

Proponente: 72.A
Proposta: 2020/338

del 29/09/2020



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1302

del 30/09/2020

OFFICINA EDUCATIVA

Dirigente: MONTAGNANI Dr. Roberto

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: CONCESSIONE TEMPORANEA A TITOLO GRATUITO PORZIONE ESPOSITIVA IMMOBILE "CHIOSTRI DI SAN DOMENICO" PER ATTIVITA' DIDATTICA ALL'ISTITUTO SUPERIORE DI STUDI MUSICALI PERI.

OGGETTO: CONCESSIONE TEMPORANEA A TITOLO GRATUITO PORZIONE ESPOSITIVA IMMOBILE "CHIOSTRI DI SAN DOMENICO" PER ATTIVITA' DIDATTICA ALL'ISTITUTO SUPERIORE DI STUDI MUSICALI PERI.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31/3/2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020-2022 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 16/04/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Risorse finanziarie per l'esercizio 2020;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 20/2020 del 30/1/2020 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 1/2/2020;
- con provvedimento pg. n. 106555 del 29.06.2020, il Sindaco ha attribuito al Dott. Roberto Montagnani le funzioni di Dirigente del Servizio Officina Educativa ad interim, sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia, a decorrere dal 01/07/2020;

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n.184 del 14/11/2019 con la quale è stata rinnovata la convenzione tra il Comune di Reggio Emilia e l'Istituto Superiore di Studi Musicali Peri ad oggetto "utilizzo di una porzione dell'immobile dei Chiostri di San Domenico ad uso dell'Istituto scolastico" fino al 31/12/2020, ulteriormente rinnovabile.

Considerato che:

- con determina dirigenziale RUD 341 del 15/05/2020 il Servizio Servizi Culturali ha concesso temporaneamente all'Istituto Superiore di Studi Musicali di Reggio Emilia e Castelnovo ne' Monti Peri, con sede a Reggio Emilia in via Via Dante Alighieri, 11, p.iva 02281610358, in comodato d'uso gratuito, il bene immobile Chiostri di San Domenico porzione "sale espositive" e "sala delle Carrozze" e tutte le attrezzature e beni mobili dettagliati nella concessione, per il periodo 18/05/2020 – 30/06/2020 per attività didattiche;
- con determina dirigenziale RUAD 816 del 29/06/2020 il Servizio Officina Educativa ha concesso temporaneamente all'Istituto Superiore di Studi Musicali di Reggio Emilia e Castelnovo ne' Monti Peri, in comodato d'uso gratuito, il bene immobile Chiostri di San Domenico porzione "sale espositive" e "sala delle Carrozze" e tutte le attrezzature e beni mobili dettagliati nella concessione, per il periodo 01/07/2020 – 30/09/2020 per attività didattica e concertistica;
- l'Istituto Superiore di Studi Musicali di Reggio Emilia e Castelnovo ne' Monti Peri, con nota protocollo PG n. 2020/2270 del 22/09/2020, allegata al presente atto per

formarne parte integrante e sostanziale (ALL. A), ha richiesto l'utilizzo degli spazi in oggetto dal 1° ottobre 2020 fino al 31 ottobre 2021 per attività legate alla didattica dell'Istituto;

- l'immobile risulta sito a Reggio Emilia in via Dante Alighieri n. 11 ed iscritto al Catasto Fabbricati del Comune di R.E. sul Foglio 135 , mappale 1, 2 (parte) e 3 di categoria B/8.

Dato atto che:

- tali immobili, con specifico riferimento alle sale espositive e alle aree cortilive pertinenziali (Chiostro maggiore e Cortile Castelnovo), sono stati assegnati al Servizio Officina Educativa per il periodo 01/07/2020 - 28/02/2021 con Provvedimento dirigenziale n. 150 del 30/01/2020;
- la richiesta dell'Istituto Peri è dettata dalla situazione di emergenza attuale che impone la riorganizzazione della logistica garantendo il distanziamento sociale. Da qui la necessità di avere a disposizione più spazi per la didattica.

Considerato che:

- proprio per l'emergenza di cui sopra, gli spazi all'interno dei Chiostrini di San Domenico, di norma utilizzati dal Comune di Reggio Emilia, per il momento risultano vuoti a causa della sospensione di tutti gli eventi espositivi;
- la sottoscrizione della concessione in allegato vincola l'Istituto ad attenersi a tutte le disposizioni normative relative alla protezione ed alla sicurezza delle persone al fine di evitare la diffusione del contagio Covid 19;
- tali immobili risultano altresì identificati nella allegata planimetria che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto (All. B), mentre i beni mobili richiesti e presenti in sede saranno dettagliati nel verbale di consegna come previsto nella relativa "concessione" in allegato (All. C.) quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Tenuto conto che:

- il valore del vantaggio economico concesso all'Istituto è stimato in euro **euro 36.667,00** desunto dal canone annuo corrispondente e riproporzionato al periodo di concessione;
- tale valore, in forma di vantaggio economico concesso, è inteso quale contributo e pertanto soggetto alla rilevazione e pubblicazione sul sito istituzionale "Amministrazione Trasparente" costituendo mancato introito, per il quale si provvederà con successivo atto a registrare le scritture contabili;
- l'Istituto non ha scopo di lucro e persegue finalità culturali, dunque non sussistono le condizioni ostative di cui all'art. 4 comma 6 del DL 95/2012 (Spending Review) e che pertanto la concessione di beni può essere rilasciata a titolo gratuito;

RITENUTO PERTANTO di approvare la concessione in oggetto nell'allegato (All. C.), quale parte integrante e sostanziale del presente atto per il periodo **01/10/2020 – 28/02/2021** (scadenza dell'assegnazione al Servizio Officina Educativa degli spazi in oggetto)

Visti:

- il T.U. D.lgs. n. 267/2000 ed in particolare gli art. 107/183/192
- lo Statuto Comunale e in particolare l'art. 56
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi, art. 10 e 11;
- il vigente Regolamento per le Procedure di Gestione del Patrimonio Immobiliare;
- il vigente Regolamento per la concessione in uso di beni mobili di proprietà comunale;
- il vigente Regolamento per la concessione di contributi, patrocinio e altri benefici economici

DETERMINA

Per le motivazioni e secondo le modalità esposte in premessa e qui integralmente richiamate:

1) di concedere all'Istituto Superiore di Studi Musicali di Reggio Emilia e Castelnovo ne' Monti Peri nella persona del Direttore Amministrativo Dott.ssa Maria Luigia Raineri, con sede a Reggio Emilia in via Via Dante Alighieri, 11, in comodato d'uso gratuito, il bene immobile Chiostrì di San Domenico porzione "sale espositive" e "sala delle Carrozze" e tutte le attrezzature e beni mobili dettagliati nella concessione in allegato (All. C) quale parte integrante e sostanziale del provvedimento per il periodo 01/10/2020 – 28/02/2021, con destinazione d'uso per attività didattica;

2) di procedere al perfezionamento della concessione in oggetto, con facoltà di inserire nell'atto, fatta salva la sostanza come risulta configurata nel presente provvedimento, tutte le integrazioni e precisazioni che si rendessero necessarie ed utili a definire in tutti gli aspetti la concessione stessa;

3) di dare atto che il valore del vantaggio economico concesso è pari ad **euro 36.667,00** corrispondente alla disponibilità gratuita dei Chiostrì di San Domenico porzione "sale espositive" e "sala delle Carrozze" e dei beni mobili presenti all'interno per il periodo dal 01/10/2020 al 28/02/2021, per il quale si provvederà con successivo atto a registrare le scritture contabili;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO
OFFICINA EDUCATIVA
Dott. Roberto Montagnani

