

**Proponente: 42.A**  
**Proposta: 2020/1153**

**del 30/09/2020**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 1326**

**del 05/10/2020**

**INGEGNERIA - EDIFICI**

**Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEL 2<sup>a</sup> STATO DI AVANZAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI DELLA ZONA OVEST LOTTO 3 ANNO 2020 PRIMO SEMESTRE, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PER IL TRIENNIO 2019-2021 DEI FABBRICATI COMUNALI.

**CIG DERIVATO:** 8182091B15, CIG ACCORDO QUADRO: 771495349E

**CUP:** non dovuto

**COD. STR:** 2020\_PD\_420403

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL 2^ STATO DI AVANZAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI DELLA ZONA OVEST LOTTO 3 ANNO 2020 PRIMO SEMESTRE, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PER IL TRIENNIO 2019-2021 DEI FABBRICATI COMUNALI.

## IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31/3/2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020-2022 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione)

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 123 del 21/07/2020 è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2020 e relativi allegati;

- in data 28/05/2020 con atto n. 90567 di P. G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria edifici", a decorrere dal 01/06/2020

Dato atto che:

- Con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 535 del 08/04/2019 si è provveduto all'APPROVAZIONE DEL VERBALE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE PER IL TRIENNIO 2019- 2021;

- Ogni Accordo Quadro ha natura di contratto normativo e finalità di regolamentare gli appalti specifici derivati, da affidare all'operatore economico aggiudicatario di ogni lotto durante il periodo di durata dell'accordo, volti all'esecuzione di interventi di manutenzione di analoga specie; i contratti derivati, nel rispetto delle norme generali fissate dal capitolato, individueranno nel dettaglio le regole esecutive del singolo affidamento;

- Con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 535 del 08/04/2019 si è provveduto all'APPROVAZIONE DEL VERBALE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE PER IL TRIENNIO 2019- 2021;

- Il soggetto affidatario per comparto territoriale della zona ovest lotto 3 è risultato essere l'operatore economico A.T.I. costituita tra: "Poledil di Montanari Vanna", con sede a Reggio nell'Emilia, Via B. Disraeli n. 18, C.F.: MNTVNN53B52A573W, partita IVA 01595600352 (mandataria) e "CONSORZIO LAVORO E SERVIZI", con sede a Cadelbosco di Sopra (RE), via Mazzini 72, codice fiscale e partita IVA 02768560357 (mandante), precisando che il mandante esegue i lavori a mezzo della propria consorziata "ECOSERVIM SRL", con sede in Reggio Emilia, Via Aristotele 22, C.F. e Partita IVA: 01696870359;

- Con determinazione dirigenziale R.U.D. 62 del 29/01/2020 si impegnava la spesa e si approvava lo schema di contratto applicativo relativo ai lavori di manutenzione ordinaria dei fabbricati comunali della zona ovest per il primo semestre dell'anno 2020 per l'importo di euro 71.966,55 oltre IVA al 22% e quindi per complessivi euro 87.799,19;

- i lavori sono stati consegnati, in via d'urgenza, con verbale di consegna anticipata redatto dal Direttore dei lavori in data 29/01/2020;

- con verbale di sospensione dei lavori redatto dal medesimo Direttore dei Lavori in data 23/03/2020, sono stati sospesi parzialmente, a partire dalla data medesima, i lavori di MANUTENZIONE ORDINARIA FABBRICATI ZONA OVEST anno 2020 - 1° semestre limitatamente agli interventi di natura ordinaria, mentre erano rimasti confermati gli interventi in reperibilità e quelli urgenti e necessari a garantire la pubblica incolumità fino al successivo ordine di ripresa;

- con verbale di ripresa dei lavori redatto dal Direttore dei Lavori in data 04/05/2020 i suddetti lavori di manutenzione ordinaria fabbricati zona ovest sono ripresi;

- con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 1243 del 22/09/2020 è stato liquidato all'ATI appaltatrice il primo stato di avanzamento lavori per l'importo di euro 15.407,90 oltre IVA e quindi per complessivi euro 18.797,64

Visto il referto relativo alla liquidazione dello stato di avanzamento lavori n. 2, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 141, comma 3 del D.P.R. 207/2010 ss.mm.ii. rassegnato dal Direttore dei Lavori, Arch. Giorgia Lombardini, in data 26/08/2020 consistente in:

- Libretto delle misure n. 2;
- Registro di contabilità n. 2;
- Stato di avanzamento lavori n. 2 a tutto il giorno 31/07/2020;
- certificato di pagamento n. 2 per € 27.166,21 oltre IVA al 22%, pari a complessivi € 33.142,78 da corrispondere all'ATI appaltatrice;
- DURC delle Imprese facenti parte dell'ATI Appaltatrice, regolari ed in corso di validità;
- Fattura della ditta "Poledil di Montanari Vanna", n. 34 del 22/09/2020 già registrata in contabilità, dell'importo di euro 22.539,48;
- Fattura della ditta "ECOSERVIM SRL", n. 3586 del 23/09/2020 già registrata in contabilità, dell'importo di euro 10.603,30.

Nel corso dei lavori non vi sono stati subappalti.

Richiamati:

- Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del 01/12/2010, in particolare gli art. 3 e 14;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000;

### CERTIFICA

che i lavori relativi al 2<sup>a</sup> stato di avanzamento lavori sono stati eseguiti regolarmente ed in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto

### DISPONE

1. di approvare lo stato di avanzamento lavori n. 2 e tutti gli atti di contabilità riguardanti i lavori di **manutenzione ordinaria dei fabbricati comunali della Zona Ovest Lotto 3 Anno 2020 primo semestre**, nell'ambito dell'Accordo Quadro per la manutenzione ordinaria e straordinaria per il triennio 2019-2021 dei fabbricati comunali;
2. di liquidare lo stato di avanzamento lavori n. 1 pari ad un importo complessivo di € **33.142,78 IVA compresa**, alle ditte facenti parte dell'ATI appaltatrice, e precisamente:

**A)** euro 18.474,98 più IVA al 22% per un totale di euro 22.539,48 alla ditta "Poledil di Montanari Vanna", con sede a Reggio nell'Emilia, C.F.: MNTVNN53B52A573W, partita IVA 01595600352, attingendo ai seguenti impegni:

- impegno 2020/1085 del capitolo 8800 missione/programma 01.05, piano finanziario 1.03.02.09.008 del bilancio 2020 per euro 8.217,80;
- impegno 2020/1123 del capitolo 15400 missione/programma 04.02, piano finanziario 1.03.02.09.008 del bilancio 2020 per euro 5.611,31;
- impegno 2020/1124 del capitolo 16700 missione/programma 04.02, piano finanziario 1.03.02.09.008 del bilancio 2020 per euro 1.704,48;
- impegno 2020/1125 del capitolo 20400/1 missione/programma 06.01, piano finanziario 1.03.02.09.008 del bilancio 2020 per euro 800,90;
- impegno 2020/1126 del capitolo 20900 missione/programma 05.02, piano finanziario 1.03.02.09.009 del bilancio 2020 per euro 213,05;
- impegno 2020/1127 del capitolo 28800 missione/programma 12.09, piano finanziario 1.03.02.09.008 del bilancio 2020 per euro 2.295,46;
- impegno 2020/1128 del capitolo 31800 missione/programma 12.07, piano finanziario 1.03.02.09.008 del bilancio 2020 per euro 3.696,48

**B)** euro 8.691,23 più IVA al 22% per un totale di euro 10.603,30 alla ditta "ECOSERVIM SRL", con sede in Reggio Emilia, C.F. e Partita IVA: 01696870359, attingendo ai seguenti impegni:

- impegno 2020/1085 del capitolo 8800 missione/programma 01.05, piano finanziario 1.03.02.09.008 del bilancio 2020 per euro 3.867,20;
- impegno 2020/1123 del capitolo 15400 missione/programma 04.02, piano finanziario 1.03.02.09.008 del bilancio 2020 per euro 2.637,07;
- impegno 2020/1124 del capitolo 16700 missione/programma 04.02, piano finanziario 1.03.02.09.008 del bilancio 2020 per euro 802,12;
- impegno 2020/1125 del capitolo 20400/1 missione/programma 06.01, piano finanziario 1.03.02.09.008 del bilancio 2020 per euro 376,90;

- impegno 2020/1126 del capitolo 20900 missione/programma 05.02, piano finanziario 1.03.02.09.009 del bilancio 2020 per euro 100,27;
- impegno 2020/1127 del capitolo 28800 missione/programma 12.09, piano finanziario 1.03.02.09.008 del bilancio 2020 per euro 1.080,22;
- impegno 2020/1128 del capitolo 31800 missione/programma 12.07, piano finanziario 1.03.02.09.008 del bilancio 2020 per euro 1.739,52.

Il presente provvedimento viene trasmesso alla Ragioneria Comunale, per l'emissione dei mandati di pagamento, a favore dell'ATI appaltatrice dei lavori in oggetto.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
(Ing. Ermes Torreggiani)**

Estensore Sara Marri

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.