

Proponente: 42.A
Proposta: 2020/1132

del 25/09/2020



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 852

del 05/10/2020

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI
"RISTRUTTURAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA
SCUOLA DELL'INFANZIA STATALE DI MARMIROLO, VIA DELLA
TROMBA N. 9", AI SENSI DELL'ART. 32 COMMA 2 DEL DEL D. LGS
50/2016

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con la deliberazione di Giunta Comunale n. 194 del 29/11/2019 “Indirizzi per la revisione organizzativa dell'Ente, modifiche al Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi e avvio delle procedure selettive per la stipula di contratti a tempo determinato di qualifica dirigenziale”;
- la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dall'1 febbraio 2020, è stata approvata con la deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 30/01/2020;
- l'atto PG/2020/0090567 del 28/05/2020 con il quale il Sindaco ha provveduto ad attribuire incarico dirigenziale della responsabilità di direzione del Servizio “Ingegneria edifici” all'ing. Ermes Torreggiani
- con deliberazione della Giunta Comunale I.D. n.6 del 22/01/2019 si è provveduto all'APPROVAZIONE - DEGLI STUDI DI FATTIBILITA' DEGLI INTERVENTI DI: 1) **RISTRUTTURAZIONE SCUOLA STATALE DI MARMIROLO** - 2) RISTRUTTURAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO E ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO NIDO PANDA - 3) RISTRUTTURAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO E ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO NIDO BELLELLI- 4) RISTRUTTURAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO E ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO NIDO ALLENDE .
- Per ciò che concerne la **RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA STATALE DI MARMIROLO** di competenza del Servizio Ingegneria Edifici inserita nel programma triennale dei lavori pubblici 2020 – 2022, elenco annuale 2020, come segue:
 - RUP: Ilaria Martini
 - Importo: € 220.000,00
 - Codice CUP: J85B18002500004
 - Codice opera: T_10701
 - Codice CUI: L00145920351201900005
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 31/3/2020 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2020 - 2022 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione)

- l'intervento è previsto nel PEG 2020 alla Missione/Programma 04.02

Capitolo

40060/1

RISTRUTTURAZIONE SCUOLA ELEMENTARE DI MARMIROLO

Con determinazione R.U.D. 1539 del 30/12/2019 si è provveduto all'
AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE,
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI
PROGETTAZIONE E INDAGINI GEOLOGICHE, come segue:

- studio BST con sede a Soliera (MO) in via XXV Aprile n°187, P.IVA 03691040368, nella persona dell'ing. Federico Benatti (C.F. BNTFRC82505D037I), il servizio per la progettazione architettonica, strutturale ed impiantistica, compresi saggi e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per € 9.642,88 complessivi;
- studio GEO GROUP srl con sede legale in Modena, via C.Costa n.182, e sede operativa in Castelnuovo Rangone (MO), via per Modena n.12, P.IVA 02981500362, il servizio di redazione della Relazione geologico geotecnica e sismica comprese prove per € 1.342,00 complessivi,
- le relative spese sono state imputate al bilancio annualità 2019, al Capitolo 40203/16 – Codice Prodotto T_10701 – CODICE C.I.G. Z0D2B53C59 - CODICE C.U.P. J85B18002500004,

Sulla base di quanto stabilito dall'art. 23 comma 4 del D, lgs 50/2016 il quale prevede che: *La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione. E' consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione,* il RUP ha stabilito di procedere direttamente alla redazione del progetto esecutivo, omettendo la fase della progettazione definitiva;

Tutto ciò premesso:

1. I progettisti incaricati hanno predisposto il progetto esecutivo, dell'intervento costituito dai seguenti elaborati, non materialmente allegati, ma acquisiti in atti comunali al n. 147295 di P.G.:

Elaborati generali

- G01: Elenco elaborati
- G02: Relazione generale di progetto e relazioni impiantistiche

- G03: Computo metrico estimativo e costi della sicurezza
- G04: Elenco prezzi unitari
- G05: Analisi prezzi
- G06: Quadro dell'incidenza percentuale della manodopera
- G07: Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto
- G08: Capitolato Tecnico Prestazionale
- G09: Piano di Manutenzione dell'opera e delle sue parti
- G10: Criteri di Valutazione delle Offerte
- G11: Quadro economico

Architettonico

- Tav. A01: Stato di Fatto: Inquadramento generale
- Tav. A02: Stato di Fatto: Piante, Prospetti e Sezioni
- Tav. A03: Atlante Fotografico
- Tav. A04: Stato di Fatto: Piante con indicazione dei materiali e delle tecniche costruttive
- Tav. A05: Stato di Progetto: Piante, Prospetti e Sezioni
- Tav. A06: Stato Comparato: Piante, Prospetti e Sezioni
- Tav. A07: Indicazioni Lavorazioni: Piante, Prospetti e Sezioni
- Tav. A08: Stato di Progetto: Pavimentazioni e Infissi

Strutturale

- Tav. S01: Stato di Fatto: Rilievo Geometrico Strutturale;
- Tav. S02 Individuazione Interventi
- Tav. S03 Primo Impalcato Interventi 1 e 2
- Tav. S04 Secondo Impalcato_ Intervento 3
- Tav. S05 Piano coperture_ Intervento 4
- Tav. S06 Relazione Strutturale, sui materiali e Piano di Manutenzione
- Tav. S07 Relazione Geologica, Geotecnica e Sismica

Impianti

- Tav. E01: impianti attuali (elettrici e meccanici)
- Tav. E02: Interventi impianto elettrico
- Tav. M01: Interventi impianto riscaldamento

Sicurezza

- Z01: Piano di Sicurezza e Coordinamento-Relazione tecnica;
- Z02: Planimetria Lay-out di Cantiere;
- Z03: Cronoprogramma;
- Z04: Costi della sicurezza;
- Z05: Fascicolo COVID;
- Z06: Fascicolo dell'opera

ed articolato nel seguente quadro economico:

A OPERE	
lavori	€ 162.757,65
TOTALE soggetto a ribasso	€ 162.757,65
oneri per la sicurezza	€ 10.219,26
TOTALE	€ 172.976,91
B SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 10% sui lavori	€ 17.297,69
imprevisti	€ 2.130,75
Spese tecniche per incarichi esterni per prog. e DL, geologo e collaudo, compresa IVA e contributivo integrativo	€ 25.000,00
incentivo alla progettazione art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 2.594,65
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 47.023,09
TOTALE	€ 220.000,00

Dato atto che:

- i lavori verranno affidati in un unico lotto, come disposto dal RUP con nota al presente atto allegata, mediante procedura aperta (art. 60 del d.lgs 50/2016) utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 comma 2 del D. lgs 50/2016);
- l'aliquota IVA da applicarsi agli interventi è del 10% in quanto trattasi di opere "di ristrutturazione edilizia" di cui all'art. 3 lettera d del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 inseriti nella tabella A parte terza n. 127 quinquies del DPR 633/72 e s m. e int.
- il progetto è stato verificato e validato con esito positivo ai sensi dell'art. 26 del D. lgs. 50/2016 e smi. come da allegato.

Ritenuto di approvare il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti inoltre

- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- gli art.li 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune; l'art. 33 e segg. Del D. Pr. 207/2010,
- gli art. 23 comma 8, 24 comma 3, 32 comma 2, 60, 95 comma 2 del d. lgs 50/2016

DETERMINA

1) Di approvare il progetto esecutivo dei **RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA STATALE DI MARMIROLO** AI SENSI DELL'ART. 32 COMMA 2 DEL DEL D. LGS 50/2016, articolato negli elaborati tecnici elencati in narrativa che si intendono qui integralmente approvati, non materialmente allegati ma conservati agli atti di ufficio al fascicolo PG 147295/2020 e dettagliato nel seguente quadro economico:

A OPERE	
lavori	€ 162.757,65
TOTALE soggetto a ribasso	€ 162.757,65
oneri per la sicurezza	€ 10.219,26
TOTALE	€ 172.976,91
B SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 10% sui lavori	€ 17.297,69
imprevisti	€ 2.130,75
Spese tecniche per incarichi esterni per prog. e DL, geologo e collaudo, compresa IVA e contributivo integrativo	€ 25.000,00
incentivo alla progettazione art.113 D.Lgs 50/2016	€ 2.594,65
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 47.023,09
TOTALE	€ 220.000,00

2) di stabilire quanto segue:

- i lavori verranno affidati in un unico lotto, come disposto dal RUP con nota al presente atto allegata, mediante procedura aperta (art. 60 del d.lgs 50/2016) utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 comma 2 del D. lgs 50/2016);
- l'aliquota IVA da applicarsi agli interventi è del 10% in quanto trattasi di opere "di ristrutturazione edilizia" di cui all'art. 3 lettera d del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 inseriti nella tabella A parte terza n. 127 quinquies del DPR 633/72 e s m. e int.

4) di dare atto che:

- il CPV delle opere da realizzare è 45454000-4 Lavori di ristrutturazione.
- ai sensi dell'art. 51 comma 1 del D lgs. 50/2016 le opere in appalto sono su un unico lotto, come da allegata dichiarazione RUP;
- il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica positiva e di validazione, ai sensi dell'articolo 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, come da allegato;

- il CIG per lo svolgimento della procedura aperta verrà assunto in collaborazione con il Servizio Appalti, UOC Acquisti, appalti e Contratti (al quale il presente atto è trasmesso per l'espletamento della procedura di gara) e sarà indicato nei documenti di gara;

di procedere alla prenotazione delle seguenti spese , alla Missione 04 Programma 02 codice del piano dei conti 2.02.01.09.003 del Bilancio Pluriennale 2020-2022 – Annualità 2020 - al capitolo del PEG 2020

Capitolo	40060/1	RISTRUTTURAZIONE SCUOLA ELEMENTARE DI MARMIROLO
----------	---------	---

Codice Prodotto T_10701

C.U.P. J85B18002500004

Codice CUI: L00145920351201900005

da finanziarsi con mezzi propri accertati in competenza 2020:

- Opere in appalto IVA compresa € 190.274,60
- Imprevisti € 2.130,75
- Incentivo per funzioni tecniche € 2.594,65
- Spese tecniche per incarichi esterni per prog. e DL, geologo e collaudo, compresa IVA e contributivo integrativo € 14.015,12 (in quanto € 10.984,88 già assunti e parzialmente liquidati con precedenti atti come espressamente precisato in narrativa)

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente

Ing. Ermes Torreggiani