

Proponente: 42.A
Proposta: 2020/905

del 17/08/2020



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 687

del 21/08/2020

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO E DELLA DETERMINA A CONTRARRE PER I LAVORI DI MODIFICA IMPIANTO DI RISCALDAMENTO ESISTENTE NELLA SALA "CONGREGAZIONE DEGLI ARTISTI" - EX EMEROTECA – IN BIBLIOTECA PANIZZI A SEGUITO INSTALLAZIONE NUOVO ARREDO E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D. LGS 50/2016 E S M. E INT.

Cod. Str: 2020_PG_429102

CUP: J81B20000460004

CIG: Z8D2DFE8EA

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO E DELLA DETERMINA A CONTRARRE PER I LAVORI DI **MODIFICA IMPIANTO DI RISCALDAMENTO ESISTENTE NELLA SALA "CONGREGAZIONE DEGLI ARTISTI" - EX EMEROTECA – IN BIBLIOTECA PANIZZI A SEGUITO INSTALLAZIONE NUOVO ARREDO E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D. LGS 50/2016 E S M. E INT.**

IL DIRIGENTE

Premesso :

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. ID n. 47 del 31/03/2020 con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020 - 2022 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione)
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 16/4/2020 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Risorse finanziarie per l'esercizio 2020;
- la deliberazione di Giunta Comunale 2020/123 del 21/07/2020, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il PIANO DELLE PERFORMANCE 2020-2022, IL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2020 (ART. 169 DEL D.LGS 267/2000) E RELATIVI ALLEGATI;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 158 del 27/07/2020 ha approvato la "Variazione di assestamento al Bilancio di Previsione finanziario triennio 2020/2022 e relativi allegati. Prima verifica rispetto alla salvaguardia degli equilibri di bilancio, ai sensi dell'art. 193 del D. Lgs. 267/2000"
- a seguito del provvedimento del Sindaco P. G. 2020/0090567 del 28/05/2020 relativo alle nuove attribuzioni di incarichi dirigenziali, l'ing. Ermes Torreggiani è stato nominato Dirigente del Servizio Ingegneria Edifici con decorrenza dal 01/06/2020;

Dato atto che:

Il presente progetto riguarda la modifica dell'impianto di riscaldamento esistente all'interno della Sala "Congregazione degli Artisti" al primo piano della Biblioteca Panizzi.

Bisogni ed esigenze da soddisfare

Il presente intervento dettagliato nella relazione tecnica allegata, riguarda eliminazione n°2 radiatori esistenti, ex emeroteca ed installazione di n°2 nuovi termoarredo, del locale indicato in relazione.

La sala utilizzata fino a ieri come Emeroteca verrà riqualificata con un progetto di arredi mobili e su misura che ne permetteranno un uso polivalente. I radiatori esistenti verranno sostituiti con due nuovi termoarredo calcolati in base alla volumetria della sala e posti a due angoli opposti per un migliore riscaldamento dell'ambiente.

Ciò premesso, si rende necessario, il **MODIFICA IMPIANTO DI RISCALDAMENTO ESISTENTE NELLA SALA "CONGREGAZIONE DEGLI ARTISTI" - EX EMEROTECA – IN BIBLIOTECA PANIZZI A SEGUITO INSTALLAZIONE NUOVO ARREDO** al fine di valorizzare questo importante edificio storico sede di vari eventi culturali.

Lavori da realizzare:

Il presente intervento si prefigge la realizzazione di opere di termo idraulica.

Rilevato che:

- Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento è l'ing. Ermes Torreggiani dirigente del Servizio "Ingegneria Edifici" del Comune di Reggio Emilia;

Trattandosi di intervento di modesta entità, non complesso dal punto di vista tecnico, gli aspetti descrittivi evidenziati in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento si intendono adeguatamente sviluppati;

- il RUP ing. Ermes Torreggiani, ha affidato la realizzazione dell'intervento all'ing. Matteo Tanzi e alla geom. Annalisa Rinaldi i quali hanno elaborato una relazione, allegata al presente atto, corredata da preventivi per gli interventi da eseguire.

La documentazione tecnica allegata, oltre alla relazione è la seguente:

- preventivo impresa selezionata;
- schema di contratto.

L'importo complessivo dell'intervento ammonta ad € 5.000,00 I.V.A. 22% compresa, come dettagliato nel quadro economico:

Lavori	Importi	Ditte affidatarie
Importo lavori termoidraulici	3.227,07 €	COOPSERVICE
Totale importo lavori	3.227,07 €	
Somme a disposizione		
IVA 22%	709,96 €	
Incentivi per funzioni tecniche Art. 113.D. Lgs 50/2016.	64,55 €	

Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio		
Imprevisti IVA inclusa	998,42 €	
Totale somme a disposizione	5.000,00 €	
Totale progetto	5.000,00 €	

Dato atto che:

- I lavori di cui al presente atto ricadono in **aree o fabbricati di proprietà comunale** o su spazi per cui ricade sulla Amministrazione Comunale la manutenzione;
- L'Appaltatore è obbligato ad attuare le prescrizioni del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i. Secondo quanto prescritto dal decreto di cui sopra, il presente intervento non richiede un Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) in quanto:
 - a) i lavori saranno eseguiti da un'unica ditta in momenti e luoghi differenti;
 - b) non sono previsti rischi particolari per la salute e la sicurezza dei lavoratori citati nell'all. 11 del D.Lgs. 81/2008.

L'Appaltatore è tenuto a produrre il POS – Piano Operativo della Sicurezza.;

- l'intervento è assoggettato ad aliquota IVA al 22%, in quanto rientra nella fattispecie prevista dall'art. 3 comma 1 lettera b) del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 cioè lavori di manutenzione straordinaria;
- In ragione delle specificità degli interventi sopra descritti e delle motivazioni dettagliatamente esposte, i lavori **verranno affidati in appalto mediante affidamento diretto**, redigendo **schema di contratto**. La stipula del contratto di affidamento avverrà per scambio di corrispondenza, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D. Lgs. n. 50/216 e s.m.i.;
- per l'affidamento non si è fatto ricorso all'utilizzo del Mercato elettronico della pubblica amministrazione (in conformità a quanto disposto ai sensi dell'art. 26 della Legge 23/12/1999, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni: art. 3, comma 166 legge n. 350 del 2003 – art. 1 Legge n. 191 del 2004; art. 1, comma 16-bis Legge n. 135 del 07/08/2012 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 06/07/2012 n. 95 recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini”), in quanto trattasi di realizzazione di lavori di manutenzione straordinaria **per i quali non sono attive iniziative convenzionate;**

Preso atto:

- della Delibera DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA I.D. n. 129 del 17/07/2018

“ULTERIORE AGGIORNAMENTO MISURE DI GESTIONE E CONTRASTO DEL RISCHIO CORRUTTIVO - PIANO PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA TRIENNIO 2018-2020 – ROTAZIONE APPALTI SOTTO SOGLIA E ALTRO” , che recepisce sempre in tema di rotazione degli appalti, le Linee Guida di

Anac n. 4 sugli affidamenti “sotto-soglia”, approvate con deliberazione n. 1097 del 26 ott. 2016, per come aggiornate con deliberazione n. 206 dell’1 marzo 2018;

Nel rispetto dei parametri per l'affidamento indicati del Bollettino di Rotazione del Comune di Reggio Emilia attualmente in vigore, i progettisti hanno contattato **COOPSERVICE s.coop. P. A.**

C. F. 00310180351, VIA ROCHDALE 5 REGGIO NELL'EMILIA RE 42122, specializzata in progettazione e manutenzione impianti idraulici e riscaldamento.

La ditta COOPSERVICE è affidataria di “Servizio Energia, Conduzione e Manutenzione impianti di climatizzazione ed idrico-sanitari negli immobili di pertinenza del Comune di Reggio Emilia” e come previsto dal capitolato speciale d'appalto può, previo preventivo, eseguire di lavori di manutenzione straordinaria agli impianti termici e idrosanitari;

Lavori	Importi Iva escl.	Ditte affidatarie e CIG
OS 28- IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO	€ 3.227,07	COOPSERVICE s.coop. P. A. C. F. 00310180351 CIG Z8D2DFE8EA

Dato atto che:

Prima della sottoscrizione del contratto sotto forma di scambio di corrispondenza le ditte presenteranno:

1. il Piano Operativo di Sicurezza relativo ai lavori da eseguire;
2. dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a) del D. Lgs. 81/2008 e s. m. i.;
3. dichiarazione del possesso dei Requisiti Generali e Speciali per Esecuzione di Opere Pubbliche ai sensi dell' art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

Per le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, di modesta entità ed eterogenee che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 1.000,00 si provvederà in affido diretto procedendo al perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali, oltre che del buono d'ordine. Per tali affidamenti, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codici Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario.

Verificato che:

La ditta di cui sopra risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line in corso di validità.

Ritenuto pertanto di:

- assegnare i lavori alla Ditta indicata in narrativa, approvando il relativo preventivo;

- provvedere al relativo impegno di spesa.

Ritenuto per le ragioni espresse in narrativa, di affidare i lavori di **MODIFICA IMPIANTO DI RISCALDAMENTO ESISTENTE NELLA SALA “CONGREGAZIONE DEGLI ARTISTI” - EX EMEROTECA – IN BIBLIOTECA PANIZZI A SEGUITO INSTALLAZIONE NUOVO ARREDO**

alla ditta:

- **COOPSERVICE s.coop. P. A.** C. F. 00310180351, VIA ROCHDALE 5 REGGIO NELL'EMILIA RE 42122

Che in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente approvvigionamento sono stati attribuiti i Codice Identificativo di Gara (C.I.G) : **Z8D2DFE8EA**

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell’art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all’investimento in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici CUP – Codice Unico di Progetto **J81B20000460004** ;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell’azione amministrativa come prescritto dall’art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- il T.U. D. Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale; gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma, e 36 2° comma del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e int.

DETERMINA

1) di approvare l'intervento di **MODIFICA IMPIANTO DI RISCALDAMENTO ESISTENTE NELLA SALA “CONGREGAZIONE DEGLI ARTISTI” - EX EMEROTECA – IN BIBLIOTECA PANIZZI A SEGUITO INSTALLAZIONE NUOVO ARREDO** dell’importo complessivo di € 5.000,00 Iva inclusa e di provvedere per i motivi indicati in premessa all’**Affidamento dei lavori** alla ditta:

Lavori	Importi Iva escl.	Ditte affidatarie e CIG
OS 28- IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO	€ 3.227,07	COOPSERVICE s.coop. P. A. C. F. 00310180351 CIG Z8D2DFE8EA

2) di impegnare la spesa come segue:

- quanto a € 3.937,03 IVA 22% inclusa , per lavori idrici e termosanitari , con imputazione alla Missione 05 Programma 02 codice del piano dei conti 2.02.01.09.018 del Bilancio Pluriennale 2020-2022 – Annualità 2020 - al capitolo 40122 del PEG **2020** denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA BIBLIOTECHE. codice prodotto-progetto **2020_PG_429102** , **C.I.G Z8D2DFE8EA , CUP J81B20000460004;**

3) di prenotare:

- la somma di € 1.062,97 , trattandosi di Imprevisti e Incentivo (Incentivo per funzioni tecniche Art. 113.D. Lgs 50/2016. Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio), con imputazione alla Missione 05 Programma 02 codice del piano dei conti 2.02.01.09.018 del Bilancio Pluriennale 2020-2022 – Annualità 2020 - al capitolo 40122 del PEG **2020** denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA BIBLIOTECHE. codice prodotto-progetto **2020_PG_429102 – CUP J81B20000460004**

- 4) dare atto che per le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, di modesta entità ed eterogenee che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 1.000,00 si provvederà in affido diretto procedendo al perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali, oltre che del buono d'ordine. Per tali affidamenti, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D. L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codici Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario
- 5) di approvare il presente schema di contratto;
- 6) di stabilire che la stipula del contratto di affidamento di cui al precedente punti 1 avverrà per scambio di corrispondenza, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 7) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

Il Dirigente del Servizio

Ing. Ermes Torreggiani