla rete delle acque; con comunicazione a mezzo mail del 10/1/2020 I-Reti ha inoltre segnalato la necessità di adeguare il collettore fognario comprensivo degli stacchi per il collegamento delle nuove bocche di lupo che verranno fornite e posate da IRETI in coordinamento con con il futuro cantiere degli interventi in oggetto.

Soprintendenza

In stretto coordinamento con la Soprintendenza si sono approfondite soluzioni di dettaglio (trasmesse con nota PG 103307 del 28/05/2019) e - a seguito di sopralluogo effettuato in data 18/10/2019 - concordate soluzioni migliorative relative al sistema costruttivo delle fontane nell'ottica di garantire una maggiore tutela dei manufatti originali in mattoni. Con nota PG 220108 del 05/12/2019 è stata pertanto trasmessa alla Soprintendenza la proposta migliorativa concordata autorizzata con Prot. 12759 del 17/06/2020 agli atti di PG n. 101197 del 18/06/2020

Orientamento e sicurezza ipovedenti

A seguito di verifiche e sopralluoghi effettuati con il Criba è emersa la necessità di approfondire un progetto unitario relativo a tutta la Passeggiata settecentesca che possa prevedere sistemi di segnaletica podotattile uniformi ed efficaci per tutto il tratto stradale e pertanto l'amministrazione a propria cura e spese si è attivata per l'approfondimento del sopra richiamato progetto anche alla luce delle prove su campo in fase di definizione la cui finalità è di testare l'effettiva efficacia dei segnali in relazione ai diversi materiali e supporti. Con determina Dirigenziale RUD 1516 del 23/12/2019 si sono impegnate le risorse ai fini dell'azione di completamento del Piano 2018-Città senza Barriere nonché per l'estensione delle stesse finalità del Piano anche agli interventi in corso di progettazione e/o realizzazione all'interno del "Progetto "Ducato Estense" riguardanti il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Passeggiata Settecentesca".

Emergenza Covid

In relazione all'insorgere dell'emergenza sanitaria dovuta alla diffusione del *Coronavirus*, il coordinatore per la sicurezza ha valutato le eventuali misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus nel cantiere, allegando con PG 2020/82721 del 12/05/2020 nuovi elaborati integrativi e sostitutivi di quanto già precedentemente depositato.

Preso atto:

- della comunicazione PG 2020/21623 del 27/01/2020 con la quale, alla luce delle questioni sopra elencate, è stata richiesta ai progettisti disponibilità ad adeguare il progetto esecutivo agli atti di ufficio al fascicolo PG 2018/14492 assumendo gli approfondimenti effettuati sugli esemplari arborei da Studio Progetto Verde di Giovanni Morelli e l'aggiornamento in merito alle reti tecnologiche;
- della dichiarazione di disponibilità dei progettisti ad eseguire la prestazione che dovrà essere effettuata in conformità alla normativa vigente, ai contenuti degli approfondimenti ed elaborati trasmessi e al nuovo parere della Soprintendenza Prot. 12759 del 17/06/2020 agli atti di PG n. 101197 del 18/06/2020

Visto il referto in atti di PG 2020/88997 del 26/05/2020 con il quale è stato rassegnato l'aggiornamento del progetto esecutivo avente ad oggetto **“RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DELLA VIABILITA’ DI VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO-VIA MAGATI) - CUP J89H18000430004** costituito dai seguenti elaborati:

A. relazione generale

- A.1 relazione illustrativa generale*
- A.2 relazione fotografica*
- A.3 relazione storica*

B. relazioni tecniche e specialistiche

- B.1e relazione tecnica impianti elettrici*
- B.2ve relazione tecnica progetto del verde*

C. relazione sulla gestione delle materie

D. relazione sulla risoluzione delle interferenze

E. elaborati grafici

E.arch –Elaborati grafici: architettonico

- tav.01arch_stato di fatto: Inquadramento urbanistico*
- tav.02arch_stato di fatto: Planimetrie generali 1:500*
- tav.03arch_stato di fatto: Piano particellare 1:1000*
- tav.04arch_stato di fatto: Sezionistradali 1:100*
- tav.05arch_stato di fatto: Reti tecnologiche (di competenza IReti) 1:500*
- tav.06arch_stato comparativo: Planimetria generale 1:500*
- tav.07arch_stato comparativo: Sezioni stradali 1:100*
- tav.08arch_stato di progetto: Planimetria generale 1:500*
- tav.09arch_stato di progetto: Planimetria quotata rotatoria 1:200*
- tav.10arch_stato di progetto: Sezioni stradali e dettagli 1:100/ 1:50*
- tav.11arch_stato di progetto: Reti tecnologiche (di competenza IReti) 1:500*
- tav.12arch_stato di progetto: Segnaletica stradale rotonda 1:200*
- tav.13arch_stato di progetto: Render*
- tav.14arch_stato di progetto: Planimetria barriere architettoniche*

E.1e Elaborati grafici: impianti elettrici

- tav. 01 ie_stato di progetto: distribuzione impianto elettrico viale Umberto I lato via Magati*
- tav.02 ie_stato di progetto: distribuzione impianto elettrico viale Umberto I lato via Codro*
- tav.03 ie_stato di progetto: smantellamento impianto elettrico esistente*
- tav.04 ie_stato di progetto: particolari costruttivi*

E.ve Elaborati grafici: verde

tav.01ve_analisi e progetto: Planimetrie del verde e irrigazione

F. calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti

F.ie calcoli esecutivi: schemi quadri elettrici e calcoli delle linee

G. computo metrico estimativo

G.arch computo metrico estimativo: architettonico

G.ie computo metrico estimativo: impianti elettrici

G.ve computo metrico estimativo: verde

H. elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi

H.1arch elenco dei prezzi unitari: architettonico

H.2arch analisi dei prezzi unitari: architettonico

H.ie elenco dei prezzi unitari: impianti elettrici

H.ve elenco dei prezzi unitari: verde

L. schema di contratto

M. capitolato speciale di appalto

M.arch capitolato speciale di appalto: architettonico

M.ie capitolato speciale di appalto: impianti elettrici

M.ve capitolato speciale di appalto: verde

N. cronoprogramma

O. piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti

O.1 manuale d'uso

O.1arch manuale d'uso: architettonico

O.1ie manuale d'uso: impianti elettrici

O.1ve manuale d'uso: verde

O.2 manuale di manutenzione

O.2arch manuale di manutenzione: architettonico

O.2ie manuale di manutenzione: impianti elettrici

O.2ve manuale di manutenzione: verde

O.3 programma di manutenzione

O.3arch programma di manutenzione: architettonico

O.3ie programma di manutenzione: impianti elettrici

O.3ve programma di manutenzione: verde

P. piano di sicurezza e di coordinamento

P.1 piano di sicurezza e coordinamento

P.1 Integrazione piano di sicurezza e coordinamento - Attuazione delle misure preventive e protettive per il contenimento della diffusione del COVID-19

P.2 elenco prezzi unitari oneri della sicurezza

P.3 computo metrico estimativo oneri della sicurezza

P.4 fascicolo tecnico dell'opera

Q. quadro di incidenza della manodopera

IRM. Indicazione dei Requisiti Minimi

Dichiarazione di conformità in materia di superamento delle barriere architettoniche

unitamente all'elaborato I.Quadro economico relativo al progetto esecutivo sopraccitato di seguito riportato:

RIORGANIZZAZIONI DI VIALE UMBE	
Quadro economico (art. 16 D. Lgs 207/2010)	
Opere di sistemazione stradale	245.485,01
Opere impianti elettrici	108.465,14
Opere verde e arredi urbano	37.338,79
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	12.871,62
TOTALE A. LAVORI (incluso oneri sicurezza)	404.160,56
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
Iva sui lavori (10%)	40.416,06
Spese tecniche (iva e contributi inclusi)	44.689,65
Imprevisti	1.340,17
Contributo a favore dell'Autorità	225,00
Allacciamenti (iva inclusa)	500,00
Servizi e forniture (iva inclusa)	585,35
Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016	8.083,21
TOTALE B. SOMME A DISPOSIZIONE	95.839,44
TOTALE (A+B)	500.000,00

Visti:

- la "verifica ai fini della validazione" ai sensi dell'articolo 26 comma 6 lettera d) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, inerente il progetto in oggetto, recante data 26/06/2020, PG n.105354;
- la "Validazione ai sensi dell'articolo 26 comma 8 del Codice" inerente il progetto in oggetto, recante data 29/06/2020 PG n. 106230, a firma del Responsabile Unico del Procedimento arch. Massimo Magnani;

Rilevato che:

- il progetto esecutivo è stato aggiornato sulla base delle nuove disposizioni e dell'autorizzazione della Soprintendenza Prot. 12759 del 17/06/2020 agli atti di PG n. 101197 del 18/06/2020 apportando modifiche non sostanziali ai contenuti del progetto esecutivo approvato con deliberazione GC n° 185 del 15/11/2018
- il progetto esecutivo, così come articolato, negli elaborati che lo compongono, è adeguatamente sviluppato con riferimento alle prescrizioni relative agli elaborati descrittivi e grafici contenuti;
- i progetti esecutivi sono stati redatti in conformità alla normativa vigente in materia di Lavori pubblici, alle vigenti prescrizioni urbanistiche ed edilizie, nonché alle norme di sicurezza e che le opere ivi previste non assumono rilievo, o comunque non modificano lo stato di fatto

preesistente sotto il profilo sanitario, ambientale o paesistico ai sensi dell'art. 2, comma 60, punto 16 della Legge 662/96;

- gli interventi sono assoggettati ad aliquota IVA al 10%, in quanto rientrano nella fattispecie prevista dall'art. 31 lettera C della Legge 457/78;

Rilevato inoltre che:

- con nota trasmessa via pec PG n° 86006 del 19/05/2020 è stata trasmessa a Cassa Depositi e Prestiti, con la quale si è contratto un mutuo per l'importo pari a € 450.000,00 per la realizzazione dell'intervento in oggetto, richiesta di autorizzazione alla modifica degli importi compresi nel quadro economico approvato con deliberazione GC n° 185 del 15/11/2018;

- con nota PG 88887 del 26/05/2020 Cassa Depositi e Prestiti ha richiesto di trasmettere il parere della Soprintendenza e l'atto di approvazione del progetto esecutivo che si provvederà a trasmettere non appena il presente atto sarà esecutivo.

Precisato infine che con successivo atto, il Dirigente competente, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 2 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. determinerà di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, modificando così quanto già approvato con determina dirigenziale R.U.D. 14 del 15/01/2019.

Ritenuto opportuno, per quanto sopra esposto, approvare il progetto esecutivo in oggetto.

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192
- gli artt. da 30 a 40 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il D.Lgs n. 50/2016 ed in particolare l'art. 23
- il D.P.R. n. 207/2010 regolamento attuativo del Codice dei contratti, per le parti ancora in vigore

D E T E R M I N A

1. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, il progetto esecutivo avente ad oggetto "RIORGANIZZAZIONE FUNZIONALE DELLA VIABILITA' DI VIALE UMBERTO I (TRATTO VIA CODRO-VIA MAGATI) - CUP J89H18000430004", redatto ai sensi dell'art. 33 del DPR 207/2010, il cui quadro economico per complessivi € 500.000,00 è dettagliato come segue:

RIORGANIZZAZIONE DI VIALE UMBERTO	
Quadro economico (art. 16 D. Lgs 207/2010)	
Opere di sistemazione stradale	245.485,01
Opere impianti elettrici	108.465,14
Opere verde e arredi urbano	37.338,79
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	12.871,62
TOTALE A. LAVORI (incluso oneri sicurezza)	404.160,56
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
Iva sui lavori (10%)	40.416,06
Spese tecniche (iva e contributi inclusi)	44.689,65
Imprevisti	1.340,17
Contributo a favore dell'Autorità	225,00
Allacciamenti (iva inclusa)	500,00
Servizi e forniture (iva inclusa)	585,35
Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016	8.083,21
TOTALE B. SOMME A DISPOSIZIONE	95.839,44
TOTALE (A+B)	500.000,00

2 di intendere qui integralmente approvati, con il presente atto, gli elaborati tecnici di progetto suindicato come in premessa elencati non materialmente allegati ma conservati agli atti di ufficio al fascicolo PG 2020/88997 del 26/05/2020

3 di dare atto che:

- il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica positiva, come attesta la “verifica ai fini della validazione” recante data 26/06/2020, PG n.105354 ai sensi dell'articolo 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- il progetto esecutivo è stato oggetto di validazione ai sensi dell'articolo 26 comma 8 D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, come attesta il verbale del 29/06/2020 PG n. 106230 a firma del Responsabile del Procedimento;
- con successivo atto, il Dirigente competente, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 2 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. determinerà di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, modificando così quanto già approvato con determina dirigenziale R.U.D. 14 del 15/01/2019;

4 di approvare la rideterminazione del quadro economico dell'intervento in oggetto come indicato al punto 1, dando atto che l'importo complessivo pari a € 500.000,00 è finanziato per € 450.000,00 con mutuo CCDDPP al capitolo 40002/20 (prenotazioni di impegno 2020/1733, 2020/1734, 2020/1735) e per € 50.000,00 con mezzi propri di bilancio al capitolo 40002/21 (impegni e prenotazioni di impegno 2018/6946, 2018/7038/27, 2020/1926, 2020/1927, 2020/1928, 2020/1929, 2020/1930, 2020/1931, 2020/1932, 2020/1933, 2020/1934);

5 di dare atto che il presente atto verrà trasmesso a Cassa Depositi e Prestiti, come da richiesta in atti al PG n° 88887 del 26/05/2020;

6 di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.

Il Direttore
Area Programmazione territoriale e Progetti speciali
arch. Massimo Magnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.