

Proponente: 42.A
Proposta: 2020/1230

del 12/10/2020



COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

R.U.A.D. 1368

del 12/10/2020

INGEGNERIA - EDIFICI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DEL CONTO FINALE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA PRIMARIA S.GIOVANNI BOSCO - ZONA SUD, LOTTO 2, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI PER IL TRIENNIO 2019-2021.

CIG ACCORDO QUADRO 7714936696

CIG:8404596C04

CUP: J84H20000080004

COD. PROGETTO: V_25901

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DEL CONTO FINALE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA PRIMARIA S.GIOVANNI BOSCO - ZONA SUD, LOTTO 2, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI PER IL TRIENNIO 2019-2021.

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n.47 del 31/03/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di previsione 2020-2022 e il D.U.P.;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 123 del 21/07/2020 è stato approvato il Piano delle performance 2020-2022, il Piano Esecutivo di Gestione 2020 e relativi allegati;

- con atto del Sindaco del 28/05/2020 PG 2020/90567 è stato incaricato l'Ing. Ermes Torreggiani della responsabilità di direzione del Servizio "Ingegneria Edifici";

Dato atto che:

- con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 535 del 08/04/2019 si è provveduto all'approvazione del verbale e aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l'affidamento della manutenzione ordinaria e straordinaria dei fabbricati del patrimonio comunale per il triennio 2019-2021;

- il soggetto affidatario per comparto territoriale della Zona SUD lotto 2, CIG Z12CCBC03 è risultato essere l'operatore economico C.E.V. Consorzio Edili Veneti Soc. Coop. con sede a Piove di Sacco (PD), Partita Iva 01571070273 che ha offerto un ribasso sul prezzo a base di gara del 32,94% (Accordo Quadro contratto rep. 55929 del 31/07/2019);

- con atto dirigenziale RUD n. 678 del 19/08/2020 si è provveduto ad approvare il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria alla Scuola Primaria S.Giovanni Bosco di €. 70.000,00 di cui per lavori €. 55.582,02 (compresi €. 1.300,00 per oneri sicurezza)oltre IVA 22% e affidarli alla ditta appaltatrice dell'accordo quadro sopra citata al netto del ribasso d'asta del 32,94% ;

- Il Contratto applicativo n. 11 relativo ai lavori in oggetto, è in corso di stipula;

- i lavori hanno avuto inizio in data 01/09/2020 con consegna anticipata e terminati in data 08/09/2020;

- Nel corso dei lavori non vi sono stati subappalti, né Stati di Avanzamento

Vista la documentazione, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 141, comma 3 del D.P.R. 207/2010 ss.mm.ii. rassegnata al RUP Ing. Ermes Torreggiani dal Direttore dei Lavori Ing. Giovanni Gherpelli in data 09/09/2020 consistente in:

- certificati di inizio e di fine lavori;
- DURC dell'Impresa Appaltatrice, regolare ed in corso di validità;
- Fattura della ditta aggiudicataria n. 130_20 del 8/10/2020 già registrata in contabilità
- Registro di contabilità
- Libretto delle misure
- Relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dalla quale si evince che:

CAUZIONE: a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'Appaltatore ha prestato apposita garanzia fidejussoria per la cauzione definitiva, mediante Polizza Fidejussoria con attestazione n. 49717/10/00, con somma garantita pari ad Euro 93.366,00; documento emesso in data 29/04/2019 da TUA ASSICURAZIONI S.P.A., Agenzia di Bracciano n. 400102.

DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante l'esecuzione dei lavori **non** avvennero danni di forza maggiore

ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali e alle speciali disposizioni impartite all'atto pratico dalla direzione lavori.

CERTIFICATI DI ACCONTO

Durante il corso dei lavori non sono stati emessi di pagamento

SUBAPPALTI: durante il corso dei lavori non sono stati concessi all'impresa appaltatrice subappalti;

FATTURE IN ANTICIPAZIONE: non si è proceduto al pagamento di fatture in anticipazione.

STATO FINALE

Lo stato finale dei lavori è stato emesso in data 21.09.2020., da cui risulta l'ammontare complessivo di euro .55.441,05... così distinto:

a) per lavori a misura e somministrazioni euro 55.441,05 oltre iva 22%

Totale generale netto euro 55.441,05 oltre iva 22%

Pertanto resta il totale credito netto dell'impresa pari € 55.441,05 oltre iva 22%

RISERVE DELL'IMPRESA

L'impresa ha firmato il registro di contabilità con n.0.... di riserve.

INFORTUNI IN CORSO DI LAVORO

Durante il lavoro non è avvenuto alcun infortunio.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI

L'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai, contro gli infortuni sul lavoro. E' stata inoltrata agli istituti Previdenziali la richiesta informatica per il rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva on line, che è risultato in regola e con scadenza al 17/10/2020.

AVVISI AI CREDITORI

La pubblicazione degli avvisi ai creditori, come prescritto dall'art. 218 del D.P.R. 207/2010 sono stati sostituiti dalla certificazione del direttore dei lavori trattandosi di lavori che non hanno dato luogo a occupazioni temporanee o permanenti di proprietà private e non essendo stati arrecati danni diretti ed indiretti alle medesime.

CESSIONE DI CREDITI DA PARTE DELL'IMPRESA

Non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia effettuato la cessione dei suoi crediti per i lavori di che trattasi o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione del sottoscritto direttore dei lavori.

Considerato che:

- le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto, salvo lievi modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione Lavori e che le stesse furono eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- dagli accertamenti, misure e verifiche, lo stato di fatto corrisponde per qualità e dimensioni a quanto riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;
- i prezzi applicati sono quelli contenuti nell'elenco prezzi del contratto dell'Accordo Quadro;
- l'ammontare dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;
- l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;
- non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;
- il conto finale e il credito della impresa appaltatrice ammonta a € 55.441,85 oltre IVA 22% e quindi per complessivi €. 67.639,06;
- il DURC della impresa è regolare con scadenza al 17/10/2020;

- si ritiene l'intervento candidabile all'accesso del contributo PON-FESR 2014 – 2020 per interventi di adeguamento funzionale e manutenzione straordinaria scuole – covid: Trasferimento da MIUR ex DM 29/7/2020 N. 77 (in attuaz. art. 232 DL 34 /2020) interv. urgenti EDILIZIA SCOLASTICA per adattamento SICUREZZA A.S. da Covid-19

Ritenuto pertanto doversi approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto, nonché corrispondere alla impresa appaltatrice il suo credito;

Richiamati:

- Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del 01/12/2010, in particolare gli art. 3 e 14;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs.267/2000

CERTIFICA

che i lavori relativi ai lavori di LAVORI DI **MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA PRIMARIA S.GIOVANNI BOSCO - ZONA SUD, LOTTO 2**, NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI PER IL TRIENNIO 2019-2021 sono stati eseguiti regolarmente e in conformità a quanto stabilito nel contratto d'appalto

DISPONE

1. di approvare lo stato finale e tutti gli atti di contabilità, riguardanti i lavori suddetti;
2. di liquidare il debito residuo pari ad un importo complessivo di € 55.441,85 più IVA al 22%, per un totale di € 67.639,06, alla ditta appaltatrice C.E.V. SCRL CONSORZIO EDILI VENETI con sede in Piove di Sacco (PD), C.F. e Partita Iva 01571070273, attingendo all'impegno 2020/5257/1 del capitolo 40036/15 INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORD. SCUOLA S.GIOVANNI BOSCO PER ADEGUAMENTO E RIPRISTINO FUNZIONALITA' ENTRO A.S. 2020/2021; Piano finanziario 2.02.01.09.003 Missione/Programma 04.02 del Bilancio 2020 ;
3. che la cauzione definitiva verrà svincolata al termine del contratto di accordo quadro.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario, per l'emissione del mandato di pagamento, a favore dell'Impresa Appaltatrice dei lavori in oggetto.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Ing. Ermes Torreggiani)

Estensore: Renata Mainini

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.