

Proponente: 42.A
Proposta: 2020/946

del 24/08/2020



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 701

del 27/08/2020

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA E CONTROLLO DAE -
DEFIBRILLATORI ESTERNI SEMI-AUTOMATICI. IMPEGNO DI
SPESA.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31/03/2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020 - 2022 e il D.U.P. - Documento Unico di Programmazione;
- che con deliberazione di Giunta Comunale del 16/04/2020, n. 65, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – risorse finanziarie per l'esercizio 2020;

Visto

- che a seguito del provvedimento del Sindaco PG 2020/0090567 del 28/05/2020 relativo alle nuove attribuzioni di incarichi dirigenziali, l'Ing. Ermes Torreggiani è stato nominato Dirigente del Servizio Ingegneria Edifici con decorrenza 01/06/2020;

Rilevato che:

Il Comune di Reggio Emilia dal 2013 è in possesso di n. 11 DAE di cui n. 4 in POSTAZIONE ESTERNA presso rispettivamente :

- Sede Comunale Piazza Prampolini, 1
- Biblioteca "Panizzi" - Via Farini
- Anagrafe sede centrale - Via Toschi
- Palazzo "Renata Fonte" - Via Emilia S.Pietro

e n. 7 mobili in dotazione alla POLIZIA LOCALE per le auto di servizio - pronto intervento ecc.

Gli apparecchi di cui sopra sono stati acquistati grazie ad un contributo regionale di cui alla Delibera di Giunta Regionale Emilia Romagna N.1235 del 2012 (VEDI ALLEGATO 1) che finanziò uno specifico progetto presentato in regione da questo Comune che comprendeva anche una consistente parte di formazione di base di n. 132 dipendenti , svariati istruttori di comunità e n. 2 manichini MINI-ANN per le esercitazioni ed i retraining BLSD CHE SI SONO SVOLTI NEL PERIODO 2012/2013 .

Successivamente l'Amministrazione, grazie alla presenza di istruttori formati tra il proprio personale dipendente , ha proseguito nella formazione interna e nella manutenzione delle apparecchiature con altri capitoli di bilancio.

Altri n. 3 DAE si sono aggiunti alla dotazione di proprietà della Amministrazione Comunale grazie a donazioni di aziende e privati cittadini :

n. 1 DAE posizionato su colonnina esterna in località Villa Cella acquisto tramite la DETERMINA DIRIGENZIALE R.U.A.D. 1079 del 28/07/2016

n. 2 DAE posizionati su colonnina esterna in località Sabbione e Gavasseto acquisto tramite la DETERMINA DIRIGENZIALE R.U.D. 894 del 27/09/2016

Inoltre la U.O.C. Sicurezza ed il relativo ed integrato Nucleo di Prevenzione e Protezione per svolgere le proprie funzioni necessita di supporto per analisi strumentali, valutazioni di rischio specifico .

L'Amministrazione Comunale ha l'onere di garantire la manutenzione, controllo e verifica dei cosiddetti presidi di sicurezza, sul cospicuo patrimonio di cui dispone il Comune, estremamente differenziato per tipologia di destinazione d'uso .

Trattasi in questo di apparecchiature salvavita che devono garantire nel tempo il loro perfetto funzionamento tramite il controllo e verifica periodica da parte di personale formato su cosa andare a verificare e/o da personale specializzato in materia.

Alla luce di quanto sopra, tenuto conto dei dati sopra riportati, si ritiene che la scelta più efficace per la gestione degli interventi di manutenzione straordinaria di cui in oggetto sia quella di affidare con procedura negoziata l'esecuzione degli interventi principali, riservandosi di utilizzare l'affidamento diretto, nei limiti consentiti dalla legge, ad una ditta/impresa che è stata scelta nel rispetto dei principi di cui all'art. 2 del Codice degli Appalti.

Vista

l'allegata relazione del progettista geom. Stefano Fontanili Responsabile della U.O.C. Sicurezza ed il relativo ed integrato Nucleo di Prevenzione e Protezione del Comune di Reggio Emilia;

Considerato che:

- trattasi di spesa volta ad assicurare il normale funzionamento del servizio;

Dato atto che:

- Ormai è a tutti noto che le normative vigenti sulla sicurezza ed igiene del lavoro hanno giustamente imposto una organizzazione precisa e puntuale della sicurezza che ha portato anche l'Amm.ne Comunale ad individuare :
 - Precisi responsabili : Dirigenti di Servizio, di Unità di Progetto, ecc.
 - Datori di Lavoro ;
 - Nucleo Prevenzione e Protezione ;
 - Medico Competente ;

- Rappresentanti dei lavoratori per la sicurezza ;
 - Addetti alle squadre antincendio ed emergenza ;
 - Addetti al pronto soccorso.
- Un altro aspetto fondamentale della sicurezza è il costante controllo periodico e la manutenzione di tutti i presidi di sicurezza che grazie alla loro efficienza permettono sia di prevenire che eventualmente proteggere gli utenti e le proprietà dalle eventuali conseguenze di emergenze di varia natura : incendio, infortunio, sisma, panico causato originato da vari fattori (sisma, incendio, telefonate minatorie, minacce, ecc., nubi tossiche, ecc.) ed in questo caso permettere un intervento di defibrillazione Precoce in caso di arresto cardiaco non soltanto a favore di personale dipendente e di utenti delle strutture comunali ma di tutta la comunità ..
 - La garanzia del corretto ed efficiente funzionamento di tutte le apparecchiature che devono funzionare perfettamente in caso di emergenza può essere ottenuta solamente organizzando e gestendo un particolare INTERVENTO da parte di manutentori specializzati che abbia come oggetto specifico la manutenzione ed il controllo periodico di quanto esiste avendo come obiettivo :
 - Il rispetto di tutte le scadenze relative ai controlli, revisioni, manutenzioni e collaudi di legge previste da normative civili e penali , nonché previste dal capitolato speciale d'appalto in ordine ad impianti, sistemi, beni e presidi di sicurezza;
 - il mantenimento del loro stato di efficienza e di conservazione;
 - l'ottenimento della disponibilità a produrre e/o espletare il loro servizio richiesto ;
 - il riportare allo stato di efficienza gli estintori eventualmente riscontrati scarichi e comunque impiegati o per atti vandalici o per effettivi interventi di spegnimento ;
 - la riparazione dei presidi e degli impianti eventualmente guasti o manomessi ;
 - Il riposizionamento di quelli eventualmente spostati dalla loro originaria dislocazione .
 - ottenimento di proposte di migliorie miranti a ridurre il costo della manutenzione e/o migliorare le caratteristiche tecniche del bene e la sua disponibilità a produrre compresa la necessità di migliorarlo, sostituirlo, integrarlo, potenziarlo anche nel rispetto di nuove normative emanate ed emanande.
- La STRATEGIA per raggiungere gli obiettivi sopra evidenziati del presente progetto è stata quindi la seguente :
 - individuazione del sistema di ottimizzazione di tutte le informazioni digitali e cartacee in possesso dell'Amm.ne per definire i luoghi e i posizionamenti dei presidi da mantenere ;
 - progressiva attivazione del database di gestione del REGISTRO ANTINCENDIO informatizzato già in possesso del NUCLEO PREVENZIONE E PROTEZIONE con la previsione futura di aggiornamento a carico dell'appaltatore anche attraverso sistemi digitali ;
 - il programma di attivazione ed avviamento presso tutti i luoghi di lavoro dell'Amm.ne Comunale di un REGISTRO ANTINCENDIO cartaceo da far custodire sotto la responsabilità dei relativi Dirigenti / Datori di Lavoro, ai vari addetti antincendio già formati secondo le norme vigenti (D. Lgs. 81/08 e S.M.I. e D.M. 10/03/98);

- la previsione di un sistema efficiente e pratico di controllo di tutte le scadenze di legge sulla base delle specifici contratti che prevedono a carico del manutentore la corretta esecuzione dei controlli di legge su tutti i presidi ed impianti di sicurezza previsti per legge.
- Vale la pena ricordare che il D. Lgs. 81/08 e s.m.i. ed in particolare il D.M. 10/03/98 impongono ai datori di lavoro di ottemperare ai criteri generali di sicurezza antincendio e i gestione dell'emergenza.
- In particolare il D.M. 10/03/98, il D.P.R. 151/2011 ed il D.M. 07/08/2012 introducono l'obbligatorietà, per tutte le attività soggette a CERTIFICATO PREVENZIONE INCENDI ed ATTESTAZIONE DI CONFORMITA' ANTINCENDIO , la tenuta di un registro sul quale devono essere individuati il susseguirsi cronologico delle azioni attuate per il mantenimento delle condizioni generali di sicurezza, partendo dai controlli e dalle manutenzioni di impianti ed attrezzature antincendio, passando attraverso anche alla registrazioni dei controlli più semplici che possono fare gli addetti interni, per finire poi con l'informazione e la formazione e le esercitazioni antincendio e di evacuazione.
- Infine sempre in base al D. Lgs. 81/08 s.m.i. occorre aggiornare costantemente AGGIORNARE I documenti di valutazioni dei rischi E REDIGERE NUOVI DOCUMENTI QUALORA NASCANO NUOVI LUOGHI DI LAVORI O QUELLI ESISTENTI subiscano variazioni sostanziali,.
- Parallelamente le valutazioni di rischio devono essere spesso supportate da attente analisi di materiali, prove strumentali e misurazioni per le quali l'Amm.ne Comunale non è in grado di sopperire sia per carenza di specifiche professionalità sia per la indisponibilità di strumenti, mezzi, laboratori e tecnologie varie indispensabili per condurre misurazioni, rilevazioni, analisi secondo le vigenti norme in materia .
- La lavorazione ed il servizio previsto in questo progetto è la seguente :

MANUTENZIONE E CONTROLLO DAE - DEFIBRILLATORI ESTERNI SEMI AUTOMATICI con sostituzione BATTERIE PER I 4 DAE DEL CENTRO STORICO presso sede "Palazzo "Renata Fonte Via Emilia S.Pietro,12 - Biblioteca "Panizzi" Via Farini – Anagrafe Centrale Via Toschi - Sede Istituzionale Piazza Prampolini + sostituzione della TECA DI RICAMBIO PER tutti i 7 DAE postazione fissa e relative guarnizioni ovvero tutti i precedenti + DAE Villa Cella – DAE Villa Sabbione – DAE Villa Gavasseto

Dato atto inoltre:

- non sono attive convenzioni di cui all'art. 26, comma 1, della legge n. 488/1999 aventi ad oggetto beni e/o servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento ;
- affidamenti "sotto-soglia", approvate con deliberazione n. 1097 del 26 ott. 2016, per come aggiornate con deliberazione n. 206 dell'1 marzo 2018;
- essendo l'intervento in oggetto di importo pari o inferiore a € 5.000,00 e che si rendono necessarie con urgenza e per dettato normativo , nel limite di importo di netti € 5.000,00 si è provveduto in affido diretto procedendo al perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali, oltre che del buono d'ordine non rilevando gli obblighi di ricorso al MePA o ad altri mercati elettronici (proprio o della centrale regionale di riferimento) o al sistema telematico della centrale regionale di riferimento (art. 1, comma 450, l. 296/2006 come modificato dall'art. 1, comma 130, della l. 145/2018);
- per quanto di cui sopra quindi ed in ragione delle specificità dell'intervento sopra descritto e delle motivazioni dettagliatamente esposte in narrativa, il lavori ed il servizi è stato affidato in appalto mediante contratti in affidamento diretto, stipulato per scambio di corrispondenza, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, selezionando gli operatori economici nel comparto delle piccole e microimprese;
- stante la natura dei lavori e servizi sopra descritti, si ritiene che gli stessi debbano essere inseriti tra quelli per i quali occorre garantire "il tempestivo intervento", in quanto trattasi di interventi volti a sopperire o supportare la condizione degli impianti facenti parte del patrimonio comunale anche da un punto di vista della sicurezza, pertanto, laddove sopraggiunga la necessità, occorre procedere con efficiente celerità, in quanto il mancato intervento provocherebbe situazioni di pericolo oggettivo per l'utenza ;
- il Responsabile Unico del Procedimento Dirigente del Servizio Staff Sicurezza Tecnica Ing. Ermes Torreggiani ha provveduto a selezionare la Ditta fornitrice del lavoro/servizio, individuate nella successiva tabella :

MANUTENZIONE E CONTROLLO DAE

	MANUTENZIONE /SERVIZIO	DITTA SELEZIONATA	Importo	Oneri della Sicurezza
1	Manutenzione n. 7 DAE fissi (4 CENTRO STORICO + 3 DELLE FRAZIONI) con sostituzione del GUSCIO IN ABS e relative guarnizioni) + sostituzione delle BATTERIE presso i 4 DAE del CENTRO STORICO .	"IREDEEM S.p.A." P.I. 10574970017	1.071,16	1.071,16

	MANUTENZIONE /SERVIZIO	DITTA SELEZIONATA	Identificativo Trattativa su MePA/Consip O OFFERTA </= 5.000,00 €	Importo Complessivo Affidamento IVA COMPRESA	CIG assegnato
1	Manutenzione DAE IN SEDE FISSA 4 CENTRO STORICO + 3 FRAZIONI	"IREDEEM S.p.A." P.I. 10574970017	PREVENTIVO OFFERTA IREDEEM 29692 DEL 20 02 2020	1.071,16	Z3A2E09C85

TOTALE SOMME DA IMPEGNARE	1.071,16
---------------------------	----------

Il progetto è individuato nel Piano Esecutivo di Gestione 2019 con i seguenti codici Prodotto:

2020_PD_420301 MO SICUREZZA FABBRICATI COMUNALI -

Anagrafica

Testi

Fasi/Attività

Eventi

Indicatori

Soggetti

Strutture

Stakeholder

Bilancio

Dipendenze

Documentale

Investimenti

Storico

Zoom Obiettivo: 2020_PD_420301 - MO Sicurezza fabbricati comuna

/PIA_3 /PIA_3_OB_12 /PIA_3_OB_12_AZ_2 /2020_PD_420301 vista PIANO STRATEGICO 2020

Versione corrente

vai

Visualizzazione

Impegni/accertamenti

mandati/reversali

Annulla

Filtro

E/U	Esercizio	Altre Somme	Cod. Bilancio	Capitolo	CP/RS	Causale	Descrizione	Tipo Finanz.	Note	C. Resp	R. Proc	Stanziano su capitolo	Assegnato totale ad obiettivi	Importo su obiettivo Previsione Capitolo	Importo Di Cui Reimpiego F.P.V.	Importo Cassa su obiettivo	Previsioni Pluriennali	
Totale Entrate														0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
●	U	2020	01 03	10300	CP		MANUTENZIONE ORDINARIA SEDI COMUNALI (cod. minist.: 1.01.01.03, p. f.: 1.03, mis. prog.: 01.01)			42	42	272.000,00	272.000,00	272.000,00			272.000,00	272.000,00
●	U	2020	02 05	41103/5	CP	FONDO PLURIENNALE NON FIN INV	BENI DUREVOLI VARI PER MAN. STRAORD.NELLE POSTAZIONI DI DAE CITTADINA E FRAZIONI E ALTRE COLONNINE DI SOCCORSO (competenza ufficio sicurezza e imp. tecnologici) (cod. minist.: 2.09.03.05, p. f.: 2.02, mis. prog.: 11.01)	RIAC_FPV OP CORSO		42	42	1.773,88	1.773,88	1.773,88			0,00	0,00
●	U	2020	02 05	41103/5	CP		BENI DUREVOLI VARI PER MAN. STRAORD.NELLE POSTAZIONI DI DAE CITTADINA E FRAZIONI E ALTRE COLONNINE DI SOCCORSO (competenza ufficio sicurezza e imp. tecnologici) (cod. minist.: 2.09.03.05, p. f.: 2.02, mis. prog.: 11.01)			42	42	1.773,88	1.773,88				0,00	0,00
Totale Uscite														273.773,88	0,00	0,00	272.000,00	272.000,00

Visualizzazione

Annulla

 Area Pianificazione e Controllo		 Comune di Reggio Emilia	Procedura di lavoro: Obiettivi Rel.2.5 Operatore: FONTAS Data di lavoro: 18/08/2020
--	--	---	---

I lavori trovano copertura finanziaria ai capitoli di bilancio sotto-indicati con codice di bilancio in corso:

MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESIDI DI SICUREZZA DEI FABBRICATI COMUNALI 2020 (USCITE DI SICUREZZA, ESTINTORI, ..)		
CAPITOLO 2020	DESCRIZIONE	IMPORTO €
Cap. 10300	MANUTENZIONE ORDINARIA SEDI COMUNALI	1.071,16
	TOTALE COMPLESSIVO DA IMPEGNARE	1.071,16

Visti:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli articoli 107 e 192;
- il D. Lgs. n. 81/2008 ed in particolare l'art. 26, comma 6;

- il D. Lgs. 18.4.20156 n. 50 art. 36 co. 2 lett. a) ;
- il D.P.R. n. 207/2010 regolamento attuativo del Codice dei contratti, per le parti ancora in vigore
- l'art. 26 della legge n. 488/1999;

DETERMINA

1. di approvare il presente progetto esecutivo per la Manutenzione fabbricati comunali **“MANUTENZIONE STRAORDINARIA E CONTROLLO DAE - DEFIBRILLATORI ESTERNI SEMI-AUTOMATICI. IMPEGNO DI SPESA.”** per un importo complessivo di € 1.071,16 di cui € 878,00 per lavori e servizi € 193,16 per IVA al 22%;
2. di affidare l'esecuzione dei lavori alla Ditta **“IREDEEM S.p.A.”** P.I. 10574970017, impegnando, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000, la spesa complessiva di € 1.071,16 (IVA 22% Compresa) con imputazione alla missione 01 programma 01 titolo 1 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D.Lgs. 118/011 così come modificato dal D. Lgs.126/2014 1.03.02.09.008 del bilancio 2020, al capitolo 10300 del Peg 2020 “Manutenzione ordinaria sedi comunali” - codice progetto 2020_PD_420301- centro di costo 0120;
3. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D. Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D. Lgs. 50/2016.
4. Si invia al Servizio finanziario per il visto di regolarità contabile di cui all'art. 183 comma 7 del T.U.O.EE.LL. n.267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE

Ing. Ermes Torreggiani

Allegati:

1. Relazione tecnica
2. Offerta della ditta
3. Durc
4. determine di accettazione DAE in donazione
5. delibera regionale sui DAE
6. Nota dell'Ausl di Re in merito ai contributi ricevuti