

Proponente: 16.A
Proposta: 2020/237

del 28/08/2020



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.A.D. 1135

del 29/08/2020

SERVIZI AI CITTADINI

Dirigente: BEVILACQUA Dr. Alberto

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (ERP) – ABBANDONO
INGIUSTIFICATO – DECADENZA DALL'ASSEGNAZIONE**

IL DIRIGENTE

premessato che:

- l'inquilina - le cui generalità sono indicate nell' ALLEGATO A al presente atto - è assegnataria di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP), sito a Reggio E. in Via Caleri n. 28, int. 9 p. 2°;
- l'ACER (Azienda Casa Emilia-Romagna), con nota prot. n. 503 del 21/01/2020 comunicava a questo ufficio la situazione di abbandono ingiustificato dell'alloggio ERP sopra identificato; l'inquilina dell'alloggio risulta dall'anagrafe comunale emigrata a Olbia in data 20/02/2019; la situazione di abbandono dell'alloggio da parte dell'assegnataria è stata, inoltre, verificata e confermata dagli operatori di ACER che a ottobre 2019, su disposizione dirigenziale, hanno effettuato un ingresso forzato nell'alloggio per motivi gravi ed indifferibili;
- si prende atto inoltre che l'assegnataria, le cui generalità sono indicate nell'Allegato A al presente provvedimento dirigenziale, risulta inadempiente alla richiesta periodica di informazioni e documentazione per l'accertamento del reddito del nucleo avente diritto (omessa presentazione ISE 2019) e ha a suo carico una morosità per canoni non pagati per un periodo superiore a tre mesi, senza un piano di rateizzazione in corso ;

considerato che:

- questo ufficio Casa, in seguito alla segnalazione di cui sopra, instaurava il procedimento di decadenza dall'assegnazione con atto di avvio del 28/01/2020 notificato tramite lettera raccomandata a/r in data 13/02/2020 a mani dell'inquilina, le cui generalità sono indicate nell' ALLEGATO A al presente atto, nel sua residenza di via Monferrato 12 Olbia (SS) ;
- l'allontanamento dell'inquilina dura, ad oggi, da ben più di tre mesi e non è mai stato annunciato o giustificato dall'interessata, né ad ACER né al Comune, e pertanto questo ufficio Casa ritiene accertato l'abbandono dell'alloggio ERP contestato ai sensi della Legge regionale 08 agosto 2001 n. 24, art. 30, comma 1 punto a) e comma 2 1° cpv);

d i c h i a r a

l'inquilina decaduta dall'assegnazione dell'alloggio di ERP. sito a Reggio E., in Via Caleri n. 28, int. 9 p. 2°;

o r d i n a

all'inquilina, nonché a chiunque altro lo occupi, il rilascio immediato dell'alloggio, libero da persone e cose, mediante riconsegna delle chiavi ad ACER;

f a p r e s e n t e

all'inquilino, nonché a chiunque altro occupi l'alloggio, che:

- **Il presente provvedimento** - ai sensi dell'art. 30, comma 4-bis, della Legge regionale citata. - **costituisce titolo esecutivo** nei confronti dell'assegnatario e di chiunque occupi l'alloggio, ha natura definitiva e non è soggetto a proroghe;
- **a far data dall'emissione del presente provvedimento** - ai sensi dell'art. 30, comma 3, della Legge regionale citata - è dovuto ad ACER il pagamento del canone di locazione maggiorato, il cui importo sarà successivamente comunicato a cura dell'ente gestore stesso;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.