

Proponente: 42.A
Proposta: 2020/1035

del 11/09/2020



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 775

del 15/09/2020

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA "COPERTURA PALESTRA SCUOLA BERGONZI" SITA IN VIA TOSTI A REGGIO EMILIA" E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D. LGS 50/2016 E S. M. E INT.

CUP J84H20001050004

2020_PG_422102

CIG Z9B2E433DF

OGGETTO: APPROVAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA “COPERTURA PALESTRA SCUOLA BERGONZI” SITA IN VIA TOSTI A REGGIO EMILIA” E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D. LGS 50/2016 E S M. E INT.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31/03/2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020-2022 e il D.U.P.;
- la deliberazione di Giunta Comunale del 21/07/2020, n. 123 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2020 , il Piano delle Performance 202-2022 e relativi allegati ;
- con atto P.G. n. 90567 il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio Ingegneria – Edifici , a decorrere dal 28/05/2020;
- nel Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2020 è affidato all'Ing. Torreggiani il Capitolo 40193/1 Riqualficazione impiantistica sportiva aree cortilive scolastiche;

Dato atto che:

Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento è l'Ing. Ermes Torreggiani dirigente del Servizio "Ingegneria e Manutenzioni" del Comune di Reggio Emilia; il RUP ha stabilito, come previsto dal comma 4 dell'art. 23 del D. Lgs. 50/2016, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, che vengano omessi i primi due livelli della progettazione e che venga redatto unicamente il progetto esecutivo salvaguardando comunque la qualità della progettazione.

Rilevato che è urgente ripristinare la copertura della palestra scolastica della Scuola “Bergonzi” sita in via Tosti che presenta infiltrazioni d'acqua , per assicurare una migliore fruibilità e sicurezza alle attività sportive che vi si svolgono, lavori da effettuare urgentemente prima della ripresa dell'anno scolastico;

A tal fine l'Ing. Matteo Tanzi del Servizio Ingegneria – Edifici è stato incaricato di redigere un progetto consegnato in data 01/09/2020 completo di disegni e relazione tecnica dalla quale si evince che:

La copertura della palestra è costituita da una unica falda, con una forte inclinazione che termina su una convesa di raccolta da un solo lato; l'intervento che sarà realizzato riguarderà solo una parte della superficie, quella più bassa.

In questa parte si accumula l'acqua meteorica che cade su tutta la superficie, dove si verificano le infiltrazioni nella parte interna della palestra.

Dopo sopralluogo congiunto con la ditta si prevede di intervenire con le seguenti lavorazioni:

1. Taglio a misura e smontaggio lamiere grecate esistenti.

2. Fornitura e posa in opera su un supporto pulito e asciutto di **guaina bituminosa** dalla linea taglio della lamiera fino alla convesa di raccolta delle acque, compreso risolto fino alla lattoneria esistente di protezione del cordolo in cemento armato.

3. Sistemazione delle lattonerie esistenti con funzioni di troppo pieni e risaldatura dei giunti delle convese di raccolta delle acque sui lati perimetrali dell'edificio scolastico.

Documentazione tecnica allegata, oltre alla presente relazione:

- attestazione di validazione;
- computo metrico estimativo;
- offerta parametrica della ditta affidataria;
- Piano di sicurezza e coordinamento.

*I lavori di manutenzione straordinaria in oggetto trovano copertura finanziaria al capitolo **40193/1** e per un totale di **€ 8.000,00** (I.V.A. compresa).*

*In ragione delle specificità degli interventi sopra descritti e delle motivazioni dettagliatamente esposte, i lavori **verranno affidati in appalto mediante affidamento diretto, ai sensi del DECRETO-LEGGE 16 luglio 2020, n. 76, art. 1 comma 2 e 3 (DL Semplificazioni).***

Per il rispetto delle previsioni della Delibera DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA I.D. n. 129 del 17/07/2018 "ULTERIORE AGGIORNAMENTO MISURE DI GESTIONE E CONTRASTO DEL RISCHIO CORRUTTIVO - PIANO PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA TRIENNIO 2018-2020 – ROTAZIONE APPALTI SOTTO SOGLIA E ALTRO", che recepisce sempre in tema di rotazione degli appalti, le Linee Guida di Anac n. 4 sugli affidamenti "sotto-soglia", approvate con deliberazione n. 1097 del 26 ott. 2016, per come aggiornate con deliberazione n. 206 dell'1 MARZO 2018 e del Bollettino pubblicato dalla Segreteria Generale – Anticorruzione attualmente in vigore, per poter realizzare quanto espresso sopra, si è proceduto a richiedere i preventivi a ditte specializzate.

*Si è pertanto provveduto, data la tipologia specialistica di intervento, a contattare informalmente alcune ditte per lavorazioni simili nonché di provata esperienza e capacità professionale, al fine di formulare la propria migliore offerta finalizzata a realizzare gli interventi individuati. La ditta **F.LLI CERESOLI** di Bruno Stefano di Toano (RE) - **Partita Iva 00249010356** ha presentato l'offerta migliore a parità di lavorazioni richieste e per la disponibilità ad intervenire con tempi ristretti.*

Per le lavorazioni impreviste e pertanto non preventivabili, di modesta entità ed eterogenee che si dovessero rendere necessarie con urgenza e immediatezza, nel limite di importo di netti 1.000,00 si provvederà in affidamento diretto procedendo al perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali, oltre che del buono d'ordine.

Per tali affidamenti, in conformità alle disposizioni in materia di tranciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codici Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di perfezionamento del contratto tra le parti.

Stante la natura dei lavori sopra descritti, si ritiene che essi debbano essere inseriti tra quelli per i quali occorre garantire "il tempestivo intervento", in quanto trattasi di opere volte a sopperire o supportare la condizione dei beni facenti parte del patrimonio comunale anche da un punto di vista della sicurezza, pertanto, laddove sopraggiunga la necessità, occorre procedere con efficiente celerità, in quanto il mancato intervento potrebbe provocare situazioni di pericolo oggettivo per l'utenza.

Il quadro economico progettuale dell'intervento è il seguente:

DESCRIZIONE DELLE VOCI		IMPORTO	IMPORTI TOTALI
LAVORI IN APPALTO			
1	Lavori di manutenzione straordinaria copertura palestra Bergonzi	€ 3.720,00	
2	Oneri della sicurezza	€ 1.500,00	
TOTALE LAVORI IN APPALTO			€ 5.220,00
SOMME A DISPOSIZIONE			
1	I.V.A. 22%	€ 1.148,40	
2	Incentivi per funzioni tecniche Art. 113.D. Lgs 50/2016. Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio	€ 104,40	
3	Imprevisti IVA compresa	€ 1.527,20	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 2.780,00
TOTALE			€ 8.000,00

I lavori trovano copertura al CAP. 40193/1 DEL Bilancio 2020, finanziato con mezzi propri dell'Amministrazione comunale.

- *Ai sensi dell'art. 2 comma 60 punto 16 della L. 662/96 si attesta che i **lavori previsti sono conformi alle vigenti norme urbanistiche**, edilizie, sulle barriere architettoniche e che, trattandosi di manutenzione straordinaria, le opere ivi previste non assumono alcun rilievo, o comunque non modificano lo stato di fatto preesistente, sotto il profilo igienico-sanitario, ambientale o paesistico.*
- *I lavori di cui al presente atto ricadono in **aree o fabbricati di proprietà comunale** o su spazi per cui ricade sulla Amministrazione Comunale la manutenzione e non rientrano tra quelli rilevanti ai fini della contabilità ambientale.*
- *Si dà atto che i lavori **non comporteranno spese di gestione** nel biennio successivo all'ultimazione dei lavori in quanto trattasi prevalentemente di opere di sistemazione o manutenzione.*
- *I lavori **non rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.lgs 81/2008** in quanto il lavoro previsto nel presente progetto verrà realizzato da un'unica impresa; pertanto non rientra nell'applicazione il comma 3, dell'art. 90 del decreto citato, in quanto non sussisteranno più imprese nel medesimo luogo-cantiere.*
- *Gli oneri per la sicurezza da riconoscere alla ditta esecutrice sono ricompresi nella offerta economica da essa presentata.*
- *L'aliquota **IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è il 22%** in quanto trattasi di opere di manutenzione da realizzare in economia mediante contratti di cottimo e rientrano nella fattispecie di cui all'art. 31, lett. b) della l. 457/78.*
- *Con riferimento alla rilevanza ai fini della **contabilità ambientale**, si dichiara che le opere oggetto del presente intervento non rientrano tra quelle da contabilizzare in quanto non sono rilevanti ai fini della contabilità ambientale.*
- *Il presente progetto si intende adeguatamente sviluppato negli elaborati descrittivi in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento a quanto stabilito all'art. 23 comma 4 del D.Lgs 50/2016.*

Preso infine atto:

1) di quanto previsto dall' art. 9 del decreto legge 1 luglio 2009, n. 78 (convertito in legge n. 102/2009), che impone al funzionario, che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa, di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

2) della deliberazione di Giunta Comunale P.G. n. 25001/316 del 10/11/2009, avente ad oggetto “ Art. 9 D.L. n. 78/2009 convertito in legge n. 102/2009. Definizione delle misure organizzative, indirizzi e linee guida finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente”;

3) che l'Allegato A della sopra citata deliberazione, prevede che: “ *i responsabili dei servizi possono presentare al Servizio Finanziario atti d'impegno di spese d'investimento per situazioni inderogabili ed indifferibili o per motivi di sicurezza, cioè laddove la mancata realizzazione dell'intervento o il mancato affidamento d'incarico comporterebbero depauperamento del patrimonio comunale o danno grave a persone o cose...omissis*”;

4) della situazione del patrimonio in oggetto, della sicurezza nel fabbricato di intervento per cui la mancata esecuzione delle lavorazioni individuate potrebbe comportare un danno grave a persone o cose;

5) in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L.136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, alla ditta affidataria dei lavori F.LI CERESOLI di Toano (RE) Partita Iva 00249010356 è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara (C.I.G) : Z9B2E433DF;

Richiamata la Delibera della Giunta comunale di Reggio Emilia ID n. 129 del 17/07/2018 “Ulteriore aggiornamento misure di gestione e contrasto del rischio corruttivo - piano per la prevenzione della corruzione del comune di Reggio Emilia triennio 2018-2020 – rotazione appalti sotto soglia e altro” , che recepisce sempre in tema di rotazione degli appalti, le Linee Guida di Anac n. 4 sugli affidamenti “sotto-soglia”, approvate con deliberazione n. 1097 del 26 ott. 2016, per come aggiornate con deliberazione n. 206 dell'1 marzo 2018;

Considerato inoltre che:

- La ditta di cui sopra risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line scadente il 29/10/2020.
- Prima della sottoscrizione del contratto sotto forma di scambio di corrispondenza la ditta presenterà
 - il Piano Operativo di Sicurezza relativo ai lavori da eseguire;
 - dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a) del D. Lgs. 81/2008 e s. m. i.;

Per l'affidamento non si è fatto ricorso all'utilizzo del Mercato elettronico della pubblica amministrazione (in conformità a quanto disposto ai sensi dell'art. 26 della Legge 23/12/1999, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni: art. 3, comma 166 legge n. 350 del 2003 – art. 1 Legge n. 191 del 2004; art. 1, comma 16-bis Legge n. 135 del 07/08/2012 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 06/07/2012 n. 95 recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini”), in quanto trattasi di realizzazione lavori di **manutenzione straordinaria per le quali non sono attive iniziative convenzionate**;

Ritenuto pertanto necessario:

- approvare il progetto dell'intervento;
- assegnare i lavori alle Ditta indicata nel prospetto di affidamento, approvando il relativo preventivo allegato al presente atto;

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione", in base alla quale all'investimento in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici CUP – Codice Unico di Progetto: **J84H20001050004**;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favore in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 137 bis del D.Lgs. 267/2000;

Visti:

- il T.U. D. Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale; gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- Il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, art. 1 comma 2 e 3 (DL Semplificazioni).
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma, e 36 2° comma del D.Lgs. 50/2016 e s. m. e int.

DETERMINA

- 1) di approvare l'intervento di **MANUTENZIONE STRAORDINARIA "COPERTURA PALESTRA SCUOLA BERGONZI" SITA IN VIA TOSTI A REGGIO EMILIA** costituito degli elaborati elencati in narrativa e allegati che si intendono integralmente approvati, dell'importo complessivo di spesa di **€ 8.000,00** (IVA 22% compresa);
- 2) di approvare il quadro economico di affidamento ed il preventivo formulato dalla Ditta affidataria, allegato al presente atto :

DESCRIZIONE DELLE VOCI		IMPORTO	IMPORTI TOTALI
LAVORI IN APPALTO			
1	Lavori di manutenzione straordinaria copertura palestra Bergonzi	€ 3.720,00	
2	Oneri della sicurezza	€ 1.500,00	
	TOTALE LAVORI IN APPALTO		€ 5.220,00
SOMME A DISPOSIZIONE			
1	I.V.A. 22%	€ 1.148,40	
2	Incentivi per funzioni tecniche Art. 113.D. Lgs 50/2016. Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio	€ 104,40	
3	Imprevisti IVA compresa	€ 1.527,20	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 2.780,00
		TOTALE	€ 8.000,00

- 3) di impegnare la spesa del presente progetto al capitolo di bilancio 40193/1 " Riqualficazione impiantistica sportiva aree cortilive scolastiche " Missione 09 Programma 02 Piano finanziario 2.02.01.09.999 del bilancio 2020 codice prodotto/progetto 2020_PG_422102 per € 8.000,00 (I.V.A. compresa) finanziato con risorse comunali CUP J84H20001050004 CIG Z9B2E433DF ;
- 4) di stabilire la stipula dei contratti di affidamento di cui al precedente punto 2 avverrà per scambio di corrispondenza, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D. Lgs. n. 50/216 e s. m. i.;
- 6) di disporre l'invio al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Il Dirigente del Servizio

Ing.Ermes Torreggiani

ERMES TORREGGIANI
2020.09.15 15:50:24

Estensore:Renata Mainini

CN=ERMES TORREGGIANI
C=IT
O=COMUNE DI REGGIO EMILIA
2.5.4.97=VATIT-001459203

RSA/2048 bits



Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.