

Proponente: 42.A
Proposta: 2020/970

del 28/08/2020



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 724

del 04/09/2020

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO INTEGRATIVO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE PRIMARIE E SECONDARIE DI PRIMO GRADO ANNO 2020 ZONA CENTRO PER LAVORI URGENTI DI CONSOLIDAMENTO DA ESEGUIRE PRESSO LA SCUOLA "AOSTA" DI VIA CECATI

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con la deliberazione di Consiglio Comunale n. ID n. 47 del 31/03/2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020 - 2022 e il D. U. P. (Documento Unico di Programmazione)
- con deliberazione di Giunta Comunale 2020/123 del 21/07/2020, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano delle Performance 2020-2022, il Piano esecutivo di Gestione 2020 e relativi Allegati;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 158 del 27/07/2020, immediatamente esecutiva, è stata approvata la Variazione di assestamento al bilancio di previsione finanziario triennio 2020/2022 e relativi allegati. Prima verifica rispetto alla salvaguardia degli equilibri di bilancio, ai sensi dell'art. 193 del D.Lgs. 267/2000;
- a seguito del provvedimento del Sindaco P. G. 2020/0090567 del 28/05/2020 relativo alle nuove attribuzioni di incarichi dirigenziali, l'ing. Ermes Torreggiani è stato nominato Dirigente del Servizio Ingegneria Edifici con decorrenza dal 01/06/2020;
- con propria determinazione RUD n. 2020/576 recante "APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE PRIMARIE E SECONDARIE DI PRIMO GRADO ANNO 2020 ZONA CENTRO, ED AFFIDAMENTO DEI LAVORI IN ESITO ALLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI MEDIANTE ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI.

CIG derivato 8371132CA6, CIG accordo quadro 771489980D

CUP J89E20001590004

Cod. STR : 2020_PG_429403

si approvavano interventi edili straordinarie sulle seguenti scuole:

1. Scuola Primaria Sant'Agostino – Via Reverberi, 4
2. Scuola Secondaria Amedeo D'Aosta - Via F. Cecati, 12
3. Scuola Primaria Ada Negri – Via Emilia S. Stefano, 33/A
4. Complesso Scolastico Manzoni – Via Emilia S. Stefano, 33
5. Scuola Secondaria Leonardo da Vinci – Via Monte S. Michele, 12
6. Istituto Comprensivo Enrico Fermi – Via Bolognesi, 2.

nel seguente quadro economico:

Lavori		
Scuola primaria Sant'Agostino	11.295,23 €	

Complesso scolastico Manzoni	29.475,22 €	
Scuola primaria Ada Negri	905,97 €	
Scuola secondaria di primo grado Da Vinci	3.540,72 €	
Complesso scolastico Fermi	1.842,19 €	
Scuola secondaria di primo grado Amedeo D'Aosta	57.961,51 €	
		105.020,84
Somme a disposizione		
IVA 22%	23.104,58 €	
Incentivi per funzioni tecniche Art. 113.D. Lgs 50/2016. Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio	2.095,02€	
Imprevisti IVA compresa	9.779,56 €	
	140.000,00 €	
Totale progetto	140.000,00€	

- i lavori sono stati di affidati in esito alla determinazione dirigenziale R.U.A.D. 535 del 08/04/2019 “procedura aperta per l'affidamento della manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati del patrimonio comunale mediante Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., Lotto n. 1, ZONA CENTRO alla RTI composto da: Medea Costruzioni Generali s.r.l., con sede a 42122 Reggio nell'Emilia (RE), via S. Vincenzi, 9/ABCD, C.F. e Partita IVA: 02449210356 (mandataria), Elettronica CMC s.r.l., con sede a 42033 Carpineti (RE), via E. Ferrari, 20, C.F. e Partita IVA: 01659300352 (mandante)

Dato atto che:

- Come consta dalla allegata relazione tecnica durante l'esecuzione dei lavori nella Scuola Aosta, iniziate le demolizioni e e la rimozione di un controsoffitto in muratura, si è scoperto che, quando sono state posate le turche al posto dei wc, durante interventi datati ormai circa venti anni, sono stati danneggiati (praticamente demoliti) i travetti e le pignatte del solaio.
- Necessita pertanto un lavoro di consolidamento locale, realizzato mediante l'inserimento di carpenteria metallica che poggerà su setti in cemento armato.
- per i lavori di consolidamento, si è provveduto a richiedere alla ATI affidataria preventivo integrativo, al presente atto allegato, che ammonta a complessivi € 30.695,89, ad integrazione dell'affidamento di € 105.020,84 in precedenza citato

Ritenuto che, per consentire una corretta ripresa dell'attività nella scuola in questione, occorre provvedere:

- ad integrare le prestazioni di cui al contratto derivato relativo alla manutenzione straordinaria scuole primarie e secondarie di primo grado zona Centro per l'anno 2020, per € 30.695,89 oltre IVA 22% e così per complessivi € 37.448,99
- ad impegnare la spesa relativa all'integrazione dell'affidamento dei lavori alla RTI composto da: Medea Costruzioni Generali s.r.l., con sede a 42122 Reggio nell'Emilia (RE), via S.

Vincenzi, 9/ABCD, C.F. e Partita IVA: 02449210356 (mandataria), Elettronica CMC s.r.l., con sede a 42033 Carpineti (RE), via E. Ferrari, 20, C.F. e Partita IVA: 01659300352 (mandante)

- a rideterminare il q.e del progetto da e 140.000,00 ad e 170.000,00 mediante utilizzo di risorse aggiuntive da imputare al capitolo cap. 40051 PEG 2020 "manutenzione straordinaria scuole medie (scuole secondarie di primo grado)"

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- gli art.li 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

DETERMINA

1) di approvare l'intervento integrativo per lavori urgenti di consolidamento da eseguire presso la scuola "Aosta" di Via Cecati NELL'AMBITO DELLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE PRIMARIE E SECONDARIE DI PRIMO GRADO ANNO 2020 ZONA CENTRO, (determinazione dirigenziale RUD n. 2020/576) per € 30.695,89 oltre IVA 22% e così per complessivi € 37.448,99, rideterminando il quadro economico nel complessivo importo di € 170.000,00, dettagliato come segue:

Lavori		
Scuola primaria Sant'Agostino	11.295,23 €	
Complesso scolastico Manzoni	29.475,22 €	
Scuola primaria Ada Negri	905,97 €	
Scuola secondaria di primo grado Da Vinci	3.540,72 €	
Complesso scolastico Fermi	1.842,19 €	
Scuola secondaria di primo grado Amedeo D'Aosta	88.657,40 €	
		135.716,73
Somme a disposizione		
IVA 22%	29.857,68 €	
Incentivi per funzioni tecniche Art. 113.D. Lgs 50/2016. Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio	2.714,33€	
Imprevisti IVA compresa	1.711,26 €	

Totale progetto	170.000,00€	

- 2) di affidare i lavori integrativi in esito alla determinazione dirigenziale R.U.A.D. 535 del 08/04/2019 “procedura aperta per l'affidamento della manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati del patrimonio comunale mediante Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., Lotto n. 1, ZONA CENTRO alla RTI composto da: Medea Costruzioni Generali s.r.l., con sede a 42122 Reggio nell'Emilia (RE), via S. Vincenzi, 9/ABCD, C.F. e Partita IVA: 02449210356 (mandataria), Elettronica CMC s.r.l., con sede a 42033 Carpineti (RE), via E. Ferrari, 20, C.F. e Partita IVA: 01659300352 (mandante)
- 3) di provvedere ad assumere impegni integrativi per un totale di € 30.000,00 alla missione 04 programma 02 cod piano finanziario 2 02 01 09 003 del bilancio 2020 - 2022, annualità 2020, cap. 40051 PEG 2020 “Manutenzione straordinaria scuole medie (scuole secondarie di primo grado)” da finanziarsi con Contributo statale EX Fondo Tasi accertato in competenza 2020 al cap. di E 9789 ed a modificare i seguenti impegni (di cui alla determinazione RUD n. 2020/576) a seguito di rideterminazione del quadro economico come segue:
- Imp. 2020 / 4430 da € 113.239,96 a € 120.688,95
 - Imp. 2020 / 4432 da € 2.095,02 a € 2.714,33
 - Imp. 2020/ 4431 da € 9.779,56 a € 1.711,26

CIG 8371132CA6

Cod. STR : 2020_PG_429403

CUP J89E20001590004

- 5) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Il Dirigente del Servizio

Ing. Ermes Torreggiani